

## ПРОТОКОЛ № 2

### заседания комиссии, по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Россия, Забайкальский край,  
Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли

«14» февраля 2023 г.

**1. Наименование предмета аукциона:** продажа права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Забайкальский край, Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли, ул. Лкговая, з/у 16. Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Вести Севера» от 13 января 2023 года № 2 (8968), размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте Администрации муниципального района «Тунгокоченский район» Забайкальского края (<https://tungokoch.75.ru>).

**Организатор:** Комитет по земельным, имущественным отношениям и архитектуры администрации муниципального района «Тунгокоченский район».

Почтовый адрес Организатора: 674100, Забайкальский край, Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А, электронный адрес: [komitetpoimushestvu@mail.ru](mailto:komitetpoimushestvu@mail.ru).

**Форма проведения торгов:** Участниками аукциона могут являться граждане. Аукцион свободный по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 13 января 2023 года в 09:00 часов по местному времени.

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 13 февраля 2023 года в 13:00 часов по местному времени.

**Время и место приема заявок на участие в аукционе:** по рабочим дням с 09:00 часов до 17:00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00 часов) по адресу: с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А, кабинет № 18.

**Дата, время и место определения участников аукциона:** 14 февраля 2023 года в 14:00 часов по местному времени по адресу: с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А, кабинет № 18.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 14 февраля 2023 года в 15:00 часов, по местному времени по адресу: с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А, 2 этаж, зал заседаний.

#### **Состав комиссии по проведению аукциона:**

- председатель комиссии – Н.С. Ананенко, и.о. главы муниципального района «Тунгокоченский район» - отсутствует;

- заместитель председателя – И.В. Баянова, Председатель Комитета по земельным, имущественным отношениям и архитектуры администрации муниципального района «Тунгокоченский район»;

- секретарь комиссии – А.А. Белаковская, главный специалист отдела имущественных прав и реестра муниципальной собственности Комитета по имуществу;

#### **Члены комиссии**

- Н.М. Данилова – начальник отдела имущественных прав и реестра муниципального имущества Комитета по имуществу администрации муниципального района «Тунгокоченский район» - отсутствует;

- Н.В. Ванчугова – председатель контрольно-счетной палаты муниципального района «Тунгокоченский район»;

- О.В. Дедюхина – консультант Комитета по финансам администрации муниципального района «Тунгокоченский район».

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе началась в 14 часов 00 минут (время местное) 14 февраля 2023 года по адресу: Забайкальский край, Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А.

До 13 часов 00 минут (время местное) 07 июня 2022 года была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе (приложение № 1 к протоколу №5 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе).

Комиссия приступила к рассмотрению заявок:

**Заявка № 1 от 16.12.2022г.:**

Наименование участника аукциона	Почтовый адрес
Фролов Павел Викторович	Забайкальский край, Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли, ул. Луговая 2А

В составе заявки на участие в аукционе содержатся следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе.
2. Копия паспорта.
3. Квитанция от 14.02.2023 г., подтверждающая перечисление задатка для участия в аукционе в размере 745,86 рублей.

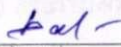
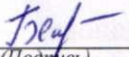
Рассмотрев документы, члены комиссии отметили, что заявка, поступившая от Фролова Павла Викторовича, соответствует требованиям документации об аукционе и **РЕШИЛА: допустить до участия в аукционе и признать участником аукциона Фролова Павла Викторовича.**

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Таким образом, договор аренды земельного участка заключается с единственным участником, подавшим заявку, с Фроловым Павлом Викторовичем. Заседание комиссии окончено 14.02.2023 года в 14:30 часов (время местное).

4. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте Администрации муниципального района «Тунгокоченский район» Забайкальского края (<https://tungokoch.75.ru>).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Подписи:

 _____ (Подпись)	И.В. Баянова	 _____ (Подпись)	Н.В. Ванчугова
 _____ (Подпись)	Н.М. Данилова	 _____ (Подпись)	А.А. Белаковская
		 _____ (Подпись)	О.В. Дедюхина