

**ВЫПИСКА**  
**из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 6 ноября 2020 года № 67**

**Председательствовал:** Е.А.Морозова

**Члены Правления:** Н.П.Баранова, Е.А.Грязнова, А.И.Казанцева,  
Ю.И.Казанова, Е.В. Руденок, А.Ю. Серебрякова

**Присутствовали (видео связь):**

- 1) Директор – Дугаров Б.Б.
- 2) Экономист – Шкителева Н.И.;
- 3) Главный бухгалтер – Филипова Т.П.;
- 4) Главный инженер – Мяканов О.Г.

**Уполномоченный по делу:** консультант отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края К.С.Тарарыко

**Вопрос № 3**

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Могойтуйские теплосети» потребителям от котельных, расположенных по адресу: Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, ул. Зугалайская, д. 3а, ул. Гарина, д. 20а, и ул. Декабристов, д. 97а, на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуй» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края, на 2021 год**

**Выступил:** консультант отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края К.С.Тарарыко

**1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Могойтуйские теплосети»
Сокращенное наименование	ООО «Могойтуйские теплосети»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	8003039441 / 800301001
Место нахождения (юр. адрес)	674420, Забайкальский край, Могойтуйский район, г. Могойтуй, ул. Саянская б/н
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение

**2. Иные необходимые сведения**

Расчет произведен методом индексации установленных тарифов.

**Теплоснабжение**

### **3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.**

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основами ценообразования), в руб.



Наименование статьи	Фактические данные за 2019 год	По расчету РСТ (2021 год)	Примечание
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		0,04	
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР), %		1%	
<b>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</b>	<b>4 187 389</b>	<b>4 930 511</b>	<b>Расчет в соответствии с формулой п. 45 приказа ФСТ от 23.06.2013 г. № 760-э</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	46 982	48 438	
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	46 982	48 438	
специальная одежда и питание	46 982	48 438	РСТ Забайкальского на 2021 год по статье приняты затраты на спецодежду и спеопебувь, рассчитанные в соответствии с Постановлением Минтруда РФ от 29 декабря 1997 г. N 68 и Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 3 октября 2008 г. N 543н.
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	2 114	22 500	
текущий ремонт	2 114	22 500	
Расходы на оплату труда производственных рабочих	2 462 536,00	2 719 466	на 2021 год. Расчет выполнен исходя из ставки рабочего 1-го разряда согласно Отраслевому тарифному соглашению в сфере ЖКХ
численность	12,0	12,0	
средняя заработная плата	20 521,13	22 662,21	
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	227 646	227 559	
транспортные услуги, в том числе:	227 646	227 559	
по договорам	171 533	181 015	
хозяйственным способом	56 113	46 544	
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	262 966	959 281	
затраты на оплату труда	227 467,00	959 281	
численность, чел.	3,00	3,58	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	6 318,53	22 301,82	
Административные (общехозяйственные) расходы	1 175 122	953 267	на 2021 год. Учтены затраты на заработную плату и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в % от фонда оплаты труда основных производственных рабочих
затраты на оплату труда	1 093 885,00	953 267	
численность, чел.	13,00	2,61	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	7 012,08	30 390,66	
Прочие операционные расходы	10 023	0	
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>2 133 302</b>	<b>1 531 707</b>	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	5 569	5 748	
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	3 580	3 759	Плата за загрязнение окружающей среды. Согласно Постановлению Правительства РФ от 13 сентября 2016 г. N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах"
уплата налогов, всего	1 989	1 989	
транспортный налог	1 989	1 989	Транспортный налог в соответствии с НК
Отчисления на социальные нужды	1 247 699,00	1 507 646,71	% от ФОТ
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	841 847,00	930 057	
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	74 545,00	289 703	
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	331 307,00	287 887	
Амортизация основных средств и нематериальных активов	880 034	0	
Амортизация основных средств	880 034	0	
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	0	18 312	
косвенные (АР)		18 312	
иные (РР)		0	
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	<b>1 380 648</b>	<b>2 003 098</b>	
Топливо	1 257 881	1 318 341	
Уголь	1 257 881	1 318 341	



Фактические 2019 год	По расчету РСТ (2019 год)	Фактические данные за 2019 год	По расчету РСТ (2020 год)	Примечание
<b>Наименование статьи</b>				
Объем топлива		574,13	602,44	Нормативный расчет
Цена топлива, в том числе		2 190,92	2 188,32	Средневзвешенная цена на уголь по WARM.TORL за 1 полугодие 2020 года (без НДС) с учетом авто доставки
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом			904,76	Цена доставки жд и автотранспортом
Переводной коэффициент (Эк)		0,59	0,59	
Объем топлива		338,74	357,25	
Цена топлива, в том числе		3 713,42	3 690,26	
Электрическая энергия по уровням напряжения		85 430	551 354	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)		77 018	80 880	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)		6,43	6,52	
объем энергии (кВт.ч)		11 977,88	12 403,20	Средняя цена, сложившаяся за 8 мес. 2020 г.
энергия СН 2 (1-20 кВ)		8 412	470 474	Нормативный расчет
тариф на энергию (руб/кВт.ч)		6,43	5,81	
объем энергии (кВт.ч)		1 308,32	80 939,48	Средняя цена, сложившаяся за 8 мес. 2020 г.
Холодная вода		37 337	133 402	Нормативный расчет
тариф на воду (руб./м³)		0,00	184,51	
объем воды (м³)		0,00	723,00	Среднегодовой экономически обоснованный тариф
<b>Прибыль</b>		0	357 349	Нормативный расчет
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>		<b>7 701 339,10</b>	<b>8 822 665</b>	
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал		4 575,61	4 693,68	

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Наименование статьи	Фактические данные за 2019 год	По расчету РСТ (2021 год)
Производство тепловой энергии		
Собственные нужды источника тепла	1 747,10	2 012,94
в %	57,46	65,79
Отпуск в сеть	3,29	3,27
Потери	1 689,64	1 947,15
в %	6,51	67,46
потери для сторонних потребителей	0,39	3,46
Полезный отпуск из сети	6,51	67,46
Реализация сторонним потребителям	1 683,13	1 879,69
Бюджетные потребители	1 683,13	1 879,69
в т.ч. отопление	1 683,13	1 879,69
Итого ПО с учетом потребителей на коллекторе	1 683,13	1 879,69
Реализация сторонним потребителям	1 683,13	1 879,69
Бюджетные потребители	1 683,13	1 879,69
в т.ч. отопление	1 683,13	1 879,69

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2019 год)	Индекс (2020 год)	Индекс (2021 год)	Индекс (2022 год)	Индекс (2023 год)
Затраты на оплату труда	1,045	1,032	1,036	1,039	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	0,995	0,933	1,033	1,039	1,041
Топливо на технологические цели (мазут)	0,970	0,917	1,097	1,041	1,039
Железнодорожные перевозки	1,039	1,035	1,037	1,036	1,038
Материальные расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Прочие расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Предельно-допустимые выбросы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Горюче-смазочные материалы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Электроэнергия на технологические цели	1,030	1,030	1,030	1,032	1,032

3.4. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки.

Наименование	2021 год
Котельная ДШИ, /Гкал.	0,03
Котельная д/с Буратино, /Гкал.	8,37
Котельная д/с Туяа, /Гкал.	59,06

3.5. Нормативы удельного расхода условного топлива, учтенного при расчете необходимой валовой выручки.

Наименование	2021 год
Котельная ДШИ, кг/Гкал.	181,25
Котельная д/с Буратино, кг/Гкал.	181,25
Котельная д/с Туяа, кг/Гкал.	181,25



**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
ООО «Могойтуйские теплосети» потребителям от котельных, расположенных по  
адресу: Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй,  
ул. Зугалайская, д. 3а, ул. Гарина, д. 20а, и ул. Декабристов, д. 97а, на территории  
муниципального образования городское поселение «Могойтуй» муниципального  
района «Могойтуйский район» Забайкальского края, на 2021 год с календарной  
разбивкой согласно приложению к настоящей выписке.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0**

Секретарь Правления

*Сфз -*

А.Ю.Серебрякова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к выписке из протокола заседания  
правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 6 ноября 2020 года № 67 вопрос 3

### ТАРИФЫ

на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Могойтуйские теплосети» потребителям от котельных, расположенных по адресу: Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, ул. Зугалайская, д. 3а, ул. Гарина, д. 20а, и ул. Декабристов, д. 97а, на территории муниципального образования городское поселение «Могойтуй» муниципального района «Могойтуйский район» Забайкальского края, на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1	ООО «Могойтуйские теплосети»*	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2021	4 693,68	4 693,68

\* В связи с применением предприятие упрощенной системы налогообложения тариф является конечным.

Примечание: субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».