**Извещение о проведении открытого аукциона**

**на право заключения договора аренды недвижимого имущества (земельных участков) муниципального района «Сретенский район»**

Администрация муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества. Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67.

**1. Место, дата и время проведения аукциона:** ООО«РТС-тендер» – электронная площадка, адрес сайта в сети Интернет: <https://www.rts-tender.ru>.

Работа на электронной площадке осуществляется в соответствии:

– с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, ознакомиться можно по ссылке (<https://www.rtstender.ru/Portals/0/Files/library/docs/Reglament_RTS-tender_i_torgi_03102019.pdf>). Информация размещается также на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**2. Организатор аукциона:** Комитет экономики и безопасности администрации муниципального района «Сретенский район».

**Адрес организатора аукциона:** 673500,Забайкальский край, г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6 тел/факс. 8 (30246) 2-13-26. E-mail:srtadm@mail.ru.

**3. Форма аукциона:** открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Сведения о земельных участках:**

**Лот №1** Земельный участок с кадастровым номером: 75:18:000000:607, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, общей площадью 11657402 +/-29875 кв. м., вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

**Лот №2** Земельный участок с кадастровым номером 75:18:000000:608 расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, общей площадью 1727686 +/- 11501 кв. м., вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

**5. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 20 сентября 2024 года.

**6. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот №1** – Земельный участок предназначен для разведения крупного рогатого скота и производства мяса на территории Сретенского района.

**Лот №2** - Земельный участок предназначен для разведения крупного рогатого скота и производства мяса на территории Сретенского района.

**7.** **Начальная (минимальная) сумма платежа за право заключения договора передачи в аренду недвижимого имущества муниципального района «Сретенский район»:**

**Лот №1 – 65398,02 руб.**

**Лот №2** **– 10936,25 руб**

**8.Срок действия договора аренды:**

**Лот №1 –** 10 лет;

**Лот №2** **–** 10 лет;

**9. Заявки на участие в аукционе** принимаются ежедневно с 22 августа 2024 года по 19 сентября 2024 г. Дата и время окончания срока подачи заявок: 19 сентября 2024 г. в 10:00 часов. Заявки на участие в аукционе в форме электронного документа принимаются по адресу электронной почты: zemelnyi\_sretens@mail.ru. Под электронным документом понимается документ, информация в котором предоставлена в электронно-цифровой форме, созданный и оформленный в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**10. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется без взимания платы на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документация об аукционе предоставляется в письменной форме по адресу: г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6, 3 этаж, кабинет № 5.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе**: www.torgi.gov.ru.** и официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» https://sretensk.75.ru/otdely/otdel-po-imushchestvu-i-zemlepolzovaniyu.

**11. Требование о внесении задатка:** для участия в аукционе внесение задатка не предусмотрено в соответствии с аукционной документацией.

**12. Организатор аукциона** вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок