



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

30 декабря 2025 года

№734-НПА

г. Чита

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «СЗ Июнь» объекта: ЦТП объекта комплексной жилой застройки «Жилой комплекс Эверест», расположенный по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, земельный участок с кадастровым номером 75:06:080103:445

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «СЗ Июнь» объекта: ЦТП объекта комплексной жилой застройки «Жилой комплекс Эверест», расположенный по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, земельный участок с кадастровым номером 75:06:080103:445 в размере 159 072 714,59 руб. (с учетом НДС и налога на прибыль).

2. Установить стоимость мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ООО «СЗ Июнь» объекта: ЦТП объекта комплексной жилой застройки «Жилой комплекс Эверест», расположенный по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, земельный участок с кадастровым номером 75:06:080103:445 согласно приложению к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы

Н.В. Колебанова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 30 декабря 2025 года № 74-НПА

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,
необходимых для осуществления подключения (технологического
присоединения) к системе теплоснабжения ООО «СЗ Июнь» объекта: ЦТП
объекта комплексной жилой застройки «Жилой комплекс Эверест»,
расположенный по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, земельный
участок с кадастровым номером 75:06:080103:445

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость, руб.
1	2	3
1.	Строительство автомобильной дороги	753 768,70
2.	Строительство участка тепловой сети Ду400 мм, протяженностью L= 50м	6 146 121,67
3.	Инженерные сети канализации длиной 143м, диаметр 160мм	1 348 395,52
4.	Бурение и обустройство скважины №1	3 796 691,38
5.	Строительство тепловой камеры 3х3х2м	732 645,96
6.	Создание быстровозводимой котельной	85 012 980,00
7.	Всего затрат без налога на прибыль и НДС	97 790 603,23
8.	Налог на прибыль 25%	32 596 867,74
9.	Затраты с налогом на прибыль	130 387 470,97
10.	НДС 22%	28 685 243,61
11.	Всего затрат с учетом налога на прибыль и НДС	159 072 714,59