РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

11 сентября 2026 года № 192-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (http://право.забайкальскийкрай.рф).

И.о. руководителя Службы О.Н.Дорожкова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 11 сентября 2026 года № 192-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Регион»
Местонахождение регулируемой организации	672040, Забайкальский край, Читинский район, с. Засопка, ул. Октябрьская, д. 12
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2033 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Регион» - Обыденко Ольга Петровна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.: +7-914-122-9382 Эл.почта: inregion2016@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края - О.Н. Дорожкова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51 Эл. Почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Сретенское» Сретенского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	673500, Забайкальский край, Сретенский район, город Сретенск, ул. Луначарского, зд. 186
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации городского поселения «Сретенское» Сретенского муниципального округа Забайкальского края – М.М. Касьянов
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: +7 (30246) 2-17-43 Эл.почта: admgorsretensk@gmail.com

Таблица 2

Инвестиционная программа
ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС												Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС			
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам								Остаток финансирования				
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					Тепловая сеть					Тепловая сеть								ПИР	СМР													
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																
3.1.1.	Реконструкция сети "Котельная - Р19" на участке от Р8 до Р12 путем замены материала на полипропилен с уменьшением диаметра трубопровода до 0,063 м с применением теплоизоляции, общей протяженностью 64 м. в двухтрубном исполнении. Отводы к ж/домам реконструкция участков: Р8-Р7, Р10-Р9 путем замены материала на полипропилен с уменьшением диаметра трубопровода с 0,076 м. до 0,032 м., общей протяженностью 29 м. в двухтрубном исполнении	-	Тепловая сеть	г.п. Сретенское, ул. Ефремова от Р8 до Р12 (сети котельной № 6)	0,076	-	128,000	подземная	-	0,063	-	128,000	подземная	-	2026	2026	833,19	0,00	833,19	0,00	833,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,19	0,00	833,19
3.1.2.	Реконструкция сети "Котельная - Р19" на участке от Р12 до Р16 путем замены материала на полипропилен с уменьшением диаметра трубопровода до 0,063 м с применением теплоизоляции, общей протяженностью 83 м. в двухтрубном исполнении. Отводы к ж/домам реконструкция участков: Р13-Р14, Р15-Р16 путем замены материала на полипропилен с уменьшением диаметра трубопровода с 0,076 м. до 0,032 м., общей протяженностью 21 м. в двухтрубном исполнении	-	Тепловая сеть	г.п. Сретенское, ул. Ефремова от Р16 до Р20 (сети котельной № 6)	0,076	-	166,000	подземная	-	0,063	-	166,000	подземная	-	2027	2027	885,24	0,00	885,24	0,00	0,00	885,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	885,24	0,00	885,24

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС											Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС			
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам							Остаток финансирования				
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								в том числе:													
					Тепловая сеть					Тепловая сеть							Всего:	ПИР	СМР		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
3.1.3.	Реконструкция сети "Котельная - Р19" на участке от Р16 до Р20 путем замены материала на полипропилен с уменьшением диаметра трубопровода до 0,063 м с применением теплоизоляции, общей протяженностью 76 м. в двухтрубном исполнении. Отводы к ж/домам реконструкция участков: Р17-Р18, Р19-Р20 путем замены материала на полипропилен с уменьшением диаметра трубопровода с 0,076 м. до 0,032 м., общей протяженностью 31 м. в двухтрубном исполнении	-	Тепловая сеть	г. п. Сретенское, ул. Ефремова от Р16 до Р20 (сети котельной № 6)	0,076	-	152,000	подземная	-	0,063	-	152,000	подземная	-	2028	2028	906,05	0,00	906,05	0,00	0,00	0,00	906,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	906,05	0,00	906,05
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
3.2.1.	Замена котла № 1 (КВр-2,0 2023 г. на КВм-2,0)	-	Источник ТЭ - котельная № 1	Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, ул. Молодежная, 1	-	-	-	-	5,84	-	-	-	-	5,16	2029	2029	5 028,97	0,00	5 028,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 028,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 028,97	0,00	5 028,97
3.2.2.	Монтаж дымососа к котлу № 1 (ДН-6,3/1500 2024 г. на ДН-8)														2029	2029	267,64	0,00	267,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267,64	0,00	267,64
3.2.3.	Установка циклона БЦ-273х12 к котлу № 1														2029	2029	569,11	0,00	569,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	569,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	569,11	0,00	569,11
3.2.4.	Замена котла № 2 (КВр-0,93 2024 г. на КВм-2,0)														2029	2030	4 972,34	0,00	4 972,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 486,17	2 486,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 972,34	0,00	4 972,34
3.2.5.	Монтаж дымососа к котлу № 2 (ДН-6,3/1500 (без даты) на ДН-8)														2030	2030	279,44	0,00	279,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279,44	0,00	279,44
3.2.6.	Установка циклона БЦ-273х12 к котлу № 2														2030	2030	594,19	0,00	594,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	594,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	594,19	0,00	594,19

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики											Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС												Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС			
					Наименование и значение показателя													Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам							Остаток финансирования				
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					Тепловая сеть					Тепловая сеть																							
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч					ПИР	СМР														
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.7.	Замена котельной установки № 3 (КВр-2,0 2024 г. на КВм-2,0)														2030	2031	5 228,36	0,00	5 228,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 614,18	2 614,18	0,00	0,00	0,00		5 228,36	0,000	5 228,36
3.2.8.	Монтаж дымососа к котлу № 3 (ДН-6,3/1500 (без даты) на ДН-8)														2030	2031	291,73	0,00	291,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	145,87	145,86	0,00	0,00	0,00	0,00	291,73	0,00	291,73
3.2.9.	Установка циклона БЦ-273х12 к котлу № 3														2030	2031	620,37	0,00	620,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310,19	310,18	0,00	0,00	0,00	0,00	620,37	0,00	620,37
3.2.10.	Замена насоса К160/30 1999 г. (с заменой двигателя в 2021 г.) на сетевой насос КМ-125-100-200а 37кВт														2026	2026	343,42	0,00	343,42	0,00	343,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	343,42	0,00	343,42
3.2.11.	Замена насоса К160/30 2006 г. (с заменой двигателя в 2021 г.) на сетевой насос КМ-125-100-200а 37кВт														2026	2026	304,05	0,00	304,05	0,00	304,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	304,05	0,00	304,05
3.2.12.	Замена насоса К20/30 2006 г. на подпиточный насос LEOXST32-125/11 1,5 кВт														2027	2027	110,15	0,00	110,15	0,00	0,00	110,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,15	0,00	110,15
3.2.13.	Замена насоса К20/30 2006 г. на подпиточный насос LEOXST32-125/11 1,5 кВт														2027	2027	78,94	0,00	78,94	0,00	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00	78,94
3.2.14.	Установка ленточного конвейера L= 22 м.п., ширина ленты 600 мм; Изготовление (поставка) металлоконструкций приемного бункера; Изготовление (поставка) металлоконструкций расходного бункера котла														2027	2029	5 225,41	0,00	5 225,41	0,00	0,00	1 741,80	1 741,80	1 741,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 225,41	0,00	5 225,41
3.2.15.	Установка дробилки ВДП-15														2027	2027	1 167,14	0,00	1 167,14	0,00	0,00	1 167,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 167,14	0,00	1 167,14

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС											Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС			
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам							Остаток финансирования				
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия								в том числе:													
					Тепловая сеть					Тепловая сеть							Всего:	ПИР	СМР		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																			
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.16.	Замена котла № 1 (КВт-75 на КВм-0,4 Б)	-	Источник ТЭ - котельная № 3	Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, ул. Чернышевского, 107	-	-	-	-	2,03	-	-	-	-	1,02	2028	2028	2 394,89	0,00	2 394,89	0,00	0,00	0,00	2 394,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 394,89	0,00	2 394,89
3.2.17.	Замена котла № 2 (КВр-0,8 2018 г. на КВм-0,4 Б)														2031	2032	2 845,15	0,00	2 845,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 422,58	1 422,57	0,00	0,00	0,00	2 845,15	0,00	2 845,15
3.2.18.	Замена котла № 3 (КВр-0,8 2020 г. на КВм-0,4 Б)														2029	2029	2 268,13	0,00	2 268,13	0,00	0,00	0,00	0,00	2 268,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 268,13	0,00	2 268,13
3.2.19.	Замена насоса (К45/30 на сетевой насос LEOXST40-160/40 5 кВт)														2027	2027	156,72	0,00	156,72	0,00	0,00	156,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,72	0,00	156,72
3.2.20.	Замена насоса (К45/30 на сетевой насос LEOXST40-160/40 5 кВт)														2027	2027	156,72	0,00	156,72	0,00	0,00	156,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,72	0,00	156,72
3.2.21.	Замена дымососа ДН на ДН-6,3/1500														2032	2032	307,91	0,00	307,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307,91	0,00	0,00	0,00	307,91	0,00	307,91
3.2.22.	Установка скипового подъемника Котла № 2														2032	2032	418,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00	418,00
3.2.23.	Установка скипового подъемника Котла № 1														2028	2028	351,85	0,00	351,85	0,00	0,00	0,00	351,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,85	0,00	351,85
3.2.24.	Установка скипового подъемника Котла № 3														2029	2029	367,32	0,00	367,32	0,00	0,00	0,00	0,00	367,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	367,32	0,00	367,32
3.2.25.	Замен циклона б/д на циклон БЦ-273-10														2028	2028	535,93	0,00	535,93	0,00	0,00	0,00	535,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	535,93	0,00	535,93

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики. Наименование и значение показателя. до реализации мероприятия. Тепловая сеть: Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	после реализации мероприятия. Тепловая сеть: Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС. Плановые расходы: Всего:	в том числе: ПИР	СМР	Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам: 2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	Остаток финансирования	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС: Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.26.	Замена котла № 1 (КВр-0,64 2020 г. на КВм-0,4 Б)	-	Источник ТЭ - котельная №4	Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, ул. Коммунальная, 2	-	-	-	-	1,34	-	-	-	-	0,68	2028	2028	2 701,72	0,00	2 701,72	0,00	0,00	0,00	2 701,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 701,72	0,00	2 701,72
3.2.27.	Замена дымососа ДН на ДН-6,3/1500														2029	2029	211,11	0,00	211,11	0,00	0,00	0,00	0,00	211,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,11	0,00	211,11
3.2.28.	Установка скипового подъемника Котла № 1														2028	2028	351,85	0,00	351,85	0,00	0,00	0,00	351,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,85	0,00	351,85
3.2.29	Установка скипового подъемника Котла № 2														2032	2032	418,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00	418,00
3.2.30.	Замена котла № 2 (КВр-0,93 2024 г. на КВм-0,4 Б)														2031	2032	3 209,67	0,00	3 209,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1604,83	1604,84	0,00	0,00	0,00	3 209,67	0,00	3 209,67
3.2.31.	Замена насоса (К45/30 на сетевой насос LEOXST40-160/40 5 кВт)														2032	2032	198,32	0,00	198,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,32	0,00	0,00	0,00	198,32	0,00	198,32
3.2.32.	Замена насоса (К45/30 на сетевой насос LEOXST40-160/40 5 кВт)														2032	2032	198,32	0,00	198,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,32	0,00	0,00	0,00	198,32	0,00	198,32
3.2.33.	Замена циклона на циклон БЦ-273х12														2029	2029	604,54	0,00	604,54	0,00	0,00	0,00	0,00	604,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	604,54	0,00	604,54

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС											Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС			
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам							Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:													
					Тепловая сеть					Тепловая сеть								ПИР	СМР		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033				
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.34.	Замена котла № 1 (КВр-0,63 2019 г. на КВм-0,4 Б)	-	Источник ТЭ - котельная № 6	Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, ул. Ефремова, 4	-	-	-	-	1,08	-	-	-	-	0,68	2026	2026	2 514,38	0,00	2 514,38	0,00	2 514,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 514,38	0,00	2 514,38
3.2.35.	Замена дымососа ДН к котлу № 1 на дымосос ДН-6,3-1500														2026	2026	184,79	0,00	184,79	0,00	184,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184,79	0,00	184,79
3.2.36.	Замена циклона на циклон БЦ-273-10														2026	2026	450,69	0,00	450,69	0,00	450,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,69	0,00	450,69
3.2.37.	Установка скипового подъемника Котла № 1														2026	2026	321,52	0,00	321,52	0,00	321,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321,52	0,00	321,52
3.2.38.	Установка скипового подъемника Котла № 2														2032	2032	418,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00	418,00
3.2.39.	Замена котла № 2 (КВр-0,63 2025 г. на КВм-0,4 Б														2031	2032	3 268,83	0,00	3 268,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 634,42	1 634,41	0,00	0,00	0,00	3 268,83	0,00	3 268,83
3.2.40.	Замена насоса (К45/30 на сетевой насос LEOXST40-160/40 5 кВт)														2029	2029	175,28	0,00	175,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,28	0,00	175,28
3.2.41.	Замена насоса (К45/30 на сетевой насос LEOXST40-160/40 5 кВт)														2029	2029	175,28	0,00	175,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,28	0,00	175,28

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики. Наименование и значение показателя. До реализации мероприятия. Тепловая сеть: Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	После реализации мероприятия. Тепловая сеть: Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС. Плановые расходы: Всего:	в том числе: ПИР	СМР	Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам: 2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	Остаток финансирования	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС: Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	11.1	11.2	11.3	11.4
3.2.42.	Замена котла (КВр-0,8 2021 г. на КВр-0,75 Б/К)		Источник ТЭ - котельная ДЕПО	Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, ул. Вокзальная	-	-	-	-	1,38	-	-	-	-	1,3	2031	2032	2 030,37	0,00	2 030,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 015,20	1 015,19	0,00	0,00	0,00	2 030,37	0,00	2 030,37
3.2.43.	Замена котла (КВр-0,8 2021 г. на КВр-0,75 Б/К)														2032	2033	2 119,74	0,00	2 119,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 059,87	1 059,87	0,00	0,00	2 119,74	0,00	2 119,74
3.2.44.	Замена насоса К 45/30 на К 80-65-160														2030	2030	182,99	0,00	182,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,99	0,00	182,99
3.2.45.	Замена насоса К 45/30 на К 80-65-160														2032	2032	167,89	0,00	167,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167,89	0,00	0,00	0,00	167,89	0,00	167,89
Всего по группе 3																	57 411,65	0,00	57 411,65	0,00	4 952,04	4 296,71	8 984,09	13 895,36	6 613,03	8 747,25	8 863,32	1 059,87	0,00	0,00	57 411,67	0,00	57 411,67
ИТОГО по программе																	**57 411,65**	**0,00**	**57 411,65**	**0,00**	**4 952,04**	**4 296,71**	**8 984,09**	**13 895,36**	**6 613,03**	**8 747,25**	**8 863,32**	**1 059,87**	**0,00**	**0,00**	**57 411,65**	**0,00**	**57 411,65**

Таблица 3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации							
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объект теплоснабжения: Котельные №№ 1, 3, 4, 6												
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,20409	0,20409	0,20409	0,20409	0,19966	0,19961	0,20218	0,20461	0,19447	0,019702
		т. у. т./м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79	2129,79
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в_сфере теплоснабжения, а также требований к составу и_содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объект теплоснабжения: Котельная Депо												
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	103,54	103,54	103,54	103,54	103,54	103,54	103,54	103,54	103,54	103,54
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,18909	0,18909	0,18909	0,18909	0,18909	0,18909	0,18909	0,18909	0,18909	0,17945
		т. у. т./м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62
		% от полезного отпуска тепловой энергии	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения							
					в т.ч. по годам реализации							
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в_сфере теплоснабжения, а также требований к составу и_содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)									Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение								Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	
			2026-2033		2026-2033		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		2026-2033		2026-2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.	Объект теплоснабжения: Котельные №№ 1, 3, 4, 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2041	0,2041	0,2069	0,1997	0,1996	0,2022	0,2046	0,1945	0,0197	4,90	4,90	2129,79	2129,79	2130
2.	Объект теплоснабжения: Котельная Депо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1891	0,1891	0,1891	0,1891	0,1891	0,1891	0,1891	0,1891	0,1795	0,60	0,60	21,62	21,62	21,62

Таблица 5

Финансовый план
инвестиционной программы ООО «Регион», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Сретенского муниципального округа (город Сретенск) Забайкальского края деятельность в сфере теплоснабжения, на 2026-2033 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)									По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце), без НДС								
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Собственные средства	57 411,65	4 952,04	4 952,04	8 984,09	13 895,35	6 613,02	8 747,25	8 863,32	1 059,87	57 411,65
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	57 411,65	5 265,49	3 983,27	8 984,09	13 895,35	6 613,02	8 747,25	8 863,32	1 059,87	57 411,65
1.3.	экономия расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	займы организаций	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	**ИТОГО по программе**	**57 411,65**	**4 952,04**	**4 296,71**	**8 984,09**	**13 895,35**	**6 613,02**	**8 747,25**	**8 863,32**	**1 059,87**	**57 411,65**