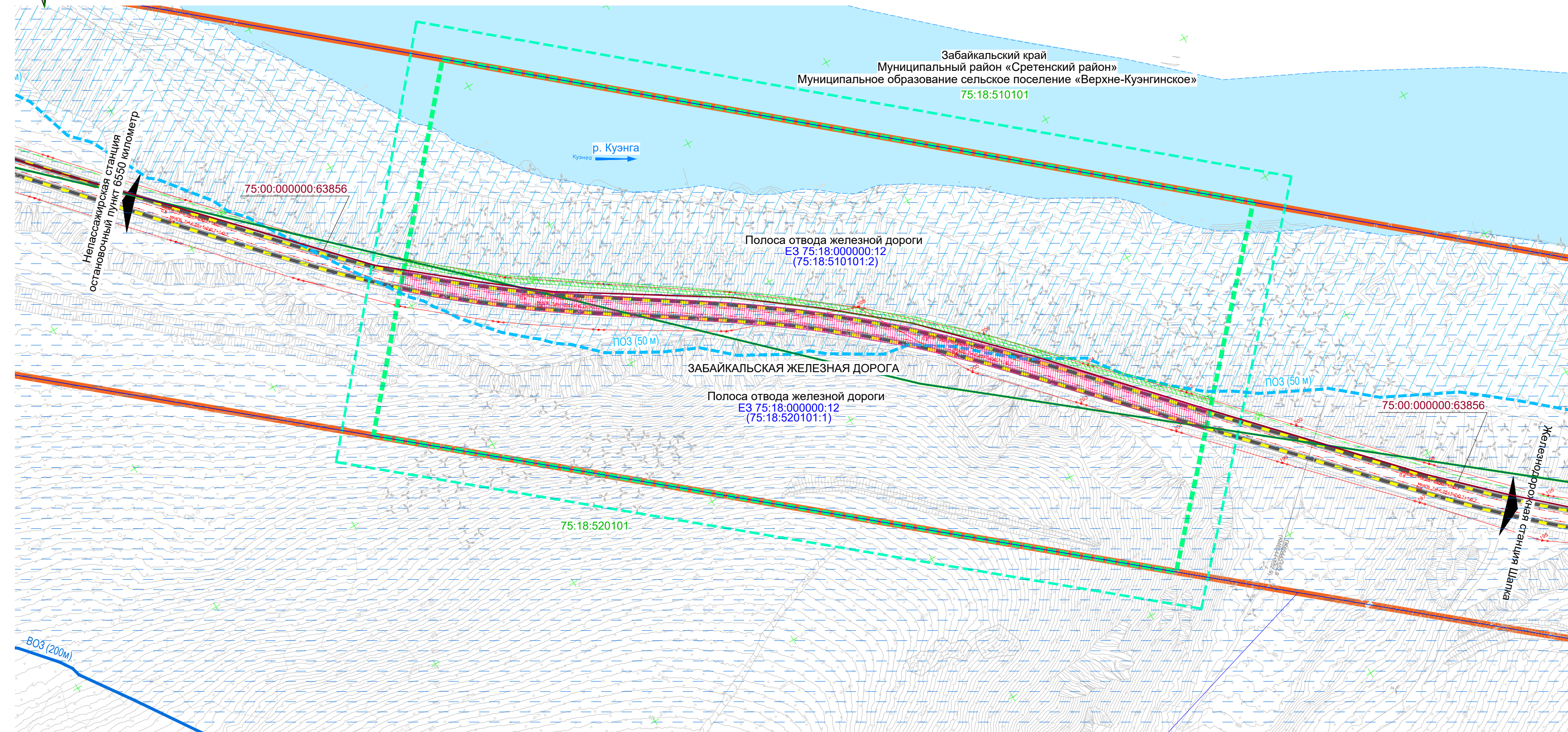
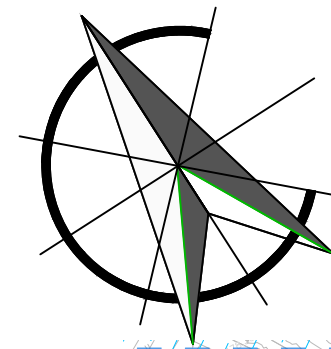


**Объект «Защитные сооружения на 6544 км пк 6+90 - 6544 км пк 9+50 перегона Куэнга - Укурей участка Чита - Хабаровск Забайкальской железной дороги»**  
**Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**  
**Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств**



- существующие линии электропередач
- существующий кабель СЦБ
- существующие сети связи
- существующие ж/д пути

**Границы**

- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Водоохранная зона (ВОЗ)
- Прибрежная защитная полоса (ПОЗ)
- ЗОУИТ подлежащие установлению, в связи с размещением линии электропередач (охранная зона объектов электроэнергетики)
- ЗОУИТ подлежащие установлению, в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)

**ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**

- водные объекты
- п. Куэнга
- 75:18:510101 номер кадастрового квартала
- 75:00:000000:63856 кадастровые номера объектов недвижимости
- 75:18:510101:2

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

**Планируемые элементы планировочной структуры:**

Границы зон планируемого размещения линейных объектов «Защитные сооружения на 6544 км пк 6+90 - 6544 км пк 9+50 перегона Куэнга - Укурей участка Чита - Хабаровск Забайкальской железной дороги»

**Существующие элементы планировочной структуры:**

Границы территорий, занятые линейным объектом (полоса отвода железной дороги)

**Примечания:**

1. Система координат - местная.
2. Система высот - Балтийская.
3. Схема разработана на топографической съемке М1:1000, выполненной по материалам инженерно-геодезических изысканий, проведенных ООО «СпецПроектПуть» в 2023 г.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены на схеме, в связи с отсутствием необходимости реконструкции таких линейных объектов.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не отображены на схеме, в связи с отсутствием необходимости изменения таких зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению от объектов мероприятий по устройству и ремонту объектов линии электропередач, линий и сооружений связи отображены в соответствии со следующими нормативными документами:
  - постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
  - постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ».
7. Границы особо охраняемых природных территорий и границы лесничеств не отображены на схеме, в связи с отсутствием особо охраняемых природных территорий и земель лесного фонда на территориях, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

03.0059.6544-ППТ2

«Защитные сооружения на 6544 км пк 6+90 - 6544 км пк 9+50 перегона Куэнга - Укурей участка Чита - Хабаровск Забайкальской железной дороги»

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бойкова				11.2023	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ППТ	6
Проверил	Зорина				11.2023			
ГИП	Глуценко				11.2023	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:1000		

Соеласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № погн.