



03 июня 2025 года.

ПРОТОКОЛ № 3
заседания комиссии, по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право
заключение договора аренды земельного участка

Забайкальский край,
Тунгокоченский муниципальный округ,
с. Верх-Усугли

03 июня 2025 г.

1. Наименование предмета аукциона: Лот №1 - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 75:27:140209:181, площадью 234 кв. м., из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Забайкальский край, Тунгокоченский район, пгт. Вершино-Дарасунский, ул. Строителей, 16 разрешенное использование для ведения личного подсобного хозяйства, и является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), Извещение № 22000095120000000084 и на официальном сайте Администрации муниципального района «Тунгокоченский район» Забайкальского края (<https://tungokoch.75.ru/>).

2. Организатор: Администрация Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края. Почтовый адрес Организатора: 674100, Забайкальский край, Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А, электронный адрес: komitetpويمushhestvu@mail.ru.

Форма проведения приема заявок: Участниками могут являться только граждане.

Дата и время начала приема заявок: 19 мая 2025г. в 09-00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок о намерении участвовать в аукционе: 03 июня 2025 года в 13-00 часов по местному времени.

Время и место приема заявок о намерении участвовать в аукционе: по рабочим дням с 08-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов) по адресу: пгт. Вершино-Дарасунский ул. Центральная, 19

3. Состав комиссии по рассмотрению заявок:

1.	Шишмарев Александр Николаевич	Председатель комиссии	первый заместитель главы Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
2.	Баянова Инна Викторовна	Зам. председателя комиссии	начальник Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
3.	Ханина Анна Геннадьевна	Секретарь	главный специалист Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края

4.	Дедюхина Ольга Владимировна	Член комиссии	начальник отдела прогнозирования доходов и управления муниципальным долгом Комитета по финансам администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
5.	Данилова Наталья Михайловна	Член комиссии	начальник отдела имущественных прав и реестра муниципальной собственности Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
6.	Базылева Елена Борисовна	Член комиссии	депутат Совета Тунгокоченского муниципального округа

4. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Баянова Инна Викторовна	Зам. председателя комиссии	начальник Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
2.	Ханина Анна Геннадьевна	Секретарь	главный специалист Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
3.	Дедюхина Ольга Владимировна	Член комиссии	начальник отдела прогнозирования доходов и управления муниципальным долгом Комитета по финансам администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
4.	Данилова Наталья Михайловна	Член комиссии	начальник отдела имущественных прав и реестра муниципальной собственности Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края

5. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе началась в 15 часов 00 минут (время местное) 03 июня 2025 года по адресу: Забайкальский край, Тунгокоченский район, с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, 1А., каб.18

6. Лот №1- до момента окончания приема заявок на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: пгт. Вершино-Дарасунский ул. Строителей,16 было представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе от Дедекина Николая Николаевича. В составе заявки на участие в аукционе содержатся следующие документы:

- заявка на участие в аукционе.
- копия паспорта
- чек ордер о перечислении задатка от 21.03.2025г. подтверждающее перечисление задатка для участия в аукционе в размере 588,14 рублей.

Рассмотрев документы, члены комиссии отметили, что заявка, поступившая от Дедекина Николая Николаевича соответствует требованиям документации об аукционе.

Таким образом, комиссия решила по Лоту №1-допустить до участия в аукционе и признать участником аукциона Дедекина Николая Николаевича

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Таким образом, договор аренды земельного участка заключается с единственным участником, подавшим заявку.

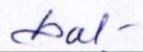
7. Заседание комиссии окончено 03 июня 2025г. в 15-30 часов (время местное).

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещен на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте Администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края (<https://tungokoch.75.ru/>).

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

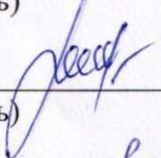
10. Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Баянова И.В.

Секретарь

/  /
(подпись)

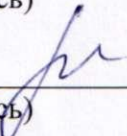
Ханина А.Г.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Дедюхина О.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Данилова Н.М.