

ВЫПИСКА

из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 10 декабря 2020 года № 89

Председательствовал: Е.А.Морозова

Члены Правления: Д.А.Осипов, Е.А.Грязнова, А.И.Казанцева, Ю.И.Казанова, Е.В. Руденок, А.Ю. Серебрякова, М.Л. Размахнина, Т.В. Крюкова*, Т.И.Яковлева*

* не принимает участия в голосовании

Уполномоченный по делу: консультант отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края К.С.Тарарыко

Вопрос № 4

Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2021 год

Выступил: консультант отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края К.С.Тарарыко

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Радченко»
Сокращенное наименование	ООО «Радченко»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН	7536056600 / 753601001
Место нахождения (юр. адрес)	673009 Забайкальский край, г. Чита, ул. Бабушкина, д. 108, пом. 15
Услуги ЖКХ	Транспортировка воды, сточных вод

2. Иные необходимые сведения

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 04 июля 2019 года № 855 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406» органам регулирования поручено на основании критериев выбора метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее – Основы ценообразования), с учетом предложений регулируемых организаций, указанных в пункте 53 Основ ценообразования, с 01 января 2020 года установить в отношении таких регулируемых организаций тарифы на транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод, предусмотрев одновременное прекращение действия ранее установленных тарифов на транспортировку холодной воды и

(или) на транспортировку сточных вод в отношении этих регулируемых организаций.

На основании критериев выбора метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных пунктом 53 Основ ценообразования, регулируемые в отношении ООО «Радченко» тарифы на транспортировку воды и сточных вод подлежат с 01 января 2021 года регулированию с применением метода сравнения аналогов.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов методом сравнения аналогов определена в соответствии с пунктом 35 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э, по формуле:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}}$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении п-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР$ - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км.;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети п-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км.;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км.;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

3.1.1 Транспортировка воды (городской округ «Город Чита»):

Необходимая валовая выручка составила – 74 001 руб., определенная исходя из:

$УТР$ - удельная необходимая валовая выручка АО «Водоканал-Чита» в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, 578,03 руб./м.;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети ООО «Радченко», определенная в сопоставимых величинах, 83,33 м.

3.1.2 Транспортировка сточных вод (городской округ «Город Чита»):

Необходимая валовая выручка составила – 83 848 руб., определенная исходя из:

УТР - удельная необходимая валовая выручка АО «Водоканал-Чита» в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, 251,37 руб./м.;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети ООО «Радченко», определенная в сопоставимых величинах, 82,47 м.

3.2 Планируемый объем транспортировки воды/сточных вод, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

Показатель	По расчету РСТ (2020 год)
Транспортировка воды (городской округ «Город Чита»):	78 665
Транспортировка сточных вод (городской округ «Город Чита»):	78 665

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

1. Утвердить производственную программу ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2021 год согласно приложению № 1 к настоящей выписке.

2. Утвердить производственную программу ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2021 год согласно приложению № 2 к настоящей выписке.

3. Установить тарифы на транспортировку воды для ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2021 год: с календарной разбивкой согласно приложению № 3 к настоящей выписке.

4. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2021 год с календарной разбивкой согласно приложению № 4 к настоящей выписке.

5. Признать утратившими силу:

5.1 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 18 декабря 2019 года № 553-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ООО Специализированный застройщик

«Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2020 год»;

5.2 пункт 1 приказа Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 21 августа 2020 года № 116-НПА «О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края».

Голосовали: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0

Секретарь Правления



А.Ю.Серебрякова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к выписке из протокола заседания
правления Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 10 декабря 2020 года № 89 вопрос 4

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2021 год

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение:
Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1	ООО Специализированный застройщик «Радченко»	Центральная ул., д. 2, г. Чита, Забайкальский край, 672002	2021 год

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке: не представлен.

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей
			2021 год
1	2	3	4
1	Общий объем поднятой воды:	тыс. куб. м	78,665
1.1	прочим потребителям	тыс. куб. м	78,665

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя
			2021 год
1	2	3	4
1	ООО Специализированный застройщик «Радченко»	тыс. руб.	74,00

5. График реализации мероприятий производственной программы: не представлен.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы: в связи с отсутствием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения расчет эффективности производственных программ не произведен.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к выписке из протокола заседания
правления Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 10 декабря 2020 года № 89 вопрос 4

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2021 год

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1	ООО Специализированный застройщик «Радченко»	Центральная ул., д. 2, г. Чита, Забайкальский край, 672002	2021 год

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке: не представлен.

3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей
			2021 год
1	2	3	4
1	Общий объем сточных вод:	тыс. куб. м	78,665
1.1	от прочих потребителей	тыс. куб. м	78,665

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя
			2021 год
1	2	3	4
1	ООО Специализированный застройщик «Радченко»	тыс. руб.	84,85

5. График реализации мероприятий производственной программы: не представлен.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы: в связи с отсутствием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения расчет эффективности производственных программ не произведен.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к выписке из протокола заседания
правления Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 10 декабря 2020 года № 89 вопрос 4

ТАРИФЫ

на транспортировку воды для ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории
муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения,
на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.	
			01.01.2021 30.06.2021	01.07.2021 31.12.2021
1	2	3	4	5
1	ООО Специализированный застройщик «Радченко»*	Транспортировка воды		
		Прочие потребители	0,94	0,95

* В связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения тариф является конечным.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к выписке из протокола заседания
правления Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 10 декабря 2020 года № 89 вопрос 4

ТАРИФЫ

на транспортировку сточных вод для ООО Специализированный застройщик «Радченко», осуществляющего на территории
муниципального образования городской округ «Город Чита» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения,
на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.	
			01.01.2021 30.06.2021	01.07.2021 31.12.2021
1	2	3	4	5
1	ООО Специализированный застройщик «Радченко»*	Транспортировка сточных вод		
		Прочие потребители	1,07	1,09

* В связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения тариф является конечным.