

## **ВЫПИСКА**

**из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 20 ноября 2020 года № 77**

**Председательствовала:** Е.А.Морозова

**Члены Правления:** Е.А. Грязнова, А.И. Казанцева, Ю.И. Казанова, Е.В. Руденок, Д.А. Осипов, А.Ю. Серебрякова, Т.В. Крюкова,\* Т.И. Яковлева.\*

\*не принимают участия в голосовании

**Представители ресурсоснабжающей организации:** Заместитель генерального директора по сбыту АО «Водоканал-Чита» Гембик Юлия Сергеевна

Начальник планово-экономического отдела АО «Водоканал-Чита» Борисенко Екатерина Алексеевна

**Уполномоченный по делу:** начальник отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края Ю.И.Казанова

### **Вопрос № 23**

**О внесении изменений в приложение к приказу Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 30 октября 2018 года № 399-НПА «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы» (АО «Водоканал-Чита»)) на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 годы»**

**Выступил** начальник отдела контроля и мониторинга в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» А.А.Попова

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заявления АО «Водоканал-Чита» от 10 сентября 2019 года № ЯА-7524 необходимо внести в приложение к приказу Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 30 октября 2018 года № 399-НПА «Об утверждении инвестиционной программы акционерного

общества «Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы» (АО «Водоканал-Чита») на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 13 декабря 2018 года № 625-НПА, от 31 июля 2019 года № 169-НПА, от 16 сентября 2019 года № 195-НПА) следующие изменения:

1. таблицу 2 раздела 4 приложения к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящей выписке;

2. таблицу 3 раздела 5 приложения к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящей выписке.

Представители АО «Водоканал-Чита» выразили свою позицию по следующим вопросам:

1. При определении расходов на проведение мероприятий на 2021 год должна быть учтена индексация затрат на 2020 год согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 мая 2019 г. № 314/пр «Об утверждении Методики разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения»;

2. При определении финансового результата за 2019 год из выручки предприятия должен быть исключен налог на прибыль, так как в представленном отчете об исполнении инвестиционной программы за 2019 год суммы расходов представлены с НДС, а суммы доходов – с НДС и налогом на прибыль;

3. При расчете расходов на реконструкцию трубопровода по ул. Шилкинская-Геодезическая до ул. Геодезическая-Инструментальная площадь асфальтируемого покрытия должна составлять 1 020 м<sup>2</sup>, так как для прокладки сетей при разработке траншей необходимо делать откосы для отсутствия риска осыпания грунта, в связи с чем площадь асфальтируемого покрытия увеличивается;

4. При расчете расходов на реконструкцию городских очистных сооружений – внедрение схемы по удалению избыточного ила 1 и 2 очередей необходимо принять сумму согласно представленному коммерческому предложению, так как сумма затрат на приобретение декантера (2 очередь) зависит от курса евро, что повлекло за собой рост затрат на 2021 год.

Морозова Е.А. выразила позицию Правления по вопросам представителей АО «Водоканал-Чита»

1. Согласно укрупненным нормативам цены строительства, в соответствии с которыми производится расчет затрат на проведение мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой, нормативы цены строительства указаны на 01 января 2020 года, в связи с чем индексацию данных нормативов нужно производить только на 2020 год;

2. В связи с тем, что предприятие начисляет налог на прибыль только на доходы от прокладки сетей водоснабжения и водоотведения, определить сумму налога на прибыль не представляется возможным. Также не

представляется возможным определить сумму налога на прибыль из налоговой декларации, так как в ней отражается налог от прибыли, полученной со всех видов деятельности, налог на прибыль начисляется непосредственно на прибыль, полученную в результате деятельности организации, в данном случае прибыли нет;

3. В соответствии с характеристиками экскаваторов, при глубине траншей 3 метра ширина ковша экскаватора может составлять 0,8 метра. Таким образом, при прокладке сети длиной 680 метров при ширине 1 метр площадь асфальтового покрытия должна составлять 680 м<sup>2</sup>.

4. При утверждении инвестиционной программы на 2019-2021 год в состав затрат на реконструкцию городских очистных сооружений – внедрение схемы по удалению избыточного ила 1 и 2 очередей включены расходы согласно проектной документации на 2019-2020 годы в сумме 59 070 747 руб. При этом, согласно отчетам об исполнении инвестиционных программ за 2019 год и 9 месяцев 2020 года предприятием затрачено на реализацию данных мероприятий 42 585 092 руб. Учитывая, что при утверждении инвестиционной программы реализация мероприятия на 2021 год не была запланирована, однако мероприятие не было исполнено, необходимо включить остаток неиспользованных средств в затраты 2021 года в сумме 17 079 138,17 руб. (с учетом индексации затрат на 2021 год)

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края решило:**

Утвердить изменения которые вносятся в приложение к приказу Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 30 октября 2018 года № 399-НПА «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы» (АО «Водоканал-Чита») на территории муниципального образования городской округ «Город Чита» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 13 декабря 2018 года № 625-НПА, от 31 июля 2019 года № 169-НПА, от 16 сентября 2019 года № 195-НПА):

1. таблицу 2 раздела 4 приложения к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящей выписке;

2.2 таблицу 3 раздела 5 приложения к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящей выписке.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0**

Секретарь Правления



А.Ю. Серебрякова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к выписке заседания правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 20 ноября 2020 года № 77  
вопрос 23

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Динамика показателей реализации инвестиционной программы (год)		
			2019	2020	2021
	Целевые показатели централизованных систем водоснабжения				
1	Показатели качества				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	процентов	19,5	23,85	28,53
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	процентов	17	14,54	24,00
2	Показатели надежности и бесперебойности				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющих холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	процентов	12	10,5	7,25
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	1,34	0	0,33
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на	кВт*ч/куб. м	0	1,32	1,45

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Динамика показателей реализации инвестиционной программы (год)		
			2019	2020	2021
	единицу объема транспортируемой воды				
Целевые показатели централизованных систем водоотведения					
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	процентов	0,033	0,03	0,00
1.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	процентов	46,6	43,0	60,02
2	Показатели надежности и бесперебойности				
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,542	0,51	0,53
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,17	0,16	0,15

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к выписке заседания правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 20 ноября 2020 года № 77  
вопрос 23

№ п/п	Перечень мероприятий	Финансовые потребности, руб.					Срок реализации , год	Источник финансирования мероприятий плата за подключение (технологическое присоединение), руб. (с НДС)
		Всего	в том числе по годам					
			2019 год		2020 год	2021 год		
			Плановое значение	Фактическое значение	Плановое значение	Плановое значение		
1	Мероприятия, проводимые в целях подключения объектов капитального строительства абонентов							
1.1.	Мероприятия в сфере водоснабжения							
1.1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения							
1.1.1.1	Строительство трубопровода от ВНС № 14 вдоль ул. Магистральная	14 970 232	0	0	0	14 970 232	2021	14 970 232
1.1.1.2	Строительство напорного трубопровода от водозабора «Прибрежный» («Кенонский») до поселка Энергетиков	25 533 402	1 571 282	5 145 004	23 962 120	0	2019-2020	25 533 402
1.1.1.3	Строительство трубопровода от жилого дома мкр-н «Северный», 70 до ВНС «Каштак»	14 148 361	0	0	0	14 148 361	2021	14 148 361
Итого по строительству новых сетей водоснабжения:		54 651 995	1 571 282	5 145 004	23 962 120	29 118 593	-	54 651 995
1.1.2.	Строительство иных объектов централизованной системы водоснабжения							
1.1.2.1	Строительство станции доочистки ВНС «Прибрежный водозабор»	30 281 144	30 281 144	2 549 822	0	0	2019	30 281 144
1.1.2.2	Строительство резервуаров № 1 и № 2 ВНС «243 СК»	7 358 102	6 432 852	6 606 449	925 250	0	2019-2020	7 358 102

№ п/п	Перечень мероприятий	Финансовые потребности, руб.					Срок реализации, год	Источник финансирования мероприятий плата за подключение (технологическое присоединение), руб. (с НДС)
		Всего	в том числе по годам					
			2019 год		2020 год	2021 год		
			Плановое значение	Фактическое значение	Плановое значение	Плановое значение		
1.1.2.3	Проектирование и строительство станции доочистки ВНС «ЧЗСК»	300 000	300 000	0	0	0	2019	300 000
1.1.2.4	Проектирование и строительство резервуаров № 1, № 2 и № 3 ВНС «Гайдара»	2 181 316	2 181 316	0	0	0	2019	2 181 316
1.1.2.5	Проектирование и строительство скважины ВНС «Угданский водозабор»	11 696 250	11 696 250	0	0	0	2019	11 696 250
1.1.2.6	Проектирование и строительство скважины в районе скважины № 7 «Ингодинский водозабор»	11 696 250	11 696 250	0	0	0	2019	11 696 250
1.1.2.7	Строительство скважины в районе скважины № 39 «Центральный водозабор»	23 589 495	11 696 250	0	0	11 893 245	2021	23 589 495
1.1.2.8	Проектирование и строительство артезианской скважины № 1 водозабора «Прибрежный» («Кенонский»)	27 421 986	13 710 993	0	13 710 993	0	2020	27 421 986
1.1.2.9	Строительство артезианской скважины 3а «Прибрежный водозабор»	11 893 245	0	0	0	11 893 245	2021	11 893 245
1.1.2.10	Модернизация ВНС «Сапун-Гора»	5 409 544	0	1 406 155	0	5 409 544	2019-2021	5 409 544
1.1.2.11	Модернизация НС «Яковлева»	3 972 024	0	0	0	3 972 024	2021	3 972 024
1.1.2.12	Реконструкция системы электроснабжения ВНС «Прибрежный водозабор»	3 471 445	0	0	3 471 445	0	2020	3 471 445
1.1.2.13	Модернизация ВНС «Прибрежный водозабор»	11 854 700	0	0	11 854 700	0	2020	11 854 700
1.1.2.14	Строительство резервуара ВНС «Каштак»	13 795 542	0	0	0	13 795 542	2021	13 795 542
Итого по строительству иных объектов централизованной системы водоснабжения:		164 921 042	87 995 055	10 562 426	29 962 388	46 963 599	-	164 921 042
1.1.3.	Мероприятия по увеличению пропускной способности существующих сетей водоснабжения							
1.1.3.1	Реконструкция трубопровода от скважин 5, 3 до ВНС «Прибрежный водозабор»	2 117 781	2 117 781	0	0	0	2019	2 117 781
1.1.3.2	Реконструкция трубопровода от ВНС № 3 до ул. Смоленская, 139	7 900 014	7 900 014	7 412 791	0	0	2019	7 900 014

№ п/п	Перечень мероприятий	Финансовые потребности, руб.					Срок реализации, год	Источник финансирования мероприятий плата за подключение (технологическое присоединение), руб. (с НДС)
		Всего	в том числе по годам					
			2019 год		2020 год	2021 год		
			Плановое значение	Фактическое значение	Плановое значение	Плановое значение		
1.1.3.3	Реконструкция трубопровода по ул. Украинский бульвар, 20-28	1 242 000	1 242 000	1 156 064	0	0	2019	1 242 000
1.1.3.4	Реконструкция трубопровода по ул. Шилкинская-Геодезическая до ул. Геодезическая-Инструментальная	16 778 363	0	0	7 712 717	9 065 646	2020-2021	16 778 363
1.1.3.5	Реконструкция трубопровода по ул. Александро-Заводская от ул. Верхоленская до ул. 1-я Забайкальская	4 810 329	0	0	0	4 810 329	2021	4 810 329
1.1.3.6	Реконструкция и строительство трубопровода по ул. П. Осипенко от ул. Ленина до ул. Бабушкина	7 219 616	0	0	7 219 616	0	2020	7 219 616
1.1.3.7	Реконструкция трубопровода по ул. Ленина от ул. Столярова до ул. П. Осипенко	9 334 293	0	0	0	9 334 293	2021	9 334 293
1.1.3.8	Реконструкция трубопроводов «Ингодинский водозабор»	11 501 445	0	0	0	11 501 445	2021	11 501 445
1.1.3.9	Реконструкция трубопроводов «Центральный водозабор»	11 514 174	0	0	0	11 514 174	2021	11 514 174
1.1.3.10	Реконструкция трубопровода от ВНС «Прибрежный водозабор» до 6 микрорайона	30 748 323	0	0	0	30 748 323	2021	30 748 323
1.1.3.11	Реконструкция трубопровода по ул. Пригородная, 1 а-б	3 834 147	0	0	0	3 834 147	2021	3 834 147
Итого по мероприятиям по увеличению пропускной способности существующих сетей водоснабжения:		107 000 485	11 259 795	8 568 856	14 932 333	80 808 357	-	107 000 485
1.1.4.	Мероприятия по увеличению мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения							
1.1.4.1	Реконструкция ВНС «Петровская», «Восточная», «Ингодинский водозабор»	10 016 220	10 016 220	1 299 721	0	0	2019	10 016 220
1.1.4.2	Модернизация Центрального водозабора	10 399 516	2 656 516	3 296 294	0	7 743 000	2019-2021	10 399 516
1.1.4.3	Реконструкция ВНС «Угданский водозабор»	4 887 303	3 859 798	0	0	1 027 505	2019-2021	4 887 303
1.1.4.4	Модернизация ВНС 14	1 157 259	0	0	0	1 157 259	2021	1 157 259



№ п/п	Перечень мероприятий	Финансовые потребности, руб.					Срок реализации, год	Источник финансирования мероприятий плата за подключение (технологическое присоединение), руб. (с НДС)
		Всего	в том числе по годам					
			2019 год		2020 год	2021 год		
			Плановое значение	Фактическое значение	Плановое значение	Плановое значение		
Итого по мероприятиям по увеличению мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения:		26 460 298	16 532 534	4 596 016	0	9 927 764	-	26 460 298
Корректировка:		-994 278	0	0	0	-994 278	-	-994 278
Итого в сфере водоснабжения:		352 039 542	117 358 666	28 872 301	68 856 841	165 824 035	-	352 039 542
1.2.	Мероприятия в сфере водоотведения							
1.2.1.	Строительство новых сетей водоотведения							
1.2.1.1	Строительство напорного коллектора вдоль ул. Магистральная до КНС «ЗаБИЖТ», расположенной по ул. Магистральная, 11	31 365 233	14 789 137	0	0	16 576 096	2021	31 365 233
1.2.1.2	Строительство напорного коллектора от комплектной насосной станции промывных вод до КНС № 7	2 496 669	0	0	2 496 669	0	2020	2 496 669
Итого по строительству новых сетей водоотведения:		33 861 902	14 789 137	0	2 496 669	16 576 096	-	33 861 902
1.2.2.	Мероприятия по увеличению пропускной способности существующих сетей водоотведения							
1.2.2.1	Реконструкция самотечного коллектора по ул. Кастринская от ул. Богомягкова до ул. Журавлева	22 927 703	0	0	22 927 703	0	2020	22 927 703
1.2.2.2	Реконструкция напорного коллектора от КНС «ЗаБИЖТ» до ул. Баранского	27 858 887	11 938 749	0	0	15 920 138	2021	27 858 887
1.2.2.3	Реконструкция самотечного коллектора от ул. Ленина до ул. 1-я Заводская	12 992 284	0	0	0	12 992 284	2021	12 992 284
Итого по мероприятиям по увеличению пропускной способности существующих сетей водоотведения:		63 778 874	11 938 749	0	22 927 703	28 912 422	-	63 778 874
1.2.3.	Мероприятия по увеличению мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения							
1.2.3.1	Реконструкция КНС «Центральная»	1 830 698	1 830 698	1 529 263	0	0	2019	1 830 698
1.2.3.2	Реконструкция КНС «Старая Геодезия»	1 500 300	1 500 300	0	0	0	2019	1 500 300

№ п/п	Перечень мероприятий	Финансовые потребности, руб.					Срок реализации, год	Источник финансирования мероприятий плата за подключение (технологическое присоединение), руб. (с НДС)
		Всего	в том числе по годам					
			2019 год		2020 год	2021 год		
			Плановое значение	Фактическое значение	Плановое значение	Плановое значение		
1.2.3.3	Реконструкция городских очистных сооружений – внедрение схемы по удалению избыточного ила 1 и 2 очередей	76 149 885	29 396 127	31 384 620	29 674 620	17 079 138	2019-2021	76 149 885
1.2.3.4	Реконструкция КНС «5»	7 294 935	3 222 904	0	0	4 072 031	2021	7 294 935
1.2.3.5	Модернизация очистных сооружений п. Кадала с переоборудованием двухъярусных первичных отстойников (Эмшеров) в аэротенки - реконструкция иловой площадки	8 988 191	3 718 820	0	5 269 371	0	2020	8 988 191
1.2.3.6	Реконструкция КНС «Октябрьский»	5 701 726	0	0	5 701 726	0	2020	5 701 726
1.2.3.7	Строительство комплектной насосной станции промывных вод	4 765 932	0	0	4 765 932	0	2020	4 765 932
1.2.3.8	Реконструкция КНС «ЗаБИЖТ»	8 893 795	0	0	8 893 795	0	2020	8 893 795
1.2.3.9	Реконструкция КНС «Каштак 1 а»	1 482 389	0	0	1 482 389	0	2020	1 482 389
1.2.3.10	Реконструкция очистных сооружений п. Восточный	7 449 810	0	0	2 025 934	5 423 876	2020-2021	7 449 810
1.2.3.11	Реконструкция КНС «Новая Геодезия»	6 562 419	0	0	0	6 562 419	2021	6 562 419
1.2.3.12	Реконструкция аэротенков 1 очереди канализационных очистных сооружений	45 405 851	0	0	0	45 405 851	2021	45 405 851
1.2.3.13	Строительство самотечного коллектора по ул. Токмакова до ул. Матвеева до ул. Нечаева	0	0	3 564 685	0	0	2019	0
1.2.3.14	Реконструкция системы перемешивания иловой смеси в каналах возвратного ила аэротенков	17 051 791	0	0	0	17 051 791	2021	17 051 791
Итого по мероприятиям по увеличению мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения:		193 077 721	39 668 849	36 478 568	57 813 767	95 595 105	-	193 077 721
Корректировка:		-562 522	0	0	0	-562 522	-	-562 522
Итого по водоотведению:		290 155 975	66 396 735	36 478 568	83 238 139	140 521 101	-	290 155 975
2	Строительство сетей до границ земельного участка							

№ п/п	Перечень мероприятий	Финансовые потребности, руб.					Срок реализации , год	Источник финансирования мероприятий плата за подключение (технологическое присоединение), руб. (с НДС)
		Всего	в том числе по годам					
			2019 год		2020 год	2021 год		
			Плановое значение	Фактическое значение	Плановое значение	Плановое значение		
2.1.	Строительство сетей водоснабжения до границ земельного участка	36 178 187	10 553 555	12 832 428	4 326 441	21 298 191	2019-2021	36 178 187
	Корректировка:	-89 411	0	0	0	-89 411	-	-89 411
2.2.	Строительство сетей водоотведения до границ земельного участка	85 883 798	19 530 041	973 472	26 588 843	39 764 914	2019-2021	85 883 798
	Корректировка:	-165 461	0	0	0	-165 461	-	-165 461
Итого по строительству сетей до границ земельного участка:		121 807 113	30 083 596	13 805 900	30 915 284	60 808 233	-	121 807 113
Всего по программе, в том числе:		764 002 631	213 838 997	79 156 770	183 010 264	367 153 370	-	764 002 631
в сфере водоснабжения:		388 128 318	127 912 221	41 704 729	73 183 282	187 032 815	-	388 128 318
в сфере водоотведения:		375 874 313	85 926 776	37 452 041	109 826 982	180 120 555	-	375 874 313

»