

ВЫПИСКА

из протокола заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 19 февраля 2021 года № 8

Председательствовал: Е.А. Морозова

Члены Правления: Е.А. Грязнова, А.И. Казанцева, Ю.И. Казанова, М.Л. Размахнина, А.Ю. Серебрякова, Т.В. Крюкова*

*- не принимает участие в голосовании

Уполномоченный по делу: начальник отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг РСТ Забайкальского края Ю.И. Казанова

Вопрос № 1

Об установлении платы за технологическое подключение к системе теплоснабжения АО «ЗабТЭК» объекта «Детский сад по адресу: Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 5

Выступил: инженер-энергетик ГКУ «Центр экспертиз» - А.В. Алейников

Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Акционерное общество «Забайкальская топливно-энергетическая компания»
Сокращенное наименование	АО «ЗабТЭК»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Акционерное общество
ИНН/КПП	7536169210 / 753601001
Место нахождения (юр. адрес)	674674, Забайкальский край, город Чита, улица Петровская, дом 44.
Регулируемые виды деятельности	Теплоснабжение, горячее водоснабжение

В адрес Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (далее – РСТ Забайкальского края) поступило заявление от АО «ЗабТЭК» от 23 декабря 2020 года № 7116 об установлении платы за технологическое подключение к системе теплоснабжения АО «ЗабТЭК» объекта «Детский сад по адресу: пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 5. Сумма затрат на выполнение мероприятий для подключения указанного объекта, предложенная АО «ЗабТЭК», составила 16 905 493,74 руб. (с налогом на прибыль, с НДС).

В соответствии с материалами, представленными АО «ЗабТЭК», планируется реконструкция тепловой сети от Центральной котельной в пгт. Забайкальск до тепловой камеры М-1 с увлечением диаметра с Ду300 на Ду400, протяженность 162 метра (наружная прокладка) и строительство сетей

теплоснабжения от тепловой камеры М-1-5 до проектируемой тепловой камеры УТ-1 Ду125, протяженностью 294,2 метра (подземная, канальная прокладка).

Тепловая нагрузка подключаемого объекта составляет 0,6093 Гкал/час.

Экспертной группой были рассмотрены представленные АО «ЗабТЭК» материалы и дополнительно были запрошены следующие документы:

1. Локальные сметные расчеты в формате «gsf» для проверки расчета с использованием программного комплекса «Гранд-смета», а также подписанную копию в формате «pdf»

2. Пояснительная записка о причинах реконструкции тепловой сети от центральной котельной до тепловой камеры М-1 протяженностью 162 метра с приложением пьезометрический графиков;

3. Архив слоя тепловой сети центральной котельной пгт. Забайкальск в формате «zpkg» для анализа гидравлических процессов с использованием программного комплекса «ZuluGis» в 3 вариантах:

1) до подключения объекта;

2) после подключения без мероприятий реконструкции;

3) после подключения с мероприятиями реконструкции.

4. Справка о стоимости платы за технологическое подключение к системе теплоснабжения АО «ЗабТЭК» объекта «Детский сад по адресу: пгт. Забайкальск» в размере 16 905 493,74 рублей в разрезе мероприятий и налогов.

На основании анализа материалов, представленных АО «ЗабТЭК» дополнительно, выявлены следующие несоответствия:

1. Наружный диаметр трубы участка от М 1-4 до М 1-4-1 согласно утвержденной схеме теплоснабжения городского поселения «Забайкальское» Забайкальского района, Забайкальского края составляет 57 мм (Ду 50мм). Согласно данным, представленным АО «ЗабТЭК» в архиве слоя тепловой сети, этот участок составляет Ду 32 мм, что соответствует наружному диаметру трубы 42 мм.

2. В локально-сметный расчет «Тепловые сети от М-1-5 до ТК УТ-1 (L=294,2м-подземная, канальная)» включены затраты на технологическое подключение к сетям холодного водоснабжения.

РСТ Забайкальского края были проведены гидравлические расчеты с использованием программы «ZuluThermo» в режиме «Наладка». Данная программа представляет собой моделирование гидравлических режимов в тепловых сетях. Также согласно представленной пояснительной записке АО «ЗабТЭК» говорится, что минимальный располагаемый перепад при существующей схеме зафиксирован у потребителя «ул. Красноармейская, 56». На основании расчета программы «ZuluThermo» были сделаны выводы, что изначально некорректный (уменьшенный) диаметр трубы на участке тепловой сети от М 1-4 до М 1-4-1 приводил к уменьшению располагаемого перепада на потребителе «Красноармейская, 56». В случае корректно указанного диаметра трубы Ду 50 мм на участке тепловой сети от М 1-4 до М 1-4-1, соответствующей утверждённой схеме городского поселения «Забайкальское» Забайкальского района Забайкальского края, программа «ZuluThermo» рассчитала, что все

потребители, включая нового потребителя детский сад, будут обеспечены требуемыми напорами и качественным теплоснабжением. На основании вышеизложенного РСТ Забайкальского края пришло к выводу о наличии технической возможности присоединения к источнику теплоснабжения.

Вместе с тем в соответствии с пунктом 165 Приказа ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э размер платы за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч или подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, рассчитывается теплоснабжающей (теплосетевой) организацией путем умножения платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на подключаемую тепловую нагрузку объекта заявителя.

В связи с тем, что для АО «ЗабТЭК» не установлен размер платы за подключение в расчете на единицу мощности для городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район», Забайкальского края, необходимо обратиться в РСТ Забайкальского края с заявлением об установлении платы в рамках инвестиционной программы на 2021 год.

Правление РСТ Забайкальского края решило:

1. Отказать в установлении платы за технологическое подключение к системе теплоснабжения АО «ЗабТЭК» объекта «Детский сад по адресу: пгт. Забайкальск», расположенного по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 5».

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0

Секретарь Правления



А.Ю. Серебрякова