

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на межселенной территории, на территории сельских поселений муниципального района «Сретенский район»

1. Общая информация.

1.1. Разработчик:

Отдел по имуществу и землепользованию комитета экономики и безопасности администрации муниципального района «Сретенский район».

1.2. Вид и наименование проекта нормативно правового акта:

Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля на межселенной территории, территории сельских поселений муниципального района «Сретенский район» (далее – муниципальный земельный контроль).

2. Описание проблемы, на решение которой направлена разработка проекта нормативного правового акта.

1.Описание проблемы, на решение которых направлено предполагаемое правовое регулирование: землепользователи, предприниматели не владеют общедоступной, актуальной информацией о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Сретенский район».

2.Цели предлагаемого правового регулирования: обеспечение соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края требований в отношении объектов земельных отношений. Доведение информации о реализации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», норм Федерального закона от 31.07.2020г № 248-ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в отношении которых органы местного самоуправления наделены полномочиями по проведению муниципального земельного контроля.

3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данном районе:

Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Федеральный закон от 31.07.2020г. № 248- ФЗ « О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Закон Забайкальского края от 01.04.2009 №1452-33К « О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края» (с изменениями на 12 июля 2021года).

Устав муниципального района « Сретенский район».

4.Планируемый срок вступления в силу - предлагаемого правового регулирования: с 01.01.2022г.

5.Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость отсутствует.

6.Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

Наименование показателя	Предлагаемый вариант регулирования	Сохранение действующего способа регулирования/ Отсутствие правового регулирования
6.1 Содержание варианта решения выявленной проблемы	Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность	
6.2 Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресов предлагаемого регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Субъекты малого и среднего предпринимательства	
6.3 Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	нет	
6.4 Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования «Сретенский район», связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	

6.5 Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов правового регулирования	90%	
6.6 оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	
6.7 Оценка воздействия на состояние конкуренции	На повышение конкуренции не влияет	
6.8 Обоснование выбора предлагаемого правового регулирования проблемы	Варианты не рассматривались	

7. Иная информация по решению органа разработчика, относящаяся к сведениям о предполагаемом правовом регулировании: нет.

Начальника отдела по имуществу и землепользованию
комитета экономики
и безопасности администрации
МР «Сретенский район»



Л.А.Аношкина