

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 27 декабря 2024 года № 113/37**

**Председательствовал:** О.Н. Дорожкова

**Члены Правления:** О.С. Макарова, Т.И. Юганец, К.С. Деревцова,  
Е.Ю. Волкова, С.В. Казанцева, Е.В. Руденок, А.С. Алексеева\*,  
Д.В. Троегубова\*, Т.И. Яковлева\*

\* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной Службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, направлены материалы на ознакомление (исх. от 5 ноября 2024 года № 06/4958, от 13 декабря 2024 года № 06/5695, от 20 декабря 2024 года № 06/5880). Получено согласие с представленными расчетами и просьбой проведения заседания в отсутствие представителей организации (исх. от 27 декабря 2024 года № 1898/чт/08).

**О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые АО «Тепловодоканал» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Оловянинское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края**

**Уполномоченный по делу:** заместитель начальника отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского – А.С. Алексеева

**Выступил:** исполняющий обязанности руководителя ГКУ «Центр экспертиз» Д.В. Троегубова

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Акционерное общество «Тепловодоканал»
Сокращенное наименование	АО «Тепловодоканал»
Учредительный документ	Устав
ИНН	7506004852 / 750601001
Место нахождения (юридический адрес)	674159, Забайкальский край, Каларский район п. Новая Чара, ул. Молдованова, 14
Основные виды деятельности	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

**2. Иные необходимые сведения**

Расчет произведен методом индексации.

### 3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в руб.

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр						2025 год	
ИПЦ							0,06	0,04	0,04	0,04			
ИОР, %							1%	1%	1%	1%			
ИКА							Произ-во -0,46 Передача -0,51						Отключение потребителей с 1.09.2025 с котельной по ул. Машиностроительная
Операционные (подконтрольные) расходы	18 488 350		100 727 666	30 008 177	31 490 581	33 420 324	31 114 566	32 127 968	33 078 956	34 058 093	-69 613 099	93,10%	Операционные расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ от 13 июня 2013 г. № 760-э. Индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Расходы на приобретение сырья и материалов	1 077 739		604 670	1 282 779	1 346 148	1 428 640	1 330 074	1 373 395	1 414 047	1 455 903	725 405	93,10%	
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	1 077 739		604 670	1 282 779	1 346 148	1 428 640	1 330 074	1 373 395	1 414 047	1 455 903	725 405	93,10%	
специальная одежда и питание	860 903		604 670	1 282 779	1 346 148	1 428 640	1 330 074	1 373 395	1 414 047	1 455 903	725 405	93,10%	
хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	15 154		0		0	0	0	0	0	0	0	-	
прочие расходы на текущее содержание и тех. обслуживание	201 682		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	530 172		927 209	1 967 031	2 064 202	2 190 696	2 039 554	2 105 983	2 168 320	2 232 502	1 112 346	93,10%	
текущий ремонт	499 465		927 209	1 967 031	2 064 202	2 190 696	2 039 554	2 105 983	2 168 320	2 232 502	1 112 346	93,10%	
капитальный ремонт	30 707		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
Расходы на оплату труда производственных рабочих	8 839 651		58 160 068	16 389 006	17 198 623	18 252 555	16 993 262	17 546 733	18 066 116	18 600 873	-41 166 805	93,10%	
численность	18,70		70,04	48,25	48,25	48,25	42,46	42,46	42,46	42,46	-27,58	88,00%	
средняя заработная плата	39 383		69 199	28 306	29 704	31 524	33 352	34 439	35 458	36 508	-35 846	105,80%	
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	808 088		331 594	703 461	738 212	783 449	729 397	753 154	775 447	798 400	397 803	93,10%	

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр						2025 год	
транспортные услуги, в том числе:	644 620		331 594	703 461	738 212	783 449	729 397	753 154	775 447	798 400	397 803	93,10%	Операционные расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ от 13 июня 2013 г. № 760-э. Индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
по договорам	644 620		194 543	412 713	433 101	459 641	427 930	441 867	454 947	468 413	233 387	93,10%	
хозяйственным способом	0		137 051	290 748	305 111	323 808	301 468	311 286	320 500	329 987	164 416	93,10%	
иные работы и услуги производственного характера	163 468		0		0	0	0	0	0	0	0	-	
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы			4 766 245	0	0		0	0	0	0	-4 766 245	-	
затраты на оплату труда			4 766 245	0	0		0	0	0	0	-4 766 245	-	
численность, чел.			5,24	0,00	0,00							-	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.			75 767	0	0		0	0	0	0	-75 767	-	
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	2 378 338		17 529 438	5 015 425	5 263 187	5 585 715	5 200 342	5 369 717	5 528 660	5 692 309	-12 329 096	93,10%	
затраты на оплату труда	1 363 095		17 411 370	4 764 949	5 000 337	5 306 758	4 940 631	5 101 547	5 252 553	5 408 028	-12 470 739	93,10%	
численность, чел.	2,33		20,34	8,51	8,51	8,51	7,49	7,49	7,49	7,49	-12,85	88,00%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	48 708		71 330	46 634	48 938	51 937	54 949	56 739	58 418	60 148	-16 381	105,80%	
Административные (общехозяйственные) расходы	4 790 839		18 408 442	4 650 475	4 880 209	5 179 268	4 821 937	4 978 987	5 126 365	5 278 105	-13 586 506	93,10%	
затраты на оплату труда	4 436 779		18 358 158	4 543 799	4 768 263	5 060 462	4 711 327	4 864 775	5 008 773	5 157 032	-13 646 831	93,10%	
численность, чел.	7,82		12,38	8,70	8,70	8,70	7,66	7,66	7,66	7,66	-4,72	88,00%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	47 285		123 566	43 520	45 670	48 469	51 280	52 950	54 517	56 131	-72 286	105,80%	
Арендная или концессионная плата	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
Прочие операционные расходы	63 523		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	
Неподконтрольные расходы	12 589 816	4 656 974	35 992 266	10 789 055	8 826 468	18 416 401	13 765 324	13 510 163	13 758 667	14 014 553	-22 226 942	74,74%	
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0	19 023	0	0	0	0	20 377	21 253	22 103	22 987	20 377	-	Учтены расходы по сбору и вывозу ТКО исходя из фактических данных, подтвержденных данными бухгалтерского учета, с учетом индексов на 2024-2025 годы
Арендная и концессионная плата	451 018	93 000	692 018	82 368	79 524	86 134	57 486	57 486	57 486	57 486	-634 532	66,74%	Договор аренды за пользование ж/д путями необщего пользования с администрацией г.п. Оловянинское бухгалтерского учета.

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр						2025 год	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	93 665	38 424	76 923	112 974	30 304	51 473	51 945	49 999	51 708	53 485	-24 978	100,92%	
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	38 424	38 424	19 274	98 050	16 975	38 145	40 958	42 719	44 428	46 205	21 684	107,38%	Учтены расходы исходя из фактических данных, подтвержденных данными бухгалтерского учета, с учетом индексов на 2024-2025 годы
расходы на обязательное страхование	14 738		17 466		3 412	3 412	3 707				-13 759	108,68%	Данные расходы отсутствуют в фактических расходах, списанных на основной вид деятельности
уплата налогов, всего	40 503	0	40 183	14 923	9 917	9 917	7 280	7 280	7 280	7 280	-32 903	73,41%	
налог на имущество организаций	1 162		842	0	0	0					-842	-	Отсутствует имущество, стоимость которого является налоговой базой
земельный налог	4 594		4 594		0	0					-4 594	-	Данные расходы отсутствуют в фактических расходах, списанных на основной вид деятельности
транспортный налог	34 747		34 747	14 923	9 917	9 917	7 280	7 280	7 280	7 280	-27 467	73,41%	
Отчисления на социальные нужды	4 421 137	4 421 137	29 806 144	7 760 722	8 144 101	8 643 172	8 046 857	8 308 943	8 554 887	8 808 112	-21 759 287	93,10%	Учтены в размере 30,2% от ФОТ
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	2 669 575	2 669 575	17 564 340	4 949 480	5 193 984	5 512 272	5 131 965	5 299 113	5 455 967	5 617 464	-12 432 375	93,10%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	411 655	411 655	5 258 234	1 439 015	1 510 102	1 602 641	1 492 070	1 540 667	1 586 271	1 633 225	-3 766 163	93,10%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	1 339 907	1 339 907	5 544 164	1 372 227	1 440 015	1 528 260	1 422 821	1 469 162	1 512 649	1 557 424	-4 121 343	93,10%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы аварийно-диспетчерского персонала	0		1 439 406	0	0		0	0	0	0	-1 439 406	-	
Расходы по сомнительным долгам	2 263 760		729 765	0	487 148	487 148	516 177				-213 588	105,96%	Учтены в размере 2 % от необходимой валовой выручки, относимой на население на 2024 год

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр						2025 год	
Амортизация основных средств и нематериальных активов	1 744 240	85 390	224 271	75 825	85 390	85 390	80 352	80 352	80 352	80 352	-143 919	94,10%	Расчет произведен исходя из балансовой стоимости объектов основных средств (без учета переоценки) и максимального срока полезного использования с учётом ввода нового оборудования
Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	287 000		340 135	0	0	0					-340 135	-	Отсутствуют полный пакет необходимых подтверждающих документов
Услуги банков	260 585		308 829	0	0	0					-308 829	-	Комиссия за платежи не учитывается в составе НВВ, в иных случаях данные расходы учитываются в составе административных расходов
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	3 068 410	0	70 084	0	0	0	0	0	0	0	-70 084	-	
косвенные	3 009 275		0		0						0	-	
общепроизводственные	59 135		70 084		0						-70 084	-	
косвенные административные	0		3 744 098	2 757 166	0	9 063 083	4 992 131	4 992 131	4 992 131	4 992 131	1 248 033	55,08%	
Налог на прибыль	0		3 744 098	2 757 166	0	9 063 083	4 992 131	4 992 131	4 992 131	4 992 131	1 248 033	55,08%	
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	17 715 577	14 986 030	17 744 964	13 100 302	12 692 176	17 106 624	15 831 285	16 614 587	17 159 692	17 727 087	-1 913 680	92,54%	
Топливо	10 353 480	10 622 418	5 833 434	8 661 483	8 662 321	12 169 521	11 387 472	11 815 627	12 150 058	12 494 135	5 554 038	93,57%	
Уголь	10 353 480	10 622 418	5 833 434	8 661 483	8 662 321	12 169 521	11 387 472	11 815 627	12 150 058	12 494 135	5 554 038	93,57%	
Объем топлива	5 734	5 734	2 541	5 683	5 487	5 943	4 760	4 760	4 760	4 760	2 219	80,09%	Нормативный расчет исходя из утвержденного удельного расхода топлива и плановой выработки тепловой энергии
Цена топлива, в том числе	1 805,70	1 852,60	2 295,83	1 524,00	1 578,65	2 047,62	2 392,40	2 482,35	2 552,61	2 624,90	96,57	116,84%	Договор от 7.10.2024 № РХ-24/1123С (допник от 27.11.2024)
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		198,02		120,00	122,40	183,97	239	249,02	258,99	269,35	238,76	129,78%	Учтены расходы исходя из фактических данных, подтвержденных данными бухгалтерского учета в расчете на 1 тнт, с учетом индексов на 2024-2025 годы

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр						2025 год	
Электрическая энергия по уровням напряжения	3 857 412	4 363 612	2 248 694	3 613 308	3 325 027	4 190 338	3 687 734	3 920 062	4 080 784	4 248 096	1 439 040	88,01%	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	1 756 071	2 245 061	1 156 944	1 942 667	1 560 924	2 039 940	2 385 910	2 536 222	2 640 207	2 748 456	1 228 965	116,96%	
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	5,92	6,18	7,52	5,54	5,65	6,36	6,56	6,98	7,26	7,56	-0,96	103,18%	Цена определена исходя из средней фактической нерегулируемой цены по данным гарантирующего поставщика на территории Забайкальского края (АО «Читаэнергосбыт») в 2024 году с учетом индекса на 2025 год. Объем принят на уровне фактических данных за 2023 год
объем энергии (кВт.ч)	296 789	363 487	153 845	350 833	276 095	320 660	363 487	363 487	363 487	363 487	209 641	113,36%	
энергия СН 2 (1-20 кВ)	2 101 340	2 118 551	1 091 750	1 670 642	1 764 103	2 150 398	1 301 825	1 383 840	1 440 577	1 499 641	210 075	60,54%	
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	5,51	5,55	6,76	4,95	5,05	5,70	4,86	5,16	5,38	5,60	-1,90	85,19%	
объем энергии (кВт.ч)	381 553	381 553	161 492	337 580	349 134	377 069	267 953	267 953	267 953	267 953	106 461	71,06%	
Холодная вода	3 504 685	0	9 662 836	825 510	704 829	746 765	756 079	878 898	928 850	984 856	-8 906 757	101,25%	
тариф на воду (руб./м³)	258,90		1 443,93	317,39	268,38	284,35	354,85	412,49	435,93	462,22	-1 089,08	124,79%	Согласно расчетной себестоимости услуг
объем воды (м³)	13 537		6 692	2 601	2 626	2 626	2 131	2 131	2 131	2 131	-4 561	81,13%	Нормативный расчет, определенных исходя из прогнозной выработки тепловой энергии
Прибыль	20 742 285	20 742 285	22 390 959	16 047 634	15 993 612	39 086 756	17 442 577	17 498 247	17 568 755	17 641 672	-4 948 381	44,63%	
Расчетная предпринимательская прибыль			7 414 566	2 261 803	2 217 345	2 834 422	2 466 185	2 521 855	2 592 363	2 665 280	-4 948 381	87,01%	Определена в размере 5% текущих расходов в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования
Нормативная прибыль	20 742 285	20 742 285	14 976 392	13 785 832	13 776 267	36 252 334	14 976 392	14 976 392	14 976 392	14 976 392	0	41,31%	В соответствии с приказом РСТ Забайкальского края от 19 декабря 2019 г. № 564-НПА
Предписание ФАС					15 617 810	30 544 574					0	0,00%	
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов			40 451 617	916 618	-1 968 080	1 406 890	15 456 113	11 592 085	11 592 085		-24 995 504	1098,60%	Определена в соответствии с пунктами 52, 53 Методических указаний
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы			9 736 202	-513 397	-4 751 799	-3 224 933	4 915 378				-4 820 823	-152,42%	
Иные корректировки			277 609		0						-277 609	-	
ИТОГО необходимая валовая выручка	69 536 028		227 321 282	70 348 389	77 900 767	136 756 635	98 525 244	91 343 049	93 158 155	83 441 405	-128 796 039	72,04%	

3.2 Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году, произведен на основании Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Показатель	Ед.изм.	Значение (Теплоснабжение) концессия
Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году	руб.	38 640 283
Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2023 году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 году и тарифов	руб.	49 582 179
Фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)	руб.	83 651 215
Базовый уровень операционных расходов	руб.	31 431 165
Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году	руб.	4 656 974
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году (расчет в п.3)	руб.	15 705 516
Фактическая нормативная прибыль 2023 года	руб.	20 742 285
Расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2023 год	руб.	2 217 345
Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования	руб.	8 897 930
<i>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году</i>		
расходы на топливо (уголь) при производстве тепловой энергии		11 680 307
удельный расход топлива, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	кг у.т./Гкал	185
фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году	Гкал	15 055,90
фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определяемая в 2023 году	руб./т у.т.	4 183
расходы на приобретение электрической энергии (НН)		1 883 770
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч	276 095
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал	12 754,62
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал	11 546,17
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч	6,18
расходы на приобретение электрической энергии (СН2)		2 141 438
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч	349 134
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	м3	12 755
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	м3	11 546
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч	5,55

Показатель	Ед.изм.	Значение (Теплоснабжение) концессия
Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы		
Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	руб.	4 915 378
Объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на 2023 год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой	руб.	13 861 657
Плановый размер финансирования инвестиционной программы на 2023 год	руб.	15 312 452
плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на 2023 год, за счет всех источников финансирования	руб.	13 861 657
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал	12 755
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал	11 546
Объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в 2023 году	руб.	20 742 285

3.3 Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы. Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края определен исходя фактических показателей за предшествующий период из динамики за последние три года в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год	По расчету предприятия на 2025 год	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)			По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
			Год	Год	Год	Год	I п/г	II п/г	Год	Год	Год
			Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
Производство тепловой энергии	15 055,90	12 682,14	14 008,08	14 251,56	14 655,51	11 712,31	8 688,19	3 024,12	11 712,31	11 712,31	11 712,31
Собственные нужды источника тепла		508,87	395,88	404,12	417,78	337,47	257,83	79,64	337,47	337,47	337,47
в %	0,00	4,01	2,83	2,84	2,85	2,88	2,97	2,63	2,88	2,88	2,88
Отпуск в сеть	15 055,90	12 173,27	13 612,20	13 847,45	14 237,74	11 374,85	8 430,36	2 944,48	11 374,85	11 374,85	11 374,85
Потери	2 301,27	2 223,00	2 301,27	2 301,27	2 301,27	1 881,91	1 329,11	552,80	1 881,91	1 881,91	1 881,91
в %	15,28	18,26	16,91	16,62	16,16	16,54	15,77	18,77	16,54	16,54	16,54
потери для собственного потребления	2 301,27	2 223,00	2 301,27	2 301,27	2 301,27	1 881,91	1 329,11	552,80	1 881,91	1 881,91	1 881,91



Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год	По расчету предприятия на 2025 год	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)			По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
			Год	Год	Год	Год	I п/г	II п/г	Год	Год	Год
			Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
потери для сторонних потребителей			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск из сети	12 754,62	9 950,27	11 310,92	11 546,17	11 936,46	9 492,94	7 101,25	2 391,68	9 492,94	9 492,94	9 492,94
Собственное потребление	0,00	9,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На собственное производство		9,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На хозяйственные нужды			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реализация сторонним потребителям	12 754,62	9 940,57	11 310,92	11 546,17	11 936,46	9 492,94	7 101,25	2 391,68	9 492,94	9 492,94	9 492,94
Население	12 056,86	9 556,54	10 826,42	10 986,25	11 339,83	9 047,56	6 698,25	2 349,31	9 047,56	9 047,56	9 047,56
в т.ч. отопление	11 756,44	9 326,43	10 474,59	10 634,15	11 002,57	8 829,36	6 531,35	2 298,01	8 829,36	8 829,36	8 829,36
на горячее водоснабжение	300,42	230,11	351,83	352,09	337,26	218,20	166,90	51,30	218,20	218,20	218,20
Бюджетные потребители	571,32	271,94	371,17	448,53	451,65	329,97	329,97	0,00	329,97	329,97	329,97
в т.ч. отопление	567,91	271,36	369,92	445,02	448,87	328,00	328,00	0,00	328,00	328,00	328,00
на горячее водоснабжение	3,42	0,57	1,26	3,50	2,78	1,97	1,97	0,00	1,97	1,97	1,97
Прочие потребители	126,44	112,09	113,33	111,40	144,98	115,40	73,03	42,38	115,40	115,40	115,40
в т.ч. отопление	126,07	111,76	97,48	110,86	144,65	115,10	72,81	42,29	115,10	115,10	115,10
на горячее водоснабжение	0,37	0,33	15,84	0,54	0,34	0,31	0,22	0,09	0,31	0,31	0,31

3.4 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, приняты в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, опубликованном на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации 30 сентября 2024 года.

Наименование статьи затрат	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
заработная плата	1,058	1,072	1,058	1,043	1,040	1,040
уголь	0,942	1,050	1,040	1,037	1,027	1,027
мазут	0,999	1,077	1,060	1,034	1,030	1,030
железнодорожные перевозки	1,080	1,076	1,138	1,085	1,061	1,061
материальные расходы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
прочие расходы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
предельно-допустимые выбросы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
горюче-смазочные материалы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
электроэнергия	1,090	1,091	1,116	1,063	1,041	1,041

3.2 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

Котельная	Потери, Гкал
Машиностроительная	992,70
Гагарина	725,34
Дзержинского	1,09
ПМК	488,66
УП	90,68
РСУ	2,81

3.6 Нормативы удельного расхода условного топлива, учтенного при расчете необходимой валовой выручки:

Котельная	Удельный расход условного топлива котлом (кг.у.т./Гкал)
Машиностроительная	178,41
Гагарина	184,23
Дзержинского	181,25
ПМК	173,41
УП	198,10
РСУ	181,25

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 6 декабря 2021 года № 606-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые АО «Тепловодоканал» потребителям на территории муниципального образования городское поселение «Оловянинское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, на 2022-2028 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 17 июня 2022 года № 124-НПА, от 16 ноября 2022 года № 769-НПА, от 30 июня 2023 года № 74-НПА, от 20 декабря 2023 года № 651-НПА, от 29 марта 2024 года № 63-НПА, от 27 апреля 2024 года № 93-НПА) следующие изменения:

1.1. таблицу приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.2. таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу заседания Правления.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0**

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/37

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
				1 января 30 июня	1 мая 30 июня	1 июля 30 ноября	1 декабря 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	АО «Тепловодоканал»*	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	4 863,86		5 651,47	6 073,00
			2023	6 073,00		4 514,47	
			2024	4 514,47		5 161,33	
			2025	5 161,33		6 735,90	
			2026	6 735,90		6 735,90	
			2027	6 735,90		6 735,90	
			2028	6 735,90		6 735,90	
		Население (с учетом НДС)**					
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2 652,61		2 758,72	3 095,28
			2023		3 095,28		
			2024	3 095,28	2 216,57	2 659,89	
			2025	2 659,89		3 077,49	
			2026	3 077,49		3 385,24	
			2027	3 385,24		3 723,77	
			2028	3 723,77		4 096,14	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/37

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей							Для населения (с учетом НДС)**						
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м			Компонент на тепловую энергию				Компонент на теплоноситель, руб./куб. м			Компонент на тепловую энергию			
						одноставочный, руб./Гкал							одноставочный, руб./Гкал			
			01.01. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.05. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.05. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	АО «Тепловодоканал»*	2022	204,72	235,43	268,38	4 863,86		5 651,47	6 073,00	83,00	86,32	102,12	2 652,61		2 758,72	3 095,28
		2023	268,38	258,90		6 073,00		4 514,47		102,12			3 095,28			
		2024	258,90	310,48		4 514,47		5 161,33		102,12	122,54		3 095,28	2 216,57	2 659,89	
		2025	310,48	400,36		5 161,33		6 735,90		122,54	141,78		2 659,89		3 077,49	
		2026	400,36	424,94		6 735,90		6 735,90		141,78	164,04		3 077,49		3 385,24	
		2027	424,94	447,22		6 735,90		6 735,90		164,04	189,79		3 385,24		3 723,77	
		2028	447,22	477,61		6 735,90		6 735,90		189,79	219,59		3 723,77		4 096,14	