



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

14 декабря 2020 года

№ 563 -НПА

г. Чита

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края, на 2021-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключений и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю**:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края, на 2021-2025 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2025 годы согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2025 года.

4. Признать утратившими силу:

4.1 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 15 декабря 2017 года № 578-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным

государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края, на 2018-2020 годы»;

4.2 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 2 февраля 2018 года № 32-НПА «О внесении изменений в приложение № 1 к приказу Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 15 декабря 2017 года № 578-НПА»;

4.3 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 13 апреля 2018 года № 72-НПА «О внесении изменений в приложение № 1 к приказу Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 15 декабря 2017 года № 578-НПА»;

4.4 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 10 декабря 2018 года № 596-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края»;

4.5 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 17 декабря 2019 года № 525-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края».

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

6. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы



Е.А.Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 14 декабря 2020 года № 163 -НПА

ТАРИФЫ

на тепловую энергию (мощность), поставляемую
Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации* потребителям на территории Забайкальского края,
на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря		
1	2	3	4	5	6		
1	Городской округ ЗАТО п. Горный Забайкальского края	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 55 (военный городок № 10)					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	4 248,29	4 885,53		
			2022	4 885,53	4 885,53		
			2023	4 885,53	4 885,53		
			2024	4 885,53	4 885,53		
			2025	4 885,53	4 885,53		
		Население (с учетом НДС)**					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 402,08	1 511,44		
			2022	1 511,44	1 629,33		
			2023	1 629,33	1 756,42		
			2024	1 756,42	1 893,42		
			2025	1 893,42	2 041,11		
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 79 (военный городок № 10 А)					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	5 640,72	6 486,83		
			2022	6 486,83	6 486,83		
			2023	6 486,83	6 486,83		
			2024	6 486,83	6 486,83		
			2025	6 486,83	6 486,83		
		Население (с учетом НДС)**					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 402,08	1 511,44		
2022	1 511,44		1 629,33				
2023	1 629,33		1 756,42				
2024	1 756,42		1 893,42				
2025	1 893,42		2 041,11				
2	Городской округ «Город Чита» Забайкальского края	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельными № 16 (военный городок № 61), № 23 (военная часть № 38), № 27 (военный городок № 35)					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	7 462,82	8 582,24		
			2022	8 582,24	8 582,24		
			2023	8 582,24	8 582,24		
			2024	8 582,24	8 582,24		
			2025	8 582,24	8 582,24		

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя		
				Вода		
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря	
1	2	3	4	5	6	
2	Городской округ «Город Чита» Забайкальского края	Население (с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 337,72	1 391,22	
			2022	1 391,22	1 446,87	
			2023	1 446,87	1 504,75	
			2024	1 504,75	1 564,94	
			2025	1 564,94	1 627,54	
		Котельная № 12 (военный городок № 278)				
		Население (с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 337,72	1 391,22	
			2022	1 391,22	1 455,22	
			2023	1 455,22	1 522,16	
			2024	1 522,16	1 592,18	
			2025	1 592,18	1 665,42	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельными № 10 (военный городок № 15), № б/н «Виток» (военный городок № 28)				
		одноставочный, руб./Гкал	2021	6 265,24	7 205,03	
			2022	7 205,03	7 205,03	
			2023	7 205,03	7 205,03	
			2024	7 205,03	7 205,03	
			2025	7 205,03	7 205,03	
		Население (с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 337,72	1 399,25	
			2022	1 399,25	1 508,39	
			2023	1 508,39	1 626,05	
			2024	1 626,05	1 752,88	
2025	1 752,88		1 889,60			
Котельная № 19 (военный городок № 215)						
Население (с учетом НДС)**						
одноставочный, руб./Гкал	2021	2 695,50	2 803,32			
	2022	2 803,32	2 898,63			
	2023	2 898,63	2 962,40			
	2024	2 962,40	3 122,37			
	2025	3 122,37	3 134,86			
3	Муниципальный район «Борзинский район» Забайкальского края					
3.1	Городское поселение «Борзинское»	Котельные № 5 (военный городок № 47), № 21 (военный городок № 3)				
		Население (с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 175,30	1 266,97	
			2022	1 266,97	1 365,79	
			2023	1 365,79	1 472,33	
			2024	1 472,33	1 587,17	
			2025	1 587,17	1 710,97	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № б/н (военный городок № 64)				
		одноставочный, руб./Гкал	2021	2 231,69	2 566,45	
			2022	2 566,45	2 566,45	
			2023	2 566,45	2 566,45	
2024	2 566,45		2 566,45			
2025	2 566,45		2 566,45			

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя				
				Вода				
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря			
1	2	3	4	5	6			
3.1	Городское поселение «Борзинское»	одноставочный, руб./Гкал	Население (с учетом НДС)**					
			2021	1 175,30	1 266,97			
			2022	1 266,97	1 365,79			
			2023	1 365,79	1 472,33			
			2024	1 472,33	1 587,17			
			2025	1 587,17	1 710,97			
4	Муниципальный район «Карымский район» Забайкальского края							
4.1	Городское поселение «Курорт-Дарасунское»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 25 (военный городок № 17)					
			2021	5 820,40	6 693,46			
			2022	6 693,46	6 693,46			
			2023	6 693,46	6 693,46			
			2024	6 693,46	6 693,46			
			2025	6 693,46	6 693,46			
			Население (с учетом НДС)**					
			2021	2 944,78	3 174,47			
			2022	3 174,47	3 174,47			
			2023	3 174,47	3 422,08			
			2024	3 422,08	3 422,08			
			2025	3 422,08	3 422,08			
			4.2	Сельское поселение «Большетуринское»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 41 (военный городок № 15)		
						2021	1 621,40	1 864,62
2022	1 864,62	2 144,31						
2023	2 144,31	2 465,95						
2024	2 465,95	2 835,85						
2025	2 835,85	3 261,22						
Население (с учетом НДС)**								
2021	1 292,62	1 393,44						
2022	1 393,44	1 502,13						
2023	1 502,13	1 619,29						
2024	1 619,29	1 745,60						
2025	1 745,60	1 881,76						
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 42 (военный городок № 173)								
2021	1 638,50	1 884,28						
2022	1 884,28	1 884,28						
2023	1 884,28	1 884,28						
2024	1 884,28	1 884,28						
2025	1 884,28	1 884,28						
Население (с учетом НДС)**								
2021	527,69	568,85						
2022	568,85	613,22						
2023	613,22	661,05						
2024	661,05	712,61						
2025	712,61	768,20						

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
5	Муниципальный район «Кыринский район» Забайкальского края				
5.1	Сельское поселение «Мангутское»	одноставочный, руб./Гкал	Котельная № 15 (военный городок № 171)		
			Население (с учетом НДС)**		
			2021	3 477,48	3 748,72
			2022	3 748,72	4 041,12
			2023	4 041,12	4 041,12
			2024	4 041,12	4 041,12
2025	4 041,12	4 356,33			
6	Муниципальный район «Могойтуйский район» Забайкальского края				
6.1.	Сельское поселение «Хила» Гарнизон «Ага»	одноставочный, руб./Гкал	Котельная № 3 (военный городок № 40)		
			Население (с учетом НДС)**		
			2021	2 028,11	2 186,30
			2022	2 186,30	2 356,83
			2023	2 356,83	2 465,25
			2024	2 465,25	2 578,65
2025	2 578,65	2 697,27			
6.2	Сельское поселение «Хила» Гарнизон «Остречный»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения котельная № 81 (военный городок № 11)		
			2021	11 774,44	13 540,61
			2022	13 540,61	13 540,61
			2023	13 540,61	13 540,61
			2024	13 540,61	13 540,61
		2025	13 540,61	13 540,61	
		одноставочный, руб./Гкал	Население (с учетом НДС)**		
			2021	2 595,22	2 797,64
			2022	2 797,64	3 015,86
			2023	3 015,86	3 251,10
2024	3 251,10		3 504,68		
2025	3 504,68	3 778,05			
6.3	Сельское поселение «Цаган-Челутай»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 167 (военный городок № 12)		
			2021	3 109,13	3 575,50
			2022	3 575,50	3 575,50
			2023	3 575,50	3 575,50
			2024	3 575,50	3 575,50
		2025	3 575,50	3 575,50	
		одноставочный, руб./Гкал	Население (с учетом НДС)**		
			2021	1 439,22	1 551,48
			2022	1 551,48	1 672,50
			2023	1 672,50	1 802,95
2024	1 802,95		1 802,95		
2025	1 802,95	1 802,95			
6.4	Сельское поселение «Цугол»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 309 (военный городок № 3)		
			2021	3 530,42	4 059,98
			2022	4 059,98	4 059,98
			2023	4 059,98	4 059,98
			2024	4 059,98	4 059,98
			2025	4 059,98	4 059,98

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
6.4	Сельское поселение «Цугол»	одноставочный, руб./Гкал	Население (с учетом НДС)**		
			2021	2 190,81	2 361,69
			2022	2 361,69	2 470,33
			2023	2 470,33	2 583,96
			2024	2 583,96	2 702,83
2025	2 702,83	2 827,16			
7	Муниципальный район «Нерчинский район» Забайкальского края				
7.1	Городское поселение «Нерчинское»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения котельной № 8 (военный городок № 57)			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	6 182,44	7 109,81
			2022	7 109,81	7 109,81
			2023	7 109,81	7 109,81
			2024	7 109,81	7 109,81
			2025	7 109,81	7 109,81
		Население (с учетом НДС)**			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	2 578,21	2 779,31
			2022	2 779,31	2 996,09
			2023	2 996,09	3 229,79
2024	3 229,79		3 481,71		
2025	3 481,71		3 753,28		
8	Муниципальный район «Улетовский район» Забайкальского края				
8.1	Сельское поселение «Тангинское»	Котельная № 14 (военный городок № 233)			
		Население (с учетом НДС)**			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 337,72	1 442,06
			2022	1 442,06	1 554,54
			2023	1 554,54	1 675,79
			2024	1 675,79	1 806,50
2025	1 806,50		1 947,41		
9	Муниципальный район «Хилокский район» Забайкальского края				
9.1	Сельское поселение «Бадинское»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 311 (военный городок № 1)			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	2 650,58	3 048,17
			2022	3 048,17	3 048,17
			2023	3 048,17	3 048,17
			2024	3 048,17	3 048,17
			2025	3 048,17	3 048,17
		Население (с учетом НДС)**			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 405,39	1 515,01
			2022	1 515,01	1 633,18
			2023	1 633,18	1 760,56
2024	1 760,56		1 897,89		
2025	1 897,89		2 045,92		
10	Муниципальный район «Читинский район» Забайкальского края				
10.1	Городское поселение «Новокручининское»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельной № 69 (военный городок № 40)			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	2 502,51	2 877,88
			2022	2 877,88	2 877,88
			2023	2 877,88	2 877,88
			2024	2 877,88	2 877,88
			2025	2 877,88	2 877,88

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
10.1	Городское поселение «Новокручининское»	одноставочный, руб./Гкал	Население (с учетом НДС)**		
			2021	1 981,70	2 136,27
			2022	2 136,27	2 302,90
			2023	2 302,90	2 482,52
			2024	2 482,52	2 676,16
			2025	2 676,16	2 884,90
10.2	Сельское поселение «Домнинское»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельными № 1347, № 1379, № 1401, № 1455 (военный городок № 38)		
			2021	2 399,30	2 759,20
			2022	2 759,20	2 759,20
			2023	2 759,20	2 759,20
			2024	2 759,20	2 759,20
			2025	2 759,20	2 759,20
			Население (с учетом НДС)**		
			2021	905,41	976,03
			2022	976,03	1 052,16
			2023	1 052,16	1 134,23
			2024	1 134,23	1 222,70
2025	1 222,70	1 318,07			
10.3	Сельское поселение «Леснинское»	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, отпускаемой котельных № 1385 (военный городок № 40), № 1313 (военный городок № 40а)		
			2021	2 274,93	2 616,17
			2022	2 616,17	2 616,17
			2023	2 616,17	2 616,17
			2024	2 616,17	2 616,17
			2025	2 616,17	2 616,17
			Население (с учетом НДС)**		
			2021	1 133,80	1 222,24
			2022	1 222,24	1 317,57
			2023	1 317,57	1 420,34
			2024	1 420,34	1 531,13
2025	1 531,13	1 650,56			
10.4	Сельское поселение «Смоленское»	одноставочный, руб./Гкал	Котельная № 61 (военный городок № 31)		
			Население (с учетом НДС)**		
			2021	1 910,97	1 998,88
			2022	1 998,88	2 154,79
			2023	2 154,79	2 322,86
			2024	2 322,86	2 504,04
			2025	2 504,04	2 699,36
			Котельная № 11 (военный городок № 60)		
			Население (с учетом НДС)**		
			2021	1 910,97	1 998,88
			2022	1 998,88	2 154,79
2023	2 154,79	2 322,86			
2024	2 322,86	2 504,04			
2025	2 504,04	2 699,36			

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				Вода			
				1 января 30 июня	1 июля 31 декабря		
1	2	3	4	5	6		
10.5	Сельское поселение «Сохондинское»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения котельной № 9 (военный городок № 251)					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	2 006,74	2 307,76		
			2022	2 307,76	2 307,76		
			2023	2 307,76	2 307,76		
			2024	2 307,76	2 307,76		
			2025	2 307,76	2 307,76		
		Население (с учетом НДС)**					
		одноставочный, руб./Гкал	2021	1 884,04	2 031,00		
			2022	2 031,00	2 189,42		
			2023	2 189,42	2 360,19		
			2024	2 360,19	2 544,29		
			2025	2 544,29	2 742,74		

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 14 декабря 2020 года № 563 -НПА

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Забайкальского края, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход топлива, тут/Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	величина технических потерь тепловой энергии, Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	2021	185 342,70	-	0,0	-	4,42	-	-
		2022	-	1,0	0,0	-	4,42	-	-
		2023	-	1,0	0,0	-	4,42	-	-
		2024	-	1,0	0,0	-	4,42	-	-
		2025	-	1,0	0,0	-	4,42	-	-

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2020 году не представлялись.