

В Забайкалье более 600 земельных участков и территорий включены в онлайн-сервис «Земля для стройки»

На территории Забайкальского края гражданам и застройщикам доступны 603 земельных участка и территорий общей площадью ок. 1,5 тысяч гектаров, потенциально возможных для вовлечения под жилищное строительство.

В рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных» (НСПД) в Забайкальском крае внедрен проект «Банк земли» для жилищного строительства. В ее рамках в открытом доступе на цифровом ресурсе НСПД внедрен электронный сервис **«**Земля для стройки».

Для реализации проекта Управлением Росреестра по Забайкальскому краю создан оперативный штаб по выявлению неэффективно используемых земельных участков. В состав оперативного штаба вошли представители филиала ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю, Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края и ряда других заинтересованных органов власти и организаций.

Большинство земельных участков, зон и территорий находятся в неразграниченной собственности, а также в федеральной, региональной либо муниципальной собственности. Земли расположены в г. Чите и Читинском районе, г. Петровск-Забайкальске, г. Шилке, пгт. Агинское, г. Хилок, г. Сретенск, г. Нерчинск, п. Лесной городок, пгт. Забайкальск, п. Ясногорск, пгт. Новая Чара, г. Могоча, пгт. Чернышевск и других населенных пунктах.

- Общая площадь земельных участков составила 1490 гектаров. Для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) выделено 656 га, для расположения многоквартирных домов (МКД) – 834 га. 77 земельных участков общей площадью 150 гектаров уже вовлечены в оборот под жилищное строительство, – отмечает Оксана Крылова, руководитель Управления Росреестра по Забайкальскому краю.

В частности, в 2024 году 3 земельных участка вовлечены под жилищное строительство в составе проекта «Дальневосточный квартал».

В целях получения информации о земельных участках и территориях в Забайкальском крае заинтересованные в получении земельного участка лица, могут воспользоваться сервисом «Земля для стройки» на портале «Национальная система пространственных данных» по ссылке [https://nspd.gov.ru/](https://nspd.gov.ru/#top_section)

Сервис не только покажет земельные участки, пригодные для строительства жилья в регионах России, но и поможет подать обращение в уполномоченный орган в отношении выбранного объекта. Для этого необходимо кликнуть по ссылке «Подать обращение», заполнить открывшуюся форму и отправить ее в уполномоченный орган.

#Росреестр #РосреестрЧита #РосреестрЗабайкальскийКрай #ЗабайкальскийРосреестр #Росреестр75 #Недвижимость #БанкЗемли #ЗемляДляСтройки #НСПД