

**ВЫПИСКА**  
**из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 05 ноября 2021 года № 66**

**Председательствовал:** Е.А. Морозова

**Члены Правления:** Казанцева А.И., Серебрякова А.Ю., Казанова Ю.И., Руденок Е.В., Грязнова Е.А., Баранова Н.П., Крюкова Т.В.\*

\* не принимает участия в голосовании

**Присутствовали:** нет

**Уполномоченный по делу:** консультант общего отдела Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Соколкина Людмила Сергеевна .

**Вопрос № 10**

**О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «ГАРАНТИЯ» потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Сбегинское» муниципального района «Могочинский район» Забайкальского края**

**Выступил:** главный специалист-заместитель начальника отдела ценообразования в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» Воложанина Евгения Валерьевна.

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
Сокращенное наименование	ООО «Гарантия»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7536155633 / 753601001
Место нахождения (юр. адрес)	672022, Забайкальский край, город Чита, улица Строителей, дом 89, квартира 28
Регулируемые виды деятельности	Теплоснабжение, водоснабжение

**2. Иные необходимые сведения**

Расчет тарифов производился методом индексации установления тарифов.

**3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.**

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, руб.:

Наименование статьи	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)	Рост, %			
						2021 год к 2020 году	2022 год к 2021 году	2023 год к 2022 году	2024 год к 2023 году
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	0,03	0,04	0,04	0,04	0,04				
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР), %	1%	1%	1%	1%	1%				
Индекс изменения количества активов (ИКА)									
<i>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</i>	<i>6 198 369</i>	<i>6 357 295</i>	<i>6 539 177</i>	<i>6 732 737</i>	<i>6 932 026</i>	<b>102,56%</b>	<b>102,86%</b>	<b>102,96%</b>	<b>102,96%</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	103 643	106 301	109 342	112 578	115 911	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	103 643	106 301	109 342	112 578	115 911	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
специальная одежда и питание	94 224	96 640	99 405	102 348	105 377	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	9 419	9 660	9 937	10 231	10 534	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	639 746	656 150	674 922	694 900	715 469	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
текущий ремонт	639 746	656 150	674 922	694 900	715 469	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
Расходы на оплату труда производственных рабочих	3 393 352	3 480 358	3 579 931	3 685 897	3 794 999	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
численность	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
средняя заработная плата	25 707,21	26 366,34	27 120,69	27 923,46	38 333,32	102,56%	102,86%	102,96%	137,28%
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	83 844	85 994	88 454	91 073	93 768	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
транспортные услуги, в том числе:	83 844	85 994	88 454	91 073	93 768	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%

хозяйственным способом (доставка угля, вывоз шлака, доставка труб	83 844	85 994	88 454	91 073	93 768	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	989 796	1 015 174	1 044 218	1 075 127	1 106 951	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
затраты на оплату труда	989 796	1 015 174	1 044 218	1 075 127	1 106 951	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
численность, чел.	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	27 494,33	28 199	29 006	29 865	30 749	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
Административные (общехозяйственные) расходы	987 987	1 013 319	1 042 310	1 073 162	1 104 928	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
затраты на оплату труда	982 393	1 007 582	1 036 408	1 067 086	1 098 672	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
численность, чел.	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	28 958,11	29 701	30 550	31 455	32 386	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>1 624 025</b>	<b>1 067 134</b>	<b>1 097 776</b>	<b>1 130 316</b>	<b>1 163 821</b>	<b>65,71%</b>	<b>102,87%</b>	<b>102,96%</b>	<b>102,96%</b>
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	3 631	5 200	5 460	5 667	5 883	143,20%	105,00%	103,80%	103,80%
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	3 631	5 200	5 460	5 667	5 883	143,20%	105,00%	103,80%	103,80%
Отчисления на социальные нужды	1 620 393,35	1 661 940,23	1 709 488,34	1 760 089,20	1 812 187,84	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	1 024 792	1 051 068	1 081 139	1 113 141	1 146 090	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	298 918	306 583	315 354	324 688	334 299	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	296 683	304 290	312 995	322 260	331 799	102,56%	102,86%	102,96%	102,96%
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	0	-600 006	-617 173	-635 441	-654 250	0,00%	102,86%	102,96%	102,96%
косвенные (АР)		-600 006	-617 173	-635 441	-654 250	0,00%	102,86%	102,96%	102,96%

<i>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</i>	<i>4 660 147</i>	<i>5 137 554</i>	<i>5 327 930</i>	<i>5 533 166</i>	<i>5 746 398</i>	<b>110,24%</b>	<b>103,71%</b>	<b>103,85%</b>	<b>103,85%</b>
Топливо	3 221 777	3 685 075	3 828 793	3 985 774	4 149 191	114,38%	103,90%	104,10%	104,10%
Уголь	3 221 777	3 685 075	3 828 793	3 985 774	4 149 191	114,38%	103,90%	104,10%	104,10%
Объем топлива	1 241,95	1 364,31	1 364,31	1 364,31	1 364,31	109,85%	100,00%	100,00%	100,00%
Цена топлива, в том числе	2 594,13	2 701,06	2 806,40	2 921,46	3 041,24	104,12%	103,90%	104,10%	104,10%
Переводной коэффициент (Эк)	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Объем топлива	746,06	819,56	819,56	819,56	819,56	109,85%	100,00%	100,00%	100,00%
Цена топлива, в том числе	4 318,40	4 496,41	4 671,77	4 863,32	5 062,71	104,12%	103,90%	104,10%	104,10%
Тепловая энергия	77 000	77 000	79 926	82 963	86 116	100,00%	103,80%	103,80%	103,80%
Электрическая энергия по уровням напряжения	1 264 752	1 284 636	1 325 745	1 368 168	1 411 950	101,57%	103,20%	103,20%	103,20%
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	1 264 752	1 284 636	1 325 745	1 368 168	1 411 950	101,57%	103,20%	103,20%	103,20%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,35	5,43	5,61	5,79	5,97	101,57%	103,20%	103,20%	103,20%
объем энергии (кВт.ч)	236 402,32	236 402,32	236 402,32	236 402,32	236 402,32	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Холодная вода	96 618	90 843	93 466	96 261	99 142	94,02%	102,89%	102,99%	102,99%
тариф на воду (руб./м <sup>3</sup> )	54,73	51,46	52,95	54,53	56,16	94,02%	102,89%	102,99%	102,99%
объем воды (м <sup>3</sup> )	1 765,28	1 765,28	1 765,28	1 765,28	1 765,28	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<b>Прибыль</b>	<b>463 038</b>	<b>443 845</b>	<b>456 804</b>	<b>470 522</b>	<b>484 653</b>	<b>95,86%</b>	<b>102,92%</b>	<b>103,00%</b>	<b>103,00%</b>
Ставка налога на прибыль	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 057 220</b>	<b>2 118 114</b>	<b>2 180 810</b>	<b>0,00%</b>	<b>102,86%</b>	<b>102,96%</b>	<b>102,96%</b>
экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования		2 000 000	2 057 220	2 118 114	2 180 810	0,00%	102,86%	102,96%	102,96%
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>12 945 579</b>	<b>15 005 828</b>	<b>15 478 908</b>	<b>15 984 855</b>	<b>16 507 707</b>	<b>115,91%</b>	<b>103,15%</b>	<b>103,27%</b>	<b>103,27%</b>
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	5 480,31	5 630,48	5 807,99	5 997,83	6 194,01	102,74%	103,15%	103,27%	103,27%

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

Наименование статьи	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	По расчету РСТ (2024 год)
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
<b>Производство тепловой энергии</b>	<b>3 846,18</b>	<b>4 225,18</b>	<b>4 225,18</b>	<b>4 225,18</b>	<b>4 225,18</b>
<b>Собственные нужды источника тепла</b>	<b>82,68</b>	<b>93,28</b>	<b>93,28</b>	<b>93,28</b>	<b>93,28</b>
в %	2,15	2,21	2,21	2,21	2,21
<b>Отпуск в сеть</b>	<b>3 763,50</b>	<b>4 131,90</b>	<b>4 131,90</b>	<b>4 131,90</b>	<b>4 131,90</b>
<b>Потери</b>	<b>1 401,30</b>	<b>1 466,80</b>	<b>1 466,80</b>	<b>1 466,80</b>	<b>1 466,80</b>
в %	37,23	35,50	35,50	35,50	35,50
потери для собственного потребления	1 401,30	1 466,80	1 466,80	1 466,80	1 466,80
<b>Полезный отпуск из сети</b>	<b>2 362,20</b>	<b>2 665,11</b>	<b>2 665,11</b>	<b>2 665,11</b>	<b>2 665,11</b>
Собственное потребление	130,14	92,46	92,46	92,46	92,46
На собственное производство	130,14	92,46	92,46	92,46	92,46
Реализация сторонним потребителям	2 232,06	2 572,65	2 572,65	2 572,65	2 572,65
Население	564,44	564,44	564,44	564,44	564,44
в т.ч. отопление	564,44	564,44	564,44	564,44	564,44
Бюджетные потребители	1 167,10	1 226,84	1 226,84	1 226,84	1 226,84
в т.ч. отопление	1 167,10	1 226,84	1 226,84	1 226,84	1 226,84
Прочие потребители	500,52	781,37	781,37	781,37	781,37
в т.ч. отопление	500,52	781,37	781,37	781,37	781,37

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2019 год)	Индекс (2020 год)	Индекс (2021 год)	Индекс (2022 год)	Индекс (2023 год)	Индекс (2024 год)
Затраты на оплату труда	1,045	1,032	1,036	1,039	1,040	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	0,995	0,933	1,033	1,039	1,041	1,041
Топливо на технологические цели (мазут)	0,970	0,917	1,097	1,041	1,039	1,039
Железнодорожные перевозки	1,039	1,035	1,037	1,036	1,038	1,038
Материальные расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038	1,038
Прочие расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038	1,038
Предельно-допустимые выбросы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038	1,038
Горюче-смазочные материалы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038	1,038
Электроэнергия на технологические цели	1,030	1,030	1,030	1,032	1,032	1,032

3.4. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, Гкал:

2020	2021	2022	2023	2024
1 401,30	1 466,80	1 466,80	1 466,80	1 466,80

3.5. Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки.

	2020	2021	2022	2023	2024
Удельный расход условного топлива кг/Гкал	193,87	193,87	193,87	193,87	193,87
Объем топлива (тут)	819,55	819,55	819,55	819,55	819,55

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 3 декабря 2019 года № 475-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «ГАРАНТИЯ» потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Сбегинское» муниципального района «Могочинский район», на 2020-2024 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 21 января 2020 года № 4-НПА) изменение, изложив таблицу приложения № 1 к приказу в новой редакции согласно приложению к настоящей выписке.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.**

Секретарь правления



А.Ю.Серебрякова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к выписке из протокола заседания  
Правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 5 ноября 2020 года № 66 вопрос 10

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1	ООО «ГАРАНТИЯ»*	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2020	5 106,82	5 872,85
			2021	5 872,85	5 872,85
			2022	5 872,85	5 872,85
			2023	5 872,85	6 160,24
			2024	6 160,24	6 237,89
		Население (с учетом НДС)**			
		одноставочный, руб./Гкал	2020	2 762,73	2 881,53
			2021	2 881,53	3 014,08
			2022	3 014,08	3 143,68
			2023	3 143,68	3 278,86
			2024	3 278,86	3 419,85

».