

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«СРЕТЕНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 марта 2025 года № 84 -РНП

г. Сретенск

**О передаче** **части полномочий по содержанию муниципального жилищного фонда сельскому поселению «Дунаевское» в 2025 году**

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 1 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, законом забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта и общего имущества в многоквартирном доме, расположенных на территории Забайкальского края», Уставом муниципального района «Сретенский район», утвержденного Решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 20.12.2011 года № 47-РНП, Решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 28 июня 2023 года № 10-РНП «Об утверждении Порядка заключения соглашения о передаче (принятии) осуществления части полномочий муниципального района «Сретенский район», Совет муниципального района «Сретенский район» **решил:**

1. Муниципальному району «Сретенский район» Забайкальского края передать сельскому поселению «Дунаевское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края часть полномочий по содержанию муниципального жилищного фонда в 2025 году;

2. Муниципальному району «Сретенский район» Забайкальского края заключить с сельским поселением «Дунаевское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края соглашение о передаче части полномочийпо содержанию муниципального жилищного фонда в 2025 году, а конкретно на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Дунаевское» на сумму 200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в порядке, установленном Уставом муниципального района «Сретенский район»

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального района «Сретенский район» по вопросам территориального развития-начальника Управления территориального развития Администрации муниципального района «Сретенский район».

Председатель Совета

муниципального района «Сретенский район» И.Г. Панина

Ио Главы

муниципального района «Сретенский район» С.А. Скворцов

*Исп.: Матвеева О.А.*

*Тел. 8 (30246) 2-13-33*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Решению Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_ |

**СОГЛАШЕНИЕ**

**между муниципальным районом «Сретенский район» и органом местного самоуправления сельского поселения «Дунаевское» о передаче части полномочий**

**в 2025 году**

г. Сретенск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация муниципального района «Сретенский район», именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице исполняющего обязанности Главы муниципального района «Сретенский район» Скворцова Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального района «Сретенский район», с одной стороны, и сельское поселение «Дунаевское», именуемое в дальнейшем Сторона 2, в лице Главы администрации Стасюк Татьяны Александровны, действующего на основании Устава сельского поселения «Дунаевское», с другой стороны, руководствуясь частью 1 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального района «Сретенский район», утвержденного Решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 20.12.2011 года № 47-РНП, Решение Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 28 июня 2023 года № 10-РНП «Об утверждении Порядка заключения соглашения о передаче (принятии) осуществления части полномочий муниципального района «Сретенский район», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Стороной 1 осуществления части полномочий указанных в п. 1.2. настоящего соглашения Стороне 2 за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района «Сретенский район» в бюджет сельского поселения «Дунаевское» для финансового обеспечения осуществления передаваемых полномочий.

1.2. Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает следующие полномочия:

1.2.1 **Содержание муниципального жилищного фонда**.

**2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов**

2.1. Сумма межбюджетных трансфертов, передаваемых Администрацией муниципального района «Сретенский район» на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения на 2025 год составляет **200 000 (двести тысяч) рублей,** в соответствии с Постановлением Правительства Забайкальского края «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2025 год» от 9 января 2025 года № 4.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий определяется ежегодно.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района бюджету сельского поселения «Дунаевское» на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.2. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, при представлении администрацией сельского поселения следующих документов:

Счет на взносы на капитальный ремонт от Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов;

Приложение № 1 «Реестр помещений в многоквартирных домах» к счету на взносы на капитальный ремонт.

2.4. В случае приватизации муниципальных квартир, администрации сельского поселения предоставлять уведомления о приватизации в Фонд капитального ремонта и в Управление территориального развития администрации муниципального района «Сретенский район» для внесения изменений в реестр помещений в многоквартирных домах.

2.5. Неиспользованные в установленный срок денежные средства, передаваемые в бюджет поселения в виде межбюджетных трансфертов на исполнение полномочий в соответствии с настоящим Соглашением, подлежат возврату в бюджет муниципального района.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Сторона 1:

3.1.1. перечисляет Стороне 2 финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий;

3.1.2 осуществляет контроль за исполнением Стороной 2 переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели;

3.1.3. взыскивает в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление полномочий;

3.2. Сторона 2:

3.2.1. осуществляет переданные Стороной 1 полномочия в соответствии с действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели финансовых средств;

3.2.2. распоряжается переданными Стороной 1 финансовыми средствами по целевому назначению;

3.2.3. рассматривает представленные Стороной 1 предписания об устранении выявленных нарушений по реализации переданных полномочий, не позднее чем в 10-дневный срок, принимает меры по устранению нарушений и сообщает об этом Стороне 1.

3.2.4. Ежеквартально, не позднее 10 числа, следующего за отчетным периодом, представляет Стороне 1 отчет об использовании финансовых средств для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления Стороной 2 переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в месячный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4.2. Сторона 2 несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.3. В случае неисполнения Стороной 1 вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Администрацией поселения переданных ей полномочий, Администрация поселения вправе требовать расторжения данного Соглашения.

**5. Основания и порядок прекращения Соглашения**

5.1. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.1.1. по соглашению Сторон;

5.1.2. в одностороннем порядке без обращения в суд в случае:

- изменение действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Забайкальского края, в связи, с чем исполнение переданных полномочий становится невозможным;

- неисполнение или ненадлежащее исполнение одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

5.2. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 3 месяца в письменном виде.

5.3. При прекращении действия Соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 неиспользованные финансовые средства в течение 1 месяца.

**6. Заключительные условия**

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с «01» января 2025 года.

6.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается до «31» декабря 2025 года.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме и подписываются уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

6.4. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.5. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из Сторон.

**7. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация муниципального района «Сретенский район»  Место нахождения:  673500, Россия, Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск  ул. Кочеткова,6  Банковские реквизиты  [ИНН](garantF1://12034853.1000) 7519000213  ОКТМО 76640101  БИК 017601329КПП 751901001  ОКОПФ 81  ОКПО 02298201  р/с/КС 03231643766400009100  к/с/ЕКС 40102810945370000063  Отделение Чита Банка России //УФК по Забайкальскому краю г. Чита  Комитет по финансам администрации МР «Сретенский район» Забайкальского края  л/с 03913015370 в Управлении федерального казначейства по Забайкальскому краю | Администрация сельского поселения «Дунаевское»  Место нахождения:  673525, Россия, Забайкальский край, Сретенский район, с. Дунаево,  ул. Нагорная, 2  Банковские реквизиты  ИНН 7519003616  КПП 751901001  БИК 017601329  ОКТМО 76640420  ОКОПФ 20904  ОКПО 78914480  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю Банка г. Чита (Администрация сельского поселения «Дунаевское»)  Единый казначейский счет  40102810945370000063  Расчетный счет  03231643766404209100  л/с 04913012980 |
| Ио Главы муниципального района «Сретенский район»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Скворцов | Глава администрации сельского поселения «Дунаевское»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Стасюк |