

## **ВЫПИСКА**

**из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 62**

**Председательствовал:** Е.А.Морозова

**Члены Правления:** Н.П.Баранова, Е.А.Грязнова, А.И.Казанцева, Ю.И.Казанова, Е.В. Руденок, А.Ю. Серебрякова

**Уполномоченный по делу:** консультант отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края К.С.Тарарыко

### **Вопрос № 1**

**«О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для ИП Лаврентьева Александра Владимировича, осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Калганское» муниципального района «Калганский район» деятельность в сфере водоснабжения»**

**Выступил:** консультант отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края К.С.Тарарыко

#### **1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Индивидуальный предприниматель Лаврентьев Александр Владимирович
Сокращенное наименование	ИП Лаврентьев А.В.
Учредительные документы	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе
Гражданско-правовой статус	Индивидуальный предприниматель
ИНН	753705694837
Место нахождения (юр. адрес)	674340 Забайкальский край, с. Калга, ул. Савватеева 76-1
Услуги ЖКХ	Водоснабжение

#### **2. Иные необходимые сведения**

Расчет произведен методом индексации установленных тарифов.

#### **Водоснабжение**

#### **3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.**

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее – Основами ценообразования), в руб.

иное водоснабжение

## Децентрализованное водоснабжение

По расчету Наименование статьи	По расчету РСТ (2020)	По расчету РСТ (2021)	Рост, %	Примечание	
	Утверждено в тарифе на 2019 год	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)		
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,03	0,04	Расчет произведен на долгосрочный период с применением индексов-дефляторов	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР), %		1%	1%		
Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)	777 344	792 658	812 982	102,56%	на 2021 год: Расчет в соответствии с формулой п. 45 приказа ФСТ от 27.12. 2013 г. № 1746-э
Производственные расходы:	603 865	615 761	631 549	102,56%	
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	15 877	16 190	16 605	102,56%	
материалы и малоценные основные средства	15 877	16 190	16 605	102,56%	РСТ Забайкальского на 2019 год по статье приняты затраты на спецодежду и спецобувь, рассчитанные в соответствии с Постановлением Минтруда РФ от 29 декабря 1997 г. № 68 и Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 3 октября 2008 г. № 543н.
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	587 988	599 571	614 944	102,56%	на 2019 год: Расчет выполнен исходя из ставки рабочего 1-го разряда 10 303 руб. согласно Отраслевому тарифному соглашению в сфере ЖКХ на 2017-2019 гг.
расходы на оплату труда	451 603,73	460 500	472 308	102,56%	
численность, чел.	2,0	2,0	2,0	100,00%	на 2019 год: приказ Госстроя РФ от 22.09.99 №66 Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	18 816,82	19 187,51	19 679,48	102,56%	
ставка первого разряда (руб.)	10 303,00	10 506	10 775	102,56%	В соответствии с ОТС
отчисления на социальные нужды	136 384,33	139 071	142 637	102,56%	на 2019 год: Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда согласно действующему законодательству (30 % – отчисления в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского страхования, Фонд социального страхования, 0,2 % – отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний).
Ремонтные расходы	68 588	69 939	71 732	102,56%	на 2019 год: Учтены затраты на заработную плату и



расходы на ремонт объектов, в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	68 588	69 939	71 732	102,56%	
Административные (общехозяйственные) расходы	104 892	106 958	109 701	102,56%	на 2019 год: Учтены затраты на заработную плату и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих
Расходы на оплату труда административного персонала	78 968,11	80 524	82 588	102,56%	
численность, чел.	0,33	0,33	0,33	100,00%	на 2019 год: приказ Госстроя РФ от 22.09.99 №66 Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	19 696,76	20 084,79	20 599,76	102,56%	
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	23 848,37	24 318	24 942	102,56%	
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>9 780</b>	<b>3 207</b>	<b>3 673</b>	<b>114,54%</b>	
Налоги и сборы	9 780	3 207	3 673	114,54%	
Водный налог	9 637	3 118	3 582	114,88%	Расчет произведен исходя из объема поднятой воды для нужд населения и утвержденной ставки налога (в соответствии с главой 25.2 Налогового кодекса РФ)
Прочие налоги и сборы	143	89	91	102,53%	По статье учтен налог, взимаемый в связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения – определен в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации как 1 % от товарной продукции от реализации
<b>Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду</b>	<b>56 024</b>	<b>54 420</b>	<b>55 276</b>	<b>101,57%</b>	
электроэнергия по уровням напряжения	56 024	54 420	55 276	101,57%	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	56 024	54 420	55 276	101,57%	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	6,61	6,42	6,52	101,57%	Средняя цена сложившаяся за 8 месяцев 2020, с учетом индекса на 2021 год
объем энергии (кВт.ч)	8 476,64	8 477	8 477	100,00%	Нормативный расчет
<b>Итого расходов</b>	<b>843 149</b>	<b>850 285</b>	<b>871 931</b>	<b>102,55%</b>	
Производственная себестоимость, руб./м3	53,89	54,35	55,73	102,55%	
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>843 149</b>	<b>850 285</b>	<b>871 931</b>	<b>102,55%</b>	
Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода		-371 651	-381 180	102,56%	

регулирования					
Товарная продукция от производства, руб.	843 149 2,53%	478 634	490 750	102,53%	
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	53,89	30,59	31,37	102,53%	

## Подвоз воды

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2019 год	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)	Рост, %	Примечание
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,03	0,04		Расчет произведен на долгосрочный период с применением индексов-дефляторов
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР), %		1%	1%		
<b>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</b>	<b>3 027 845</b>	<b>3 087 494</b>	<b>3 166 657</b>	<b>102,56%</b>	<b>на 2021 год: Расчет в соответствии с формулой п. 45 приказа ФСТ от 27.12. 2013 г. № 1746-э</b>
Производственные расходы:	2 383 269	2 430 219	2 492 530	102,56%	
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 001 217	1 020 941	1 047 117	102,56%	
горюче-смазочные материалы	985 800	1 005 220	1 030 994	102,56%	
материалы и малоценные основные средства	15 416	15 720	16 123	102,56%	РСТ Забайкальского на 2019 год по статье приняты затраты на спецодежду и спецобувь, рассчитанные в соответствии с Постановлением Минтруда РФ от 29 декабря 1997 г. № 68 и Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 3 октября 2008 г. № 543н.
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1 171 931	1 195 019	1 225 659	102,56%	на 2019 год: Расчет выполнен исходя из ставки рабочего 1-го разряда 10 303 руб. согласно Отраслевому тарифному соглашению в сфере ЖКХ на 2017-2019 гг.
расходы на оплату труда	900 100,99	917 833	941 366	102,56%	
численность, чел.	3,4	3,4	3,4	100,00%	на 2019 год: приказ Госсстроя РФ от 22.09.99 №66 Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	22 061,30	22 495,91	23 072,70	102,56%	
ставка первого разряда (руб.)	10 303,00	10 506	10 775	102,56%	В соответствии с ОТС
отчисления на социальные нужды	271 830,50	277 186	284 293	102,56%	на 2019 год: Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда согласно действующему законодательству (30 % – отчисления в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд обязательного медицинского



					страхования, Фонд социального страхования, 0,2 % отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний).
прочие производственные расходы:	210 121	214 260	219 754	102,56%	
расходы на амортизацию автотранспорта	25 000	25 493	26 146	102,56%	
расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	185 121	188 768	193 608	102,56%	
Ремонтные расходы	435 514	444 094	455 480	102,56%	на 2019 год: Учтены затраты на заработную плату и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	435 514	444 094	455 480	102,56%	
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	334 496,09	341 086	349 831	102,56%	
численность, чел.	1,57	1,57	1,57	100,00%	на 2019 год: приказ Госстроя РФ от 22.09.99 №66 Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	17 767,48	18 117,49	18 582,03	102,56%	
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	101 017,82	103 008	105 649	102,56%	
Административные (общехозяйственные) расходы	209 062	213 181	218 647	102,56%	на 2019 год: Учтены затраты на заработную плату и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих
Расходы на оплату труда административного персонала	157 393,01	160 494	164 609	102,56%	
численность, чел.	0,67	0,67	0,67	100,00%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	19 696,76	20 084,79	20 599,76	102,56%	
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	47 532,69	48 469	49 712	102,56%	
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>49 984</b>	<b>47 243</b>	<b>47 395</b>	<b>100,32%</b>	
Налоги и сборы	44 183	41 328	41 328	100,00%	
Транспортный налог	5 130	5 130	5 130	100,00%	
Прочие налоги и сборы	39 053	36 198	36 198	100,00%	По статье учтен налог, взимаемый в связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения – определен в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации как 1 % от товарной продукции от реализации
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	5 801	5 915	6 067	102,56%	

иные	5 801 02,56%	5 915
<b>Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду</b>	<b>62 827 477,53</b>	<b>469 737</b>
холодная вода	62 827 477,53	469 737
тариф (руб/м3)	53,89	30,59
объем воды (м3)	15 354,20	15 354
<b>Итого расходов</b>	<b>3 905 306</b>	<b>3 604 474</b>
Производственная себестоимость, руб./м3	254,35	234,75
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>3 905 306</b>	<b>3 604 474</b>
Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования		15 338
<b>Товарная продукция от производства, руб.</b>	<b>3 905 306</b>	<b>3 619 812</b>
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	254,35	235,75

авт. 6 067	102,56%	Техосмотр, автострахование
481 628	102,53%	
481 628	102,53%	
31,37	102,53%	Производственная себестоимость, руб./м3
15 354	100,00%	Нормативный расчет
3 695 680	102,53%	
240,70	102,53%	
3 695 680	102,53%	
15 731	102,56%	
3 711 411	102,53%	
241,72	102,53%	



Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2021 году, рассчитываемый в 2020 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2019 году, определяемый в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения, не учтен РСТ Забайкальского края, в связи с тем, что фактические данные за 2019 год представлены не в полном объеме. Корректировка необходимой валовой выручки проведена в связи с допущенной технической ошибкой по статьям затрат: расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, охрана труда, на 2021 с учетом корректировки статья затрат по нецентрализованному водоснабжению составляет -381 180 руб., по подвозу воды 15 731 руб.

3.2 Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

#### Нецентрализованное водоснабжение

Показатель	Утверждено РСТ (2019 год)	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)
<b>Общий объем поднятой воды</b>	<b>15 645</b>	<b>15 645</b>	<b>15 645</b>
Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	15 645	15 645	15 645
на собственного производственного потребления	15 354	15 354	15 354
в сфере водоснабжения	15 354	15 354	15 354
для прочих потребителей	291	291	291

#### Подвоз воды

Показатель	Утверждено РСТ (2019 год)	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)
<b>Общий объем поднятой воды</b>	<b>15 354</b>	<b>15 354</b>	<b>15 354</b>
Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	15 354	15 354	15 354
для прочих потребителей	777	777	777
для населения	14 577	14 577	14 577

3.3 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2019 год)	Индекс (2020 год)	Индекс (2021 год)
Затраты на оплату труда	1,045	1,032	1,036
Топливо на технологические цели (уголь)	0,995	0,933	1,033
Топливо на технологические цели (мазут)	0,970	0,917	1,097
Железнодорожные перевозки	1,039	1,035	1,037
Материальные расходы	1,029	0,980	1,050
Прочие расходы	1,029	0,980	1,050
Предельно-допустимые выбросы	1,029	0,980	1,050
Горюче-смазочные материалы	1,029	0,980	1,050
Электроэнергия на технологические цели	1,030	1,030	1,030



3.4 Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов нецентрализованных систем водоснабжения, не приняты в расчет при установлении тарифов в связи с отсутствием утвержденных программ.

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 29 декабря 2018 года № 769-НПА «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), подвоз воды для ИП Лаврентьева Александра Владимировича, осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Калганское» муниципального района «Калганский район» деятельность в сфере водоснабжения, на 2019-2021 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 28 февраля 2019 года № 69-НПА, от 5 ноября 2019 года № 309-НПА) следующие изменения:

1.1 пункт 4 приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящей выписке;

1.2 таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящей выписке.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0**

Секретарь Правления



А.Ю.Серебрякова

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к выписке из протокола заседания  
правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 29 октября 2020 года № 62 вопрос 1

«4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1	ИП Лаврентьев Александр Владимирович	тыс. руб.	4 748,46	4 098,45	4 202,16

».



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к выписке из протокола заседания  
правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 29 октября 2020 года № 62 вопрос 1

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.					
			с момента вступления в силу приказа*** по 30.06.2019 года	01.07.2019 31.12.2019	01.01.2020 30.06.2020	01.07.2020 31.12.2020	01.01.2021 30.06.2021	01.07.2021 31.12.2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ИП Лаврентьев Александр Владимирович	Нецентрализованное водоснабжение (отпуск воды с водоразборных колонок)						
		Прочие потребители	48,15	50,24	30,59	30,59	30,59	32,14
		Подвоз воды**						
		Население	254,35	254,35	235,75	235,75	235,75	247,69
		Прочие потребители	254,35	254,35	235,75	235,75	235,75	247,69