

# **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЧИКИЧЕЙСКОЕ»**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 апреля 2020 года

№ 9а

**с.Чикичей**

### **О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края:

1. Создать комиссию по Правилам землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края в составе:

Богатырев Алексей Николаевич – глава администрации сельского поселения «Чикичейское» - председатель комиссии;

Кириленко Татьяна Дмитриевна – специалист по общим вопросам администрации сельского поселения «Чикичейское» - заместитель председателя комиссии;

Овечкина Вера Евгеньевна – участковый специалист по социальной работе, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Васильева Наталья Михайловна – депутат Совета сельского поселения «Чикичейское»

Лоншакова Татьяна Витальевна – депутат Совета сельского поселения «Чикичейское».

Глава сельского  
поселения «Чикичейское»



**А.Н.Богатырев**



# **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЧИКИЧЕЙСКОЕ»**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 19 мая 2020 года**

**№ 16**

**с.Чикичей**

### **О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское»**

Рассмотрев представленный комиссией по правилам землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское», на основании Акта проверки органом государственного контроля юридического лица от 16.10.2019 года и Предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 18.10.2019 года, в соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом сельского поселения «Чикичейское» и с учетом Заключения комиссии по разработке Правил землепользования и застройки от 16.01.2017 года №1 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское»:

1.Объявить публичные слушания Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» с 20.05.2020 года по 09.07.2020 года.

2. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» назначить:

- с. Чикичей, в 14.00 часов местного времени 10 июля 2020 года. Место проведения публичных слушаний в здании Дома культуры с. Чикичей: Забайкальский край, Сретенский район, с. Чикичей, ул. Титкова, 29.

3. Прием замечаний и предложений заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» с 20.05.2020 года по 09.07.2020 года места приема: в здании администрации по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Чикичей, ул.Титкова, 29 (понедельник-пятница с 08-00 до 16-30).

4. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте администрации [adm-chikichey.ru](http://adm-chikichey.ru) в информационной сети «Интернет». Обеспечить опубликование проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» на официальном сайте администрации [adm-chikichey.ru](http://adm-chikichey.ru) в информационной сети «Интернет».

5 Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава СП «Чикичейское»



А.Н.Богатырев



# СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЧИКИЧЕЙСКОЕ»

## РЕШЕНИЕ

10.07.2020 г.

№ 21

с. Чикичей

### **«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЧИКИЧЕЙСКОЕ»**

Руководствуясь статьей 14 федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьями 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», в целях обеспечения градостроительного регулирования на территории сельского поселения «Чикичейское» Совет сельского поселения «Чикичейское» решил:

1. Принять Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» согласно приложению № 1.
2. Опубликовать настоящее решение на информационном стенде и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения «Чикичейское».
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава СП «Чикичейское»



А.Н.Богатырев

**СПРАВКА  
ОБ ОПУБЛИКОВАНИИ ИЛИ ОБНАРОДОВАНИИ ЛИБО НЕОПУБЛИКОВАНИИ  
(НЕОБНАРОДОВАНИИ) МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО  
ПРАВОВОГО АКТА**

Муниципальный нормативный правовой акт: Решение № 21 от 10.07.2020 г. «О ВНЕСЕНИИ  
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ЧИКИЧЕЙСКОЕ»

реквизиты муниципального нормативного правового акта: наименование муниципального  
нормативного правового акта, орган или должностное лицо местного самоуправления  
: принявшего (издавшего) данный акт, номер и дата принятия (издания)

1) <\*> опубликован

(реквизиты источника(ов) опубликования: наименование источника(ов) опубликования, дата(ы) издания,  
номер(а) издания(й), страница(ы), на которой(ых) размещен текст муниципального нормативного правового акта)

2) <\*> обопубликовании

(адрес официального сайта)

3) <\*\*\*> **обнародован на информационном стенде в Администрации  
сельского поселения Чикичейское по адресу: Забайкальский край,  
сретенский район с. Чикичей, ул.  
Титкова, 29**

(способ обнародования согласно уставу муниципального  
обнародования, с помощью которого обнародован муниципальный  
нормативный правовой акт, место обнародования, в том числе адрес месторасположения)

10.07.2020 г.

4) <\*\*\*\*> не был опубликован (обнародован).  
(нужное подчеркнуть)

Глава администрации

Сельское поселение «Чикичейское»

Богатырев А.Н

<\*> заполняется в случае, если муниципальный нормативный правовой акт был опубликован  
в печатном издании;

<\*> заполняется в случае, если муниципальный нормативный правовой акт был  
опубликован на официальном сайте;

<\*\*\*> заполняется в случае, если муниципальный нормативный правовой акт был  
обнародован; <\*\*\*\*> заполняется в случае, если муниципальный нормативный правовой акт не был  
опубликован (обнародован).



**Протокол №1**  
**Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки**  
**муниципального образования «Чикичейское»**

с. Чикичей 20.05.2020 г.

20.05.2020г. в 10 час. 00 мин. местного времени состоялось заседание комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское» в связи с поступившим предложением от Главы сельского поселения «Чикичейское» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:

Богатырев Алексей Николаевич – глава сельского поселения «Чикичейское»;

Заместитель председателя комиссии:

Кириленко Татьяна Дмитриевна – специалист по общим вопросам администрации сельского поселения «Чикичейское»;

Секретарь комиссии:

Овечкина Вера Евгеньевна – участковый специалист сельского поселения «Чикичейское»;

Члены комиссии:

1. Васильева Наталья Михайловна – депутат Совета СП «Чикичейское»
2. Лоншакова Татьяна Витальевна – депутата Совета СП «Чикичейское»

На повестке дня рассматривается вопрос:

- во исполнение Предписания Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края «Об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности» от 18.10.2019 г., приказа Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», привести Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Данный вопрос принят единогласно, без замечаний и предложений.

На основании проведенного заседания подготовить заключение и передать Главе сельского поселения «Чикичейское», для подготовки соответствующей документации по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское».



Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Депутат Совета СП «Чикичейское»

Депутат Совета СП «Чикичейское»

А.Н.Богатырев

Т.Д.Кириленко


Н.М.Васильева

Т.В.Лоншакова

## **Заключение №1**

### **Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское»**

с. Чикичей 20.05.2020 г.

По итогам проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения «Чикичейское» с учетом Протокола №1 (прилагается):

**Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское» с организацией процедур публичных слушаний по следующим предложениям:**

- во исполнение Предписания Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края «Об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности» от 18.10.2019 г., приказа Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», привести Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Председатель комиссии**  **А.Н.Богатырев**



## Протокол №2

### Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское»

с. Чикичей

20.05.2020г.

20.05.2020г. в 14 час. 00 мин. местного времени состоялось заседание комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское» в связи с рассмотрением проекта решения Правил землепользования и застройки.

#### **Комиссия в составе:**

##### Председатель комиссии:

Богатырев Алексей Николаевич – глава сельского поселения «Чикичейское»

##### Заместитель председателя комиссии:

Кириленко Татьяна Дмитриевна – специалист по общим вопросам администрации сельского поселения «Чикичейское»

##### Секретарь комиссии:

Овечкина Вера Евгеньевна – участковый специалист сельского поселения «Чикичейское»

##### Члены комиссии:

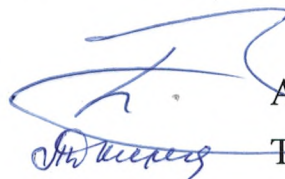
1. Васильева Наталья Михайловна- депутат Совета СП «Чикичейское»
2. Лоншакова Татьяна Витальевна – депутат Совета СП «Чикичейское»

На повестке дня рассматривается вопрос:

- проверка и рассмотрение Проекта решения Правил землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» на соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На основании проведенного заседания принято решение подготовить заключение и передать Проект решения правил землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» Главе сельского поселения, на согласование и принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений.

Председатель комиссии



А.Н.Богатырев

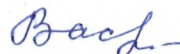
Заместитель председателя комиссии



Т.Д.Кириленко

Члены комиссии:

Депутат Совета СП «Чикичейское»



Н.М.Васильева

Депутат Совета СП «Чикичейское»



Т.В.Лоншакова



## **Заключение №2**

### **Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское»**

с.Чикичей

20.05.2020г.

По итогам проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения «Чикичейское» с учетом Протокола №2 (прилагается):

**Комиссией принято решение направить Проект решения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское» Главе сельского поселения «Чикичейское» на согласование и принятия решения о проведении публичных слушаний по следующим предложениям:**

- рассмотрение Проекта решения Правил землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» на соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса Российской.

**Председатель комиссии**



**А.Н.Богатырев**

**Протокол № 3**  
**Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки**  
**муниципального образования «Чикичейское»**

с. Чикичей

20.05.2020г.

20.05.2020 г. в 14 час. 00 мин. местного времени состоялось заседание комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское» по организации и проведению публичных слушаний проекта решения по внесению изменений в правила землепользования и застройки.

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:

Богатырев Алексей Николаевич — глава сельского поселения «Чикичейское»;

Заместитель председателя комиссии:

Кириленко Татьяна Дмитриевна — специалист по общим вопросам администрации сельского поселения «Чикичейское»;

Секретарь комиссии:

Овечкина Вера Евгеньевна — участковый специалист сельского поселения «Чикичейское»;

Члены комиссии:

1. Васильева Наталья Михайловна- депутат Совета СП «Чикичейское»
2. Лоншакова Татьяна Витальевна — депутат Совета СП «Чикичейское»

На повестке дня рассматривается вопрос:

На основании распоряжения провести публичные слушания проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское».

На основании проведенного заседания принято решение:

публичные слушания проекта решения по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» назначить:

- с. Чикичей, в 14.00 часов местного времени 10 июля 2020г. Место проведения публичных слушаний: Забайкальский край, Сретенский район, с. Чикичей, ул. Титкова, 29 ДК

Прием замечаний и предложений заинтересованных лиц по проекту решения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» определить в здании администрации сельского поселения «Чикичейское».



поселения «Чикичейское» по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Чикичей, ул.Титкова, 29 (понедельник-пятница с 08-00 до 16-30).

Информация о проведении публичных слушаний (дата, место, время) по проекту решения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» размещена в газете «Советское Забайкалье», на официальном сайте администрации [adm-chikichey.ru](http://adm-chikichey.ru) в информационной сети «Интернет».

Председатель комиссии



А.Н.Богатырев

Заместитель председателя комиссии



Т.Д.Кириленко

Члены комиссии:

Депутат Совета СП «Чикичейское»



Н.М.Васильева

Депутат Совета СП «Чикичейское»



Т.В.Лоншакова

### **Заключение № 3**

#### **Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское»**

с. Чикичей

20.05.2020г.

По итогам проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения «Чикичейское» с учетом Протокола №3 (прилагается):

На основании решения главы сельского поселения «Чикичейское», комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» провела заседания 20.05.2020г. в 14-00 часов по местному времени по организации и проведении публичных слушаний проекта решения по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское».

#### **Комиссией принято решение:**

Публичные слушания проекта решения по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» назначить:

- с. Чикичей, в 14.00 часов местного времени 10.07.2020г. Место проведения публичных слушаний здание Дома культуры: Забайкальский край, Сретенский район, с. Чикичей, ул.Титкова, 29 ДК

Прием замечаний и предложений заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» назначить с 20.05.2020 по 09.07.2020 г., место приема определить в здании администрации по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, с. Чикичей, ул.Титкова, 29 (понедельник-пятница с 08-00 до 16-30).

Информация о проведении публичных слушаний (дата, место, время) по проекту решения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» размещена в газете «Советское Забайкалье», на официальном сайте администрации [adm-chikichey.ru](http://adm-chikichey.ru) в информационной сети «Интернет».

**Председатель комиссии**



**А.Н.Богатырев**



## Протокол №4

### Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское»

с. Чикичей

10.07.2020г.

10.07.2020 г. в 14 час. 00 мин. местного времени состоялось заседание комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское» по вопросу направления главе сельского поселения «Чикичейское» Проекта правил землепользования и застройки, Протокола и Заключения по результатам проведения публичных слушаний по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское». Для принятия решения о направлении на утверждение в Совет сельского поселения «Чикичейское».

#### **Комиссия в составе:**

##### Председатель комиссии:

Богатырев Алексей Николаевич – глава сельского поселения «Чикичейское»

##### Заместитель председателя комиссии:

Кириленко Татьяна Дмитриевна – специалист по общим вопросам администрации сельского поселения «Чикичейское»

##### Секретарь комиссии:

Овечкина Вера Евгеньевна – участковый специалист сельского поселения «Чикичейское»

##### Члены комиссии:

1. Васильева Наталья Михайловна – депутат Совета сельского поселения «Чикичейское»
2. Лоншакова Татьяна Витальевна – депутат Совета СП «Чикичейское»

На повестке дня рассматривается вопрос:

В связи с проведенными 10.07.2020 г. публичными слушаниями по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское», с учетом результатов, согласно п.15 статьи 31 Градостроительного кодекса, принять решение о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское». С обязательным приложением к проекту правил, протокола и заключения о результатах публичных слушаний. Для принятия решения главой сельского поселения «Чикичейское» о направлении указанного проекта в Совет сельского поселения «Чикичейское» на утверждение.

На основании проведенного заседания принято решение:

Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское», Протоколы и Заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет сельского поселения «Чикичейское» на утверждение.

Председатель комиссии



А.Н.Богатырев

Заместитель председателя комиссии



Т.Д.Кириленко

Члены комиссии:

Депутат Совета СП «Чикичейское»



Н.М.Васильева

Депутат Совета СП «Чикичейское»



Т.В.Лоншакова



## **Заключение №4**

### **Заседания комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское»**

с. Чикичей

10.07.2020 г.

По итогам проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения «Чикичейское» с учетом Протокола №4 (прилагается):

В связи, с проведенными 10.07.2020г. публичными слушаниями по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское», с учетом результатов, согласно п.15 статьи 31 Градостроительного кодекса, принять решение о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское». С обязательным приложением к проекту правил, протокола и заключения о результатах публичных слушаний. Для принятия решения главой сельского поселения «Чикичейское» о направлении указанного проекта в Совет сельского поселения «Чикичейское» на утверждение.

#### **Комиссией принято решение:**

Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское», Протоколы и Заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет сельского поселения «Чикичейское» на утверждение.

Председатель комиссии



А.Н.Богатырев

## Протокол № 5

### Публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское»

с. Чикичей

10.07.2020г.

Начало в 14-00 часов

Публичные слушания проводятся администрацией СП «Чикичейское» и были назначены Советом.

Председатель комиссии:

Богатырев Алексей Николаевич – глава сельского поселения «Чикичейское»

Заместитель председателя комиссии:

Кириленко Татьяна Дмитриевна – специалист по общим вопросам администрации сельского поселения «Чикичейское»

Присутствовали депутаты – 6

Приглашенные -19

Руководители организаций и учреждений, жители с.Чикичей

### РЕГЛАМЕНТ СЛУШАНИЙ

Время для выступления с информацией до 10 минут

Время выступления в прениях 5 минут

### · ПОВЕСТКА ДНЯ

Публичные слушание открыл глава сельского поселения «Чикичейское» Богатырев А.Н., который рассказал присутствующим о работе комиссии-рабочей группы, созданной в целях проведения публичных слушаний по проекту решения Совета сельского поселения «Чикичейское» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское»

Ведет публичные слушания заместитель председателя комиссии – Кириленко Т.Д.

Кириленко Т.Д. предоставляет слово главе администрации сельского поселения «Чикичейское» Алексею Николаевичу Богатыреву для информации « О проекте решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское».

Богатырев А.Н. рассказал о том, что рабочая группа представила свое заключение о том, что предложения по проекту решения Совета о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» не поступали.

Заслушали заключение председателя комиссии Богатырева А.Н., который предложил принять рекомендации по итогам изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское»



Участники публичных слушаний рекомендуют:

Совету сельского поселения «Чикичейское» при подготовке нормативного правового акта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское» рассмотреть все рекомендации, принятые на публичных слушаниях. Участники публичных слушаний единогласно проголосовали за данные рекомендации.

После принятия заключения председатель комиссии Богатырев А.Н. объявляет закрытие публичных слушаний.

Глава СП «Чикичейское»

10.07.2020 г.



А.Н.Богатырев

**Заключение о результатах публичных слушаний по правилам  
землепользования и застройки муниципального образования  
«Чикичейское»**

с. Чикичей

10.07.2020 г.

По итогам проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения «Чикичейское» с учетом Протокола №5 (прилагается):

В связи с проведенными 10.07.2020г. публичными слушаниями по утверждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское», с учетом результатов, согласно п.15 статьи 31 Градостроительного кодекса, принять решение о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чикичейское». С обязательным приложением к проекту правил, протокола и заключения о результатах публичных слушаний. Для принятия решения главой сельского поселения «Чикичейское» о направлении указанного проекта в Совет сельского поселения «Чикичейское» на утверждение.

**Комиссией принято решение:**

Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чикичейское», Протоколы и Заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет сельского поселения «Чикичейское» на утверждение.

Председатель комиссии



А.Н.Богатырев

10.07.2020 г.