



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

18 сентября 2025 года

№ 161-НПА

г. Чита

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Водоканал-Чита» объекта «Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Чита, мкр. Каштакский,1»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Водоканал-Чита» объекта «Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Чита, мкр. Каштакский,1» в размере 17 584 203,94 руб. (с учетом НДС и налога на прибыль).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения АО «Водоканал-Чита» объекта «Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Чита, мкр. Каштакский,1» в размере 64 744 987,36 руб. (с учетом НДС и налога на прибыль).

3. Установить стоимость мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Водоканал-Чита» объекта «Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Чита, мкр. Каштакский,1», согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в

индивидуальном порядке к централизованной системе водоотведения АО «Водоканал-Чита» объекта «Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу г. Чита, мкр. Каштакский, 1», согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.забайкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы



Н.В. Колебанова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 18 сентября 2025 года № 161-НПА

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,
необходимых для осуществления подключения
(технологического присоединения) к централизованной
системе холодного водоснабжения АО «Водоканал-Чита» объекта
«Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными
помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Чита, мкр. Каштакский,1»

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, руб.
1.	Строительство сети водоснабжения от Вк2 до Вк8 и от ПГ1 до ПГ-4	8 101 356,49
2.	Разработка проектно-сметной документации. Стадия П	992 692,00
3.	Разработка проектно-сметной документации. Стадия Р	1 489 038,00
4.	Экспертиза проектно-сметной документации	407 040,97
5.	Всего затрат без налога на прибыль и НДС	10 990 127,46
6.	Налог на прибыль 25%	3 663 375,82
7.	Затраты с налогом на прибыль	14 653 503,28
8.	НДС 20%	2 930 700,66
9.	Всего затрат с учетом налога на прибыль и НДС	17 584 203,94

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 18 сентября 2025 года № 161-НПА

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,
необходимых для осуществления подключения
(технологического присоединения) в индивидуальном порядке к
централизованной системе водоотведения АО «Водоканал-Чита» объекта
«Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными
помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Чита, мкр. Каштакский, 1»

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость, руб.
1.	Строительство сетей водоотведения от Кк-2 до Кк-22	14 509 210,11
2.	Реконструкция КНС «Каштак»	24 316 300,53
3.	Разработка проектно-сметной документации. Стадия П	563 604,00
4.	Разработка проектно-сметной документации. Стадия Р	845 404,00
5.	Экспертиза проектно-сметной документации	231 098,46
6.	Всего затрат без налога на прибыль и НДС	40 465 617,10
7.	Налог на прибыль 25%	13 488 539,03
8.	Затраты с налогом на прибыль	53 954 156,13
9.	НДС 20%	10 790 831,23
10.	Всего затрат с учетом налога на прибыль и НДС	64 744 987,36