



ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
«РОСКАДАСТР»  
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ  
«РОСКАДАСТР» ПО ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ  
(Филиал ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю)

Анохина ул., д. 55, г. Чита, 672000  
Тел.: (3022) 21-31-67, Email: filial@75.kadastr.ru  
ОКПО 77158355, ОГРН 1227700700633,  
ИНН/КПП 7708410783/750043001  
24.04.2026 2026/09-04/0520

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении решения

Администрация Сретенского  
муниципального округа  
Забайкальского края

Email: srtadm@sretensk.e-zab.ru

## Решение

### **о необходимости устранения реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границы (части границ) муниципального образования, населенного пункта, территориальной зоны, лесничества**

Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Забайкальскому краю 24.04.2026 г. выявлена реестровая ошибка в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о местоположении части границ населенного пункта г. Сретенск Сретенского муниципального округа Забайкальского края с реестровым номером 75:18-4.30.

Наличие реестровой ошибки обусловлено следующим: часть границы населенного пункта пересекается с границей земельного участка с кадастровым номером 75:18:180927:43 – обособленный участок, входящий в состав единого землепользования 75:18:000000:137.

Необходимость исправления реестровой ошибки заключается в следующем: устранение пересечений части границ населенного пункта с реестровым номером 75:18-4.30 с границей земельного участка с кадастровым номером 75:18:180927:43 – обособленный участок, входящий в состав единого землепользования 75:18:000000:137.

В соответствии с частью 7.3 статьи 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации» (далее – Закон № 218-ФЗ) филиалом ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю определены координаты характерных точек части границы населенного пункта с реестровым номером 75:18-4.30.

Сведения о характерных точках границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств

Обозначение характерной точки	Значения координат, м				Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ, м	Метод определения координат характерных точек границ
	Содержащиеся в ЕГРН		Установленные (определенные) в целях исправления реестровой ошибки			
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
75:18-4.30						
1	676676.73	4221545.47	676676.73	4221545.47	1,00	Картометрический метод
2	676469.90	4223171.84	676469.90	4223171.84	1,00	Картометрический метод
3	676765.09	4223972.80	676765.09	4223972.80	1,00	Картометрический метод
4	676927.09	4224100.73	676927.09	4224100.73	1,00	Картометрический метод
5	677158.73	4224280.81	677158.73	4224280.81	1,00	Картометрический метод
6	677238.75	4224353.43	677238.75	4224353.43	1,00	Картометрический метод
7	677484.23	4224485.79	677484.23	4224485.79	1,00	Картометрический метод
8	678328.96	4225135.59	678328.96	4225135.59	1,00	Картометрический метод
9	678378.30	4225257.12	678378.30	4225257.12	1,00	Картометрический метод
10	678448.74	4225342.20	678448.74	4225342.20	1,00	Картометрический метод
11	679463.70	4225878.04	679463.70	4225878.04	1,00	Картометрический метод
12	679540.67	4225734.48	679540.67	4225734.48	1,00	Картометрический метод
13	680253.08	4226341.32	680253.08	4226341.32	1,00	Картометрический метод
14	680555.11	4226341.32	680555.11	4226341.32	1,00	Картометрический метод
15	680743.89	4226361.36	680743.89	4226361.36	1,00	Картометрический метод
16	680823.46	4226389.45	680823.46	4226389.45	1,00	Картометрический метод
17	680952.09	4226549.08	680952.09	4226549.08	1,00	Картометрический метод
18	681047.27	4226683.06	681047.27	4226683.06	1,00	Картометрический метод
19	681409.47	4227139.12	681409.47	4227139.12	1,00	Картометрический метод
20	681298.62	4227254.73	681298.62	4227254.73	1,00	Картометрический метод

21	681758.10	4227905.35	681758.10	4227905.35	1,00	Картометрический метод
22	681043.12	4228357.89	681043.12	4228357.89	1,00	Картометрический метод
23	681074.18	4228455.03	681074.18	4228455.03	1,00	Картометрический метод
24	681213.94	4228850.23	681213.94	4228850.23	1,00	Картометрический метод
25	681232.27	4229061.22	681232.27	4229061.22	1,00	Картометрический метод
26	681236.32	4229169.56	681236.32	4229169.56	1,00	Картометрический метод
27	681234.45	4229209.55	681234.45	4229209.55	1,00	Картометрический метод
28	681226.43	4229250.19	681226.43	4229250.19	1,00	Картометрический метод
29	681205.02	4229360.32	681205.02	4229360.32	1,00	Картометрический метод
30	681148.81	4229474.15	681148.81	4229474.15	1,00	Картометрический метод
31	680996.70	4229671.38	680996.70	4229671.38	1,00	Картометрический метод
32	680971.93	4229696.65	680971.93	4229696.65	1,00	Картометрический метод
33	680861.60	4229816.39	680861.60	4229816.39	1,00	Картометрический метод
34	680819.19	4229872.76	680819.19	4229872.76	1,00	Картометрический метод
35	680717.31	4230008.19	680717.31	4230008.19	1,00	Картометрический метод
36	680434.23	4230331.50	680434.23	4230331.50	1,00	Картометрический метод
37	680333.71	4230433.07	680333.71	4230433.07	1,00	Картометрический метод
38	680296.51	4230458.51	680296.51	4230458.51	1,00	Картометрический метод
39	680234.05	4230529.85	680234.05	4230529.85	1,00	Картометрический метод
40	679892.62	4230736.86	679892.62	4230736.86	1,00	Картометрический метод
41	679872.99	4230706.77	679872.99	4230706.77	1,00	Картометрический метод
42	679554.06	4230362.04	679554.06	4230362.04	1,00	Картометрический метод
43	679368.47	4230193.77	679368.47	4230193.77	1,00	Картометрический метод
44	679170.71	4229994.28	679170.71	4229994.28	1,00	Картометрический метод
45	679262.89	4229526.45	679262.89	4229526.45	1,00	Картометрический метод
46	679296.09	4228747.64	679296.09	4228747.64	1,00	Картометрический метод

47	679195.79	4228422.45	679195.79	4228422.45	1,00	Картометрический метод
48	679173.90	4228440.55	679173.90	4228440.55	1,00	Картометрический метод
49	679074.51	4228477.83	679074.51	4228477.83	1,00	Картометрический метод
50	679022.04	4228469.23	679022.04	4228469.23	1,00	Картометрический метод
51	678921.31	4228533.71	678921.31	4228533.71	1,00	Картометрический метод
52	678846.67	4228545.42	678846.67	4228545.42	1,00	Картометрический метод
53	678646.12	4228679.30	678646.12	4228679.30	1,00	Картометрический метод
54	678583.77	4228708.67	678583.77	4228708.67	1,00	Картометрический метод
55	678396.71	4228705.23	678396.71	4228705.23	1,00	Картометрический метод
56	678189.04	4228822.91	678189.04	4228822.91	1,00	Картометрический метод
57	678144.25	4228767.85	678144.25	4228767.85	1,00	Картометрический метод
58	678130.73	4228745.89	678130.73	4228745.89	1,00	Картометрический метод
59	678111.14	4228647.57	678111.14	4228647.57	1,00	Картометрический метод
60	678224.61	4228587.06	678224.61	4228587.06	1,00	Картометрический метод
61	678266.48	4228545.20	678266.48	4228545.20	1,00	Картометрический метод
62	678290.52	4228528.87	678290.52	4228528.87	1,00	Картометрический метод
63	678360.91	4228492.76	678360.91	4228492.76	1,00	Картометрический метод
64	678444.21	4228459.01	678444.21	4228459.01	1,00	Картометрический метод
65	678588.80	4228304.60	678588.80	4228304.60	1,00	Картометрический метод
66	678670.41	4228235.39	678670.41	4228235.39	1,00	Картометрический метод
67	678704.43	4228206.54	678704.43	4228206.54	1,00	Картометрический метод
68	678789.84	4228134.10	678789.84	4228134.10	1,00	Картометрический метод
69	678808.84	4228125.74	678808.84	4228125.74	1,00	Картометрический метод
70	678861.39	4228189.88	678861.39	4228189.88	1,00	Картометрический метод
71	679136.89	4227933.23	679136.89	4227933.23	1,00	Картометрический метод
72	679080.34	4227871.99	679080.34	4227871.99	1,00	Картометрический метод

73	679054.38	4227647.27	679054.38	4227647.27	1,00	Картометрический метод
74	678978.98	4227632.29	678978.98	4227632.29	1,00	Картометрический метод
75	678808.16	4227614.13	678808.16	4227614.13	1,00	Картометрический метод
76	678678.31	4227605.82	678678.31	4227605.82	1,00	Картометрический метод
77	678561.31	4227751.20	678561.31	4227751.20	1,00	Картометрический метод
78	678491.74	4227627.01	678491.74	4227627.01	1,00	Картометрический метод
79	678340.75	4227387.86	678340.75	4227387.86	1,00	Картометрический метод
80	677482.52	4226511.15	677948.47	4226987.11	0,10	Геодезический метод
81	676951.56	4226396.90	677948.23	4226986.94	0,10	Геодезический метод
82	676662.76	4226287.40	677482.52	4226511.15	1,00	Картометрический метод
83	676315.00	4226197.15	676951.56	4226396.90	1,00	Картометрический метод
84	676078.44	4226250.16	676662.76	4226287.40	1,00	Картометрический метод
85	675931.14	4226351.17	676315.00	4226197.15	1,00	Картометрический метод
86	675807.20	4226351.17	676078.44	4226250.16	1,00	Картометрический метод
87	675771.10	4226295.82	675931.14	4226351.17	1,00	Картометрический метод
88	675675.19	4225981.57	675807.20	4226351.17	1,00	Картометрический метод
89	675529.23	4225650.84	675771.10	4226295.82	1,00	Картометрический метод
90	675339.10	4225720.63	675675.19	4225981.57	1,00	Картометрический метод
91	675122.50	4225887.90	675529.23	4225650.84	1,00	Картометрический метод
92	674993.75	4225908.35	675339.10	4225720.63	1,00	Картометрический метод
93	674982.30	4225480.58	675122.50	4225887.90	1,00	Картометрический метод
94	674965.67	4225450.40	674993.75	4225908.35	1,00	Картометрический метод
95	674828.89	4224862.63	674982.30	4225480.58	1,00	Картометрический метод
96	674903.63	4224514.62	674965.67	4225450.40	1,00	Картометрический метод
97	675192.43	4224233.34	674828.89	4224862.63	1,00	Картометрический метод
98	675551.17	4223936.25	674903.63	4224514.62	1,00	Картометрический метод

99	675785.90	4223741.86	675192.43	4224233.34	1,00	Картометрический метод
100	675732.42	4222912.69	675551.17	4223936.25	1,00	Картометрический метод
101	675750.47	4222583.28	675785.90	4223741.86	1,00	Картометрический метод
102	675927.96	4221668.76	675732.42	4222912.69	1,00	Картометрический метод
103	676135.53	4221598.06	675750.47	4222583.28	1,00	Картометрический метод
104	676676.73	4221545.47	675927.96	4221668.76	1,00	Картометрический метод
105	-	-	676135.53	4221598.06	1,00	Картометрический метод
1	-	-	676676.73	4221545.47	1,00	Картометрический метод

Дополнительно сообщаем, что вы вправе представить в течение одного месяца со дня направления настоящего решения в филиал ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю документы, необходимые для устранения такой ошибки:

– PDF-образ решения (акта) органа местного самоуправления о внесении изменений в генеральный план, заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – УКЭП) органа местного самоуправления;

– XML-документ, сформированный в соответствии с XML-схемой interact\_entry\_boundaries\_V02, содержащий описание границы населенного пункта, заверенный УКЭП органа местного самоуправления;

– электронная копия документа, подтверждающего полномочия на подписание УКЭП документов, направляемых для внесения в ЕГРН сведений о границе населенного пункта (при необходимости подтверждения полномочий).

Вышеуказанный комплект документов направляется в филиал ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю исключительно посредством системы межведомственного информационного взаимодействия (СМЭВ).

В случае не поступления в установленный частью 6.1 статьи 61 Закона № 218-ФЗ срок документов, необходимых для исправления реестровой ошибки, филиал ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю вправе внести изменения в сведения ЕГРН о местоположении части границ населенного пункта с реестровым номером 75:18-4.30 с учетом положений, установленных частями 10 – 10.8, 12, 14 и 16 статьи 34 Закона № 218-ФЗ.

Таким образом, необходимо представить в филиал ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю документы, необходимые для устранения реестровой ошибки в срок до 24 мая 2026 г.

Схема границ (частей границ) муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств, в описании местоположения, которых выявлена реестровая ошибка прилагается.

Приложение: в электронном виде.

Заместитель начальника ОВРГ

Исп.: Дудников А.Ю.  
8 (3022) 21-31-67 (доб. \*2080)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02238A150098B38B8C48AC96B5DEFA20E  
Владелец: Дудников Алексей Юрьевич  
Действителен: с 17.11.2025 до 17.02.2027

А.Ю. Дудников