

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №5
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«НИКОЛАЕВСКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

1. Дата, время и место проведения публичных слушаний

08 февраля 2019 года, 11 час. 00 мин., дом культуры расположенный по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, с.Николаевское, ул. Октябрьская, дом 49.

2. Основание для проведения публичных слушаний

Постановление администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 534 от 12 декабря 2018 года «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края», статья 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утвержденный решением Совета муниципального района «Улётовский район» от 03.12.2014 № 146.

3. Предмет публичных слушаний.

Рассмотрение проекта внесения изменений в правил землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края;

4. Способ информирования общественности

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края размещен на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Общественные слушания» - <http://улёты.зabayкальскийкрай.рф.>, а также на стендах в библиотеке с. Николаевское.

5. Участники публичных слушаний

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений-Горковенко В.А.;

Секретарь - Днепроvская Л.И.,

член комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений- Негодяева С.Н.

Жители с.Николаевское, Улётовского района Забайкальского края - 6 человек;

6. Повестка дня:

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края;

7. Порядок проведения публичных слушаний:

Заместитель председателя публичных слушаний объявил публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края открытыми.

Вступительное слово Заместителя председателя комиссии:

«Правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края разработаны отделом архитектуры, жилищно – коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утверждены Решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 391 от 16 июня 2017 года «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края».

• Выступление:

Далее Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений Горковенко В.А. пояснил, что настоящим проектом в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края вносятся изменения.

Основанием для подготовки проекта является распоряжение Главы муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 326 от 16.11.2018 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

Проект является неотъемлемой частью реализации правил землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края».

Целью внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края» является расширение количества видов использования земельных участков в сельскохозяйственных территориальных зонах (СХ) в границах населенных пунктов.

Расширение количества видов использования земельных участков в сельскохозяйственных территориальных зонах (СХ) делается для решения следующих задач:

1. более рациональное использование и развитие земельных участков находящихся в сельскохозяйственных территориальных зонах (СХ);
2. создание условий для устойчивого развития территорий сельского поселения «Николаевское»

С проектом правил землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края жители сельского поселения могли ознакомиться на стендах в библиотеке с. Николаевское, а так же на сайте муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в разделе «Общественные слушания».

Настоящими изменениями, вносимыми в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края расширяется количество видов использования земельных участков в сельскохозяйственных территориальных зонах (СХ) в границах населенных пунктов.

• Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний

По правилам землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края замечаний и предложений не поступало.

• Заместитель председателя:

«Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

На основании вышеизложенного:

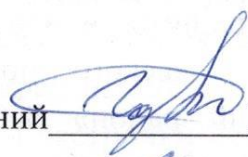
1. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края считать состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

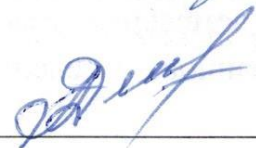
3. Направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края главе муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края для принятия решения.

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Николаевское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.»

Заместитель председатель публичных слушаний  В.А.Горковенко

Секретарь публичных слушаний



Л.И.Днепровская