



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

27 ноября 2020 года

№ 433 -НПА

г.Чита

Об утверждении инвестиционной программы, реализуемой обществом с ограниченной ответственностью «ДомуВид» на территории муниципального образования городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу, реализуемую обществом с ограниченной ответственностью «ДомуВид» на территории муниципального образования городское поселение «Новокручининское» муниципального района «Читинский район» Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы

Е.А.Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 17 июля 2020 года № 433 -НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА,
реализуемая обществом с ограниченной ответственностью «ДомуВид» на
территории муниципального образования городское поселение
«Новокручининское» муниципального района «Читинский район»
Забайкальского края в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

Раздел 1. Паспорт инвестиционной программы

Таблица 1

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «ДомуВид» (далее - ООО «ДомуВид»)
Местонахождение регулируемой организации	672570, Забайкальский край, Читинский район, пгт. Новокручининский, ул. Российская, д. 3, пом. 1
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДомуВид» Широкова Елена Викторовна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: 8 (3022) 371-110, адрес электронной почты: domyvid2018@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д. 43
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Морозова Елена Александровна
Дата утверждения инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения «Новокручининское» муниципального района «Читинский район»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	672570, Забайкальский край, Читинский район, пгт. Новокручининский, ул. Рабочая, д. 36
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации городского поселения «Новокручининское» Шубина Вера Кимовна
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: 8 (3022) 371-115, адрес электронной почты: chitrn2@mail.ru

Инвестиционная программа,
реализуемая ООО «ДомуВид»
в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) в т.ч. по годам реализации									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	выполнено к 2021 году			2021	2022	2023	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2018	2019	2020					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
Всего по группе 1.																			
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
Всего по группе 2.																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1	Ремонт теплотрассы, замена трубопроводов	Снижение уровня износа основного оборудования, повышение надежности системы	Тепловые сети, расположенные по адресу Забайкальский край Чигинский район, пгт. Новокручининский, в/г № 220	уровень потерь тепловой энергии	Гкал	735,08	668,25	2021	2022	1 476,32	0	0	0	0	1 476,32	0	0	0	0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) в т.ч. по годам реализации										
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	выполнено к 2021 году			2021	2022	2023	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2018	2019	2020						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
3.2.1	Ремонт водогрейных котлов	Снижение уровня износа оборудования, повышение надежности системы, оптимизация мощности котельной	Котельная № 37, расположенная по адресу: Забайкальский край Читинский район, пгт. Новокручининский, в/г № 220, литер А	уровень износа оборудования	%	80,00	40,00	2018	2018	1 375,60	0	1 375,60	0	0	0	0	0	1 375,60	0	
3.2.2	Замена водогрейных котлов	Снижение уровня износа основного оборудования, повышение надежности системы, оптимизация мощности котельной		удельный расход топлива	кг.у.т./Г кал	238,00	204,00	2019	2020	1 984,35	0	0	0	0	1 984,35	0	0	0	1 984,35	0
3.2.3	Замена котельного оборудования, а именно: замена сетевого насоса К 100-80-160, замена подпиточного насоса К-20-80, замена дутьевых вентиляторов, замена накопительного бака	Снижение уровня износа основного оборудования, повышение надежности системы, оптимизация мощности котельной		уровень износа оборудования	%	90,00	50,00	2019	2020	604,29	0	0	0	0	604,29	0	0	0	604,29	0

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) в т.ч. по годам реализации									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	выполнено к 2021 году			2021	2022	2023	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2018	2019	2020					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ИТОГО по программе										6 562,87	0	1 375,60	81,23	2 588,64	1 990,67	526,73	0	6 562,87	0

Таблица 3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «ДомуВид» в сфере теплоснабжения, на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					в том числе по годам реализации		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии	кВт·ч/Гкал	88,66	84,71	86,19	86,14	86,09
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,24	0,20	0,18	0,18	0,18
		т.у.т./куб.м.	0	0	0	0	0
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	735,08	334,25	307,13	307,08	307,08
		% от полезного отпуска тепловой энергии	24,54	15,64	11,82	11,77	11,77
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	0	0	0	0	0
		куб. м для пара	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	0	0	0	0	0

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
 ООО «ДомуВид» в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
		Текущее значение	2021	2022	2023	Текущее значение	2021	2022	2023	Текущее значение	2021	2022	2023	Текущее значение	2021	2022	2023	Текущее значение	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельные, эксплуатируемые ООО «ДомуВид»	0	0	0	0	0	0	0	0	0,20	0,18	0,18	0,18	2,31	2,12	2,12	2,12	334,25	307,13	307,08	307,08

Финансовый план
ООО «ДомуВид» в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	По видам деятельности	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
				Учтено при тарифном регулировании			в т.ч. по годам реализации		
		Производство пара и горячей воды		2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	6 562,87	6 562,87	873,24	1 069,23	1 018,32	1 200,69	1 200,69	1 200,69
1.1	амортизационные отчисления	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	6 562,87	6 562,87	873,24	1 069,23	1 018,32	1 200,69	1 200,69	1 200,69
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение, инвестиционная надбавка	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Привлеченные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1	кредиты	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	займы организаций	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	прочие привлеченные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Бюджетное финансирование	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0	0	0	0	0	0	0	0
5	ИТОГО по программе	6 562,87	6 562,87	873,24	1 069,23	1 018,32	1 200,69	1 200,69	1 200,69