



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

19 декабря 2025 года

№ 580-НПА

г. Чита

**О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Российские железные дороги» (Забайкальской дирекцией по тепловодоснабжению – структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиалом ОАО «Российские железные дороги») на территории Забайкальского края**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключений и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 14 декабря 2023 года № 472-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Российские железные дороги» (Забайкальской дирекцией по тепловодоснабжению – структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиалом ОАО «Российские железные дороги») потребителям на территории Забайкальского края, на 2024-2028 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 7 июня 2024 года № 120-НПА, от 22 ноября 2024 года № 505-НПА) следующие изменения:

1.1. таблицу приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.
3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы



Н.В.Колобанова

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 19 декабря 2025 года № 580-НПА

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
1	2	3	4	1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря	7
1.	Городской округ «Город Чита»						
	Население (с учетом НДС) (котельная «ПМС-54») **						
			2024	1 637,70	1 948,86	1 948,86	
			2025	1 948,86	2 143,75	2 143,75	
		одноставочный, руб./Гкал	2026	2 179,48	2 397,43	2 397,43	
			2027	2 397,43	2 637,17	2 637,17	
			2028	2 637,17	2 900,89	2 900,89	
1.1.	Город Чита	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «ВРД»)					
			2024	2 714,89	3 257,87	3 257,87	
			2025	3 023,46	3 023,46	3 023,46	
		одноставочный, руб./Гкал	2026	3 023,46	3 023,46	3 991,96	
			2027	3 602,21	3 602,21	3 602,21	
			2028	3 602,21	3 897,92	3 897,92	

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря	
2.	Борзинский муниципальный район Забайкальского края Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «ВЧД»)	одноставочный, руб./Гкал	2024	5 047,20	5 150,47		
			2025	5 150,47	5 524,59		
			2026	5 524,59	6 519,75		
			2027	5 520,20	5 520,20		
			2028	5 520,20	5 971,98		
		Население (с учетом НДС) (котельная «ВЧД»)**					
		2024	2 232,03	2 656,12			
		2025	2 656,12	2 921,73			
		2026	2 970,43	3 267,47			
		2028	3 594,22	3 953,64			
2.1.	Город Борзя Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «МЧ»)	одноставочный, руб./Гкал	2024	4 426,86	5 312,24		
			2025	5 312,24	5 524,59		
			2026	5 524,59	6 394,93		
			2027	6 107,86	6 107,86		
			2028	6 107,86	6 665,63		
		Население (с учетом НДС) (котельная «МЧ»)**					
		2024	2 232,03	2 658,31			
		2025	2 658,31	2 921,73			
		2026	2 970,43	3 267,47			
		2028	3 594,22	3 953,64			

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				1 января 30 июня	1 октября 31 декабря
3.	Карымский муниципальный округ Забайкальского края				
		Население (с учетом НДС) (котельная «№ 1 базы № 3»)**			
3.1.	Поселок городского типа Карымское	одноставочный, руб./Гкал	2024	2 995,07	3 564,14
			2025	3 564,14	3 920,55
			2026	3 985,89	4 384,48
			2027	4 384,48	4 822,93
			2028	4 822,93	5 305,23
4.	Могойтуйский муниципальный округ Забайкальского края				
		Население (с учетом НДС) (котельная «Жилых домов»)**			
4.1.	Поселок городского типа Могойтуй	одноставочный, руб./Гкал	2024	6 475,24	7 109,81
			2025	7 109,81	7 686,92
			2026	7 815,03	8 205,78
			2027	8 205,78	9 026,36
			2028	9 026,36	9 929,00
5.	Могочинский муниципальный округ Забайкальского края				
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «НГЧ»)			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	3 157,53	3 809,85
			2025	3 809,85	4 013,41
			2026	4 013,41	4 609,27
			2027	3 900,56	3 900,56
			2028	3 900,56	4 057,37
5.1.	Город Могоча		Население (с учетом НДС) (котельная «НГЧ»)**		
		одноставочный, руб./Гкал	2024	3 754,38	4 092,27
			2025	4 092,27	4 501,50
			2026	4 576,52	5 034,18
			2027	4 758,69	4 758,69
			2028	4 758,69	4 949,99

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
			1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря		
5.1.	Город Могоча	Население (с учетом НДС) (котельная «ПМС-328»)** одноставочный, руб./Гкал	2024	3 818,71	4 391,51		
			2025	4 391,51	4 830,66		
			2026	4 911,17	5 402,29		
			2027	5 402,29	5 425,41		
			2028	5 425,41	5 933,91		
6.		Хилокский муниципальный округ Забайкальского края					
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «Буран»)					
6.1.	Город Хилок	одноставочный, руб./Гкал	2024	5 566,05	6 627,39		
			2025	6 627,39	6 920,80		
			2026	6 920,80	8 295,11		
			2027	6 040,35	6 040,35		
			2028	6 040,35	6 524,19		
		Население (с учетом НДС) (котельная «Буран»)**					
7.	Поселок городского типа Аксеново-Зиловское	одноставочный, руб./Гкал	2024	2 155,92	2 565,55		
			2025	2 565,55	2 822,10		
			2026	2 869,14	3 156,05		
			2027	3 156,05	3 471,66		
			2028	3 471,66	3 818,82		
		Чернышевский муниципальный округ Забайкальского края					
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельные «НВП», «ДС ст. Зиово»)					
7.1.	Поселок городского типа Аксеново-Зиловское	одноставочный, руб./Гкал	2024	3 503,82	4 204,58		
			2025	4 204,58	4 625,04		
			2026	4 625,04	5 253,42		
			2027	5 034,20	5 034,20		
			2028	4 662,70	4 662,70		

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя					
				Вода					
			1 января	1 июля	1 октября	30 сентября	31 декабря		
7.1.	Поселок городского типа Аксеново-Зиловское	Население (с учетом НДС) (котельные «НВП», «ДС ст. Зиово»)**	2024	3 386,88	3 894,91				
			2025	3 894,91	4 284,40				
			2026	4 355,81		4 791,39			
			2027	4 791,39		5 270,53			
			2028	5 270,53		5 595,24			
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «ПМС-11»)	2024	2 090,51		2 508,61			
			2025	2 508,61		2 759,47			
			2026	2 759,47		3 311,37			3 311,37
			2027	3 311,37		3 642,51			
			2028	3 642,51		4 006,76			
7.2.	Поселок городского типа Чернышевск	Население (с учетом НДС) (котельная «ПМС-11»)**	2024	1 895,92	2 256,14				
			2025	2 256,14	2 481,75				
			2026	2 523,12		2 775,43			
			2027	2 775,43		3 052,97			
			2028	3 052,97		3 358,27			
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельные «Стройдвора», «ДС» ст. Чернышевск)»	2024	3 503,82		4 204,58			
			2025	4 204,58		4 625,04			
			2026	4 625,04		5 034,20			5 253,42
			2027	5 034,20		4 662,70			
			2028	4 662,70					

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя				
				Вода				
			1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря			
7.2.	Поселок городского типа Чернышевск	Население (с учетом НДС) (котельные «Стройдвора», «ДС» ст. Чернышевск)**	2024	2 157,45	2 567,36			
			2025	2 567,36	2 824,10			
			2026	2 871,17		3 158,28		
			2027	3 158,28	3 474,11			
			2028	3 474,11	3 821,52			
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «Буран»)						
		2024	3 526,04		4 223,50			
		2025	4 223,50		4 439,76			
		2026	4 439,76		4 961,30			
		2027	4 829,82		4 829,82			
2028	4 829,82		5 180,52					
		Население (с учетом НДС) (котельная Буран)**	2024	4 231,24		4 861,53		
			2025	4 861,53		5 327,71		
			2026	5 416,51		5 953,56		
			2027	5 892,38		5 892,38		
			2028	5 892,38		6 320,23		
8.		Читинский муниципальный округ Забайкальского края						
8.1.	Поселок городского типа Новокручининский	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (котельная «ДС»)	2024	3 752,81		4 503,37		
			2025	4 503,37		4 953,70		
			2026	4 953,70		5 944,44		
			2027	5 944,44		6 538,89		
			2028	6 538,89		7 192,78		

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря	
			Население (с учетом НДС) (котельная «ДС»)**				
			2024	4 232,68		4 867,59	
			2025	4 867,59		5 354,34	
			2026		5 443,58		5 987,94
			2027	5 987,94		6 586,74	
			2028	6 586,74		7 245,41	
8.1.	Поселок городского типа Новокручининский	одноставочный, руб./Гкал					

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 19 декабря 2025 года № 580 -НПА

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативны й уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологи- ческих потерь тепловой энергии, Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Котельная «ВЧД» (Борзинский муниципальный округ, город Борзя)									
1.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	19 722,23	-	-	0,206	6,718	472,226	-
		2025	-	1,0	-	0,206	6,718	472,226	-
		2026	-	1,0	-	0,206	6,718	472,226	-
		2027	-	1,0	-	0,206	6,718	472,226	-
		2028	-	1,0	-	0,206	6,718	472,226	-
Котельная «МЧ» (Борзинский муниципальный округ, город Борзя)									
2.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	2 772,43	-	-	0,223	4,778	191,638	-
		2025	-	1,0	-	0,223	4,778	191,638	-
		2026	-	1,0	-	0,223	4,778	191,638	-
		2027	-	1,0	-	0,223	4,778	191,638	-
		2028	-	1,0	-	0,223	4,778	191,638	-

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
Котельная «№ 1 базы № 3» (Карымский муниципальный округ, поселок городского типа Карымское), котельная «ДС» (Читинский муниципальный округ, поселок городского типа Новокуручининский)									
3.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	8 535,35	-	-	0,256	5,906	553,145	-
		2025	-	1,0	-	0,256	5,906	553,145	-
		2026	-	1,0	-	0,256	5,906	553,145	-
		2027	-	1,0	-	0,256	5,906	553,145	-
		2028	-	1,0	-	0,256	5,906	553,145	-
Котельная «Жилых домов» (Могойтуйский муниципальный округ, поселок городского типа Могойтуй)									
4.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	5 457,02	-	-	0,181	5,736	689,412	-
		2025	-	1,0	-	0,181	5,736	689,412	-
		2026	-	1,0	-	0,181	5,736	689,412	-
		2027	-	1,0	-	0,181	5,736	689,412	-
		2028	-	1,0	-	0,181	5,736	689,412	-
Котельная «НГЧ» (Могочинский муниципальный округ, город Могоча)									
5.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	3 316,16	-	-	0,270	4,996	382,571	-
		2025	-	1,0	-	0,270	4,996	382,571	-
		2026	-	1,0	-	0,270	4,996	382,571	-
		2027	-	1,0	-	0,270	4,996	382,571	-
		2028	-	1,0	-	0,270	4,996	382,571	-

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, т/тГкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/М <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
Котельная «ПМС-328» (Могочинский муниципальный округ, город Могоча)									
6.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	9 076,91	-	-	0,201	3,357	779,419	-
		2025	-	1,0	-	0,201	3,357	779,419	-
		2026	-	1,0	-	0,201	3,357	779,419	-
		2027	-	1,0	-	0,201	3,357	779,419	-
		2028	-	1,0	-	0,201	3,357	779,419	-
Котельная «Буран» (Хилокский муниципальный округ, город Хилок)									
7.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	12 293,87	-	-	0,203	4,690	1 298,444	-
		2025	-	1,0	-	0,203	4,690	1 298,444	-
		2026	-	1,0	-	0,203	4,690	1 298,444	-
		2027	-	1,0	-	0,203	4,690	1 298,444	-
		2028	-	1,0	-	0,203	4,690	1 298,444	-
Котельные «Стройвор», «ДС» (Чернышевский муниципальный округ, поселок городского типа Чернышевск), котельные «НВП», «ДС ст. Зилово» (Чернышевский муниципальный округ, поселок городского типа Аксеново-Зиловское)									
8.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	15 827,45	-	-	0,184	0,735	345,635	-
		2025	-	1,0	-	0,184	0,735	345,635	-
		2026	-	1,0	-	0,184	0,735	345,635	-
		2027	-	1,0	-	0,184	0,735	345,635	-
		2028	-	1,0	-	0,184	0,735	345,635	-
Котельная «Буран» (Чернышевский муниципальный округ, поселок городского типа Чернышевск)									
9.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	7 755,77	-	-	0,181	1,157	22,753	-
		2025	-	1,0	-	0,181	1,157	22,753	-
		2026	-	1,0	-	0,181	1,157	22,753	-
		2027	-	1,0	-	0,181	1,157	22,753	-
		2028	-	1,0	-	0,181	1,157	22,753	-

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	величина технологических потерь тепловой энергии, Гкал	
Котельная «ПМС-11» (Чернышевский муниципальный округ, поселок городского типа Аксеново-Зиловское)									
10.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	6 485,04	-	-	0,206	3,984	1 383,894	-
		2025	-	1,0	-	0,206	3,984	1 383,894	-
		2026	-	1,0	-	0,206	3,984	1 383,894	-
		2027	-	1,0	-	0,206	3,984	1 383,894	-
		2028	-	1,0	-	0,206	3,984	1 383,894	-
Котельная «ПМС-54» (Городской округ «Город Чита»)									
11.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	4 433,79	-	-	0,233	5,375	620,948	-
		2025	-	1,0	-	0,233	5,375	620,948	-
		2026	-	1,0	-	0,233	5,375	620,948	-
		2027	-	1,0	-	0,233	5,375	620,948	-
		2028	-	1,0	-	0,233	5,375	620,948	-
Котельная «ВРД» (Городской округ «Город Чита»)									
12.	ОАО «Российские железные дороги»	2024	45 738,38	-	-	0,182	4,696	3 918,847	-
		2025	-	1,0	-	0,182	4,696	3 918,847	-
		2026	-	1,0	-	0,182	4,696	3 918,847	-
		2027	-	1,0	-	0,182	4,696	3 918,847	-
		2028	-	1,0	-	0,182	4,696	3 918,847	-