РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

18 сентября 2026 года № 104-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (http://право.забайкальскийкрай.рф).

И.о. руководителя Службы О.Н. Дорожкова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 18 сентября 2026 года №104-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2026-2035 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Энергия Холбон»
Местонахождение регулируемой организации	Чайковского ул., д. 32 г Чита, Забайкальский край, 672007
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Энергия Холбон» – Е.С. Уварова
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. :8 (3022) 21-84-16 Эл. Почта: holbon@aoenergy.pro
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – О.Н. Дорожкова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3022) 21-11-51 Эл. Почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Балябина ул. д 138, корпус «а» г. Шилка, Шилкинский район, Забайкальский край, 673370
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского поселения «Шилкинское» Забайкальского края – С.В. Воробьёв
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3024) 42-00-24 Эл. Почта: gor_shilka@mail.ru

Таблица 2

Инвестиционная программа
ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС																Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
2.1.1.	Строительство теплосети от ЦК до котельной №11 Ду 100 L= 1072м	2027	2031	60 483 827,74	6 048 382,77	54 435 444,97	0,00	0,00	2 712 162,62	14 442 916,28	14 442 916,28	14 442 916,28	14 442 916,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 483 827,74
2.1.2.	Строительство теплосети от котельной №7 до котельной №9. Ду 200 L= 1140м	2029	2033	106 671 443,06	10 667 144,31	96 004 298,76	0,00	0,00	0,00	0,00	4 392 521,58	25 569 730,37	25 569 730,37	25 569 730,37	25 569 730,37	0,00	0,00	0,00	106 671 443,06
Всего по группе 2				167 155 270,81	16 715 527,08	150 439 743,73	0,00	0,00	2 712 162,62	14 442 916,28	18 835 437,86	40 012 646,65	40 012 646,65	25 569 730,37	25 569 730,37	0,00	0,00	0,00	167 155 270,81
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1.	Модернизация тепловой сети от ЦК до УТ-1 с Д 529 на Ду 600 L=20 м с увеличением диаметра.	2027	2028	1 755 535,41	175 553,54	1 579 981,87	0,00	0,00	80 298,13	1 675 237,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 755 535,41

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
3.1.2.	Модернизация тепловой сети от УТ-1 до УТ-2 с Д 529 на Ду 600 L=136 м с увеличением диаметра.	2027	2028	11 937 640,78	1 193 764,08	10 743 876,70	0,00	0,00	546 027,26	11 391 613,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 937 640,78
3.1.3.	Модернизация тепловой сети от УТ-2 до УТ-3 с Д 529 на Ду 600 L=230 м с увеличением диаметра.	2033	2034	25 990 419,21	2 599 041,92	23 391 377,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 188 800,83	24 801 618,38	0,00	0,00	25 990 419,21
3.1.4.	Модернизация тепловой сети от УТ-3 до УТ-4 с Д 529 на Ду 600 L=180 м с увеличением диаметра.	2032	2034	20 301 971,67	2 030 197,17	18 271 774,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	892 009,46	9 704 981,10	9 704 981,10	0,00	0,00	20 301 971,67
3.1.5.	Модернизация тепловой сети от УТ-4 до УТ-5 с Д 529 на Ду 600 L=390 м с увеличением диаметра.	2031	2033	42 174 118,20	4 217 411,82	37 956 706,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 853 007,83	20 160 555,19	20 160 555,19	0,00	0,00	0,00	42 174 118,20
3.1.6.	Модернизация тепловой сети от УТ-5 до УТ-6 с Д 529 на Ду 600 L=295 м с увеличением диаметра.	2029	2030	28 168 922,22	2 816 892,22	25 352 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 288 445,48	26 880 476,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 168 922,22
3.1.7.	Модернизация тепловой сети от УТ-6 до УТ-7 с Д 529 на Ду 600 L=190 м с увеличением диаметра.	2030	2031	18 922 831,58	1 892 283,16	17 030 548,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	865 529,63	18 057 301,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 922 831,58

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
3.1.8.	Модернизация тепловой сети от УТ-7 до УТ-8 с Д 529 на Ду 600 L=285 м с увеличением диаметра.	2033	2034	32 205 519,45	3 220 551,95	28 984 967,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 473 079,29	30 732 440,16	0,00	0,00	32 205 519,45
3.1.9.	Модернизация тепловой сети от УТ-8 до УТ-9 с Д 529 на Ду 600 L=175 м с увеличением диаметра.	2032	2033	18 960 037,36	1 896 003,74	17 064 033,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	867 231,42	18 092 805,94	0,00	0,00	0,00	18 960 037,36
3.1.10.	Модернизация тепловой сети от УТ-9 до УТ-10 с Д 529 на Ду 600 L=178 м с увеличением диаметра.	2031	2032	18 489 996,71	1 848 999,67	16 640 997,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	845 731,78	17 644 264,93	0,00	0,00	0,00	0,00	18 489 996,71
3.1.11.	Модернизация тепловой сети от УТ-10 до Котельная № 1 (ЦТП №1) с Д 529 на Ду 600 L=586 м с увеличением диаметра.	2034	2035	69 066 487,99	6 906 648,80	62 159 839,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 159 098,65	65 907 389,34	0,00	69 066 487,99
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1.	Модернизация котла №1 марки КВФ-11,63 на котел КВФ-17,45 для увеличения мощности котла с 10 до 15 Гкал/ч	2028	2028	43 996 769,11	4 399 676,91	39 597 092,20	0,00	0,00	0,00	43 996 769,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 996 769,11
3.2.2.	Модернизация вспомогательного оборудования котла №1 замена дымососа ДН-15 на дымосос ДН-19 с эл. двигателем 250 кВт (марка уточняется на этапе проектирования)	2028	2028	2 996 266,48	299 626,65	2 696 639,83	0,00	0,00	0,00	2 996 266,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 996 266,48

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
3.2.3.	Модернизация вспомогательного оборудования котла №1 замена дутьевого вентилятора ВДН-8,5 на вентилятор ВДН-12,5 110 с эл. двигателем кВт (марка уточняется на этапе проектирования)	2028	2028	994 666,89	99 466,69	895 200,20	0,00	0,00	0,00	994 666,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	994 666,89
3.2.4.	Модернизация котла №2 марки КВФ-11,63 на котел КВФ-17,45 для увеличения мощности котла с 10 до 15 Гкал/ч	2029	2029	45 544 588,60	4 554 458,86	40 990 129,74	0,00	0,00	0,00	0,00	45 544 588,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 544 588,60
3.2.5.	Модернизация вспомогательного оборудования котла №2 замена дымососа ДН-15 на дымосос ДН-19 с эл. двигателем 250 кВт (марка уточняется на этапе проектирования)	2029	2029	3 101 676,03	310 167,60	2 791 508,43	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 676,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 676,03
3.2.6.	Модернизация вспомогательного оборудования котла №2 замена дутьевого вентилятора ВДН-8,5 на вентилятор ВДН-12,5 110 с эл. двигателем кВт (марка уточняется на этапе проектирования)	2029	2029	1 029 659,57	102 965,96	926 693,61	0,00	0,00	0,00	0,00	1 029 659,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 029 659,57
3.2.7.	Установка дополнительно 2х теплообменников M15BFG	2027	2027	2 088 433,73	208 843,37	1 879 590,36	0,00	0,00	2 088 433,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 088 433,73
3.2.8.	Замена насоса первого контура Д 320-50 на более производительные (расчет на новые котлы) с установкой частотных регуляторов	2027	2027	1 215 864,14	121 586,41	1 094 277,73	0,00	0,00	1 215 864,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 215 864,14
3.2.9.	Замена насоса первого контура Д 320-50 на более производительные (расчет на новые котлы) с установкой частотных регуляторов	2028	2028	1 261 348,11	126 134,81	1 135 213,30	0,00	0,00	0,00	1 261 348,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 261 348,11

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
3.2.10.	Замена насоса первого контура Д 320-50 на более производительные (расчет на новые котлы) с установкой частотных регуляторов	2028	2028	1 261 348,11	126 134,81	1 135 213,30	0,00	0,00	0,00	1 261 348,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 261 348,11
3.2.11.	Замена насоса первого контура Д 320-50 на более производительные (расчет на новые котлы) с установкой частотных регуляторов	2030	2030	1 350 097,31	135 009,73	1 215 087,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350 097,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350 097,31
3.2.12.	Реконструкция конвейера ШЗУ (замена цепи, редуктора, электродвигателя, электрооборудования. Модеорнизация под новое котельной оборудование (подбункеры ШЗУ новых котлов)	2027	2027	2 470 808,66	247 080,87	2 223 727,79	0,00	0,00	2 470 808,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 470 808,66
3.2.13.	Замена насосов Д 500-63 на с (с электрооборудованием) с установкой частотных регуляторов	2028	2028	3 349 263,59	334 926,36	3 014 337,23	0,00	0,00	0,00	3 349 263,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 349 263,59
3.2.14.	Замена насосов Д 500-63 на с (с электрооборудованием) с установкой частотных регуляторов	2029	2029	3 467 091,68	346 709,17	3 120 382,51	0,00	0,00	0,00	0,00	3 467 091,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 467 091,68
3.2.15.	Установка УУТЭ (узла учета тепловой энергии) Эконт D=500мм.	2027	2027	3 152 897,93	315 289,79	2 837 608,14	0,00	0,00	3 152 897,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 152 897,93
3.2.16.	Модернизация кожухотрубных подогревателей на пластинчатые типа «Ридан», «Альфа-Лаваль» либо аналог производительностью 2 Гкал/час, 10м3/час.	2029	2029	1 619 659,82	161 965,98	1 457 693,84	0,00	0,00	0,00	0,00	1 619 659,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 619 659,82

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
3.2.17.	Бурение дополнительной скважины производительностью не менее 16 м3/час (тех.вода для подпитки ЦК).	2031	2031	4 614 052,67	461 405,27	4 152 647,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 614 052,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 614 052,67
3.2.18.	Модернизация котла №1 ГВС КВр-0,35 на котел КВр-0,5	2027	2027	1 824 291,78	182 429,18	1 641 862,60	0,00	0,00	1 824 291,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 824 291,78
3.2.19.	Модернизация котла "Братск" на котел КВм-2,0 (с заменой ВДН, ДН, электрооборудования)	2028	2028	4 905 724,05	490 572,41	4 415 151,65	0,00	0,00	0,00	4 905 724,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 905 724,05
3.2.20.	Модернизация котла "Братск" на котел КВм-2,0 (с заменой ВДН, ДН, электрооборудования)	2029	2029	4 739 004,46	473 900,45	4 265 104,01	0,00	0,00	0,00	0,00	4 739 004,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 739 004,46
3.2.21.	Модернизация насосов ВКС 2/26 на более мощные. Установка частотных регуляторов. (количество насосов 2 шт, одинаковой марки)	2029	2029	939 282,93	93 928,29	845 354,64	0,00	0,00	0,00	0,00	939 282,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	939 282,93
3.2.22.	Модернизация и замена межпластинчатых уплотнителей на теплообменниках «Ридан» HHN-14-TC16-61TMTL272, обшивка теплоизоляцией теплообменников. (количество теплообменников 2 шт, одинаковой марки)	2028	2028	609 698,74	60 969,87	548 728,87	0,00	0,00	0,00	609 698,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	609 698,74

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
3.2.23.	Модернизация насосов КМ 65-50-160 на КМ 80-65-160 7,5 кВт. Установка частотных регуляторов. (количество насосов 2 шт, одинаковой марки)	2028	2028	377 839,84	37 783,98	340 055,86	0,00	0,00	0,00	377 839,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	377 839,84
3.2.24.	Модернизация и замена межпластинчатых уплотнителей на теплообменниках «Ридан» HHN-8A-TO16-43TI, обшивка теплоизоляцией теплообменников. (количество теплообменников 2 шт, одинаковой марки)	2029	2029	428 347,21	42 834,72	385 512,49	0,00	0,00	0,00	0,00	428 347,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	428 347,21
Всего по группе 3				425 312 162,01	42 531 216,20	382 780 945,81	0,00	0,00	11 378 621,62	72 819 775,73	62 157 755,78	29 096 103,68	25 370 094,23	39 564 061,00	50 620 222,34	68 398 138,29	65 907 389,34	0,00	425 312 162,01
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
5.1.1.	Закрытие котельной № 11, демонтаж котельного оборудования. Переоборудование котельной в тепловой пункт с установкой теплообменников мощностью 0,5 МВт (для создания ГВС).	2028	2028	1 880 417,91	188 041,79	1 692 376,12	0,00	0,00	0,00	1 880 417,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 880 417,91
5.1.2.	Закрытие котельной № 9, демонтаж котельного оборудования. Переоборудование котельной в тепловой пункт с установкой теплообменников мощностью 2 МВт (для создания ГВС).	2030	2030	3 308 228,31	330 822,83	2 977 405,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 308 228,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 308 228,31
Всего по группе 5				5 188 646,22	518 864,62	4 669 781,60	0,00	0,00	0,00	1 880 417,91	0,00	3 308 228,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 188 646,22

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС															Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, руб. без НДС
				Плановые расходы			Профинансировано к 2026 году	Финансирование, в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)
				Всего:	в том числе:			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
					ПИР	СМР													
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.16	11.2
ИТОГО по программе				**597 656 079,04**	**59 765 607,90**	**537 890 471,14**	**0,00**	**0,00**	**14 090 784,25**	**89 143 109,92**	**80 993 193,64**	**72 416 978,65**	**65 382 740,88**	**65 133 791,37**	**76 189 952,72**	**68 398 138,29**	**65 907 389,34**	**0,00**	**597 656 079,04**

Таблица 3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации									
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя													
2.1.	Шилка кот. Центральная	кг.у.т./Гкал	218,39	218,39	218,39	218,39	210,40	198,24	187,86	180,43	180,43	180,61	180,88	181,15
2.2.	Шилка кот. №6	кг.у.т./Гкал	193,49	193,49	193,49	193,94	193,63	190,90	187,50	187,50	187,50	187,71	188,22	188,91
2.3.	Шилка кот. №7	кг.у.т./Гкал	207,50	207,50	207,50	207,50	207,50	198,56	192,22	192,61	193,05	192,61	193,02	193,43
2.4.	Шилка кот. №9	кг.у.т./Гкал	190,74	190,74	190,74	191,53	191,53	191,53	191,53	192,35	193,94	193,94	0,00	0,00
2.5.	Шилка кот. №10	кг.у.т./Гкал	183,43	183,43	183,43	183,43	186,14	186,14	186,14	186,14	186,14	187,95	187,95	187,95
2.6.	Шилка кот. №11	кг.у.т./Гкал	190,32	190,32	190,32	190,32	190,32	193,13	193,13	193,13	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	Шилка кот. №13	кг.у.т./Гкал	193,47	193,47	193,47	193,72	194,08	194,08	194,08	194,08	194,08	194,31	194,31	194,31
2.8.	Кот. Лесхоз	кг.у.т./Гкал	180,72	180,72	180,72	180,72	180,72	181,40	182,07	182,07	182,07	182,07	181,40	180,72
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	31 530,02	31 530,02	31 530,02	31 083,27	31 083,27	30 910,96	30 897,68	30 608,11	30 715,70	30 500,60	30 320,01	29 397,99
		% от полезного отпуска тепловой энергии	44,02%	44,02%	44,02%	43,40%	43,40%	43,16%	43,14%	42,74%	42,89%	42,59%	42,33%	41,05%
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, в сфере теплоснабжения на 2026-2035 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																				Показатели энергетической эффективности																					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей											Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности											Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)											Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям										
		Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение								
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		2026	2027	2028	2029	2030-2031	2032	2033	2034	2035		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		2026-2031	2032	2033	2034	2035		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
1.	Шилка кот. Центральна	1,030	1,030	1,012	0,994	0,976	0,958	0,940	1,048	1,038	0,940	0,940	1,286	1,286	1,286	1,125	0,911	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	218,39	218,39	218,39	210,40	198,24	187,86	180,43	180,43	180,61	180,88	181,15	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	31 530,02	31 530,02	31 083,27	31 083,27	30 910,96	30 897,68	30 608,11	30 715,70	30 500,60	30 320,01	29 397,99
2	Шилка кот. № 6	1,149	1,149	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	3,994	193,49	193,49	193,94	193,63	190,90	187,50	187,50	187,50	187,71	188,22	188,91	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849												
3.	Шилка кот. № 7	1,375	1,375	1,375	1,375	1,375	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	0,977	0,977	0,698	0,727	0,727	0,727	0,727	0,727	0,727	0,727	207,50	207,50	207,50	207,50	198,56	192,22	192,61	193,05	192,61	193,02	193,43	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849												
4.	Шилка кот. № 9	1,565	1,565	1,565	1,565	1,565	1,565	1,565	1,565	1,565	-	-	0,893	0,893	0,893	0,893	0,893	0,893	0,893	0,893	-	-	190,74	190,74	191,53	191,53	191,53	191,53	192,35	193,94	193,94	-	-	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849												
5.	Шилка кот. № 10	6,579	6,579	6,579	6,579	6,579	6,579	5,497	5,497	5,497	5,497	5,497	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	183,43	183,43	183,43	186,14	186,14	186,14	186,14	186,14	187,95	187,95	187,95	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849												

8	7	6	1	№ п/п		
Кот. Лесхоз	Шилка кот. № 13	Шилка кот. № 11	2	Наименование объекта		
1,656	1,166	2,273	3	Текущее значение		Показатели надежности
1,656	1,166	2,273	4	2026	Плановое значение	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей
1,656	1,166	2,273	5	2027		
1,656	1,166	2,273	6	2028		
1,656	1,166	2,273	7	2029		
1,656	1,166	2,273	8	2030		
1,656	1,166	2,273	9	2031		
1,656	1,166	-	10	2032		
1,656	1,166	-	11	2033		
1,656	1,166	-	12	2034		
1,656	1,166	-	13	2035		
1,860	1,282	1,550	14	Текущее значение		Показатели надежности
1,860	1,282	1,550	15	2026	Плановое значение	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности
1,860	1,282	1,550	16	2027		
1,860	1,282	1,550	17	2028		
1,860	1,282	1,550	18	2029		
1,860	1,282	1,550	19	2030-2031		
1,860	1,282	-	20	2032		
1,860	1,282	-	21	2033		
1,860	1,282	-	22	2034		
1,860	1,282	-	23	2035		
180,72	193,47	190,32	24	Текущее значение		Показатели энергетической эффективности
180,72	193,47	190,32	25	2026	Плановое значение	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)
180,72	193,72	190,32	26	2027		
180,72	194,08	190,32	27	2028		
181,40	194,08	193,13	28	2029		
182,07	194,08	193,13	29	2030		
182,07	194,08	193,13	30	2031		
182,07	194,08	-	31	2032		
182,07	194,31	-	32	2033		
181,40	194,31	-	33	2034		
180,72	194,31	-	34	2035		
0,849	0,849	0,849	35	Текущее значение		Показатели энергетической эффективности
0,849	0,849	0,849	36	2026-2031	Плановое значение	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
0,849	0,849	-	37	2032		
0,849	0,849	-	38	2033		
0,849	0,849	-	39	2034		
0,849	0,849	-	40	2035		
			41	Текущее значение		Показатели энергетической эффективности
			42	2026	Плановое значение	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям
			43	2027		
			44	2028		
			45	2029		
			46	2030		
			47	2031		
			48	2032		
			49	2033		
			50	2034		
			51	2035		

Таблица 5

Финансовый план

ООО «Энергия Холбон», осуществляющего регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение «Шилкинское» муниципального района «Шилкинский район» Забайкальского края, на 2026-2035 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)											По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)										
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Собственные средства	597 656 079,04	0,00	14 090 784,25	89 143 109,92	80 993 193,64	72 416 978,65	65 382 740,88	65 133 791,37	76 189 952,72	68 398 138,29	65 907 389,34	597 656 079,04
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	597 656 079,04	0,00	14 090 784,25	89 143 109,92	80 993 193,64	72 416 978,65	65 382 740,88	65 133 791,37	76 189 952,72	68 398 138,29	65 907 389,34	597 656 079,04
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	**597 656 079,04**	**0,00**	**14 090 784,25**	**89 143 109,92**	**80 993 193,64**	**72 416 978,65**	**65 382 740,88**	**65 133 791,37**	**76 189 952,72**	**68 398 138,29**	**65 907 389,34**	**597 656 079,04**