

**Извещение о проведении открытого аукциона  
на право заключения договора аренды недвижимого имущества  
(земельных участков) муниципального района «Сретенский район»**

Администрация муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества. Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 г. № 147/23.

**1. Место, дата и время проведения аукциона:** ООО «РТС-тендер» – электронная площадка, адрес сайта в сети Интернет: <https://www.rts-tender.ru>.

Работа на электронной площадке осуществляется в соответствии: – с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, ознакомиться можно по ссылке ([https://www.rts-tender.ru/Portals/0/Files/library/docs/Reglament\\_RTS-tender\\_i\\_torgi\\_03102019.pdf](https://www.rts-tender.ru/Portals/0/Files/library/docs/Reglament_RTS-tender_i_torgi_03102019.pdf)). Информация размещается также на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**2. Организатор аукциона:** Комитет экономики и безопасности администрации муниципального района «Сретенский район».

**Адрес организатора аукциона:** 673500, Забайкальский край, г. Сретенск, ул. Кочеткова, 6 тел/факс. 8 (30246) 2-13-26. E-mail: [srtadm@mail.ru](mailto:srtadm@mail.ru).

**3. Форма аукциона:** открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Сведения о земельных участках:**

**Лот №1** Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:050101:507, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Дунаево, ул. Строительная 9, общей площадью 274+/-6 кв. м., вид разрешенного использования: для размещения гаража, кадастровой стоимостью 57624,94 руб.

**Лот №2** Земельный участок, с кадастровым номером 75:18:050103:457, расположенный по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Дунаево, ул. Привокзальная 3Б, общей площадью 236 кв. м., вид разрешенного использования: для размещения индивидуального гаража, кадастровой стоимостью 51129,40 руб.

**5. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 17 января 2026 года.

**6. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот №1** – Земельный участок предназначен для размещения гаража.

**Лот №2** - Земельный участок предназначен для размещения индивидуального гаража.

**7. Начальная (минимальная) сумма платежа за право заключения договора передачи в аренду недвижимого имущества муниципального района «Сретенский район»:**

**Лот №1** –864,37 коп

**Лот №2**–766,94 коп

**8. Срок действия договора аренды:**

**Лот №1** –10 лет;

**Лот №2**–10 лет;

**9. Заявки на участие в аукционе** принимаются ежедневно с 24 декабря 2025 г по 17 января 2026 г.

**10. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется без взимания платы на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: **www.torgi.gov.ru.** и официальном сайте администрации муниципального района «Сретенский район» <https://sretensk.75.ru/otdely/otdel-po-imushchestvu-i-zemlepolzovaniyu>.

**11. Требование о внесении задатка:** для участия в аукционе внесение задатка не предусмотрено в соответствии с аукционной документацией.

**12. Организатор аукциона** вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок