

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«СРЕТЕНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

 07 ноября 2024г № 73 -РНП

г. Сретенск

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Сретенский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 08 декабря 2021 года № 102- РНП**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 10 октября 2012 года № 720-ЗЗК «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и порядке взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти Забайкальского края, осуществляющего государственный жилищный надзор, с уполномоченными органами местного самоуправления, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля», Уставом муниципального района «Сретенский район», Совет муниципального района «Сретенский район» **решил:**

 1. Внести в приложение № 3 к Положениюо муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Сретенский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 08 декабря 2021 года № 102- РНП, изменения, изложив его в новой редакции согласно Приложению.

 2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в порядке, установленном Уставом муниципального района «Сретенский район».

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального района «Сретенский район» по вопросам территориального развития, начальника Управления территориального развития Администрации муниципального района «Сретенский район».

 Председатель Совета

 муниципального района

«Сретенский район» И.Г. Панина

Ио Главы муниципального района

 «Сретенский район» С.А. Скворцов

 Приложение № 3

 к положению о муниципальном

 жилищном контроле на территории

 сельских поселений

 муниципального района «Сретенский район»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

1. Выявление в течение трех месяцев со дня получения от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в соответствии с приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации [от 29 февраля 2016 года N 74/114/пр "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"](https://docs.cntd.ru/document/420356614#7D20K3) в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система), более 5 фактов несоответствия (недостоверности) информации.
2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в системе.
3. Повторный отказ контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита при наличии данных мониторинга безопасности об отсутствии информации в системе.
4. Повторный отказ контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита при наличии информации об отсутствии заключенных договоров о выполнении работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования и/или выполнении работ по эксплуатации, в том числе по обслуживанию и ремонту лифтов, подъемных платформ для инвалидов.".