



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

26 октября 2020 года

№ 145-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис», реализуемой на территории муниципального образования городской округ «Поселок Агинское» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Теплосервис», реализуемую на территории муниципального образования городской округ «Поселок Агинское» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.
3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 26 октября 2020 года № 145 -НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Теплосервис», реализуемая на территории муниципального образования
городской округ «Поселок Агинское» Забайкальского края в сфере
теплоснабжения, на 2021-2023 годы

Таблица № 1

Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис»
Местонахождение регулируемой организации	687000, Забайкальский край, Агинский район, пгт. Агинское, ул. Партизанская, 50
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Экономист ООО «Теплосервис» Грязнова С.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (30239) 3-73-03, электронная почта: oooteploservis@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	672002, Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, 43
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Е.А.
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, электронная почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа «Поселок Агинское»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	687000, Забайкальский край, пгт. Агинское, ул. Ленина, 43
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации городского округа «Поселок Агинское» Дашин А.С.
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8 (30239) 3-71-80, электронная почта: aginskoemo@qmail.com

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Теплосервис», реализуемая на территории муниципального образования городской округ «Поселок Агинское» в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего			2019	2020	2021	2022	2023
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1.	Капитальный ремонт теплотрассы протяженностью 125 п.м.	износ оборудования	Котельная «Центральная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2019	2020	614,60	0,00	614,60	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Капитальный ремонт теплотрассы протяженностью 50 п.м.	износ оборудования	Котельная «Заречная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2019	2020	248,00	0,00	248,00	0,00	0,00	0,00
Итого 3.1.				x	x	x	x	x	x	862,60	0,00	862,60	0,00	0,00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1.	Замена сетевого насоса	износ оборудования, снижение энергоэффективности	Котельная «АСШ № 3»	мощность	кВт	22 кВт	15 кВт	2023	2023	89,30	0,00	89,30	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Установка частотного преобразователя (5 шт)	износ оборудования, снижение энергоэффективности	Котельная «АСШ № 3»	энергоэффективность	кВт	15 кВт	15 кВт	2023	2023	159,70	0,00	159,70	0,00	0,00	0,00
3.2.3.	Капитальный ремонт основного оборудования (капитальный ремонт углеподачи)	износ оборудования	Котельная «Центральная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2023	2023	359,00	0,00	359,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4.	Капитальный ремонт основного оборудования (замена цепи ПЗУ)	износ оборудования	Котельная «АСШ № 3»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2023	2023	359,00	0,00	359,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего			2019	2020	2021	2022	2023
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3.2.5.	Капитальный ремонт основного оборудования (замена силового кабеля 178 м)	износ оборудования	Котельная «АСШ № 3»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2023	2023	359,00	0,00	0,00	0,00	0,00	359,00
3.2.6.	Капитальный ремонт основного оборудования (замена 2 двигателей дымососа)	износ оборудования	Котельная «Заречная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2023	2023	359,00	0,00	0,00	0,00	0,00	359,00
3.2.7.	Капитальный ремонт основного оборудования (механической части котла)	износ оборудования	Котельная «Заречная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2021	2021	359,00	0,00	0,00	359,00	0,00	0,00
3.2.8.	Замена котла 1,8 КВт	износ оборудования, снижение энергоёмкости	Котельная «Центральная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2021	2021	1 362,50	0,00	0,00	1 362,50	0,00	0,00
3.2.9.	Установка котла	износ оборудования, снижение энергоёмкости	Котельная «Центральная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2019	2019	185,00	185,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10.	Капитальный ремонт основного оборудования (замена цепи ПЗУ)	износ оборудования	Котельная «Центральная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2019	2019	359,00	359,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.11.	Капитальный ремонт основного оборудования (капитальный ремонт угледодачи)	износ оборудования	Котельная «АСШ № 3»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2019	2019	359,00	359,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.12.	Капитальный ремонт основного оборудования (замена 2 двигателей дымососа)	износ оборудования	Котельная «Центральная»	износ оборудования	% износа	90%	0%	2020	2020	359,00	0,00	359,00	0,00	0,00	0,00
3.2.13.	Установка частотного преобразователя (7 шт)	износ оборудования, снижение энергоёмкости	Котельная «Центральная»	энергоёмкость	кВт	15 кВт	15 кВт	2020	2020	223,60	0,00	223,60	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Выполнено				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по группе 3										5 754,70	903,00	1 445,20	1 721,50	0,00	1 685,00
ИТОГО по программе										5 754,70	903,00	1 445,20	1 721,50	0,00	1 685,00

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Теплосервис», реализуемой на территории муниципального образования городской округ «Поселок Агинское» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					в т. ч. по годам реализации		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя:	кВт·ч/м ³	70,03	66,24	66,24	66,24	64,02
1.1.	котельная «Центральная»	кВт·ч/м ³	113,81	102,43	102,43	102,43	102,43
1.2.	котельная «АСШ № 3»	кВт·ч/м ³	44,26	44,26	44,26	44,26	37,62
1.3.	котельная «Заречная»	кВт·ч/м ³	52,02	52,02	52,02	52,02	52,02
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя:	т.у.т./Гкал	x	x	x	x	x
		т.у.т./м ³	x	x	x	x	x
2.1.	котельная «Центральная»	т.у.т./Гкал	204,09	204,09	199,22	199,22	199,22
2.2.	котельная «АСШ № 3»	т.у.т./Гкал	204,09	204,09	204,09	204,09	204,09
2.3.	котельная «Заречная»	т.у.т./Гкал	204,09	204,09	204,09	204,09	204,09
3	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы:	%	47,67	45,67	44,00	44,00	40,00
3.1.	котельная «Центральная»	%	48,00	45,00	42,00	42,00	39,00
3.2.	котельная «АСШ № 3»	%	61,00	61,00	61,00	61,00	55,00
3.3.	котельная «Заречная»	%	34,00	31,00	29,00	29,00	26,00
4	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям:	Гкал в год	1 729,29	1 603,49	1 603,49	1 603,49	1 603,49
4.1.	котельная «Центральная»	Гкал в год	979,35	881,42	881,42	881,42	881,42
		% от полезного отпуска тепловой энергии	10,58	9,53	9,53	9,53	9,53
4.2.	котельная «АСШ № 3»	Гкал в год	471,36	471,36	471,36	471,36	471,36
		% от полезного отпуска тепловой энергии	15,02	15,02	15,02	15,02	15,02
4.3.	котельная «Заречная»	Гкал в год	278,58	250,72	250,72	250,72	250,72

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					в т. ч. по годам реализации		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
		% от полезного отпуска тепловой энергии	9,27	8,34	8,34	8,34	8,34
5	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	0,34	0,34	0,32	0,32	0,31
5.1.	Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу:	тонн в год	0,336	0,336	0,320	0,316	0,312
5.1.1.	котельная «Центральная»	тонн в год	0,174	0,174	0,165	0,164	0,163
5.1.2.	котельная «АСШ № 3»	тонн в год	0,089	0,089	0,085	0,084	0,083
5.1.3.	котельная «Заречная»	тонн в год	0,072	0,072	0,070	0,068	0,066

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Теплосервис»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности													
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям									
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение									
	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная «Центральная»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,09	199,22	199,22	199,22	2,089	2,089	2,089	2,089	979,35	881,42	881,42	881,42
2	Котельная «АСШ № 3»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,09	204,09	204,09	204,09	1,968	1,968	1,968	1,968	471,36	471,36	471,36	471,36
3	Котельная «Заречная»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,09	204,09	204,09	204,09	1,991	1,991	1,991	1,991	278,58	250,72	250,72	250,72

Финансовый план

инвестиционной программы ООО «Теплосервис», реализуемой на территории муниципальной образования образования городской округ «Поселок Агинское» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб.				
		Всего	Учтено в тарифе			
		2019	2020	2021	2022	2023
		4	5	6	7	8
1	2	3				
1	Собственные средства:	5 754,70	1 647,37	1 137,14	1 137,14	1 137,14
1.1.	амортизационные отчисления	5 754,70	1 647,37	1 137,14	1 137,14	1 137,14
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Привлеченные средства:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники финансирования, в т. ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Финансирование за счет средств концедента	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	ИТОГО по программе	5 754,70	1 647,37	1 137,14	1 137,14	1 137,14