

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«СРЕТЕНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

26 июня 2025г № 95 -РНП

г. Сретенск

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на межселенной территории и территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Сретенский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 08 декабря 2021 года № 101- РНП**

В соответствии с ч.9 ст.23 Федерального закона от 31.07.2020 г № 248- ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской федерации», рассмотрев протест Прокуратуры Сретенского района от 30.05.2025 № 07-22б-2025/Прдп138-25-20760001 на решение Совета муниципального района «Сретенский район» от 08.12.2021г.№ 101- РНП «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на межселенной территории и на территории сельский поселений, входящих в состав муниципального района «Сретенский район, руководствуясь Уставом муниципального района «Сретенский район», Совет муниципального района «Сретенский район» решил:

1. В Положение о муниципальном земельном контроле на межселенной территории и территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Сретенский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края от 08 декабря 2021 года № 101- РНП внести следующие изменения:

- Пункт 1.5 дополнить подпунктом 3:

3)соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

- Пункт 2 дополнить подпунктом 2.10:

Контролируемое лицо вправе подать в контрольный (надзорный) орган заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).

- Пункт 4.8 дополнить абзацем:

В случае выявления в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения обязательных требований к использованию и охране земель, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте контрольного (надзорного) мероприятия указывается информация о таком правонарушении в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Должностные лица органов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, направляют в орган государственного земельного надзора копию указанного акта, составленного в результате проведения контрольного (надзорного) мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля, проведенного во взаимодействии с контролируемым лицом.

- Пункт 4.15 пп.1 читать в новой редакции:

1) Выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель, в том числе выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований.

- Пункт 1.7 читать в новой редакции:

1. В целях информационного обеспечения муниципального земельного контроля создаются:

1) единый реестр видов муниципального контроля;

2) единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий;

3) мобильное приложение "Инспектор" - разработанное на базе государственной информационной системы программное обеспечение, применяемое контрольными (надзорными) органами и контролируемыми лицами с использованием компьютерного устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер) в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

- Пункт 4.25 дополнить абзацем:

Контрольный орган может установить сокращенные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий, особенности содержания контрольных (надзорных) мероприятий, объем представляемых документов.

**-** Раздел 3 дополнить пунктом 3.22:

1. Обязательный профилактический визит проводится:

1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий;

2) при наступлении события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что обязательный профилактический визит может быть проведен на основании программы проверок;

2.Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

4.Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

5. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита.

Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке.

6.В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита.

7. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

8. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита.

**2.**Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в порядке, установленном Уставом муниципального района «Сретенский район».

**3.**Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Комитета экономики и безопасности администрации муниципального района «Сретенский район».

**4.** Настоящее Решение опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом муниципального района «Сретенский район.

Председатель Совета

муниципального района

«Сретенский район» И.Г. Панина

Ио Главы муниципального района

«Сретенский район» С.А. Скворцов