



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

03 февраля 2020 года

№ 10 -НПА

г. Чита

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Благоустройство-Чернышевск», реализуемой на территории муниципального образования городское поселение «Чернышевское» муниципального района «Чернышевский район» в сфере теплоснабжения, на 2020-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Благоустройство-Чернышевск», реализуемую на территории муниципального образования городское поселение «Чернышевское» муниципального района «Чернышевский район» в сфере теплоснабжения, на 2020-2023 годы согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы

Е.А.Морозова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 03 февраля 2020 года № 20-НПА

### ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ООО «Благоустройство-Чернышевск» в сфере теплоснабжения на 2020–2023 годы

Таблица 1

#### Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Благоустройство-Чернышевск»
Местонахождение регулируемой организации	673460, Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, 48, пом.3
Сроки реализации инвестиционной программы	2020–2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Благоустройство-Чернышевск» Бянкин Матвей Олегович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел/факс: 89144626880, адрес эл. почты: blagoustroystvo-@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 124
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	телефон: 8(3022) 21-11-51 (приемная), электронная почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Чернышевское»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	673460, Забайкальский край, Чернышевский район, п. Чернышевск, ул. Калинина, 14б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации городского поселения «Чернышевское» Шилова Елена Ивановна
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	телефон: 8(30265) 21-160, электронная почта: adm.mr.zhkh@mail.ru
Руководитель регулируемой организации	Директор ООО «Благоустройство-Чернышевск» Бянкин Матвей Олегович

Инвестиционная программа  
 ООО «Благоустройство-Чернышевск» в сфере теплоснабжения на 2020-2023 годы

1. Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019	2020	2021	2022	2023	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
Всего по группе 1.											-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
Всего по группе 2.											-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1.	Выполнение работ по реконструкции тепловой сети от котельной База до котельной СОШ №2 (с целью переподключения абонентов котельной Базы на котельную СОШ №2)	Повышение надежности системы транспорта тепла, снижение износа	Тепловые сети, расположенные по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Советская, 6 - ул. Калинина, 20	протяженность тепловой сети	км	0,22	0,22	2020	2020	1 984,70	0,00	1 984,70	0,00	0,00	0,00	1 984,70	0,00	
3.1.2.	Выполнение работ по реконструкции тепловой сети от котельной РИК до котельной СОШ №2 (с целью переподключения абонентов котельной РИК на котельную СОШ №2)	Повышение надежности системы транспорта тепла, снижение износа	Тепловые сети, расположенные по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Калинина, 14б - ул. Калинина, 20	протяженность тепловой сети	ед.	0,18	0,18	2020	2020	1 955,49	0,00	1 955,49	0,00	0,00	0,00	1 955,49	0,00	
Всего по группе 3.1.											3 940,19	0,00	3 940,19	0,00	0,00	0,00	3 940,19	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной СОШ №2 (установка котла марки КВр-1,0, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, установка сетевого насоса Д250/255, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Калинина, 20	износ	%	80,00	0,00	2020	2020	5 269,80	0,00	5 269,80	0,00	0,00	0,00	5 269,80	0,00	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019	2020	2021	2022	2023	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.2.2.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной МОУ СОШ №63 (установка котла марки КВр-1,25, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, установка сетевого насоса К200-150-250, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Центральная, 8а	износ	%	80,00	0,00	2020	2020	4 843,60	0,00	4 843,60	0,00	0,00	0,00	4 843,60	0,00
3.2.3.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной Северок (установка котла марки КВр-1,25, установка котла КВр-0,8, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, установка сетевого насоса К200-150-250, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Интернатная, 9	износ	%	80,00	0,00	2021	2021	3 282,00	0,00	0,00	3 282,00	0,00	0,00	3 282,00	0,00
3.2.4.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной детского сада Кораблики (установка котла марки КВр-1,25, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, установка сетевого насоса К200-150-250, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Карла Маркса, 37А	износ	%	80,00	0,00	2022	2022	3 107,50	0,00	0,00	0,00	3 107,50	0,00	3 107,50	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019	2020	2021	2022	2023	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
3.2.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной ГРП (установка котла марки КВр-1,74, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, установка сетевого насоса Д250/255, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Линия, 2а, 1а	износ	%	80,00	0,00	2022	2022	6 448,10	0,00	0,00	0,00	6 448,10	0,00	6 448,10	0,00	
3.2.6.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной Ветстанции (установка котла марки КВр-0,8, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Молодежная, 1	износ	%	80,00	0,00	2023	2023	2 072,60	0,00	0,00	0,00	0,00	2 072,60	2 072,60	0,00	
3.2.7.	Выполнение работ по капитальному ремонту котельной Баня (установка котла марки КВр-0,8, установка дымососа ДН-10, установка центробежного насоса с электродвигателем, капитальный ремонт здания)	Снижения уровня износа, повышение надежности системы	Котельная, расположенная по адресу: пгт. Чернышевск, ул. Пушкина, 32А	износ	%	80,00	0,00	2020	2020	2 099,90	0,00	0,00	2 099,90	0,00	0,00	2 099,90	0,00	
Всего по группе 3.										31 063,60	0,00	14 053,59	5 381,90	9 555,60	2 072,60	31 063,60	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
Всего по группе 4.										-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
Всего по группе 5.										-	-	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО по программе										31 063,60	0,00	14 053,59	5 381,90	9 555,60	2 072,60	31 063,60	0,00	



Таблица 4

## Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Благоустройство-Чернышевск»

Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям				
	Текущее значение	2020	2021	2022	2023	Текущее значение	2020	2021	2022	2023	Текущее значение	2020	2021	2022	2023	Текущее значение	2020	2021	2022	2023	Текущее значение	2020	2021	2022	2023
Котельные и тепловые сети, расположенные на территории Чернышевского района	0,31	0,31	0,00	0,00	0,00	0,89	0,89	0,00	0,00	0,00	183,18	183,18	179,52	179,52	179,52	1,91	1,91	1,81	1,81	1,81	1973,11	1973,11	1874,45	1874,45	1874,45

Таблица 5

## Финансовый план ООО «Благоустройство-Чернышевск» в сфере теплоснабжения на 2020–2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		По видам деятельности	Всего	2020	2021	2022	2023
		Производство пара и горячей воды					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	31 063,60	31 063,60	9 448,59	9 986,89	9 555,60	2 072,60
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение, инвестиционная надбавка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ИТОГО по программе	31 063,60	31 063,60	9 448,59	9 986,89	9 555,60	2 072,60