

## **ВЫПИСКА**

**из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 6 ноября 2020 года № 67**

**Председательствовал:** Морозова Е.А.

**Члены Правления:** Казанцева А.И., Серебрякова А.Ю., Казанова Ю.И., Руденок Е.В., Грязнова Е.А., Крюкова Т.В.\*, Яковлева Т.И.\*, Осипов Д.А.

\* не принимает участия в голосовании (указывается, если присутствует)

**Присутствовали:** организация не присутствовала

**Уполномоченный по делу:** консультант общего отдела ЖКХ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (далее - РСТ Забайкальского края) Соколкина Л.С.

### **Вопрос № 12**

**«Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую индивидуальным предпринимателем Кордюковой Ольгой Геннадьевной потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Семиозёрнинское» муниципального района «Могочинский район» Забайкальского края, на 2021 год»**

**Выступила:** Главный специалист отдела ценообразования в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» Маякина М.В.

#### **1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Индивидуальный предприниматель Кордюкова Ольга Геннадьевна
Сокращенное наименование	ИП Кордюкова Ольга Геннадьевна
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Действующее
ИНН/КПП	751200561366
Место нахождения (юр. адрес)	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бутина, дом 10,помещение 1
Регулируемые виды деятельности	Теплоснабжение

#### **2. Иные необходимые сведения**

Расчет тарифов производился методом индексации.

#### **3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.**

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере

теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, в тыс. руб. сельское поселение Семиозёрнинское:

<i>Наименование статьи</i>	<i>По расчету РСТ (2021 год)</i>
<b>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</b>	<b>3 605 206,73</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	71 591
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	71 591
специальная одежда и питание	71 591
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	290 643
текущий ремонт	290 643
Расходы на оплату труда производственных рабочих	2 751 238
численность	11,0
средняя заработная плата	20 842,71
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	1 359
транспортные услуги, в том числе:	1 359
хозяйственным способом	1 359
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	45 750
затраты на оплату труда	45 750
численность, чел.	0,20
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	19 206,39
Административные (общехозяйственные) расходы	444 627
затраты на оплату труда	444 627
численность, чел.	1,25
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	29 750,04
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>1 141 858</b>
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	100 618
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	12 313
расходы на обязательное страхование	6 369
уплата налогов, всего	81 936
транспортный налог	6 740
прочие налоги	75 196
Отчисления на социальные нужды	978 968
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	830 873
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	13 816
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	134 277
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	62 273
косвенные (АР)	62 273
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	<b>4 736 586</b>
Топливо	3 567 608
Уголь	3 567 608
Объем топлива	1 027,37
Цена топлива, в том числе	3 472,58

<i>Наименование статьи</i>	<i>По расчету РСТ (2021 год)</i>
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	2 232,98
Переводной коэффициент (Эк)	0,64
Объем топлива	652,82
Цена топлива, в том числе	5 464,94
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	3 514,13
Электрическая энергия по уровням напряжения	1 079 015
энергия СН 2 (1-20 кВ)	1 079 015
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	5,81
объем энергии (кВт.ч)	185 631,88
Холодная вода	89 963
тариф на воду (руб./м³)	84,25
объем воды (м³)	1 067,76
<b>Прибыль</b>	<b>295 802</b>
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>9 779 453</b>

3.2. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, в тыс. руб. сельское поселение Таптугары:

<i>Наименование статьи</i>	<i>По расчету РСТ (2021 год)</i>
<b>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</b>	<b>1 654 064</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	39 811
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	39 811
специальная одежда и питание	39 811
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	77 326
текущий ремонт	77 326
Расходы на оплату труда производственных рабочих	1 294 629,12
численность	5,0
средняя заработная плата	21 577,15
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	11 544
транспортные услуги, в том числе:	11 544
хозяйственным способом	11 544
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	21 528
затраты на оплату труда	21 528,25
численность, чел.	0,09
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	19 206,39
Административные (общехозяйственные) расходы	209 225
затраты на оплату труда	209 224,57
численность, чел.	0,59
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	29 750,04
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>615 132</b>

<i>Наименование статьи</i>	<i>По расчету РСТ (2021 год)</i>
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	125 164
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	19 536
расходы на обязательное страхование	26 186
уплата налогов, всего	39 721
транспортный налог	6 440
прочие налоги	33 281
Отчисления на социальные нужды	460 665,34
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	390 977,99
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	6 501,53
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	63 186
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	29 303
косвенные	29 303
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	<b>933 561</b>
Топливо	696 173
Уголь	696 173
Объем топлива	200,48
Цена топлива, в том числе	3 472,58
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	2 232,98
Переводной коэффициент (Эк)	0,64
Объем топлива	127,39
Цена топлива, в том числе	5 464,94
Электрическая энергия по уровням напряжения	216 325
энергия СН 2 (1-20 кВ)	216 325
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,8
объем энергии (кВт.ч)	37 216,08
Холодная вода	21 064
тариф на воду (руб./м³)	98,66
объем воды (м³)	213,49
<b>Прибыль</b>	<b>125 329</b>
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>3 328 086</b>

3.3. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы сельское поселение Семиозёрнинское.

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2021 год)
I	Натуральные показатели, Гкал	3312,23
1	Выработка тепловой энергии	3312,23
2	Расход на собственные нужды источника тепла	74,02
3	Потери	1123,25
4	Полезный отпуск, всего	2114,96
4.1	Полезный отпуск по группам потребителей	898,84
4.1.1	собственное производственное потребление	57,37
4.1.1.1	на собственное производство	57,37

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2021 год)
4.2	Реализация сторонним потребителям	2057,59
4.2.1	Население	940,55
4.2.2	в т.ч. отопление	940,55
4.2.3	Бюджетные потребители	950,00
4.2.4	в т.ч. отопление	950,00
4.2.5	Прочие потребители	167,04
4.2.6	в т.ч. отопление	167,04

3.4. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы сельское поселение Таптугары.

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2021 год)
I	Натуральные показатели, Гкал	587,46
1	Выработка тепловой энергии	587,46
2	Расход на собственные нужды источника тепла	17,92
3	Потери	57,42
4	Полезный отпуск, всего	512,11
4.1	Полезный отпуск по группам потребителей	512,11
4.2	Реализация сторонним потребителям	2057,59
4.2.1	Бюджетные потребители	512,11
4.2.2	в т.ч. отопление	512,11

3.5. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2019 год)	Индекс (2020 год)	Индекс (2021 год)	Индекс (2022 год)	Индекс (2023 год)
Затраты на оплату труда	1,045	1,032	1,036	1,039	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	0,995	0,933	1,033	1,039	1,041
Топливо на технологические цели (мазут)	0,970	0,917	1,097	1,041	1,039
Железнодорожные перевозки	1,039	1,035	1,037	1,036	1,038
Материальные расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Прочие расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Предельно-допустимые выбросы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Горюче-смазочные материалы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Электроэнергия на технологические цели	1,030	1,030	1,030	1,032	1,032



3.6. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, Гкал:

2021	
сельское поселение Семиозёрнинское	сельское поселение Таптугары
1 123,25	57,42

3.7. Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки.

Удельный расход условного топлива кг/Гкал	ИЗ ТТЧ	
Объем топлива (тут)	сельское поселение Семиозёрнинское	сельское поселение Таптугары
	197,09	121,69

### **Правление РСТ Забайкальского края решило:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую индивидуальным предпринимателем Кордюковой Ольгой Геннадьевной потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Семиозёрнинское» муниципального района «Могочинский район» Забайкальского края, на 2021 год с календарной разбивкой согласно приложению, к настоящей выписке.

2. Признать утратившими силу:

3.1. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 20 декабря 2017 года № 642-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую индивидуальным предпринимателем Кордюковой Ольгой Геннадьевной потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Семиозёрнинское» муниципального района «Могочинский район» Забайкальского края, на 2018-2020 годы»;

3.2. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 6 декабря 2018 года № 559-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую индивидуальным предпринимателем Кордюковой Ольгой Геннадьевной потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Семиозёрнинское» муниципального района «Могочинский район»;

3.3 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 7 марта 2019 года № 85-НПА «О внесении изменений в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 20 декабря 2017 года № 642-НПА»;

3.4 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 13 декабря 2019 года № 522-НПА «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую

индивидуальным предпринимателем Кордюковой Ольгой Геннадьевной потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Семиозёрнинское» муниципального района «Могочинский район».

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0**

Секретарь правления



Серебрякова А.Ю.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к выписке Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 6 ноября 2020 года  
№ 67, вопрос № 12

### ТАРИФЫ

на тепловую энергию (мощность), поставляемую индивидуальным  
предпринимателем Кордюковой Ольгой Геннадьевной\* потребителям на  
территории муниципального образования сельское поселение  
«Семиозёрнинское» муниципального района «Могочинский район»  
Забайкальского края, на 2021 год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1	с. Семиозёрнинское	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	4 858,14	4 858,14
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	2 141,60	2 308,64
2	с. Таптугары	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2021	6 498,73	6 498,73

\*В связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения тариф является конечным.

Примечание: субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».