



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

17 января 2025 года

№ 1-НПА

г. Чита

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-14» объекта «Комплексная застройка микрорайона Дальневосточный Квартал в границах ул. Ковыльная - Железобетонная на территории г. Чита, Забайкальский край», расположенного по адресу: г. Чита, Забайкальский край, ул. Железобетонная

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-14» объекта «Комплексная застройка микрорайона Дальневосточный Квартал в границах ул. Ковыльная - Железобетонная на территории г. Чита, Забайкальский край», расположенного по адресу: г. Чита, Забайкальский край, ул. Железобетонная в размере 967 212 264,04 руб. (с учетом НДС).

2. Установить стоимость мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-14» объекта «Комплексная застройка микрорайона Дальневосточный Квартал в границах ул. Ковыльная - Железобетонная на территории г. Чита, Забайкальский край», расположенного по адресу: г. Чита, Забайкальский край, ул. Железобетонная, согласно приложению к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.rf>).

И.о. руководителя Службы

О.Н. Дорожкова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 17 января 2025 года № 1-НПА

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,
необходимых для осуществления подключения
(технологического присоединения) к системе теплоснабжения
ПАО «ТГК-14» объекта «Комплексная застройка микрорайона
Дальневосточный Квартал в границах ул. Ковыльная - Железобетонная на
территории г. Чита, Забайкальский край», расположенного по адресу: г. Чита,
Забайкальский край, ул. Железобетонная

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, руб.
1 очередь 2026 год		
1.	Строительство тепловых сетей Ду80-20м, Ду125-35м, Ду200-25м, Ду250-45м, Ду300-250м, Ду400-350м	82 658 670,62
2.	Реконструкция тепловой сети с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 176м от СЗ-187 до УТ	31 028 191,12
3.	Реконструкция тепловой сети с Ду200 на Ду400 подземка - 400м от ТК-7-15-7 до ТК-7-15-7-12	77 979 303,37
4.	Строительство тепловых камер 7 шт (2,5х2,5х1,8)	3 340 318,81
2 очередь 2027 год		
5.	Строительство тепловых сетей Ду100-70м, Ду125-85м, Ду200-95м, Ду400-130м	36 240 328,61
6.	Строительство тепловых камер 4 шт (2,5х2,5х1,8)	1 992 738,76
7.	Реконструкция тепловой сети Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 64м от УТ до СЗ-202	11 779 429,65
3 очередь 2028 год		
8.	Строительство тепловой сети Ду80-20м, Ду100-220м, Ду150-120м, Ду200-60м, Ду400-75м	36 930 191,42
9.	Строительство тепловых камер 3 шт (2,5х2,5х1,8)	1 560 314,45
10.	Реконструкция тепловой сети с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 76м от УТ-1 до УТ-2	14 603 547,90
4 очередь 2029 год		
11.	Строительство тепловых сетей Ду200-40 м, Ду150-70 м, Ду100-20 м	8 743 249,53
12.	Строительство тепловых камер 2 шт (2,5х2,5х1,8)	1 085 978,86
13.	Реконструкция тепловой сети с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 32 м от СЗ-202 до Н-3-29	6 419 412,22
5 очередь 2030 год		
14.	Строительство тепловых сетей Ду200-45 м, Ду150-120 м, Ду100-20 м, Ду80-75м	16 394 593,34
15.	Строительство тепловых камер 3 шт (2,5х2,5х1,8)	1 700 642,89
16.	Реконструкция тепловых сетей с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 48 м от УТ-2 до УТ-3	10 052 799,53
6 очередь 2031 год		
17.	Строительство тепловых сетей Ду80-50м, Ду100-110м, Ду125-35м, Ду150-60м, Ду400-345м	83 039 444,66
18.	Строительство тепловых камер 2 шт (2,5х2,5х1,8)	1 183 647,45
19.	Реконструкция тепловой сети с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 128м от УТ-3 до УТ-4	27 986 993,89

7,8,9,10 очередь 2032 год		
20.	Строительство тепловых сетей Ду250-70м, Ду200-110м, Ду150-50м, Ду100-175м, Ду80-20м	31 996 163,09
21.	Строительство тепловых камер 5 шт 2,5*2,5*1,8	3 089 319,85
22.	Реконструкция тепловой сети Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 80м от УТ-4 до УТ-5	17 491 871,18
23.	Строительство тепловой сети Ду100-75м	4 510 079,06
24.	Реконструкция тепловой сети Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 32м от УТ-5 до УТ-6	7 304 605,41
25.	Строительство тепловой сети Ду100-150м, Ду150-30м, Ду200-180м	27 412 395,13
26.	Строительство тепловых камер 2 шт (2,5х2,5х1,8)	1 235 727,94
27.	Реконструкция тепловой сети с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 48м от УТ-6 до УТ-7	10 956 908,11
28.	Строительство тепловых сетей Ду80-30м, Ду125-45м, Ду150-285м, Ду200-25м	27 635 729,67
29.	Строительство тепловых камер 5 шт (2,5х2,5х1,8)	3 089 319,85
30.	Реконструкция тепловой сети с Ду800 на Ду1000 надземная прокладка - 66м от УТ-8 до УТ-9	15 065 748,65
31.	Всего затрат без налога на прибыль и НДС	604 507 665,02
32.	Налог на прибыль 25%	201 502 555,01
33.	Затраты с налогом на прибыль	806 010 220,03
34.	НДС-20%	161 202 044,01
35.	Всего затрат с учетом налога на прибыль и НДС 20%	967 212 264,04