

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 27 апреля 2026 года № 28/4

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Т.А. Копеева, О.Н. Дорожкова, Е.В. Руденко, О.С. Макарова, И.Н. Попуванова, Е.В. Воложанина*, К.С. Деревцова, Т.И. Яковлева*, И.В. Выборко.

*- не принимает участие в голосовании

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления надлежащим образом исх. от 17 апреля 2026 года № 06/1794. С расчетом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края ознакомлены и получено согласие на проведение заседания Правления без присутствия уполномоченных представителей вх. от 27 апреля 2026 года № 2104.

Уполномоченный по делу: Яковук Дарья Андреевна — заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплоснабжение», реализуемой от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

Выступил: Лескова Валерия Вячеславовна — начальник отдела контроля и мониторинга в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз».

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжение»
Сокращенное наименование	ООО «Теплоснабжение»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7525006118/ 752501001
Место нахождения	672039, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, п. Чернышевск, ул. Карла-Маркса, д.28
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение

17 марта 2026 года (вх. 1234) в адрес РСТ Забайкальского края поступило заявление от ООО «Теплоснабжение» об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплоснабжение», реализуемой от

котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы.

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

Утвердить инвестиционную программу ООО «Теплоснабжение», реализуемую от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы согласно приложению к настоящему приказу.

Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Секретарь Правления



Выборко И.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 27 апреля 2026 года № 28 вопрос № 4

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Теплоснабжение», осуществляющего регулируемый вид деятельности от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Теплоснабжение», осуществляющего регулируемый вид деятельности от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжение»
Местонахождение регулируемой организации	ул. Советская, д. 13, п. Чернышевск, Чернышевский муниципальный округ, Забайкальский край, 673460
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Никитин Александр Евгеньевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8(30265)2-15-74 Эл. почта: teplosnabjenie2013@yandex.ru
Наименование органа, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д.43, г. Чита, Забайкальский край, 672002
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края - Колебанова Н. В.
Дата утверждения инвестиционной программы	27 апреля 2026 года
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8-(3022) 21-11-51, e-mail: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Чернышевского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	ул. Калинина, д. 27, пгт. Чернышевск, Чернышевский муниципальный округ, Забайкальский край, 673460
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Чернышевского муниципального округа -Ерохин В. А.
Дата согласования инвестиционной программы	24 апреля 2026 года
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8 (30265) 2-16-50 Эл. почта: adm.mr.zhkh@mail.ru

Таблица 2

Инвестиционная программа

ООО «Теплоснабжение», осуществляющего регулируемый вид деятельности от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики																			Расходы на реализацию мероприятий в прототипных ценах, руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиций, руб. без НДС	Прибыль, направленная на инвестиции (п. 1.2 ФП)
			Наименование и значение показателя																					
			до реализации мероприятия						после реализации мероприятия						Тепловая нагрузка, Гкал/ч									
			Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Гкал/ч						
			Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения																								
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
3.2.1.	Замена центробежного насоса К 80-50-200 на циркуляционный ТД-80-29 G/2	Котельная Ветстанция, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Молодежная, д. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2026	323 235,81	0,00	323 235,81	0,00	0,00	0,00	0,00	323 235,81			

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расход	Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС	
			Наименование и значение показателя																					
			до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																
			Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Ткал/ч		Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая сеть		Условный диаметр, мм					Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч					
Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки				Тепловая нагрузка, Ткал/ч														
1			3	2									11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
3.2.2.	Изготовление и установка вытяжной вентиляции в котельной	Котельная Ветстанция, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Молодежная, д. 1													2027	2027		0,00	345 672,56	0,00	0,00	0,00	0,00	345 672,56
3.2.3.	Устройство ограждения склада под шлак с бетонированной площадкой	Котельная Ветстанция, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Молодежная, д. 1													2028	2028		0,00	0,00	55 5176,07	0,00	0,00	0,00	55 5176,07
3.2.4.	Реконструкция котла КВр-0,8 на КВр-0,8	Котельная Ветстанция, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Молодежная, д. 1																0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93
																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358 923,93

3.2.5.	Замена дымохода ДН-6 на дымосос ДН-6	Котельная Ветстанции, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Молодежная, д. 1	2	3	Основные технические характеристики												Год начала реализации					Год окончания реализации					Плановые расходы	Профинансировано к 2026 году	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС	Растифицировка источников финансирования программ, руб. без НДС	Прибыль, направленная на инвестиции (п. 1.2 ФП)	21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
1					Наименование и значение показателя												Финансирование, в т.ч. по годам					2026	2027	2028	2029	2030	2026	2027					2028	2029	2030																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
					до реализации мероприятия						после реализации мероприятия						Тепловая сеть																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
					Условный диаметр, мм		Протяженность (в одноструйном исчислении), км		Способ прокладки		Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Условный диаметр, мм		Протяженность (в одноструйном исчислении), км		Способ прокладки		Тепловая нагрузка, Гкал/ч																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
3.2.6.	Замена котла КВр-0,6 на котел КВр-0,8	Котельная Ветстанции, ул. Молодежная, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, д. 1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Т ОА начала реализации	Т ОА окончания реализации	Планиовые расхот	Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Расшифровка источников финансирования руб. без НДС																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
			до реализации мероприятия				после реализации мероприятия																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Ткал/ч																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			Условный диаметр, мм	Протраженность (в однострубом исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч	Условный диаметр, мм	Протраженность (в однострубом исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
3.2.8.	Замена неисправного насоса LOWARA 01569 (150 м3/час). Приобретение и монтаж нового насоса K-150-125-250 (200 м3/час)	Котельная д/с Кораблик, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышенск, ул. Карла Маркса, д. 37а												433 415,07	0,00	315 950,43	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13	0,00	0,00	0,00	433 415,07	315 950,43	382 606,13

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расход	Профинансировано к 2026 году	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования руб. без НДС	Прибыль, направленная на инвестиции (п. 1.2 ФП)	21	
			Наименование и значение показателя																		
			до реализации мероприятия				после реализации мероприятия				Тепловая нагрузка, Ткал/ч										
			Тепловая сеть		Способ прокладки		Тепловая сеть		Способ прокладки												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
3.2.11.	Изготовление и установка вытяжной вентиляции в котельной	Котельная д/с Корабик, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Карла Маркса, д. 37а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	169 409,51	0,00	0,00	0,00	0,00	169 409,51	0,00	169 409,51
3.2.12.	Устройство отражения склада под плак с бетонированной площадкой	Котельная д/с Корабик, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Карла Маркса, д. 37а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2030	2030	616 409,81	0,00	0,00	0,00	0,00	616 409,81	0,00	616 409,81
3.2.13.	Замена насоса Siemens UD 0807/1164358-001-8. Приобретение и монтаж насоса K-150-125-250	Котельная МОУ СОШ № 2, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2026	2026	387 381,71	0,00	0,00	0,00	0,00	387 381,71	0,00	387 381,71

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расходы	Профинансировано к 2026 году	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования в руб. без НДС		
			Наименование и значение показатели																	
			до реализации мероприятия					после реализации мероприятия												
			Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубнои исчислении), км	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч									
Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
3.2.14.	Приобретение и установка резервного котла КВр-1	Котельная МОУ СОШ № 2, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027	1 432 405,91	0,00	1 432 405,91	0,00	0,00	0,00	1 432 405,91
3.2.15.	Приобретение и установка резервного центробежного насоса К-150-125-315	Котельная МОУ СОШ № 2, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028	448 381,71	0,00	448 381,71	0,00	0,00	0,00	448 381,71
3.2.16.	Изготовление и установка вытяжной вентиляции в котельной	Котельная МОУ СОШ № 2, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029	520 976,51	0,00	520 976,51	0,00	0,00	0,00	520 976,51

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС																
			Наименование и значение показателя																											
			до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																						
			Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубом исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубом исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Ткал/ч																				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21										
3.2.17.	Устройство ограждения склада под шлак с бетонированной площадкой	Котельная МОУ СОШ № 2, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д. 20										2030	2030	553 444,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	553 444,20	553 444,20									
3.2.18.	Замена неисправного дымохода ДН-10. Приобретение и монтаж нового дымохода ДН-8 с изготовлением газохода	Котельная МОУ СОШ № 63, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Центральная, д. 8А										2026	2026	382 606,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382 606,13	382 606,13									
3.2.19.	Приобретение и установка резервного центробежного насоса К-150-125-315	Котельная МОУ СОШ № 63, Забайкальский край, Чернышевский муниципальный округ, пгт. Чернышевск, ул. Центральная, д. 8А												448 381,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	448 381,71	448 381,71									
												Тод начала реализации	Тод окончания реализации										Плановые расход		Профинансировано к 2026 году		Финансирование, в т.ч. по годам		Прибыль, направленная на инвестиции (п. 1.2 ФП)	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	1	2	3	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расходы	Профинансировано к 2026 году	Расшифровка источников финансирования руб. без НДС			
						до реализации мероприятия				после реализации мероприятия													
						Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, I кВтч		Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, I кВтч											
						Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострунном направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, I кВтч	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострунном направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, I кВтч										
						4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
						Всего по группе 3																	
						Итого по программе																	
						15 498 919,86																	
						4 464 552,71																	
						2 542 410,61																	
						2 818 569,82																	
						2 542 902,72																	
						3 130 484,00																	
						15 498 919,86																	

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Теплоснабжение», осуществляющего регулируемый вид деятельности от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения				
				в том числе по годам				
				2026	2027	2028	2029	2030
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/Гкал	-	30,90	30,90	30,90	30,90	30,90	30,90
Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т/Гкал	-	178,91	179,14	179,41	179,25	179,20	179,20
Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	тут/м3 (*)	15,52	15,52	15,52	15,52	15,52	15,52	15,52
Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	80,00	80,00	80,00	77,00	75,00	72,00	70,00
Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % полезного отпуска тепловой энергии	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99
Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
		-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Теплоснабжение», осуществляющего регулируемый вид от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг ут/ Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь, тепловая энергия, при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям											
		Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,91	179,14	179,41	179,25	179,20	179,20	179,20	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	
1.	Котельные Ветстанции, Кораблик, №2, № 63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99	1 676,99

Финансовый план

инвестиционной программы ООО «Теплоснабжение», осуществляющего регулируемый вид деятельности от котельных № 2, № 63, «Кораблик» и «Ветстанция» на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2030 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.), без НДС							По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по годам реализации							
		Всего	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Собственные средства	15 498,92	4 464,55	2 542,41	2 818,57	2 542,90	3 130,48	15 498,92	
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	15 498,92	4 464,55	2 542,41	2 818,57	2 542,90	3 130,48	15 498,92	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по инвестиционной программе		15 498,92	4 464,55	2 542,41	2 818,57	2 542,90	3 130,48	15 498,92	