

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 27 декабря 2024 года № 113/35**

**Председательствовал:** О.Н. Дорожкова

**Члены Правления:** О.С. Макарова, Т.И. Юганец, К.С. Деревцова,  
Е.Ю. Волкова, С.В. Казанцева, Е.В. Руденок, А.С. Алексеева\*,  
Д.В. Троегубова\*, Т.И. Яковлева\*

\* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной Службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, направлены материалы на ознакомление (исх. от 5 ноября 2024 года № 06/4958, от 13 декабря 2024 года № 06/5695, от 20 декабря 2024 года № 06/5880). Получено согласие с представленными расчетами и просьбой проведения заседания в отсутствие представителей организации (исх. от 27 декабря 2024 года № 1898/чт/08).

**О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для АО «Тепловодоканал», осуществляющего на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения**

**Уполномоченный по делу:** заместитель начальника отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского – А.С. Алексеева

**Выступил:** исполняющий обязанности руководителя ГКУ «Центр экспертиз» Д.В.Троегубова

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Акционерное общество «Тепловодоканал»
Сокращенное наименование	АО «Тепловодоканал»
Учредительный документ	Устав
ИНН	7506004852 / 750601001
Место нахождения (юридический адрес)	674159, Забайкальский край, Каларский район п. Новая Чара, ул. Молдованова, 14
Основные виды деятельности	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

**2. Иные необходимые сведения**

Расчет произведен методом индексации.

### 3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, в руб.:

#### Водоснабжение

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
ИПЦ						0,06	0,04	0,04			
ИОР, %						0%	1%	1%			
Операционные (подконтрольные) расходы	23 993 743		179 549 127	26 841 812	28 486 678	33 536 658	34 628 947	35 653 964	-146 012 469	117,73%	Операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными приказом ФСТ от 27 декабря 2013 г. № 1746-э.  Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Производственные расходы:	15 462 247		76 939 412	20 727 174	21 997 336	26 439 114	27 300 236	28 108 323	-50 500 298	120,19%	
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 603 250		848 134	755 351	801 639	848 134	875 758	901 680	0	105,80%	
реагенты	638 734		255 437	227 493	241 433	255 437	263 756	271 563	0	105,80%	
горюче-смазочные материалы	328 946		0	0	0	0	0	0	0	-	
материалы и малоценные основные средства	635 570		592 698	527 859	560 206	592 698	612 002	630 117	0	105,80%	
расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	335 476		0	0	0	0	0	0	0	-	
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	13 227 484		72 996 882	19 731 584	20 940 735	25 321 231	26 145 943	26 919 863	-47 675 651	120,92%	
расходы на оплату труда	10 159 358		56 065 194	15 154 826	16 083 514	19 447 950	20 081 370	20 675 778	-36 617 244	120,92%	
численность, чел.	16,77		59,80	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	-28,80	100,00%	
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	50 473		78 129	40 739	43 235	52 279	53 982	55 580	-25 849	120,92%	
отчисления на социальные нужды	3 068 126		16 931 688	4 576 757	4 857 221	5 873 281	6 064 574	6 244 085	-11 058 408	120,92%	

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
прочие производственные расходы:	296 037		3 094 396	240 239	254 961	269 749	278 535	286 779	-2 824 647	105,80%	Операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными приказом ФСТ от 27 декабря 2013 г. № 1746-э. Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	296 037		269 749	240 239	254 961	269 749	278 535	286 779	0	105,80%	
расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0		2 824 647	0	0	0	0	0	-2 824 647	-	
расходы на оплату труда персонала	0		2 169 467	0	0	0	0	0	-2 169 467	-	
численность, чел.			2	0	0					-	
среднемесячна я оплата труда, руб./чел. в мес.			96 679	0	0	0	0	0	-96 679	-	
отчисления на социальные нужды персонала, в том числе налоги и сборы	0		655 179	0	0	0	0	0	-655 179	-	
Ремонтные расходы	2 618 489		11 590 701	4 091 740	4 342 482	4 594 346	4 743 984	4 884 406	-6 996 355	105,80%	
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	964 683		4 594 346	4 091 740	4 342 482	4 594 346	4 743 984	4 884 406	0	105,80%	
Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	166 538		0	0	0	0	0	0	0	-	
прочее	166 538		0	0	0	0	0	0	0	-	
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	1 487 268		6 996 355	0	0	0	0	0	-6 996 355	-	
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	1 066 435		5 955 771	0	0	0	0	0	-5 955 771	-	
численность, чел.	2			0	0					-	

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	49 999			0	0	0	0	0	-1	-	Операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными приказом ФСТ от 27 декабря 2013 г. № 1746-э. Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	322 063		1 712 674	0	0	0	0	0	-1 712 674	-	
Административные (общехозяйственные) расходы	5 876 961		90 867 310	1 887 790	2 003 474	2 351 494	2 428 083	2 499 954	-88 515 816	117,37%	
Расходы на оплату труда административного персонала	4 192 561		69 366 755	1 444 806	1 533 344	1 800 327	1 858 963	1 913 989	-67 566 428	117,41%	
численность, чел.	5,01		46,88	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	-44	100,00%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	69 711		123 294	48 727	51 713	60 717	62 694	64 550	-62 577	117,41%	
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	1 266 153		20 948 760	436 332	463 070	543 699	561 407	578 025	-20 405 061	117,41%	
Прочие операционные расходы	36 045		151 703	135 108	143 387	151 703	156 644	161 281	0	105,80%	
Неподконтрольные расходы	9 335 010	3 840 535	6 658 971	4 812 508	4 052 448	6 473 219	4 525 010	4 556 852	-185 752	159,74%	
Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	255 800	0	255 800	74 499	0	0	0	0	-255 800	-	Указанные расходы отсутствуют в фактическом списании на основное производство по указанной услуге по данным бухгалтерского учета
Налоги и сборы	1 812 307	1 334 536	3 230 714	1 061 219	1 847 097	3 172 202	1 423 845	1 448 931	-58 513	171,74%	
Налог на прибыль	0	0	1 328 408	0	485 363	1 774 213	0	0	445 804	365,54%	
Налог на имущество организаций	1 297 183	643 945	1 385 952	643 945	601 884	604 117	604 117	604 117	-781 836	100,37%	Определен в размере 2,2% от среднегодовой остаточной стоимости объектов основных средств
Земельный налог и арендная плата за землю	2 840	192 574	2 840	0	256 766	192 574	192 574	192 574	189 734	75,00%	На уровне фактических данных
Водный налог	498 017	498 017	498 017	417 274	503 085	601 298	627 154	652 240	103 281	119,52%	В соответствии с гл 25.2 НК РФ
Транспортный налог	7 623	0	7 623	0	0	0	0	0	-7 623	-	Указанные расходы отсутствуют в фактическом списании на основное производство по указанной услуге по данным бухгалтерского учета
Прочие налоги и сборы	6 643	0	7 873	0	0	0	0	0	-7 873	-	
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	192 574	0	192 574	249 417	0	0	0	0	-192 574	-	
Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	1 283 914	0	254 950	199 267	199 807	220 074	0	0	-34 877	110,14%	Учтены в размере 2 % от необходимой валовой выручки, относимой на население на 2023 год

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
Займы и кредиты (для метода индексации)	310 568	0	368 066	0	0	0	0	0	-368 066	-	Отсутствуют полный пакет необходимых подтверждающих документов
Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам систем водоснабжения и водоотведения	3 505 582	2 505 999	2 329 905	2 505 999	2 005 544	2 701 901	2 701 901	2 701 901	371 996	134,72%	Расчет произведен исходя из балансовой стоимости объектов основных средств (без учета переоценки) и максимального срока полезного использования с учётом ввода нового оборудования
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	1 974 265	0	26 962	722 107	0	379 043	399 264	406 020	352 081	-	
косвенные общепроизводственные	1 951 514	0	0	722 107	0	0	0	0	0	-	
косвенные административные	22 750	0	26 962	0	0	379 043	399 264	406 020	352 081	-	
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	36 610 616	4 104 414	120 476 323	8 365 167	4 134 684	4 480 340	4 762 602	4 957 868	-115 995 983	108,36%	Цена определена исходя из средней фактической нерегулируемой цены по данным гарантирующего поставщика на территории Забайкальского края (АО «Читаэнергообл») в 2024 году с учетом индекса на 2025 год. Объем определен исходя из утвержденных удельников.
электроэнергия по уровням напряжения	4 134 914	4 104 414	5 034 490	3 775 728	4 134 684	4 480 340	4 762 602	4 957 868	-554 150	108,36%	
энергия СН 2 (1-20 кВ)	4 134 914	4 104 414	5 034 490	3 775 728	4 134 684	4 480 340	4 762 602	4 957 868	-554 150	108,36%	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,42	5,49	6,60	5,30	5,73	6,06	6,44	6,70	-1	105,67%	
объем энергии (кВт.ч)	762 886	746 941	762 886	711 780	721 191	739 545	739 545	739 545	-23 340	102,54%	
теплоэнергия	7 970 076	0	32 571 257	4 589 440	0	0	0	0	-32 571 257	-	Отсутствует экономическое обоснование указанных расходов.
объем энергии (Гкал)	829		863	970	970					-	
тариф на энергию (руб./Гкал)	9 618	0	37 754	4 733	0	0	0	0	-37 754	-	
холодная вода	24 476 966	0	82 839 279	0	0	0	0	0	-82 839 279	-	
тариф (руб/м3)	178		675	0	0					-	
объем воды (м3)	137 854	0	122 782	0	0	0	0	0	-122 782	-	
топливо	28 660	0	31 297	0	0	0	0	0	-31 297	-	
Итого расходов	69 939 369		306 684 421	40 019 488	36 673 810	44 490 217	43 916 559	45 168 684	-262 194 204	121,31%	
Прибыль	0	137 524	20 760 112	2 138 838	3 957 053	7 716 093	2 195 828	2 258 434	-13 044 019	195,00%	
Нормативная прибыль	0	137 524	5 444 294	137 863	2 123 363	5 491 582	0	0	47 287	258,63%	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой (приказ РСТ Забайкальского края от 30.10.2023 № 162-НПА)

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0		15 315 818	2 000 974	1 833 691	2 224 511	2 195 828	2 258 434	-13 091 307	121,31%	Определена в размере 5 процентов текущих расходов в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования
Корректировка НВВ:	0		29 382 353	19 951 415	13 934 414	14 364 122	9 259 030	9 259 030	-15 018 231	103,08%	
Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0		29 382 353	5 086 160	13 942 959	14 364 122	9 259 030	9 259 030	-15 018 231	103,02%	В соответствии с пунктом 91 Методических указаний, согласно пункту 15 Основ ценообразования учтено на 2 года.
По предписанию ФАС	0		0	14 865 254	-8 545	0	0	0	0	0,00%	
ИТОГО необходимая валовая выручка	69 939 369		356 826 886	62 109 741	54 565 277	66 570 433	55 371 417	56 686 148	-290 256 454	122,00%	
Прочие корректировки	0		672 732	0	0	0	0	0	-672 732	-	
Товарная продукция от производства, руб.	69 939 369		357 499 618	62 109 741	54 565 277	66 570 433	55 371 417	56 686 148	-290 929 186	122,00%	

### ***Водоотведение***

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
<i>ИПЦ</i>						0,06	0,04	0,04			
<i>ИОР, %</i>						0%	1%	1%			
Операционные (подконтрольные) расходы	55 946 504		242 173 224	47 124 183	50 011 953	71 289 468	73 611 366	75 790 263	-170 883 756	142,54%	Операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными приказом ФСТ от 27 декабря 2013 г. № 1746-э.  Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Производственные расходы:	36 271 929		125 359 205	38 582 430	40 946 761	60 165 582	62 125 175	63 964 080	-65 193 623	146,94%	
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	2 674 446		1 090 314	971 037	1 030 542	1 090 314	1 125 825	1 159 150	0	105,80%	
реагенты	447 937		298 173	265 554	281 827	298 173	307 885	316 998	0	105,80%	
горюче-смазочные материалы	665 520		0	0	0	0	0	0	0	-	
материалы и малоценные основные средства	1 560 989		792 141	705 483	748 715	792 141	817 941	842 152	0	105,80%	

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	Величина кор- ки	Рост, %	Примечание
				РСТ (2023 год) пересмотр	РСТ (2024 год) пересмотр	РСТ (2025 год)	РСТ (2026 год)	РСТ (2027 год)		2025 год	
расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	297 199		0	0	0	0	0	0	0	-	<p>Операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными приказом ФСТ от 27 декабря 2013 г. № 1746-э.</p> <p>Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».</p>
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	33 065 235	21 473 095	120 898 595	37 289 199	39 574 281	58 713 498	60 625 796	62 420 320	-62 185 097	148,36%	
расходы на оплату труда	25 395 726	21 473 095	92 856 064	28 639 938	30 394 993	45 094 852	46 563 592	47 941 874	-47 761 212	148,36%	
численность, чел.	41,65	0,00	96,90	55,00	55,00	55,00	55,00	55,00	-41,90	100,00%	
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	50 806		79 856	43 394	46 053	68 326	70 551	72 639	-11 530	148,36%	
отчисления на социальные нужды	7 669 509	0	28 042 531	8 649 261	9 179 288	13 618 645	14 062 205	14 478 446	-14 423 886	148,36%	
прочие производственные расходы:	235 050		3 370 296	322 194	341 938	361 770	373 553	384 610	-3 008 526	105,80%	
расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	235 050		361 770	322 194	341 938	361 770	373 553	384 610	0	105,80%	
расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0	0	3 008 526	0	0	0	0	0	-3 008 526	-	
расходы на оплату труда персонала	0	0	2 310 696	0	0	0	0	0	-2 310 696	-	
численность, чел.		0	2	0	0					-	
среднемесячна я оплата труда, руб./чел. в мес.			93 851	0	0	0	0	0	-93 851	-	
отчисления на социальные нужды персонала, в том числе налоги и сборы	0	0	697 830	0	0	0	0	0	-697 830	-	
Ремонтные расходы	5 093 006		14 318 521	3 748 795	3 978 521	4 209 275	4 346 371	4 475 024	-10 109 246	105,80%	

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	Величина кор- ки	Рост, %	Примечание
				РСТ (2023 год) пересмотр	РСТ (2024 год) пересмотр	РСТ (2025 год)	РСТ (2026 год)	РСТ (2027 год)		2025 год	
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 227 243		4 209 275	3 748 795	3 978 521	4 209 275	4 346 371	4 475 024	0	105,80%	Операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования скорректированы в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными приказом ФСТ от 27 декабря 2013 г. № 1746-э. Расходы на оплату труда и индекс эффективности операционных расходов пересмотрен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2024 года № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	193 376		0	0	0	0	0	0	0	-	
прочее	193 376		0	0	0	0	0	0	0	-	
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	3 672 387	0	10 109 246	0	0	0	0	0	-10 109 246	-	
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	2 665 806	0	7 764 398	0	0	0	0	0	-7 764 398	-	
численность, чел.	4	0	8	0	0					-	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	50 330		85 456	0	0	0	0	0	-85 456	-	
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	805 073	0	2 344 848	0	0	0	0	0	-2 344 848	-	
Административные (общехозяйственные) расходы	14 509 242	0	102 092 516	4 434 061	4 705 780	6 511 629	6 723 712	6 922 734	-95 580 887	138,38%	
Расходы на оплату труда административного персонала	10 480 300	0	77 511 984	3 393 577	3 601 535	4 987 777	5 150 229	5 302 676	-72 524 207	138,49%	
численность, чел.	12,45	0,00	52,94	5,80	5,80	6	6	6	-47,14	100,00%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	70 172		122 010	48 727	51 713	71 617	73 950	76 139	-50 393	138,49%	
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	3 165 051	0	23 408 619	1 024 860	1 087 664	1 506 309	1 555 369	1 601 408	-21 902 310	138,49%	
Прочие операционные расходы	72 326		402 983	358 898	380 891	402 983	416 108	428 425	0	105,80%	



Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	Величина кор- ки	Рост, %	Примечание
				РСТ (2023 год) пересмотр	РСТ (2024 год) пересмотр	РСТ (2025 год)	РСТ (2026 год)	РСТ (2027 год)		2025 год	
Неподконтрольные расходы	18 648 650	3 397 276	11 067 458	5 808 168	3 650 973	8 549 812	8 463 206	7 377 458	-2 517 646	234,18%	
Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	513 250	0	513 250	451 413	0	0	0	0	-513 250	-	Указанные расходы отсутствуют в фактическом списании на основное производство по указанной услуге по данным бухгалтерского учета
Налоги и сборы	3 848 676	1 022 289	6 981 626	942 429	998 946	5 004 138	5 212 649	4 111 237	-1 977 487	500,94%	
Налог на прибыль	0	0	3 095 133	0	0	4 049 538	4 246 423	3 133 730	954 405	-	
Налог на имущество организаций	3 574 399	752 132	3 565 754	752 132	702 295	652 458	652 458	652 458	-2 913 296	92,90%	Определен в размере 2,2% от среднегодовой остаточной стоимости объектов основных средств
Земельный налог и арендная плата за землю	5 699	31 771	5 699	0	85 390	31 771	31 771	31 771	26 072	37,21%	На уровне фактических данных
Транспортный налог	17 618	0	17 618	0	0	0	0	0	-17 618	-	Указанные расходы отсутствуют в фактическом списании на основное производство по указанной услуге по данным бухгалтерского учета
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	238 386	238 386	282 520	190 296	211 261	270 372	281 998	293 278	-12 148	127,98%	На уровне фактических данных с учетом индексов
Прочие налоги и сборы	12 574	0	14 902	0	0	0	0	0	-14 902	-	Указанные расходы отсутствуют в фактическом списании на основное производство по указанной услуге по данным бухгалтерского учета
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	41 832	0	41 832	35 905	0	0	0	0	-41 832	-	
Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	2 576 116	0	392 716	307 342	327 263	342 006	0	0	-50 710	104,50%	Учтены в размере 2 % от необходимой валовой выручки, относимой на население на 2024 год
Займы и кредиты (для метода индексации)	623 142	0	738 508	0	0	0	0	0	-738 508	-	Отсутствуют полный пакет необходимых подтверждающих документов
Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам систем водоснабжения и водоотведения	7 144 200	2 374 987	2 324 764	2 374 987	2 324 764	2 324 764	2 324 764	2 324 764	0	100,00%	Расчет произведен исходя из балансовой стоимости объектов основных средств (без учета переоценки) и максимального срока полезного использования
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	3 901 434	0	74 762	1 696 092	0	878 904	925 793	941 457	804 142	-	
косвенные общепроизводственные	3 838 351	0	0	1 696 092	0	0	0	0	0	-	
косвенные административные	63 083	0	74 762	0	0	878 904	925 793	941 457	804 142	-	

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	По расчету	Величина кор- ки	Рост, %	Примечание
				РСТ (2023 год) пересмотр	РСТ (2024 год) пересмотр	РСТ (2025 год)	РСТ (2026 год)	РСТ (2027 год)		2025 год	
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	20 382 635	6 716 464	64 710 286	3 886 687	3 659 607	3 962 343	4 211 971	4 384 661	-60 747 943	108,27%	Цена определена исходя из средней фактической нерегулируемой цены по данным гарантирующего поставщика на территории Забайкальского края (АО «Читаэнергосбыт») в 2024 году с учетом индекса на 2025 год. Объем определен исходя из утвержденных удельников.
электроэнергия по уровням напряжения	6 988 581	6 716 464	8 508 988	3 821 006	3 659 607	3 962 343	4 211 971	4 384 661	-4 546 645	108,27%	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	310 463	264 212	378 006	216 274	233 764	221 494	235 448	245 102	-156 512	94,75%	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,92	6,14	7,20	5,92	6,40	6,74	7,17	7,46	0	105,43%	
объем энергии (кВт.ч)	52 471	43 049	52 471	36 552	36 552	32 849	32 849	32 849	-19 621	89,87%	
энергия СН 2 (1-20 кВ)	6 678 117	6 452 253	8 130 982	3 604 731	3 425 842	3 740 849	3 976 522	4 139 560	-4 390 133	109,20%	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,40	5,49	6,58	5,30	5,73	6,06	6,44	6,70	-1	105,67%	
объем энергии (кВт.ч)	1 235 963	1 174 579	1 235 963	679 545	597 552	617 481	617 481	617 481	-618 481	103,34%	Отсутствует экономическое обоснование указанных расходов.
теплоэнергия	11 010 163	0	44 916 539	65 682	0	0	0	0	-44 916 539	-	
объем энергии (Гкал)	1 145		1 190	18	0					-	
тариф на энергию (руб./Гкал)	9 618	0	37 754	3 657		0	0	0	-37 754	-	
холодная вода	2 326 387	0	11 221 963	0	0	0	0	0	-11 221 963	-	
тариф (руб/м3)	124		579	0	0					-	
объем воды (м3)	18 715	0	19 388	0	0	0	0	0	-19 388	-	
топливо	57 505	0	62 796	0	0	0	0	0	-62 796	-	
Итого расходов	94 977 789		317 950 969	56 819 038	57 322 533	83 801 624	86 286 543	87 552 382	-234 149 345	146,19%	
Прибыль	0	319 632	28 372 791	2 840 952	3 159 406	16 666 593	17 053 595	13 778 810	-11 706 198	527,52%	
Нормативная прибыль	0	319 632	12 512 168	0	293 279	12 476 512	12 739 268	9 401 191	-35 657	4254,15%	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой (приказ РСТ Забайкальского края от 30.10.2023 № 162-НПА)
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0	0	15 860 623	2 840 952	2 866 127	4 190 081	4 314 327	4 377 619	-11 670 542	146,19%	Определена в размере 5 процентов текущих расходов в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования
Корректировка НВВ:	0		37 746 031	17 519 832	13 606 853	376 008	18 492 862	4 871 937	-37 370 023	2,76%	
Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов,	0		37 746 031	5 697 251	13 620 924	376 008	18 492 862	4 871 937	-37 370 023	2,76%	В соответствии с пунктом 91 Методических указаний, согласно пункту 15 Основ ценообразования учтено на 2 года
По предписанию ФАС	0		0	11 822 581	-14 072	0	0	0	0	0,00%	

Наименование статьи	Фактические данные 2023 год предприятия	Фактические данные 2023 год ЭОЗ	По расчету предприятия 2025 год	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
				пересмотр	пересмотр					2025 год	
ИТОГО необходимая валовая выручка	94 977 789		384 069 791	77 179 822	74 088 791	100 844 225	121 832 999	106 203 129	-283 225 566	136,11%	
Корректировка с целью сглаживания	0		1 014 805	0	-8 890 655	-12 101 307	-7 039 083	28 031 045	-13 116 112	136,11%	Пункт 85и 42 Методических указаний
Товарная продукция от производства, руб.	94 977 789		385 084 596	77 179 822	65 198 136	88 742 918	114 793 917	134 234 174	-296 341 678	136,11%	

3.2. Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году, произведен согласно Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным Приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э.

Показатель	Ед.изм.	Значение (Водоснабжение)			Значение (Водоотведение)		
		Новая чара	Куанда	Икабья	Новая чара	Куанда	Икабья
Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2025 году, рассчитываемый в 2024 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2023 году	руб.	18 939 224			-3 501 041		
		-8 837 867	21 643 604	6 133 487	-18 116 854	14 466 993	148 819
Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2023 году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 году и тарифов	руб.	20 415 800	20 739 400	7 403 128	49 994 181	23 431 002	4 532 777
Фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг)	руб.	12 623 476	39 822 509	12 811 007	34 020 599	36 186 513	4 663 991
Базовый уровень операционных расходов	руб.	11 600 153	10 763 873	10 763 873	23 386 761	16 306 009	7 431 413
Фактические неподконтрольные расходы в 2023 году	руб.	1 349 594	2 332 893	2 332 893	2 146 160	1 009 000	242 115
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году (расчет в п.3)	руб.	1 298 017	2 225 095	500 687	1 621 978	969 010	1 078 238
Фактическая нормативная прибыль 2023 года	руб.	34 004	103 520	0	249 027	70 605	0
Расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2023 год	руб.	725 615	1 013 744	261 616	1 420 591	962 909	457 452

Показатель	Ед.изм.	Значение (Водоснабжение)			Значение (Водоотведение)		
		Новая чара	Куанда	Икабья	Новая чара	Куанда	Икабья
Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования	руб.	-2 383 907	23 383 383	-1 048 061	5 196 080	16 868 980	-4 545 228
<i>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 году</i>							
расходы на приобретение электрической энергии (НН)					61 344	39 457	106 134
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч				10 015	7 677	18 860
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	Гкал				341 562	54 857	24 890
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	Гкал				341 896	65 424	27 204
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч				6,13	6,13	6,15
расходы на приобретение электрической энергии (СН2)		1 298 017	2 225 095	500 687	1 560 634	929 553	972 104
объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2023 году	кВтч	216 659	406 051	89 070	284 421	201 771	193 353
фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году	м3	386 335	108 333	49 444	341 562	54 857	24 890
объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 год	м3	354 489	108 584	48 394	341 896	65 424	27 204
фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 году	руб./кВтч	5,50	5,49	5,50	5,49	5,49	5,50

3.3 Планируемый объем подачи воды / приема сточных вод, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края на 2025 год определен исходя из предложения предприятия, а также с учетом динамики фактического отпуска за три года.

#### **Водоснабжение**

Показатель	Фактические данные (2023 год)	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)				По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)
			год	год	I п/г	II п/г	год	Величина кор-ки	год	год
Общий объем поднятой воды	649 107	746 390	616 462	635 239	335 095	321 330	656 425	-89 965	656 425	656 425
Потери воды	8 837	11 922	8 837	8 837	4 614	4 614	9 228	-2 694	9 228	9 228

Объем поднятой воды на хозяйственные нужды	96 158	121 949	96 158	96 158	48 079	48 079	96 158	-25 791	96 158	96 158
в сфере водоснабжения	96 158	121 949	96 158	96 158	48 079	48 079	96 158	-25 791	96 158	96 158
Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	544 112	612 520	511 467	530 244	282 402	268 637	551 039	-61 481	551 039	551 039
на собственного производственного потребления	131 125	205 792	131 125	131 125	72 445	58 680	131 125	-74 668	131 125	131 125
в сфере теплоснабжения	129 386	185 334	129 386	129 386	71 576	57 810	129 386	-55 948	129 386	129 386
в сфере водоснабжения	0	417	0	0	0	0	0	-417	0	0
в сфере водоотведения	0	18 302	0	0	0	0	0	-18 302	0	0
на нужды АУП	1 739	1 739	1 739	1 739	870	870	1 739	0	1 739	1 739
для бюджетных потребителей	19 724	20 153	15 589	19 579	12 283	12 283	24 566	4 413	24 566	24 566
для прочих потребителей	91 835	93 816	67 552	82 142	45 990	45 990	91 980	-1 836	91 980	91 980
для населения	301 429	292 759	297 202	297 399	151 684	151 684	303 368	10 609	303 368	303 368

### ***Водоотведение***

Показатель	Фактические данные (2023 год)	По расчету предприятия (2025 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	По расчету РСТ (2025 год)				По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)
			год	год	I п/г	II п/г	год	Величина кор-ки	год	год
Общий объем сточных вод	421 309	666 626	451 693	392 146	218 898	218 523	437 421	-229 205	437 421	437 421
Объем сточных вод на хозяйственные нужды	0	17 217	17 170	17 170	2 414	2 414	4 828	-12 389	4 828	4 828
в сфере водоотведения	0	0	17 170	17 170	2 414	2 414	4 828	4 828	4 828	4 828
Пропущено сточных вод, в т. ч.	421 309	649 409	434 523	374 976	216 484	216 109	432 593	-216 816	432 593	432 593
от собственного производственного потребления	6 353	240 530	6 353	6 353	2 752	2 378	5 129	-235 401	5 129	5 129
в сфере теплоснабжения	4 614	115 340	4 614	4 614	1 882	1 508	3 390	-111 950	3 390	3 390
в сфере водоснабжения	0	122 366	0	0	0	0	0	-122 366	0	0
в сфере водоотведения	0	1 085	0	0	0	0	0	-1 085	0	0
на нужды АУП	1 739	1 739	1 739	1 739	870	870	1 739	0	1 739	1 739
для бюджетных потребителей	17 144	18 135	18 284	16 362	10 845	10 845	21 691	3 555	21 691	21 691
для прочих потребителей	169 565	167 144	112 685	126 006	85 831	85 831	171 662	4 518	171 662	171 662
для населения	228 247	223 600	297 202	226 256	117 056	117 056	234 111	10 512	234 111	234 111

3.4 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, приняты в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, опубликованном на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации 30 сентября 2024 года.

Наименование статьи затрат	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
заработная плата	1,058	1,072	1,058	1,043	1,040	1,040
уголь	0,942	1,050	1,040	1,037	1,027	1,027
мазут	0,999	1,077	1,060	1,034	1,030	1,030
железнодорожные перевозки	1,080	1,076	1,138	1,085	1,061	1,061
материальные расходы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
прочие расходы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
предельно-допустимые выбросы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
горюче-смазочные материалы	1,024	1,086	1,061	1,036	1,035	1,035
электроэнергия	1,090	1,091	1,116	1,063	1,041	1,041

3.5 Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не приняты в расчет при установлении тарифов в связи с отсутствием утвержденных программ.

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 16 ноября 2022 года № 767-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение, горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для АО «Тепловодоканал», осуществляющего на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2023-2027 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 31 августа 2023 года № 102-НПА, от 20 декабря 2023 года № 649-НПА, от 19 января 2024 года № 4-НПА, от 27 апреля 2024 года № 91-НПА) следующие изменения:

1.1. пункты 2-7 приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.2. пункты 2-7 приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.3. таблицу приложения № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.4. таблицу приложения № 4 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.5. таблицу приложения № 5 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.6. таблицу приложения № 6 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему протоколу заседания Правления;

1.7. таблицу приложения № 7 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему протоколу заседания Правления.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0**

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	<b>Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения</b>		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2023 год	4 091,74
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	4 342,48
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	4 594,35
1.4.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	4 743,98
1.5.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	4 884,41

\* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

## 3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоснабжение (поселок городского типа Новая Чара):	тыс. куб. м	363,326	383,194	400,175	400,175	400,175
1.1.	потери	тыс. куб. м	8,837	8,837	9,228	9,228	9,228
1.2.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	69,153	69,153	69,153	69,153	69,153
1.3.	населению	тыс. куб. м	217,179	221,506	226,599	226,599	226,599
1.4.	прочим потребителям	тыс. куб. м	68,158	83,698	95,194	95,194	95,194



№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Водоснабжение (поселок при станции Куанда):	тыс. куб. м	204,742	201,740	205,158	205,158	205,158
2.1.	объем поднятой воды на хозяйственные нужды	тыс. куб. м	96,158	96,158	96,158	96,158	96,158
2.2.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	42,985	42,985	42,985	42,985	42,985
2.3.	населению	тыс. куб. м	57,601	55,301	55,318	55,318	55,318
2.4.	прочим потребителям	тыс. куб. м	7,998	7,297	10,698	10,698	10,698
3.	Водоснабжение (поселок при станции Икабья):	тыс. куб. м	48,394	50,304	51,092	51,092	51,092
3.1.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	18,987	18,987	18,987	18,987	18,987
3.2.	населению	тыс. куб. м	22,422	20,592	21,451	21,451	21,451
3.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	6,985	10,726	10,654	10,654	10,654

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	АО «Тепловодоканал»	тыс. руб.	62 109,74	54 565,28	66 570,43	55 371,42	56 686,15

#### 5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения						
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	4 091,74	-	-	-	-
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	4 342,48	-	-	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	4 594,35	-	-
1.4.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	4 743,98	-
1.5.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	4 884,41

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения не представлены.

## 7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	0,88	1,22	0,83	1,02

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	<b>Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения</b>		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2023 год	3 748,79
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	3 978,52
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	4 209,27
1.4.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	4 346,37
1.5.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	4 475,02

\* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

## 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоотведение (поселок городского типа Новая Чара):	тыс. куб. м	346,724	294,866	352,232	352,232	352,232
1.1.	объем сточных вод на хозяйственные нужды	тыс. куб. м	4,828	4,828	4,828	4,828	4,828
1.2.	от собственного производственного потребления	тыс. куб. м	4,423	4,423	3,200	3,200	3,200
1.3.	от населения	тыс. куб. м	217,179	156,221	167,722	167,722	167,722
1.4.	от прочих потребителей	тыс. куб. м	120,294	129,394	176,482	176,482	176,482

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Водоотведение (поселок при станции Куанда):	тыс. куб. м	73,744	63,198	57,570	57,570	57,570
2.1.	объем сточных вод на хозяйственные нужды	тыс. куб. м	8,321	8,321	0,000	0,000	0,000
2.2.	от собственного производственного потребления	тыс. куб. м	1,397	1,397	1,397	1,397	1,397
2.3.	от населения	тыс. куб. м	57,601	47,613	46,523	46,523	46,523
2.4.	от прочих потребителей	тыс. куб. м	6,425	5,867	9,650	9,650	9,650
3.	Водоотведение (поселок при станции Икабья):	тыс. куб. м	31,225	30,047	27,619	27,619	27,619
3.1.	объем сточных вод на хозяйственные нужды	тыс. куб. м	4,021	4,021	0,000	0,000	0,000
3.2.	от собственного производственного потребления	тыс. куб. м	0,532	0,532	0,532	0,532	0,532
3.3.	от населения	тыс. куб. м	22,422	18,387	19,866	19,866	19,866
3.4.	от прочих потребителей	тыс. куб. м	4,250	7,107	7,220	7,220	7,220

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	АО «Тепловодоканал»	тыс. руб.	77 179,82	65 198,14	88 742,92	114 793,92	134 234,17

#### 5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения						
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	3 748,79	-	-	-	-
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	3 978,52	-	-	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	4 209,27	-	-
1.4.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	4 346,37	-
1.5.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	4 475,02

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения не представлены.

## 7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	0,84	1,36	1,29	1,17

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.								
			01.01.2023 31.12.2023	01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.07.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	АО «Тепловодоканал»*	Водоснабжение (поселок городского типа Новая Чара)									
		Население (с учетом НДС)**	40,36	40,36	48,44	48,44	56,04	56,04	61,64	61,64	67,81
		Прочие потребители	76,80	76,80	102,91	102,91	139,63	139,63	139,63	139,63	139,63
		Водоснабжение (поселок при станции Куанда)									
		Население (с учетом НДС)**	40,36	40,36	48,44	48,44	56,04	56,04	61,64	61,64	67,81
		Прочие потребители	97,24	97,24	102,91	102,91	139,63	139,63	139,63	139,63	139,63
		Водоснабжение (поселок при станции Икабья)									
		Население (с учетом НДС)**	40,36	40,36	48,44	48,44	56,04	56,04	61,64	61,64	67,81
		Прочие потребители	97,38	97,38	102,91	102,91	139,63	139,63	139,63	139,63	139,63

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

«	№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.								
				01.01.2023 31.12.2023	01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.07.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	АО «Тепловодоканал»*	Водоотведение (поселок городского типа Новая Чара)										
		Население (с учетом НДС)**	82,53	82,53	99,03	99,03	114,58	114,58	126,04	126,04	138,64	
		Прочие потребители	118,80	118,80	173,87	173,87	236,47	236,47	294,31	294,31	326,32	
		Водоотведение (поселок при станции Куанда)										
		Население (с учетом НДС)**	82,53	82,53	99,03	99,03	114,58	114,58	126,04	126,04	138,64	
		Прочие потребители	150,70	150,70	173,87	173,87	236,47	236,47	294,31	294,31	326,32	
		Водоотведение (поселок при станции Икабья)										
		Население (с учетом НДС)**	82,53	82,53	99,03	99,03	114,58	114,58	126,04	126,04	138,64	
		Прочие потребители	150,77	150,77	173,87	173,87	236,47	236,47	294,31	294,31	326,32	
											».	

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей						Для населения (с учетом НДС)**							
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию			Компонент на холодную воду руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию				
						однотарифный, руб./Гкал						однотарифный, руб./Гкал				
			1 января 30 июня	1 июля 31 августа	1 сентября 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 31 августа	1 сентября 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 31 августа	1 сентября 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 31 августа	1 сентября 31 декабря		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1.	АО «Тепловодоканал»*	поселок городского типа Новая Чара														
		2023	76,80		76,80	4 056,80		4 056,80	40,36		40,36	2 205,31		2 205,31		
		2024	76,80	102,91		4 056,80		5 087,49		40,36	48,44		2 205,31	2 646,38		
		2025	102,91	139,63		5 087,49		6 604,49		48,44	56,04		2 646,38	3 061,86		
		2026	139,63	139,63		6 604,49		6 604,49		56,04	61,64		3 061,86	3 368,04		
		2027	139,63	139,63		6 604,49		6 604,49		61,64	67,81		3 368,04	3 704,85		
		поселок при станции Куанда														
		2023	97,24		97,24	4 742,61		4 056,80	40,36		40,36	2 205,31		2 205,31		
		2024	97,24	102,91		4 056,80		5 087,49		40,36	48,44		2 205,31	2 646,38		
		2025	102,91	139,63		5 087,49		6 604,49		48,44	56,04		2 646,38	3 061,86		
		2026	139,63	139,63		6 604,49		6 604,49		56,04	61,64		3 061,86	3 368,04		
		2027	139,63	139,63		6 604,49		6 604,49		61,64	67,81		3 368,04	3 704,85		
		поселок при станции Икабья														
		2023	97,38		97,38	4 656,66		4 056,80	40,36		40,36	2 205,31		2 205,31		
		2024	97,38	102,91		4 056,80		5 087,49		40,36	48,44		2 205,31	2 646,38		
		2025	102,91	139,63		5 087,49		6 604,49		48,44	56,04		2 646,38	3 061,86		
		2026	139,63	139,63		6 604,49		6 604,49		56,04	61,64		3 061,86	3 368,04		
		2027	139,63	139,63		6 604,49		6 604,49		61,64	67,81		3 368,04	3 704,85		
		».														

».



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*		
						доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, %	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	АО «Тепловодоканал»	2023	26 841,81	-	-	1,43	-	1,15
		2024	-	1,0	-	1,43	-	1,15
		2025	33 536,66	0,0	-	1,43	-	1,15
		2026	-	1,0	-	1,43	-	1,15
		2027	-	1,0	-	1,43	-	1,15

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к протоколу заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 27 декабря 2024 года № 113/35

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*	
						удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт-ч/куб. м	удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	АО «Тепловодоканал»	2023	47 124,18	-	-	-	1,59
		2024	-	1,0	-	-	1,59
		2025	71 289,47	0,0	-	-	1,59
		2026	-	1,0	-	-	1,59
		2027	-	1,0	-	-	1,59

».