

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского
поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район»
Забайкальского края**



с. Улёты

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского
поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район»
Забайкальского края**

Проект подготовлен: отделом архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

Содержание:

Состав проекта	3
Введение	4
Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края	5
Заключение.....	6

Введение

Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края утверждены Решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 396 от 23 июня 2017 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края» и размещены в системе ФГИСТП (<http://fgis.economy.gov.ru/fgis>).

Настоящим проектом в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края вносятся изменения.

Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края» разработан отделом архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

Основанием для подготовки проекта является постановление Главы муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 418 от 30.07.2019. «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края», утвержденные решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 23.06.2017 № 396».

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края является неотъемлемой частью его реализации.

Целью проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края является: в зоне П-5, коммунально-складских объектов V класса, установить основным видом разрешенного использования «Объекты пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий», не требующего получения зонального разрешения.

Установление данного вида разрешенного использования основным видом осуществляется для решения следующих задач:

1. более рациональное использование земельных участков населенного пункта Танга сельского поселения «Тангинское»

муниципального района «Улётовский район» и создание условий для устойчивого развития территории;

2. привлечение потенциальных инвесторов.

Внесение изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края

Для установления в Зоне коммунально-складских объектов V класса (П5), основного вида разрешенного использования «Объекты пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий», в текстовую часть правил землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края необходимо внести следующие изменения:

в таблице 4 пункта 3.4.3. в ячейке 4 строки 10 прописать букву «О».

Заключение

Настоящими изменениями, вносимыми в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тангинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в Зоне коммунально-складских объектов V класса (П5), устанавливается основной вид разрешенного использования-«Объекты пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий».