



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

30 октября 2020 года

№ 201-НПА

г. Чита

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Новокручининское», реализуемой на территории муниципального образования городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Новокручининское», реализуемую на территории муниципального образования городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы по  
тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 30 октября 2020 года № 201-НПА

### ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Новокручининское», реализуемая на территории муниципального  
образования городское поселение «Новокручининское» муниципального  
района «Читинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на  
2021-2023 годы

Таблица № 1

#### Паспорт инвестиционной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Новокручининское»
Местонахождение регулируемой организации	672570, Забайкальский край, Читинский район, пгт. Новокручининский, ул. Комсомольская, 3
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Экономист ООО «Новокручининское» Соболева М.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел. 8 (3022) 371-566, эл. почта: novayagkh@rambler.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	672002, Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д. 43
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Е.А.
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел. 8 (3022) 21-11-51, эл. почта: pochta@rst. e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Новокручининское»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	672570, Забайкальский край, Читинский район, пгт. Новокручининский, ул. Рабочая, 36
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации городского поселения «Новокручининское» Шубина В.К.
Дата согласования инвестиционной программы	30 октября 2020 год
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (3022) 371-183 эл. почта: chitrn2@mail.ru

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**  
 ООО «Новокручининское», реализуемая на территории муниципального образования городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы  
 Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Выполнено к 2021 году	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. За счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																
Всего по группе 2.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																
3.1.1	Восстановление участка тепловых сетей от котельной до ТК 8 по ул. Энергетиков	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя	ул. Энергетиков	потери	Гкал	828,52	599,8	2020	2021	6 596,10	1 710,00	4 886,10	0,00	0,00	4 886,10	1710,00
3.1.2	Восстановление участка тепловых сетей от сетей от ТК23 до ТК26 по ул. Подгорная	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя	ул. Подгорная	потери	Гкал	599,8	530,8	2021	2021	2 519,00	0,00	2 519,00	0,00	0,00	2 519,00	0,00
3.1.3	Восстановление участка тепловых сетей от сетей от ТК13 по ул. Просторная	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя	ул. Просторная	потери	Гкал	530,8	430,4	2022	2022	4 319,00	0,00	0,00	4 319,00	0,00	4 319,00	0,00
3.1.4	Восстановление участка тепловых сетей от котельной до ТК 8 до ТК 13 по ул. Энергетиков	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя	ул. Энергетиков	потери	Гкал	430,4	430,4	2023	2023	4 701,76	0,00	0,00	0,00	4 701,76	4 701,76	0,00
3.2. Ремонт или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
3.2.1.	Ремонт котельного оборудования котельной №1 ул. Заводская (замена котла, устройства газодходов с распределением отходящих газов, замена сетевого насоса)	Снижение объема потребления электроэнергии	Котельная №1 ул. Заводская	электроэнергия	Квт/год	120 806,4	66 988,8	2020	2020	3 723,03	3 723,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 3.										21 858,89	5 433,03	7 405,10	4 319,00	4 701,76	16 425,86	0,00
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного</b>																
4.1.1.	Замена дымовой трубы котельной по ул. Энергетиков	Улучшение экологической ситуации	ст.Новая ул.Энергетиков	потери тепла с уходящими газами	%	16,8	13,8	2021	2021	1 916,28	0,00	1 916,28	0,00	0,00	1 916,28	0,00
Всего по группе 4.										1 916,28	0,00	1 916,28	0,00	0,00	1 916,28	0,00
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 5.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО по программе</b>										<b>23 775,17</b>	<b>5 433,03</b>	<b>9 321,38</b>	<b>4 319,00</b>	<b>4 701,76</b>	<b>18 342,14</b>	<b>0,00</b>

Таблица № 3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Новокручининское», реализуемой на территории муниципального образования городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>2. Котельные по ул. Заводская, ул. Фабричная, ул. Энергетиков</b>							
1.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11
1.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у. т. /Гкал	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225
1.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	77,00	77,00	72,00	67,00	62,00
1.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям и процентов от полезного отпуска тепловой энергии	Гкал в год	1 655,48	1 655,48	1 638,93	1 622,54	1 606,31
1.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	х	х	х	х	х
1.7.	Показатели экологической эффективности систем централизованного теплоснабжения, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	%	х	х	х	х	х
1.7.1.	Сокращение твердых выбросов в атмосферу	тонн в год	1,74	1,74	1,65	1,65	1,65

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>2. Котельная ул. Комсомольская</b>							
2.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	27,48	27,48	27,48	27,48	27,48
2.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
2.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям и процентов от полезного отпуска тепловой энергии	Гкал в год	535,36	535,36	535,36	535,36	535,36
<b>3. Тепловые сети</b>							
3.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/м <sup>3</sup>	18,29	18,29	17,74	17,74	17,74
3.2.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы, в т.ч.	%	х	х	х	х	х
3.2.1.	Тепловая сеть по ул. Заводская	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.2.2.	Тепловая сеть по ул. Фабричная	%	51,30	51,30	51,30	51,30	51,30
3.2.3.	Тепловая сеть по ул. Энергетиков	%	100,00	100,00	80,00	75,00	70,00
3.3.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	2 190,84	2 190,84	2 174,29	2 157,90	2 141,67
		%	16,74	13,45	13,34	13,24	13,14
3.4.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	х	х	х	х	х

Таблица № 4

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «Новокручининское»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива, т/т/Гкал на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2021 год	2022 год	2023 год		2021 год	2022 год	2023 год		2021 год	2022 год	2023 год		2021 год	2022 год	2023 год		2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная № 1 по ул. Заводская, 1а, котельная № 2 переулок Фабричный, 1, ст. Новая, ул. Энергетиков	0	0	0	0	0	0	0	0	0,225	0,225	0,225	0,225	4,26	4,26	4,26	4,26	659,22	659,22	659,22	659,2
2	Котельная №3, ул. Комсомольская, 3, строение 2, помещение 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0,204	0,204	0,204	0,204	4,08	4,08	4,08	4,08	535,36	535,36	535,36	535,36
3	Итого по предприятию	0	0	0	0	0	0	0	0	0,223	0,223	0,223	0,223	4,17	4,17	4,17	4,17	597,29	597,29	597,29	597,28

Таблица № 5

**Финансовый план**  
инвестиционной программы ООО «Новокручининское», реализуемой на территории муниципального образования  
городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края в сфере  
теплоснабжения, на 2021-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы(тыс. руб.)				
		Всего	Учтено в тарифе	План		
			2020	2021	2022	2023
1	2	4	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>23 775,17</b>	4 755,03	7 000,00	6 500,00	5 520,14
1.1	амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции по участкам Кручина, Фабричная, Энергетиков, Комсомольская	23 775,17	4 755,03	7 000,00	6 500,00	5 520,14
1.3	средства, полученные за счет платы за подключения (технологическое присоединение)	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>23 775,17</b>	<b>4 755,03</b>	<b>7 000,00</b>	<b>6 500,00</b>	<b>5 520,14</b>