

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №6**  
**ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА**  
**ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**«АБЛАТУЙСКОЕ»**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»**  
**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**1. Дата, время и место проведения публичных слушаний**

16 апреля 2019 года, 11 час. 00 мин., здание администрации сельского поселения «Аблатуйское» расположенное по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, с.Аблатуйский Бор, ул. Центральная, дом 62.

**2. Основание для проведения публичных слушаний**

Постановление администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 83 от 18 февраля 2019 года «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края», статья 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утвержденный решением Совета муниципального района «Улётовский район» от 03.12.2014 № 146.

**3. Предмет публичных слушаний.**

Рассмотрение проекта внесения изменений в правил землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края;

**4. Способ информирования общественности**

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края размещен на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Общественные слушания» - <http://улёты.зabayкальскийкрай.рф>, а также на стендах в библиотеке с. Аблатуйский Бор.

**5. Участники публичных слушаний**

Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений - Подойницын С.С.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений - Горковенко В.А.;

Секретарь - Днепровская Л.И.;

Глава сельского поселения «Аблатуйское» -Геберт Климентий Геранимусович;

Жители с.Аблатуйский Бор были надлежащим образом извещены о проведении публичных слушаний, но не явились на публичные слушания, так как внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» не затрагивает их интересов.

#### **6. Повестка дня:**

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края;

#### **7. Порядок проведения публичных слушаний:**

Председатель публичных слушаний объявил публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края открытыми.

Вступительное слово Заместителя председателя комиссии:

«Правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края разработаны отделом архитектуры, жилищно – коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утверждены Решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 393 от 16 июня 2017 года «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края».

#### **• Выступление:**

Далее Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений



Горковенко В.А. пояснил, что настоящим проектом в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края вносятся изменения.

Основанием для подготовки проекта является распоряжение Главы муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 35 от 07.02.2019 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

Проект является неотъемлемой частью реализации правил землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

Целью внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края является расширение количества видов использования земельных участков в жилых территориальных зонах (Ж) в границах населенных пунктов.

Расширение количества видов использования земельных участков в жилых территориальных зонах (Ж) делается для решения следующих задач:

1. более рациональное использование и развитие земельных участков находящихся в жилых территориальных зонах (Ж);
2. создание условий для устойчивого развития территорий сельского поселения «Аблатуйское»

С проектом правил землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края жители сельского поселения могли ознакомиться на стендах в библиотеке с. Аблатуйский Бор, а так же на сайте муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в разделе «Общественные слушания».

Настоящими изменениями, вносимыми в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края расширяется количество видов использования земельных участков в жилых территориальных зонах (Ж) в границах населенных пунктов.

#### **• Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний**

По правилам землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края замечаний и предложений не поступало.

• **Председатель публичных слушаний:**

«Предложенный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть рассмотрен в отсутствие неявившихся жителей с.Аблатуйский Бор, поскольку он не затрагивает их интересов.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края считать состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

3. Направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края главе муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края для принятия решения.

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Аблатуйское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.»

Председатель публичных слушаний  С.С.Подойницын

Секретарь публичных слушаний  Л.И.Днепровская