

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального района  
«Сретенский район»

А.С. Закурдаев



«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

## ПРОТОКОЛ № U22000020790000000029-1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

17.12.2025

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением № 519-р от «17» ноября 2025 года, со ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества»:

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: **Торги.**
2. Арендодатель: Администрация муниципального района "Сретенский район".
3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА, Юридический адрес: 673500, Россия, Забайкальский край, г Сретенск, ул Кочеткова, д. 6, Почтовый адрес: 673500, Россия, Забайкальский край, г Сретенск, ул Кочеткова, д. 6.

4. Лот аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.
№ 1 - Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:350102:213, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Верхние Куларки, ул. Центральная 20а, общей площадью 9528+/-34 кв. м., вид разрешенного использования: для предпринимательства.	7 590,48 руб.	0,00 руб.

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000020790000000029.

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
--------------------------------	------------------------	---------	----------------

№ 1 - Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:350102:213, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Верхние Куларки, ул. Центральная 20а, общей площадью 9528+/-34 кв. м., вид разрешенного использования: для предпринимательства.	Добрынин Александр Владимирович	381602807900	664535, Россия, Иркутская, Западный (с Мамоны), Лесной проезд, 67А
№ 1 - Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:350102:213, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Верхние Куларки, ул. Центральная 20а, общей площадью 9528+/-34 кв. м., вид разрешенного использования: для предпринимательства.	Индивидуальный предприниматель Вислоцкий Владимир Антонович	751900019663	673563, Россия, Забайкальский, Верхние Куларки, Центральная, 31
№ 1 - Аренда земельного участка Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:350102:213, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Верхние Куларки, ул. Центральная 20а, общей площадью 9528+/-34 кв. м., вид разрешенного использования: для предпринимательства.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460001, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Чкалова, д. 32, кв. 260
№ 1 - Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:350102:213, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Верхние Куларки, ул. Центральная 20а, общей площадью 9528+/-34 кв. м., вид разрешенного использования: для предпринимательства.	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67
№ 1 - Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:350102:213, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Верхние Куларки, ул. Центральная 20а, общей площадью 9528+/-34 кв. м., вид разрешенного	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

использования: для предпринимательства.			
---	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующего участника:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - Аренда земельного участка	Индивидуальный предприниматель Вислоцкий Владимир Антонович	552988/747263		10.12.2025 14:16:11	Задаток не заблокирован

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
№ 1 - Аренда земельного участка	Добрынин Александр Владимирович	554579/748911	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - Аренда земельного участка	Нестеренко Илья Андреевич	554217/748432	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - Аренда земельного участка	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	554488/748777	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - Аренда земельного участка	Федоров Павел Николаевич	554214/748429	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

9. В связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущена к дальнейшему участию в аукционе, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся на основании ч. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.