

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ФИРСОВСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

6-я сессия, 5-созыва

от 06 мая 2020 года

№ 36

село Фирсово

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Фирсовское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края. Общая часть.

Руководствуясь статьей 14 федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение предписания Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 18.10.2019 года, об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, привести Правила землепользования и застройки сельского поселения «Фирсовское» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения градостроительного регулирования на территории сельского поселения «Фирсовское» муниципального района «Сретенский район», Совет сельского поселения «Фирсовское» **решил:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Фирсовское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края. Общая часть. Следующие изменения:

Статью 26. «Зоны специального назначения и виды разрешенного использования земельных участков», дополнить пунктом следующего содержания:

«Зону полигонов промышленных и бытовых отходов, скотомогильников (СЗ) - используется для размещения предприятий по складированию и утилизации промышленных и бытовых отходов.

Порядок использования территории зон специального назначения устанавливается настоящими Правилами с учетом требования государственных градостроительных и санитарных нормативов и правил, а также специальных нормативов.

Таблица 7

О - основные виды использования, не требующие получения зонального разрешения,
С - условно разрешенные виды использования, требующие получения зонального разрешения,
-- - виды использования, на которые не может быть получено зональное разрешение.

Виды разрешенного использования	C1	C2	C3
Зеленые насаждения (древесно-кустарниковые насаждения)	О	О	О
Здания и сооружения административно-служебного и научно-технического назначения (административно-служебные здания предприятий, помещения для аварийного персонала и охраны предприятий, посты стационарного наблюдения за загрязнением атмосферы)	С	С	С
Здания торгово-коммунального назначения (торговые здания киоски, поликлиники, амбулатории, пожарное депо, бани, прачечные, гаражи, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, товарные склады, не имеющие вредностей, мелкие предприятия, не имеющие производственных вредностей)	С	С	С
Площадки для отдыха лиц работающих на предприятиях	С	С	С
Транспортные сооружения (автодороги, проезды, тротуары, стоянки автомобилей и велосипедов)	С	С	С
Головные сооружения водозабора, резервуаров запаса воды	С	—	—
Кладбища	—	О	—
Полигоны для хранения и утилизации твердых бытовых отходов, мусороперерабатывающие заводы, скотомогильники	—	—	О

Зональное разрешение не может быть получено на другие виды разрешенного использования, не упомянутые в настоящей таблице.».

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте в порядке, установленном Уставом сельского поселения «Фирсовское».
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на главу сельского поселения «Фирсовское».

Глава сельского
поселения «Фирсовское»



О.М. Гусевский