

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 27 декабря 2024 года № 113/36**

**Председательствовал:** О.Н. Дорожкова

**Члены Правления:** О.С. Макарова, Т.И. Юганец, К.С. Деревцова,  
Е.Ю. Волкова, С.В. Казанцева, Е.В. Руденок, А.С. Алексеева\*,  
Д.В. Троегубова\*, Т.И. Яковлева\*

\* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной Службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, направлены материалы на ознакомление (исх. от 5 ноября 2024 года № 06/4958, от 13 декабря 2024 года № 06/5695, от 20 декабря 2024 года № 06/5880). Получено согласие с представленными расчетами и просьбой проведения заседания в отсутствие представителей организации (исх. от 27 декабря 2024 года № 1898/чт/08).

**О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые АО «Тепловодоканал» потребителям от котельной по ул. Пионерская на территории муниципального образования городское поселение «Оловянинское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края**

**Уполномоченный по делу:** заместитель начальника отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского – А.С. Алексеева

**Выступил:** исполняющий обязанности руководителя ГКУ «Центр экспертиз» Д.В. Троегубова

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Акционерное общество «Тепловодоканал»
Сокращенное наименование	АО «Тепловодоканал»
Учредительный документ	Устав
ИНН	7506004852 / 750601001
Место нахождения (юридический адрес)	674159, Забайкальский край, Каларский район п. Новая Чара, ул. Молдованова, 14
Основные виды деятельности	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

**2. Иные необходимые сведения**

Расчет произведен методом индексации.

### 3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в руб.

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр				2025 год	
ИПЦ							0,06	0,04			
ИОР, %							1%	1%			
ИКА							Производство 1,37 Передача 0,57				Переключение потребителей с 1.09.2025 с котельной по ул. Машиностроительная
Операционные (подконтрольные) расходы	18 149 653		78 468 689	10 450 837	10 967 109	11 639 173	17 421 034	17 988 437	-61 047 655	149,68%	Операционные расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ от 13 июня 2013 г. № 760-э. Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Расходы на приобретение сырья и материалов	1 410 901		1 819 182	542 205	568 990	603 858	805 066	831 287	-1 014 115	133,32%	
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	1 410 901		1 819 182	542 205	568 990	603 858	805 066	831 287	-1 014 115	133,32%	
специальная одежда и питание	673 250		1 645 186	490 346	514 569	546 102	728 066	751 779	-917 121	133,32%	
хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	42 952		60 181	17 937	18 823	19 976	26 633	27 500	-33 548	133,32%	
прочие расходы на текущее содержание и тех. обслуживание	694 108		0	0	0	0	0	0	0	-	
реагенты	592		113 814	33 922	35 598	37 779	50 368	52 008	-63 446	133,32%	
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	1 330 443		3 882 608	1 157 207	1 214 373	1 288 790	1 718 221	1 774 184	-2 164 387	133,32%	
текущий ремонт	720 230		3 882 608	1 157 207	1 214 373	1 288 790	1 718 221	1 774 184	-2 164 387	133,32%	
капитальный ремонт	610 213		0	0	0	0	0	0	0	-	
Расходы на оплату труда производственных рабочих	7 734 174		32 035 153	5 673 720	5 954 002	6 318 863	9 877 852	10 199 574	-22 157 301	156,32%	

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр				2025 год	
численность	16,08		40,60	14,70	14,70	14,70	18,52	18,52	-22,08	126,01%	Операционные расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ от 13 июня 2013 г. № 760-э. Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
средняя заработная плата	40 079		65 754	32 164	33 753	35 821	44 438	45 885	-21 316	124,05%	
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	387 566		753 052	224 446	235 534	249 967	333 258	344 112	-419 794	133,32%	
транспортные услуги, в том числе:	359 192		753 052	224 446	235 534	249 967	333 258	344 112	-419 794	133,32%	
по договорам	359 192		0	0	0	0	0	0	0	-	
хозяйственным способом	0		753 052	224 446	235 534	249 967	333 258	344 112	-419 794	133,32%	
иные работы и услуги производственного характера	28 374		0		0	0	0	0	0	-	
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы			5 848 616	0	0	0	0	0	-5 848 616	-	
затраты на оплату труда			5 848 616	0	0	0	0	0	-5 848 616	-	
численность, чел.			6,43	0,00	0,00					-	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.			75 767	0	0	0	0	0	-75 767	-	
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	2 771 969		19 175 429	1 757 013	1 843 810	1 956 798	3 058 931	3 158 560	-16 116 498	156,32%	
затраты на оплату труда	1 192 627		19 175 429	1 757 013	1 843 810	1 956 798	3 058 931	3 158 560	-16 116 498	156,32%	
численность, чел.	2,01		23,11	4,54	4,54	4,54	5,72	5,72	-17,39	126,01%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	49 568		69 131	32 237	33 830	35 903	44 539	45 990	-24 592	124,05%	
Административные (общехозяйственные) расходы	4 415 889		14 039 246	823 411	864 087	917 038	1 222 600	1 262 420	-12 816 646	133,32%	
затраты на оплату труда	3 881 920		14 039 246	823 411	864 087	917 038	1 222 600	1 262 420	-12 816 646	133,32%	
численность, чел.	6,72		9,43	1,24	1,24	1,24	1,56	1,56	-7,87	126,01%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	48 120		124 023	55 298	58 029	61 585	65 157	67 279	-58 866	105,80%	
Прочие операционные расходы	98 711		915 404	272 835	286 313	303 858	405 106	418 300	-510 298	133,32%	

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр				2025 год	
Неподконтрольные расходы	30 759 825	4 089 391	40 773 639	4 902 593	4 604 227	8 451 903	15 386 838	15 182 890	-25 386 801	182,05%	
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	700 853	3 170	700 853	0	0	0	4 794	5 001	-696 058	-	Учтены расходы по сбору и вывозу ТКО исходя из фактических данных, подтвержденных данными бухгалтерского учета, с учетом индексов на 2024-2025 годы
Арендная и концессионная плата	22	22	27	99 011	83 437	97 421	103 016	103 016	102 989	105,74%	Договор аренды за пользование ж/д путями необщего пользования с администрацией г.п. Оловянинское
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	716 708	14 329	757 087	147 291	98 392	97 967	551 292	552 412	-205 795	562,73%	
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	14 329	14 329	51 159	43 792	8 248	17 212	26 048	27 168	-25 111	151,33%	Учтены расходы исходя из фактических данных, подтвержденных данными бухгалтерского учета, с учетом индексов на 2024-2025 годы
расходы на обязательное страхование	22 902		27 141		3 579	3 579	6 642	6 642	-20 499	185,57%	Данные расходы отсутствуют в фактических расходах, списанных на основной вид деятельности
уплата налогов, всего	679 478	0	678 787	103 499	86 565	77 175	518 602	518 602	-160 185	671,98%	
налог на имущество организаций	618 345		617 654	85 561	76 160	66 770	505 559	505 559	-112 095	757,16%	Определен в размере 2,2% от среднегодовой остаточной стоимости объектов основных средств
земельный налог	7 138		7 138		0				-7 138	-	Данные расходы отсутствуют в фактических расходах, списанных на основной вид деятельности
транспортный налог	53 994		53 994	17 939	10 405	10 405	13 042	13 042	-40 952	125,35%	

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр				2025 год	
Отчисления на социальные нужды	3 868 234	2 419 236	21 471 730	2 492 751	2 615 893	2 776 195	4 276 134	4 415 407	-17 195 596	154,03%	Учтены в размере 30,2% от ФОТ
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	2 335 721	1 798 109	9 674 616	1 713 463	1 798 109	1 908 297	2 983 111	3 080 271	-6 691 505	156,32%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	360 173	360 173	5 790 979	530 618	556 830	590 953	923 797	953 885	-4 867 182	156,32%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	1 172 340	260 954	4 239 852	248 670	260 954	276 946	369 225	381 251	-3 870 627	133,32%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы аварийно-диспетчерского персонала	0		1 766 282	0	0	0	0	0	-1 766 282	-	
Расходы по сомнительным долгам	3 517 733		210 186	0	153 871	158 379	159 247		-50 939	100,55%	Учтены в размере 2 % от необходимой валовой выручки, относимой на население на 2024 год
Амортизация основных средств и нематериальных активов	16 423 752	1 652 634	14 062 898	502 316	1 652 634	1 573 472	7 807 573	7 790 940	-6 255 325	496,20%	Расчет произведен исходя из балансовой стоимости объектов основных средств (без учета переоценки) и максимального срока полезного использования с учётом ввода нового оборудования
Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	445 979		528 547	0	0	0			-528 547	-	Отсутствуют полный пакет необходимых подтверждающих документов
Услуги банков	404 932		479 900	0	0	0			-479 900	-	Комиссия за платежи не учитывается в составе НВВ, в иных случаях данные расходы учитываются в составе административных расходов
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	4 681 612	0	77 630	0	0	0	0	0	-77 630	-	
косвенные общепроизводственные	4 616 109		0		0				0	-	
косвенные административные	65 503		77 630		0				-77 630	-	

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр				2025 год	
Налог на прибыль	0		2 484 782	1 661 224	0	3 748 469	2 484 782	2 316 115	0	66,29%	
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	15 247 572	12 534 604	72 254 344	15 724 819	14 190 264	19 101 661	26 094 119	27 461 122	-46 160 225	136,61%	
Топливо	9 611 625	9 802 322	46 961 961	10 570 730	9 238 442	13 730 277	19 944 512	20 691 930	-27 017 449	145,26%	
Уголь	9 611 625	9 802 322	46 961 961	10 570 730	9 238 442	13 730 277	19 944 512	20 691 930	-27 017 449	145,26%	
Объем топлива	5 321	5 321	20 455	6 832	5 757	6 722	8 528	8 528	-11 927	126,86%	Нормативный расчет исходя из утвержденного удельного расхода топлива и плановой выработки тепловой энергии
Цена топлива, в том числе	1 806,50	1 842,34	2 295,83	1 547,30	1 604,69	2 042,58	2 338,75	2 426,39	42,91	114,50%	Договор от 7.10.2024 № РХ-24/1123С (допник от 27.11.2024)
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		174,96		143,30	148,44	178,93	185,10	193,06	185,10	103,45%	Учтены расходы исходя из фактических данных, подтвержденных данными бухгалтерского учета в расчете на 1 тнт, с учетом индексов на 2024-2025 годы
Электрическая энергия по уровням напряжения	2 934 023	2 732 282	10 022 035	3 416 879	3 488 577	3 821 078	3 815 012	4 055 357	-6 207 023	99,84%	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	2 934 023	2 732 282	10 022 035	3 416 879	3 488 577	3 821 078	3 815 012	4 055 357	-6 207 023	99,84%	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	6,19	6,19	7,53	5,54	5,65	6,36	6,77	7,20	-0,76	106,57%	Цена определена исходя из средней фактической нерегулируемой цены по данным гарантирующего поставщика на территории Забайкальского края (АО «Читаэнергосбыт») в 2024 году с учетом индекса на 2025 год.
объем энергии (кВт.ч)	474 306	441 693	1 330 644	617 067	617 057	601 259	563 291	563 291	-767 353	93,69%	Объем принят на уровне фактических данных за 2023 год
Холодная вода	2 701 925	0	15 270 348	1 737 211	1 463 245	1 550 307	2 334 596	2 713 834	-12 935 752	150,59%	
тариф на воду (руб./м³)	258,90		1 443,93	317,39	268,38	284,35	354,85	412,49	-1 089,08	124,79%	Согласно расчетной себестоимости услуг
объем воды (м³)	10 436		10 576	5 473	5 452	5 452	6 579	6 579	-3 996	120,67%	Нормативный расчет, определенных исходя из прогнозной выработки тепловой энергии

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год предприятия	Фактические данные за 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр	пересмотр				2025 год	
Прибыль	9 519 158	9 519 158	17 139 438	9 331 494	6 540 234	16 188 327	11 887 003	11 261 487	-5 252 434	73,43%	
Расчетная предпринимательская прибыль			7 200 308	1 025 376	1 026 158	1 194 449	1 947 874	1 997 026	-5 252 434	163,08%	Определена в размере 5% текущих расходов в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования
Нормативная прибыль	9 519 158	9 519 158	9 939 129	8 306 118	5 514 076	14 993 877	9 939 129	9 264 461	0	66,29%	В соответствии с приказом РСТ Забайкальского края от 19 декабря 2019 г. № 565-НПА
Предписание ФАС					-10 710 513	-34 189 995			0	0,00%	
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов			17 151 099	-4 768 635	-6 038 398	-6 126 826	-21 809 775	-15 682 949	-38 960 874	355,97%	Определена в соответствии с пунктами 52, 53 Методических указаний
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы			6 332 950	1 878 464	-812 836	6 439 884	1 950 550		-4 382 400	30,29%	
Иная корректировка			1 549 212		0				-1 549 212	-	
ИТОГО необходимая валовая выручка	73 676 209		233 669 371	37 519 572	18 740 088	21 504 127	50 929 769	56 210 987	-182 739 602	236,84%	

3.2 Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году, произведен на основании Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Показатель	Ед.изм.	Значение (Теплоснабжение) Пионерская
Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году	руб.	-31 365 897
Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2023 году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 году и тарифов	руб.	52 205 516

Показатель	Ед.изм.	Значение (Теплоснабжение) Пионерская
Фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)	руб.	24 550 287
Базовый уровень операционных расходов	руб.	10 946 416
Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году	руб.	4 089 391
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году (расчет в п.3)	руб.	16 530 909
Фактическая нормативная прибыль 2023 года	руб.	9 519 158
Расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2023 год	руб.	1 026 158
Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования	руб.	-17 561 746
<i>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году</i>		
расходы на топливо (уголь) при производстве тепловой энергии		12 545 575
удельный расход топлива, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	кг у.т./Гкал	178
фактический объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023 году	Гкал	16 931
фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, определяемая в 2023 году	руб./т у.т.	4 160
расходы на приобретение электрической энергии (НН)		3 985 335
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч	617 057
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал	12 793
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал	12 253
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч	6,19
Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы		
Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	руб.	1 950 550
Объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на 2023 год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой	руб.	7 166 710
Плановый размер финансирования инвестиционной программы на 2023 год	руб.	7 482 626
плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на 2023 год, за счет всех источников финансирования	руб.	7 166 710
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал	12 793
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал	12 253
Объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в 2023 году	руб.	9 519 158



3.3 Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы. Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края определен исходя фактических показателей за предшествующий период из динамики за последние три года в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»

Наименование статьи	Фактические данные за 2023 год	По расчету предприятия на 2025 год	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)			По расчету РСТ (2026 год)
			Год	Год	Год	Год	Г п/г	Г п/г	Год
			Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
Производство тепловой энергии	16 930,58	18 965,99	16 958,09	16 819,31	16 685,76	21 591,56	9 919,27	11 672,29	21 591,56
Собственные нужды источника тепла		641,36	433,54	428,84	424,33	556,69	258,60	298,10	556,69
в %	0,00	3,38	2,56	2,55	2,54	2,58	2,61	2,55	2,58
Отпуск в сеть	16 930,58	18 324,63	16 524,55	16 390,47	16 261,43	21 034,87	9 660,67	11 374,20	21 034,87
Потери	4 137,77	3 338,00	4 137,77	4 137,77	4 137,77	4 980,36	2 389,79	2 590,58	4 980,36
в %	24,44	18,22	25,04	25,24	25,45	23,68	24,74	22,78	23,68
потери для собственного потребления	4 137,77	3 338,00	4 137,77	4 137,77	4 137,77	4 980,36	2 389,79	2 590,58	4 980,36
потери для сторонних потребителей			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск из сети	12 792,81	14 986,63	12 386,78	12 252,70	12 123,66	16 054,50	7 270,88	8 783,62	16 054,50
Собственное потребление	0,00	6,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На собственное производство		6,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На хозяйственные нужды			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реализация сторонним потребителям	12 792,81	14 980,19	12 386,78	12 252,70	12 123,66	16 054,50	7 270,88	8 783,62	16 054,50
Население	5 348,67	6 612,77	4 775,28	4 287,13	3 958,73	8 357,96	2 971,48	5 386,48	8 357,96
в т.ч. отопление	5 251,54	6 470,62	4 620,10	4 204,54	3 888,91	8 178,62	2 917,52	5 261,10	8 178,62
на горячее водоснабжение	97,12	142,15	155,19	82,59	69,82	179,34	53,96	125,38	179,34
Бюджетные потребители	4 105,85	4 185,91	3 749,93	3 721,30	3 535,97	4 347,20	2 371,35	1 975,85	4 347,20
в т.ч. отопление	4 099,26	4 179,14	3 737,23	3 716,97	3 531,83	4 339,17	2 367,55	1 971,62	4 339,17
на горячее водоснабжение	6,59	6,78	12,70	4,32	4,14	8,03	3,80	4,23	8,03
Прочие потребители	3 338,30	4 181,50	3 861,58	4 244,27	4 628,96	3 349,34	1 928,05	1 421,29	3 349,34
в т.ч. отопление	2 844,19	3 558,68	3 321,67	3 612,55	3 967,12	2 855,16	1 642,67	1 212,49	2 855,16
на горячее водоснабжение	494,11	622,81	539,91	631,72	661,84	494,18	285,38	208,80	494,18

3.4 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, приняты в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, опубликованном на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации 30 сентября 2024 года.

Наименование статьи затрат	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
заработная плата	1,058	1,072	1,058	1,043	1,040	1,040
уголь	0,942	1,050	1,040	1,037	1,027	1,027
мазут	0,999	1,077	1,060	1,034	1,030	1,030
железнодорожные перевозки	1,080	1,076	1,138	1,085	1,061	1,061
материальные расходы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
прочие расходы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
предельно-допустимые выбросы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
горюче-смазочные материалы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
электроэнергия	1,090	1,091	1,116	1,063	1,041	1,041

3.2 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

Котельная	Потери, Гкал
Пионерская	4 980,36

3.6 Нормативы удельного расхода условного топлива, учтенного при расчете необходимой валовой выручки:

Котельная	Удельный расход условного топлива котлом (кг.у.т./Гкал)
Пионерская	178,41

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 6 декабря 2021 года № 605-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые АО «Тепловодоканал» потребителям от котельной по ул. Пионерская на территории муниципального образования городское поселение «Оловянинское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, на 2022-2026 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 17 июня 2022 года № 125-НПА, от 16 ноября 2022 года № 768-НПА, от 30 июня 2023 года № 73-НПА, от 20 декабря 2023 года № 650-НПА, от 19 января 2024 года № 5-НПА, от 27 апреля 2024 года № 92-НПА) следующие изменения:

1.1. таблицу приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.2. таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.3. таблицу приложения № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему протоколу заседания Правления.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0**

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/36

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя		
				Вода		
				1 января 30 июня	1 июля 30 ноября	1 декабря 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.	АО «Тепловодоканал»*	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	4 863,86	5 651,47	6 073,00
			2023	6 073,00	4 514,47	
			2024	4 514,47	5 161,33	
			2025	5 161,33	6 735,90	
			2026	6 735,90	6 735,90	
		Население (с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1 899,57	1 975,56	2 216,57
			2023	2 216,57	2 659,89	
			2024	2 216,57	3 077,49	
			2025	2 659,89	3 385,24	
			2026	3 077,49		

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/36

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей						Для населения (с учетом НДС)**					
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м			Компонент на тепловую энергию			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м			Компонент на тепловую энергию		
						однотарифный, руб./Гкал						однотарифный, руб./Гкал		
			01.01. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.	01.01. 30.06.	01.07. 30.11.	01.12. 31.12.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	АО «Тепловодоканал»*	2022	204,72	235,43	268,38	4 863,86	5 651,47	6 073,00	83,00	86,32	102,12	1 899,57	1 975,56	2 216,57
		2023	268,38	258,90		6 073,00	4 514,47		102,12			2 216,57		
		2024	258,90	310,48		4 514,47	5 161,33		102,12	122,54		2 216,57	2 659,89	
		2025	310,48	400,36		5 161,33	6 735,90		122,54	141,78		2 659,89	3 077,49	
		2026	400,36	424,94		6 735,90	6 735,90		141,78	164,04		3 077,49	3 385,24	

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/36

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов**, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, т/Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	АО «Тепловодоканал»	2022	10 450,84	-	-	0,178	5,59	6 132,34	-
		2023	-	1,0	-	0,178	5,59	6 132,34	-
		2024	-	1,0	-	0,178	5,59	6 132,34	-
		2025	17 421,03	0,0	-	0,178	5,59	6 132,34	-
		2026	-	1,0	-	0,178	5,59	6 132,34	-

».