

## ВЫПИСКА

из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 4 декабря 2020 года № 85

Председательствовал: Е.А. Морозова

Члены Правления: Д.А.Осипов, А.И.Казанцева, Е.А.Грязнова, Ю.И.Казанова, Е.В.Руденок, А.Ю.Серебрякова, Т.В.Крюкова\*, Т.И. Яковлева\*

\* не принимает участия в голосовании (указывается, если присутствует)

Присутствие регулируемой организации: нет

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (далее – РСТ Забайкальского края) - Заслоновская М.С.

### Вопрос № 11

**«О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Теплосбыт» потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Целиннинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края»**

**Выступил:** главный специалист отдела информационно-аналитической работы и экономического анализа государственного казенного учреждения «Центр экспертиз» - Е.Ю. Гольцова.

#### **1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосбыт»
Сокращенное наименование	ООО «Теплосбыт»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7530013777/753001001
Место нахождения (юр. адрес)	674673, Забайкальский край, Краснокаменский р-н, г. Краснокаменск, проспект Строителей, д.9
Регулируемые виды деятельности	Теплоснабжение

#### **2. Иные необходимые сведения**

Расчет тарифов производился методом индексации.

#### **3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.**

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, в тыс. руб.:

Наименование статьи	По расчету РСТ (2019 год)	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)	Рост 2021, %	Примечание
<b>Операционные (подконтрольные) расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)</b>	<b>4 729 375</b>	<b>4 822 544</b>	<b>4 946 194</b>	<b>5 087 704</b>	<b>5 238 300</b>	<b>102,56%</b>	Расчет произведен на долгосрочный период с применением индексов- дефляторов
Расходы на приобретение сырья и материалов	172 843	176 248	180 767	185 939	191 442	102,56%	
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	172 843	176 248	180 767	185 939	191 442	102,56%	
специальная одежда и питание	172 843	176 248	180 767	185 939	191 442	102,56%	
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	698 457	712 217	730 478	751 377	773 618	102,56%	
текущий ремонт	698 457	712 217	730 478	751 377	773 618	102,56%	
Расходы на оплату труда производственных рабочих	2 873 231	2 929 834	3 004 955	3 090 927	3 182 418	102,56%	
численность	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	100,00%	
средняя заработная плата	19 953,00	20 346,07	20 867,74	21 464,77	22 100,13	102,56%	
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	247 082	251 949	258 409	265 802	273 670	102,56%	
иные работы и услуги производственного характера	247 082	251 949	258 409	265 802	273 670	102,56%	
Административные (общехозяйственные) расходы	737 762	752 296	771 585	793 660	817 152	102,56%	
затраты на оплату труда	737 761	752 296	771 585	793 660	817 152	102,56%	
численность, чел.	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	100,00%	
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	27 074,40	27 607,76	28 315,63	29 125,74	29 987,86	102,56%	
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>1 249 918</b>	<b>1 232 929</b>	<b>1 233 932</b>	<b>1 266 562</b>	<b>1 310 581</b>	<b>100,08%</b>	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	120 371	81 899	93 417	93 417	102 711	114,06%	
уплата налогов, всего	120 371	81 899	93 417	93 417	102 711	114,06%	

прочие налоги	120 371	81 899	93 417	93 417	102 711	114,06%	По статье учтен налог, взимаемый в связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения – определен как 1% от реализации товарной продукции, в соответствии с НК РФ
Отчисления на социальные нужды	1 090 519,95	1 112 003,19	1 140 514,96	1 173 145,09	1 207 870,18	102,56%	Расходы приняты в размере 30.2% от ФОТ, согласно действующему законодательству
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	867 715,88	884 810	907 496	933 460	961 090	102,56%	
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	222 804	227 193	233 019	239 685	246 780	102,56%	
Амортизация основных средств и нематериальных активов	39 027	39 027	0	0	0	0,00%	
Амортизация основных средств	39 027	39 027	0	0	0	0,00%	
косвенные(АР)			0	0	0	#ДЕЛ/0!	
иные(РР)						#ДЕЛ/0!	
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	<b>5 920 839</b>	<b>5 287 102</b>	<b>5 407 784</b>	<b>5 606 911</b>	<b>5 821 317</b>	<b>102,28%</b>	
Топливо	3 452 178	3 642 145	3 734 242	3 879 877	4 038 952	102,53%	
Уголь	3 452 178	3 642 145	3 734 242	3 879 877	4 038 952	102,53%	
Объем топлива	2 433,05	2 540,00	2 540,00	2 540,00	2 540,00	100,00%	
Цена топлива, в том числе	1 418,87	1 433,92	1 470,17	1 527,51	1 590,14	102,53%	Средневзвешенная цена на уголь с учетом автодоставки
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	100,00%	Цена доставки автотранспортом, согласно фактическим данным
Переводной коэффициент (Эк)	0,54	0,54	0,53	0,53	0,53	98,25%	
Объем топлива	1 308,98	1 366,52	1 342,57	1 342,57	1 342,57	98,25%	
Цена топлива, в том числе	2 637,30	2 665,27	2 781,41	2 889,89	3 008,37	104,36%	
Электрическая энергия по уровням напряжения	2 374 413	1 565 172	1 589 778	1 640 651	1 693 152	101,57%	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	2 374 413	1 565 172	1 589 778	1 640 651	1 693 152	101,57%	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	6,61	6,42	6,52	6,73	6,94	101,57%	
объем энергии (кВт.ч)	359 256,03	243 796,19	243 796,19	243 796,19	243 796,19	100,00%	Нормативный расчет
Холодная вода	94 248	79 785	83 764	86 383	89 212	104,99%	
тариф на воду (руб./м³)	17,04	14,56	15,57	16,06	16,58	106,97%	Производственная себестоимость, руб./м³

объем воды (м³)	5 529,83	5 481,33	5 379,63	5 379,63	5 379,63	98,14%	Нормативный расчет
<b>Прибыль</b>	<b>422 398</b>	<b>0</b>	<b>392 683</b>	<b>404 065</b>	<b>416 562</b>	<b>#ДЕЛ/0!</b>	
Ставка налога на прибыль	20,00	20,00	21,00	22,00	20,00	105,00%	
<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>	<b>0</b>	<b>81 405</b>	<b>39 731</b>	<b>16 022</b>	<b>0</b>	<b>48,81%</b>	
экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования		81 405	39 731	16 022	0	48,81%	
<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>12 322 530</b>	<b>11 423 980</b>	<b>12 020 325</b>	<b>12 381 265</b>	<b>12 786 761</b>	<b>105,22%</b>	
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	3 069,41	3 021,75	3 060,01	3 151,89	3 255,12	101,27%	

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

№ п/п	Показатель	По расчету РСТ (2019 год)	По расчету РСТ (2020 год)	По расчету РСТ (2021 год)	По расчету РСТ (2022 год)	По расчету РСТ (2023 год)
<b>I</b>	<b>Натуральные показатели, Гкал</b>					
1	Выработка тепловой энергии	5 894,11	6 007,42	6 007,42	6 007,42	6 007,42
2	Расход на собственные нужды источника тепла	132,32	98,02	98,02	98,02	98,02
3	Отпуск с коллекторов источника	3 780,58	3 928,20	3 928,20	3 928,20	3 928,20
3.1	собственное производственное потребление	137,49	38,62	38,62	38,62	38,62
	На собственное производство	137,49	38,62	38,62	38,62	38,62
3.2	населению	2 052,81	1 946,87	1 946,87	1 946,87	1 946,87
3.2.1	в т.ч. отопление	1 929,54	1 774,22	1 774,22	1 774,22	1 774,22
3.2.2	на горячее водоснабжение	123,27	172,65	172,65	172,65	172,65
3.3	бюджетным потребителям	1 323,16	1 538,31	1 538,31	1 538,31	1 538,31
3.3.1	в т.ч. отопление	1 323,16	1 511,34	1 511,34	1 511,34	1 511,34
3.3.2	горячее водоснабжение	0,00	26,97	26,97	26,97	26,97
3.4	прочим потребителям	267,13	404,40	404,40	404,40	404,40
3.4.1	в т.ч. отопление	267,13	401,45	401,45	401,45	401,45
3.4.2	горячее водоснабжение	0,00	2,95	2,95	2,95	2,95
3.5	Потери	1 981,20	1 981,20	1 981,20	1 981,20	1 981,20
4	Полезный отпуск, всего	3 780,58	3 928,20	3 928,20	3 928,20	3 928,20
4.2	Полезный отпуск по группам потребителей	3 780,58	3 928,20	3 928,20	3 928,20	3 928,20
4.2.1	собственное производственное потребление	137,49	38,62	38,62	38,62	38,62
	На собственное производство	137,49	38,62	38,62	38,62	38,62
4.2.2	населению	2 052,81	1 946,87	1 946,87	1 946,87	1 946,87
4.2.2.1	в т.ч. отопление	1 929,54	1 774,22	1 774,22	1 774,22	1 774,22
4.2.2.2	на горячее водоснабжение	123,27	172,65	172,65	172,65	172,65
4.2.3	бюджетным потребителям	1 323,16	1 538,31	1 538,31	1 538,31	1 538,31
4.2.3.1	в т.ч. отопление	1 323,16	1 511,34	1 511,34	1 511,34	1 511,34
4.2.3.2	горячее водоснабжение	0,00	26,97	26,97	26,97	26,97
4.2.4	прочим потребителям	267,13	404,40	404,40	404,40	404,40
4.2.4.1	в т.ч. отопление	267,13	401,45	401,45	401,45	401,45
4.2.4.2	горячее водоснабжение	0,00	2,95	2,95	2,95	2,95

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2019 год)	Индекс (2020 год)	Индекс (2021 год)	Индекс (2022 год)	Индекс (2023 год)
Затраты на оплату труда	1,045	1,032	1,036	1,039	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	0,995	0,933	1,033	1,039	1,041
Топливо на технологические цели (мазут)	0,970	0,917	1,097	1,041	1,039
Железнодорожные перевозки	1,039	1,035	1,037	1,036	1,038
Материальные расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Прочие расходы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Предельно-допустимые выбросы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Горюче-смазочные материалы	1,029	0,980	1,050	1,038	1,038
Электроэнергия на технологические цели	1,030	1,030	1,030	1,032	1,032

3.4. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, Гкал:

2019	2020	2021	2022	2023
1 981,20	1 981,20	1 981,20	1 981,20	1 981,20

3.5. Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки.

Удельный расход условного топлива кг/Гкал	238,10				
Объем топлива (тут)	1 308,98	1 366,52	1 342,57	1 342,57	1 342,57

**Правление РСТ Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 18 декабря 2018 года № 672-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «Теплосбыт» потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Целиннинское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», на 2019-2023 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 29 октября 2019 года № 269-НПА) следующие изменения:

1.1 таблицу приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящей выписке;

1.2 таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящей выписке.

**Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -0.**

Секретарь правления



А.Ю.Серебрякова

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к выписке из протокола заседания  
правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 4 декабря 2020 года № 85 вопрос 3

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6
1	ООО «Теплосбыт»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2019	4 388,62	4 388,62
			2020	3 021,75	3 021,75
			2021	3 021,75	3 110,10
			2022	3 110,10	3 206,61
			2023	3 206,61	3 318,63
		Население			
		однотарифный, руб./Гкал	2019	1 563,09	1 617,79
			2020	1 617,79	1 687,36
			2021	1 687,36	1 818,97
			2022	1 818,97	1 960,85
			2023	1 960,85	2 113,80

».

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к выписке из протокола заседания  
правления Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 4 декабря 2020 года № 85 вопрос 3

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей				Для населения			
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м		Компонент на тепловую энергию		Компонент на холодную воду, руб./куб. м		Компонент на тепловую энергию	
					одноставочный, руб./Гкал				одноставочный, руб./Гкал	
			01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ООО «Теплосбыт»	2019	16,74	18,41	4 388,62	4 388,62	16,74	17,34	1 563,09	1 617,79
		2020	15,28	15,28	3 021,75	3 021,75	15,28	15,28	1 617,79	1 687,36
		2021	15,28	15,86	3 021,75	3 110,10	15,28	15,86	1 687,36	1 818,97
		2022	15,86	16,25	3 110,10	3 206,61	15,86	16,25	1 818,97	1 960,85
		2023	16,25	16,92	3 206,61	3 318,63	16,25	16,92	1 960,85	2 113,80