

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 26 ноября 2024 года № 94/4

Председательствовал: О.Н. Дорожкова

Члены Правления: Е.В. Руденок, О.С. Макарова, Т.И. Юганец, К.С. Деревцова, С.В. Казанцева, Е.Ю. Волкова*, А.С. Алексеева, Д.В. Троегубова*, Т.И. Яковлева*

* не принимает участия в голосовании.

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления надлежащим образом исх. от 19 ноября 2024 года № 06/5211. С расчетом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края ознакомлены и получено согласие на проведение заседания Правления без присутствия уполномоченных представителей вх. от 25 ноября 2024 года № 6377.

Уполномоченный по делу: начальник отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Волкова Е.Ю.

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Могойтуйские теплосети» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский район»

Выступила: начальник отдела информационно-аналитической работы и экономического анализа ГКУ «Центр экспертиз» – Акимкина Н.О.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Могойтуйские теплосети»
Сокращенное наименование	ООО «Могойтуйские теплосети»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	8003039441 / 800301001
Место нахождения (юр. адрес)	674420, Забайкальский край, Могойтуйский район, г. Могойтуй, ул. Саянская б/н
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации установленных тарифов.

Теплоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основами ценообразования), в руб.

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год	Утверждено в тарифе на 2023 год	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %
										2025 год
ИПЦ					0,06	0,04	0,04	0,04		
ИОР, %					1%	1%	1%	1%		
ИКА										
Операционные (подконтрольные) расходы	15 346 220	17 551 067	21 117 851	18 338 874	19 208 503	19 834 124	20 421 215	21 025 682	-1 909 348	104,74%
Расходы на приобретение сырья и материалов	279 104	316 991	550 000	110 800	116 054	119 834	123 381	127 033	-433 946	104,74%
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	279 104	316 991	550 000	110 800	116 054	119 834	123 381	127 033	-433 946	104,74%
специальная одежда и питание	279 104	316 991	550 000	110 800	116 054	119 834	123 381	127 033	-433 946	104,74%
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	470 697	740 466	950 000	531 970	557 196	575 344	592 374	609 908	-392 804	104,74%
текущий ремонт	470 697	740 466	950 000	531 970	557 196	575 344	592 374	609 908	-392 804	104,74%
Расходы на оплату труда производственных рабочих	8 877 594	9 804 744	10 797 209	9 559 673	10 012 993	10 339 116	10 645 154	10 960 251	-784 216	104,74%
численность	34,50	33,40	34,25	33,58	33,58	33,58	33,58	33,58	-0,67	100,00%
средняя заработная плата	21 443,46	24 462,93	26 270,58	38 052,95	24 850,88	25 660,27	26 419,82	27 201,84	-1 419,70	65,31%
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	0	2 712 617	683 000	612 292	641 327	662 215	681 817	701 999	-41 673	104,74%
транспортные услуги, в том числе:	0	2 712 617	683 000	612 292	641 327	662 215	681 817	701 999	-41 673	104,74%
по договорам		2 520 660	223 000	205 803	215 563	222 583	229 172	235 955	-7 437	104,74%
хозяйственным способом		191 958	460 000	406 489	425 765	439 632	452 645	466 043	-34 235	104,74%
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 298 667	1 613 535	2 214 103	1 944 683	2 036 899	2 103 241	2 165 497	2 229 596	-177 204	104,74%
затраты на оплату труда	651 076	1 613 535	1 501 753	1 944 683	2 036 899	2 103 241	2 165 497	2 229 596	535 146	104,74%
численность, чел.	3,00	5,56	3,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	1,00	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.		24 165,78		40 514,61	42 436	43 818	45 115	46 450	42 436	104,74%

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год	Утверждено в тарифе на 2023 год	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %
										2025 год
энергия СН 2 (1-20 кВт)	5 729 496	5 634 677	6 013 919	5 530 454	5 755 524	6 118 122	6 368 965	6 630 093	-258 395	104,07%
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	6,65	6,37	6,98	6,93	7,21	7,66	7,98	8,30	0,23	104,07%
объем энергии (кВт.ч)	861 592	885 183	861 593	798 483	798 483	798 483	798 483	798 483	-63 110	100,00%
Холодная вода	0	461 104	356 818	374 041	293 149	303 702	314 332	325 333	-63 669	78,37%
тариф на воду (руб./м³)		91,49	67,70	73,30	58,57	60,68	62,80	65,00	-9,13	79,90%
объем воды (м³)		5 040	5 271	5 103	5 005	5 005	5 005	5 005	-265	98,09%
Прибыль	1 254 445	3 570 209	94 000	3 682 557	1 553 285	1 612 302	1 662 153	1 715 445	1 459 285	42,18%
Расчетная предпринимательская прибыль	1 254 444,55	1 377 708,57	94 000,00	1 490 056,83	1 553 285,03	1 612 302,41	1 662 153,20	1 715 444,54	1 459 285,03	104,24%
Нормативная прибыль		2 192 500,00		2 192 500,00					0,00	0,00%
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:		-3 572 038		-2 734 612	-4 579 296	-4 579 296			-4 579 296	167,46%
экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования		-3 572 038		-2 734 612	-4 579 296	-4 579 296			-4 579 296	167,46%
ИТОГО необходимая валовая выручка	50 875 070	51 375 056	74 194 578	58 487 844	62 246 977	64 752 011	71 335 944	73 438 692	-11 947 601	106,43%

3.2 Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2024 году, рассчитываемый в 2023 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2022 году, произведен на основании Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Показатель	Ед.изм.	Значение (Теплоснабжение) Котельные центральная, МСОШ №1, № 3
Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году	руб.	-9 158 592
<i>ИПЦ на 2024</i>		<i>107,2</i>
<i>ИПЦ на 2025</i>		<i>105,8</i>
Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2023 году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 году и тарифов	руб.	50 067 823
Фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)	руб.	41 992 716
Базовый уровень операционных расходов	руб.	19 873 628
Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году	руб.	3 363 483
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году (расчет в п.3)	руб.	19 742 610
Фактическая нормативная прибыль 2023 года	руб.	1 207 324
Расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2023 год	руб.	1 377 709

Показатель	Ед.изм.	Значение (Теплоснабжение) Котельные центральная, МСОШ №1, № 3
Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования	руб.	-3 572 038
<i>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году</i>		
расходы на топливо (уголь) при производстве тепловой энергии		13 671 091
удельный расход топлива, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	кг у.т./Гкал	181
фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году	Гкал	17 590
фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определяемая в 2023 году	руб./т у.т.	4 288
расходы на приобретение электрической энергии (НН)		0
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч	0
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал	13 754
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал	14 038
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч	7,41
расходы на приобретение электрической энергии (СН2)		5 767 472
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч	885 183
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	м3	13 754
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	м3	14 038
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч	6,65
расходы на приобретение холодной воды		304 048
объем потребления холодной воды, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	м³	5 040
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал	13 754
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал	14 038
фактическая стоимость покупки холодной воды в 2023 году	руб./м³	61,57

3.3 Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы. Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края расчет полезного отпуска тепловой энергии на 2024 год выполнен в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации 22 октября 2012 года № 1075, а также в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Объем полезного отпуска тепловой энергии определен с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за период 2020 – 2022 гг. в соответствии с формой статистической отчетности № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей».

Наименование статьи	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	Год	Год	Год	Год	Год
Производство тепловой энергии	18 500,06	17 543,39	17 543,39	17 543,39	17 543,39
Собственные нужды источника тепла	512,52	480,17	480,17	480,17	480,17
в %	2,77	2,74	2,74	2,74	2,74

Наименование статьи	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	Год	Год	Год	Год	Год
Отпуск в сеть	17 987,55	17 063,22	17 063,22	17 063,22	17 063,22
Потери	3 344,17	3 344,17	3 344,17	3 344,17	3 344,17
в %	18,59	19,60	19,60	19,60	19,60
потери для собственного потребления	3 344,17	3 344,17	3 344,17	3 344,17	3 344,17
Полезный отпуск из сети	14 643,38	13 719,06	13 719,06	13 719,06	13 719,06
Собственное потребление	115,00	115,00	115,00	115,00	115,00
На собственное производство	115,00	115,00	115,00	115,00	115,00
Реализация сторонним потребителям	14 528,38	13 604,06	13 604,06	13 604,06	13 604,06
Население	1 567,44	1 472,53	1 472,53	1 472,53	1 472,53
в т.ч. отопление	1 567,44	1 472,53	1 472,53	1 472,53	1 472,53
Бюджетные потребители	10 280,42	9 696,24	9 696,24	9 696,24	9 696,24
в т.ч. отопление	10 280,42	9 696,24	9 696,24	9 696,24	9 696,24
Прочие потребители	2 680,51	2 435,29	2 435,29	2 435,29	2 435,29
в т.ч. отопление	2 680,51	2 435,29	2 435,29	2 435,29	2 435,29

3.4 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

3.5 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027год	2028 год
Котельные Центральная, МСОШ №1, № 3	3 344,17	3 344,17	3 344,17	3 344,17	3 344,17

3.6 Нормативы удельного расхода условного топлива, учтенного при расчете необходимой валовой выручки:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027год	2028 год
Котельные Центральная, МСОШ №1, № 3	182,15	182,15	182,15	182,15	182,15

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края от 13 декабря 2023 года № 466-НПА «Об установлении
тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Могойтуйские
теплосети» потребителям на территории муниципального образования
городское поселение «Могойтуйское» муниципального района «Могойтуйский
район», на 2024-2028 годы» изменение, изложив таблицу приложения № 1 к
приказу в новой редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 26 ноября 2024 года № 94/4

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1.	ООО «Могойтуйские теплосети»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	3 788,42	4 418,08
			2025	4 418,08	4 694,76
			2026	4 694,76	4 753,03
			2027	4 753,03	5 228,33
			2028	5 228,33	5 517,84
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 574,47	3 089,37
			2025	3 089,37	3 574,40
			2026	3 574,40	3 931,84
			2027	3 931,84	4 325,02
			2028	4 325,02	4 757,53
		Потребители, имеющие право на льготы**			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 574,47	3 089,37
			2025	3 089,37	3 574,40
			2026	3 574,40	3 931,84
			2027	3 931,84	4 325,02
			2028	4 325,02	4 757,53

».
