An aerial photograph of a town, likely Ulyanovsk, with a mix of residential and commercial buildings. In the foreground, there is a field of tall, golden-brown grass. The background shows a range of mountains under a clear sky. The text is overlaid in the center of the image.

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»**

СИМВОЛИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»



Герб



Флаг

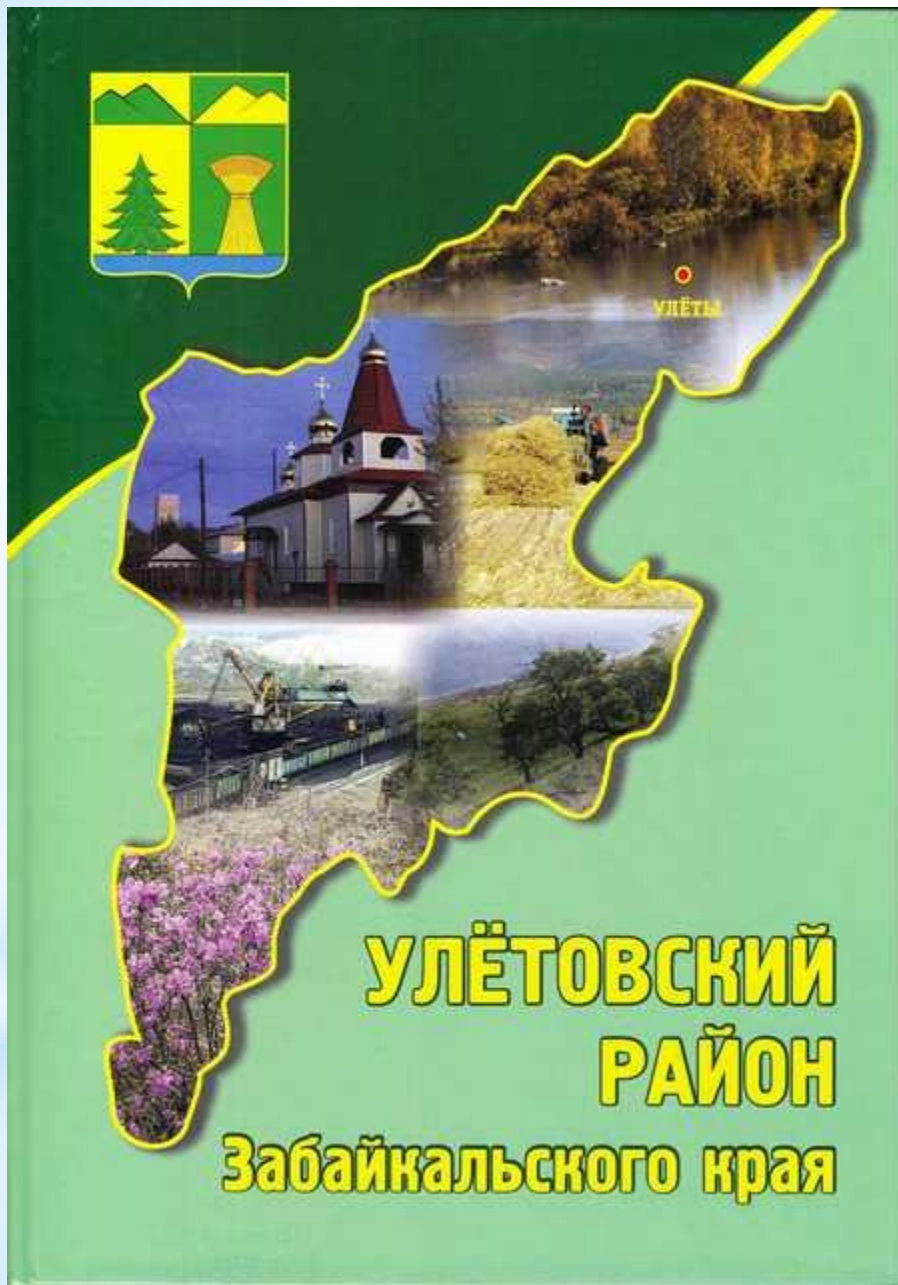
с.Улёты 2019г.

Уважаемые дамы и господа!

Приветствую Вас от имени муниципального района «Улётовский район» и представляю Вашему вниманию инвестиционный паспорт района. Мы приглашаем Вас к сотрудничеству в развитии экономической и социальной сфер нашего района и гарантируем защиту инвестиций. Мы заинтересованы в развитии взаимовыгодных партнерских отношений!



Глава муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края Синкевич Александр Иннокентьевич



Административно - территориальное деление муниципального района «Улётовский район»



Муниципальный район
«Улётовский район» состоит из
9 сельских и 1 городского поселений,
объединяющих 25 населенных пункта:

С.П. «Улётовское»

С.П. «Ленинское»

С.П. «Тангинское»

С.П. «Николаевское»

С.П. «Горекацанское»

С.П. «Доронинское»

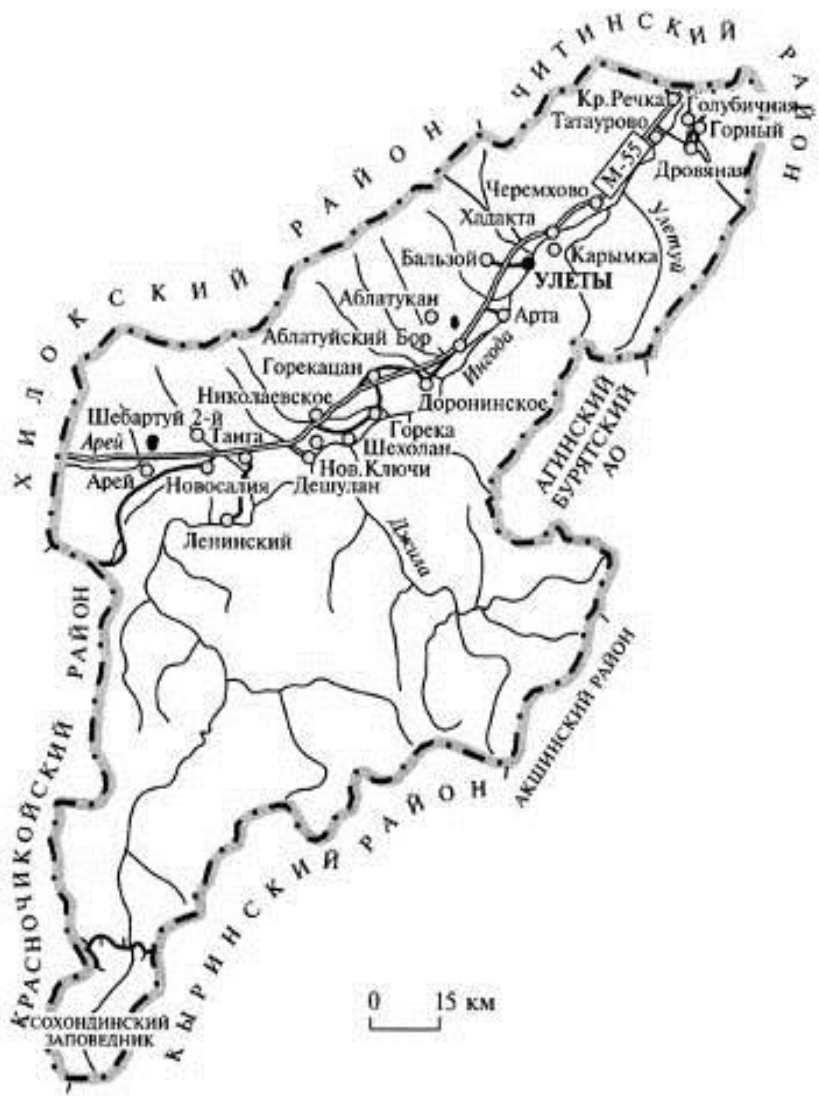
С.П. «Аблатуйское»

С.П. «Артинское»

С.П. «Хадактинское»

Г.П. «Дровянинское»

Географическое положение



Улётовский район расположен в центральной части Забайкальского края и занимает территорию 16,6 тыс.км.

На западе граничит с Красночикийским и Хилокским районами,

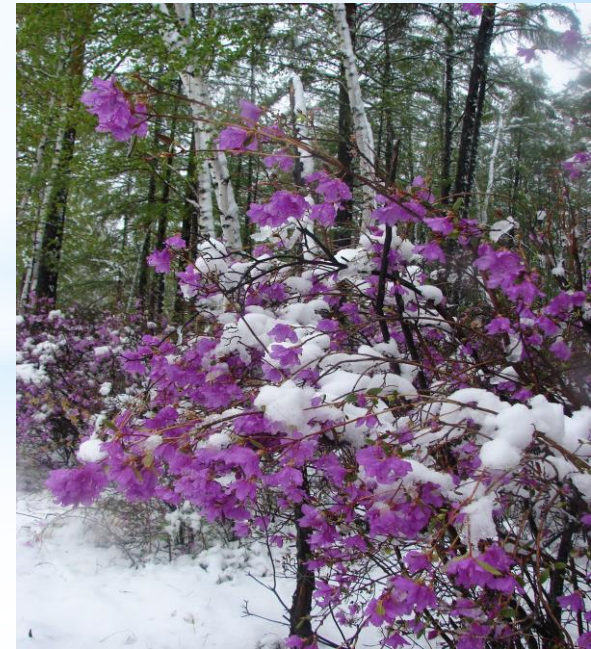
на юге и юго-востоке с Кыринским, Акшинским и Дульдургинским районами, на севере с Читинским районом.

Районный центр - село Улёты.

Климатические условия

Природные условия района сложные. Климат резко-континентальный, с большими перепадами сезонных и суточных температур. Улётовский район характеризуется более мягким климатом, чем вся территория Забайкальского края. Зимой в понижениях рельефа преобладает ясная, маловетренная и сильноморозная погода. Ингодинская котловина относится к слабопродуваемым и засушливым территориям.

Среднегодовой температурный фон здесь на 1,5-2,0 градуса выше, чем на остальной территории края. Зимой на фоне низких температур количество солнечной радиации достаточно велико и сравнимо с южными районами страны. Лето теплое и жаркое, с малым количеством осадков.



История муниципального района «Улётовский район»

История основания Улётовского района началась с освоением и заселением земель вдоль реки Ингоды переселенцами из европейской части России.

Основное заселение территории района началось после основания в 1687-1688 годах Читинской слободы.

04 января 1926 года был образован район в рамках сегодняшних границ.

В 2021 году Улётовскому району исполняется 95 лет.

Земельные ресурсы

Категория земель	Площадь га	Доля %	Свободные земли
Всего земель, в том числе:	1616666,0	100,0	93500
Земли сельскохозяйственного назначения	193064,0	12,0	93500
В т.ч с/х угодья	155908	9,7	93500
Земли лесного фонда	1293657,0	80	
Земли поселений	3448,0	0,2	
Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	59509,0	3,7	
Земли водного фонда	2841	0,1	
Земли запаса	16413	1	
Земли особо охраняемых территорий и объектов	47734	3	



Почвы

Почвы района относятся к мучнисто-карбонатным черноземам перегнойно-глеевым мерзлотным, характеризующиеся как относительно благоприятные для сельского хозяйства. Большим бедствием для сохранения почвенного покрова являются часто повторяющиеся наводнения. Для поднятия плодородия почв наряду с компонентом агротехнических мероприятий необходима защита сельскохозяйственных земель от паводковых вод.



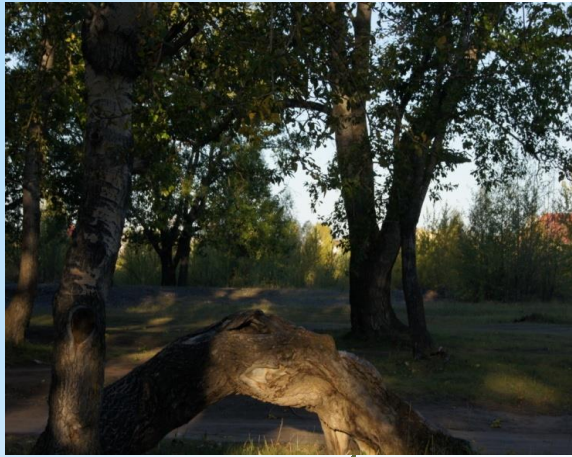
Водные ресурсы



Река	Куда впадает	Общая длина / в районе, км.
Ингода	Шилка	708 / 308
Танга	Ингода	52
Джила	Ингода	66
Аблатуй	Ингода	50
Аблатукан	Аблатуй	34
Улутуй	Ингода	54



Лесные ресурсы



Лесные ресурсы по площади эксплуатируемых лесов значительны. В связи с усиливающейся эксплуатацией лесных ресурсов района ставится вопрос о повышении защиты лесов района и новой организационной структуре ведения лесного хозяйства.



Полезные ископаемые

Наименование месторождения	Наименование полезных ископаемых	Запасы	Степень освоенности месторождения
Лево-Ингодинское	Олово, вольфрам	Забалансовые запасы олово-7083т, вольфрам- 6588 т.	Не осваивается
Ингодинское	Олово	Забалансовые запасы 1219 9т.	Не осваивается
Татауровское	Уголь бурый	Балансовые - 480 млн.т. Забалансовые - 99,2 млн.т.	Осваивается
Тангинское углепроявление	Уголь бурый	Прогнозные ресурсы 370 млн.т.	Проведены поисковые работы
Березовое	Уран	Балансовые-71 бт. Забалансовые-2845 т. Прогнозные ресурсы 716 т.	Не осваивается
Верховья р. Ингода	Золото россыпное	Прогнозные ресурсы 500 кг	Не осваивается
Р.Маланга	Золото россыпное	Прогнозные ресурсы 640кг	Не осваивается
Чернушка р.	Золото россыпное	Балансовые запасы 379 кг Забалансовые 6 кг Прогнозные ресурсы 136 кг	Не осваивается
Улетовское	Глина (кирпично-черепичное сырье)	Данных нет	Не осваивается
Татауровское	Гравийно-песч. м-л (наполнители бетона)	136,6 млн. куб.м.	Не осваивается
Оз.Доронинское	Сада, соль поваренная	Данных нет	Не осваивается

Рекреационные ресурсы

Сложившийся рекреационный ресурс в Улётовском районе представляет озеро Арей и его окрестности. Создан природный парк «Арей» общей площадью 3593 га. В границы природного парка включено озеро Арей с водоохраной зоной и прилегающими территориями. Озеро и его зона расположены на трассе магистральной автодороги Улан - Уде – Чита, подвергается бессистемным антропогенным нагрузкам и нуждается в природоохранных мероприятиях. Ежегодно проводятся экологические акции по очистке прибрежной зоны озера Арей.

Привлекает к себе жителей района и края озеро Доронинское, характеризующееся прекрасными целебными свойствами содового сырья и лечебными грязями.



Инженерная инфраструктура



Показатели	Единицы измерения	2020 г
Число источников теплоснабжения	ед.	61
В т.ч. муниципальные	уд.	47
в т.ч. мощностью свыше 3 Гкал/ч	ед.	7
Протяженность паровых, тепловых сетей в двухтрубном исчислении	км	11,8
в т.ч. нуждающихся в замене	км	8,26
Протяженность водопроводных сетей	км	10,7
Одиночное протяжение уличной канализационной сети	км	4,5
в т.ч. нуждающейся в замене	км	1,422



На территории муниципального района «Улётовский район» работают три теплоснабжающих предприятия: МУП МК –обслуживает бюджетные учреждения района, ООО «Коммунальник» обслуживает благоустроенный жилой сектор в с. Улёты, АО «ЗабТЭК» обслуживает благоустроенный жилой сектор в пгт Дровяная.

Транспортная инфраструктура

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, являющихся собственностью муниципального района, составляет 372,36 км и 182 км дорог федерального значения.

Железнодорожный транспорт представлен отводом на п. Дровяная. Вся экономическая деятельность сосредоточена по р. Ингода, федеральной автомагистрали Р-258 и отводу железной дороги.





СВЯЗЬ



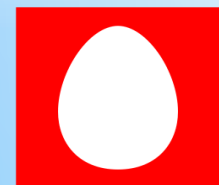
Услуги электросвязи на территории района оказывает Забайкальский филиал ПАО «Ростелеком». Во всех поселениях установлены универсальные таксофоны. Обеспеченность квартирными телефонными аппаратами сети общего пользования на 1000 человек 170 шт.

Сотовой связью охвачены все населенные пункты; Сотовые операторы- МТС, Мегафон, Билайн, Yota.

Услуги почтовой связи оказывают в 20 стационарных отделениях связи УФПС Забайкальского края филиала ФГУП «Почта России».

Доступ в сеть Интернет есть во всех населенных пунктах. Есть проблемы с качеством Интернета в населенных пунктах: с.Арта, с.Доронинское, пос. Ленинский

В 2020 году в Улётовском районе цифровым телевидением охвачено 70% населения. Телезрители смотрели 20 телеканалов.



Образование



Показатели	Ед. ИЗМ.	2020г.
Общеобразовательные школы в т.ч.	шт.	13
Средние	шт.	4
Основные	шт.	9
Численность учащихся	Чел.	2372
Расходы бюджета на общее образование в расчете на 1 обучающегося	Тыс. руб.	130,7
Доля выпускников общеобразовательных учреждений, получивших аттестат о среднем образовании	%	100
Численность учителей в общеобразовательных учреждениях	Чел.	380



Дошкольное образование

Показатели	Ед. изм.	2020г.
Число образовательных учреждений, реализующих общеобразовательную программу дошкольного образования	ед.	15
в них мест	ед.	907
Численность педагогических работников в дошкольных образовательных учреждениях	ед.	88
Число детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения	детей	698
Охват детей дошкольным образованием	%	40,75
Очерёдность на устройство в ДООУ детей в возрасте 0-3 лет	Детей	97



Дополнительное образование

В районе действуют учреждения дополнительного образования детей :

- * Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей Улётовская детская школа искусств со структурными подразделениями в с. Улеты, в п. Дровяная;
- * Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей Улётовская детско-юношеская спортивная школа с филиалами в с. Улеты и в п. Дровяная

Количество детей ,
дополнительного
1081 человек (459 – в УДШИ,
622 – в ДЮСШ).

обучающихся в учреждениях
образования составляет
622 – в ДЮСШ).

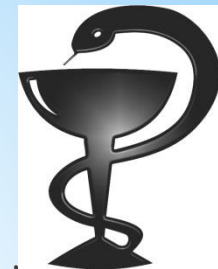


Школа выживания в экстремальных ситуациях «Соболь»

Школа выживания - это патриотическое воспитание детей и практическое дополнение к уроку ОБЖ. В школе выживания в экстремальных ситуациях «Соболь» занимаются 60 детей школьного возраста под руководством И.И.Гришина.



Здравоохранение



Учреждение
здравоохранения на территории района -
ГУЗ Улётовская ЦРБ.



Показатели	2020 г.
Количество амбулаторно-поликлинических учреждений (структурных подразделений ГУЗ ЦРБ)	4
Количество ФАПов	18
Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений посещений в смену	395
Обеспеченность населения врачами на 10000 человек населения	29,3
Обеспеченность населения средним медицинским персоналом на 10000 человек населения	84,6
Число коек в больницах на 10000 человек населения	41,4

Культура

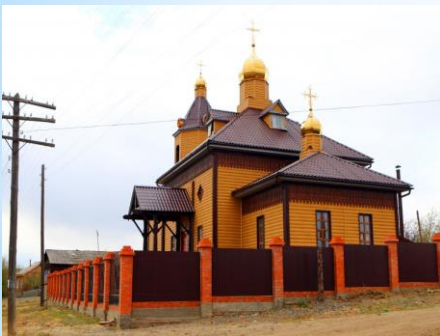
Действуют два учреждения культуры:

-Межпоселенческое районное учреждение культуры с 20 филиалами (культурно-досуговые учреждения) и 2 филиалами (музей и территориально обособленный экспозиционный отдел).

-МУК «Межпоселенческая центральная районная библиотека» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края с 23 библиотечными филиалами.

Культурно-досуговая деятельность

Звание «Народный» имеют 4 творческих коллектива:
Коллективы МРУК в 2020г. принимали участие в
межрайонных и краевых мероприятиях



Наименование показателей	2020
Число клубных формирований	202
в них участников, чел.	2331
в том числе детских клубных формирований	103
в них участников, чел.	1304
Проведено мероприятий	1346
из них: для детей	577
Число посетителей, чел.	60206
в том числе на мероприятиях для детей, чел.	17467
Число мест в зрительных залах, ед	2353
Численность работающих	50
в том числе специалисты культурно – досугового профиля	50



Музейная деятельность

2 филиала (музей и территориально обособленный экспозиционный отдел).

Наименование показателей	2020
Число предметов основного фонда музеев, экз.	5869
Число посетителей, чел.	4200



Библиотечное дело

МУК Межпоселенческая центральная районная библиотека- это первая модельная библиотека в районе, а районная детская библиотека, библиотечные филиалы в с. Дешулан и с. Николаевское, имеют звание «Лучшее учреждение культуры». Сегодня библиотеки — это не только место хранения книг, но и пространство для активного общения, получения знаний, развития и занятий творчеством.



Наименование показателей	2020
Число общедоступных библиотек на конец года, единиц	23
Библиотечный фонд, тыс. экземпляров	188699
Количество читателей, чел.	8834
Число посещений, чел.	103843
из них посещений массовых мероприятий, чел.	33505
Книговыдача, экз.	153697
Численность работающих в библиотечных учреждениях	44
в том числе библиотечных работников, чел	40



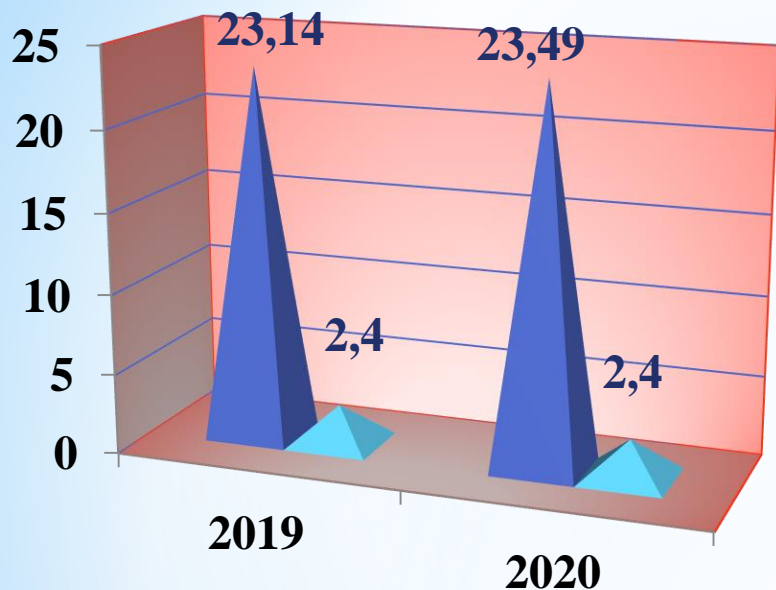
Физическая культура и спорт

В 2020 году в населенных пунктах района установлены уличные тренажеры, закуплено спортивное оборудование для школ района.



Показатели	2020г.
Число спортивных сооружений	16
В т.ч. число спортзалов	10
Количество детских юношеских спортивных школ (ДЮСШ)	2
В них обучается детей	627
Численность систематически занимающихся физической культурой человек	2854

Жилищный фонд



- Обеспеченность населения жильем, кв. м. на человека
- В том числе благоустроенным



**В 2020 году введено в действие 2915 кв. метров
жилья**

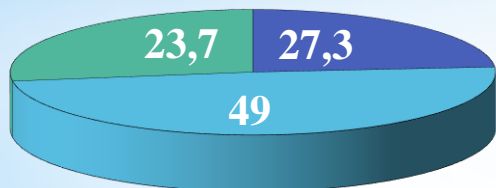
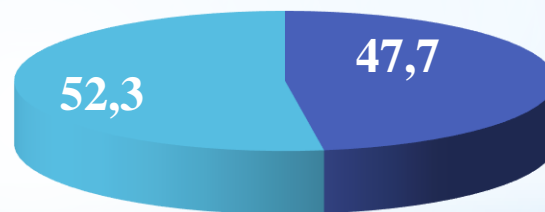


Демографические показатели

Показатель	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Численность постоянного населения, на конец года	18577	18453	18247	18091	17920
Число родившихся	276	238	228	217	208
Общий коэффициент рождаемости	14,9	12,8	12,4	12	11,5
Число прибывших	619	672	499	464	435
Число выбывших	563	747	639	546	494

На 01.01.2020 года:

- Мужчины 8620 человек
- Женщины 9471 человек



- Лица моложе трудоспособного возраста - 4294 человек
- Лица в трудоспособном возрасте - 8862 человек
- Лица старше трудоспособного возраста - 4935 человека

Трудовые ресурсы

Трудовые ресурсы на конец 2020 года - 10748 человек.

Среднегодовая численность занятых в экономике - 5962 человек.

Среднесписочная численность работников организаций - 3086 человек.

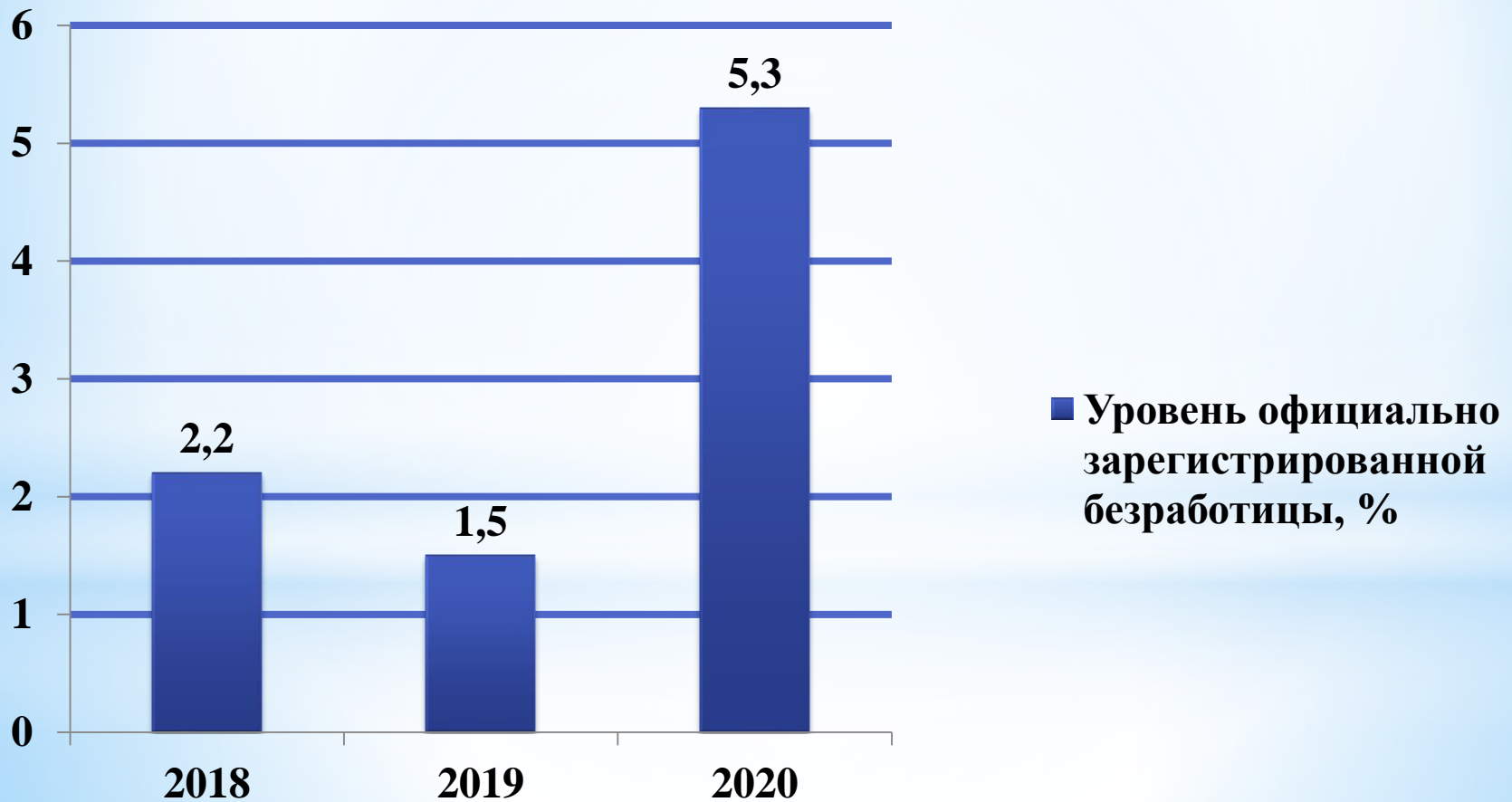


Рынок труда

На 01.01.2021 г

Численность официально зарегистрированных безработных – 475 человек.

Число заявленных вакансий – 682.



Финансово-кредитные учреждения

На территории Улётовского района работают филиалы банков:
ПАО «Сбербанк России» (с. Улёты, п.г.т. Дровяная);
АО «Россельхозбанк» (с. Улёты);
ООО «Юниском инвест»; ПАО «Почта Банк»
Потребительские кооперативы «Хилокский», «Содружество».



Бюджет района

Доходы консолидированного бюджета муниципального района «Улётовский район» в 2020 году составили 816852,1 тыс. руб., 100,1% к 2019 году .

Налоговые и неналоговые доходы –200287,7 тыс. руб. – 113,7 % к 2019 году .

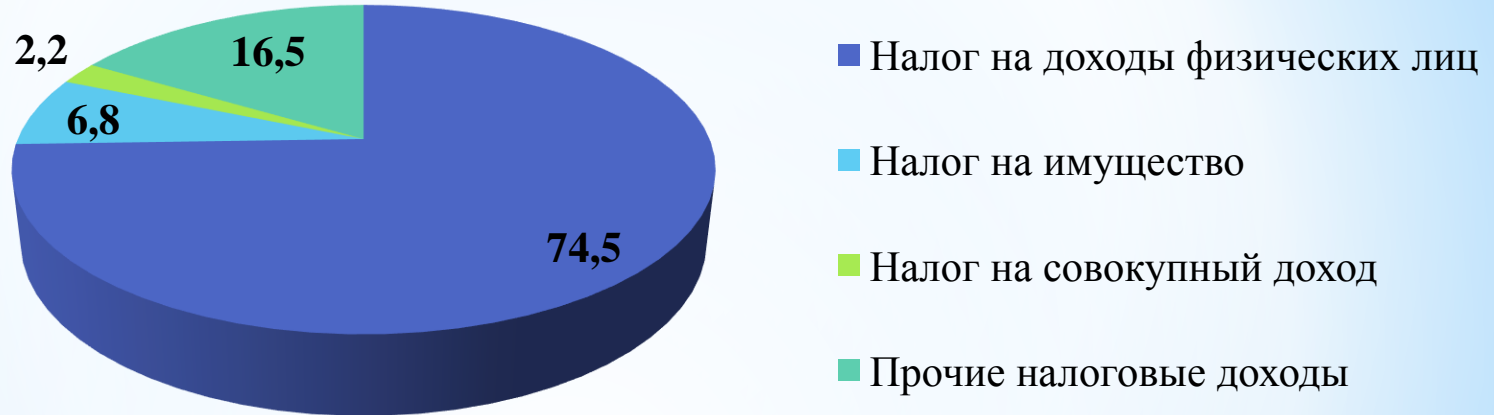
Безвозмездные поступления из других бюджетов бюджетной системы –616564,4 тыс.руб. – 96,4% к 2019 году .

Доля налоговых и неналоговых доходов, %



Налоговый потенциал

Структура налоговых доходов 2020 год

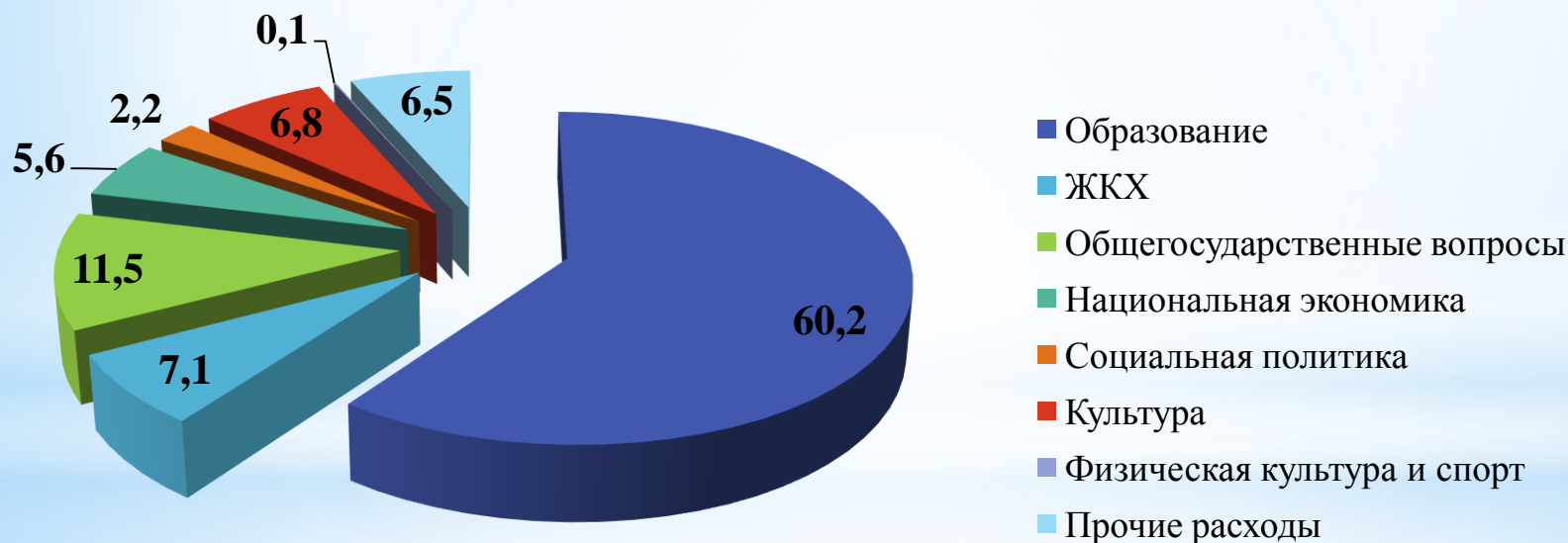


Структура неналоговых доходов 2020 год

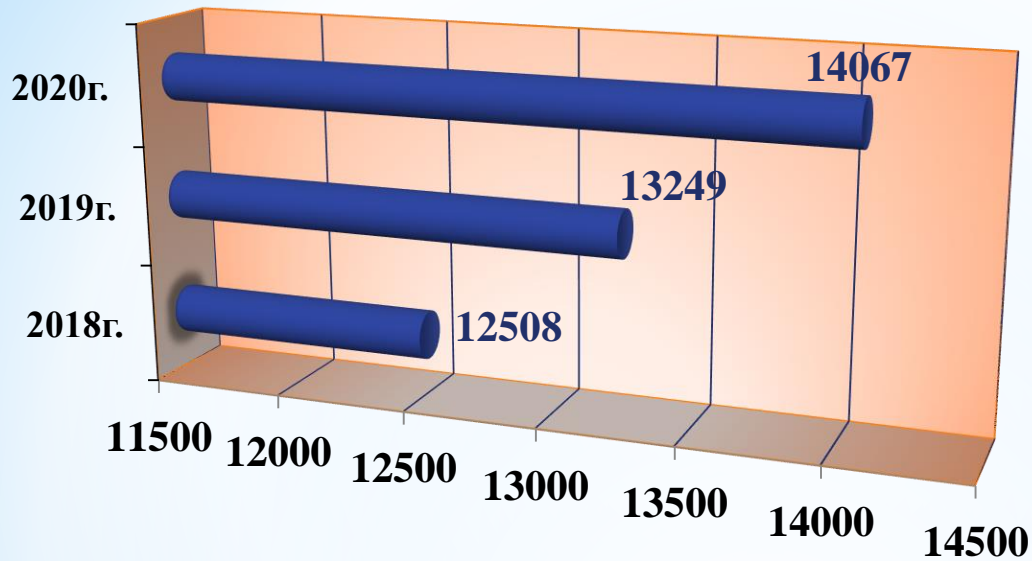


Расходы консолидированного бюджета муниципального района «Улётовский район» в 2020 году составили 819290,7 тыс. руб., 101,3% к 2019 году.

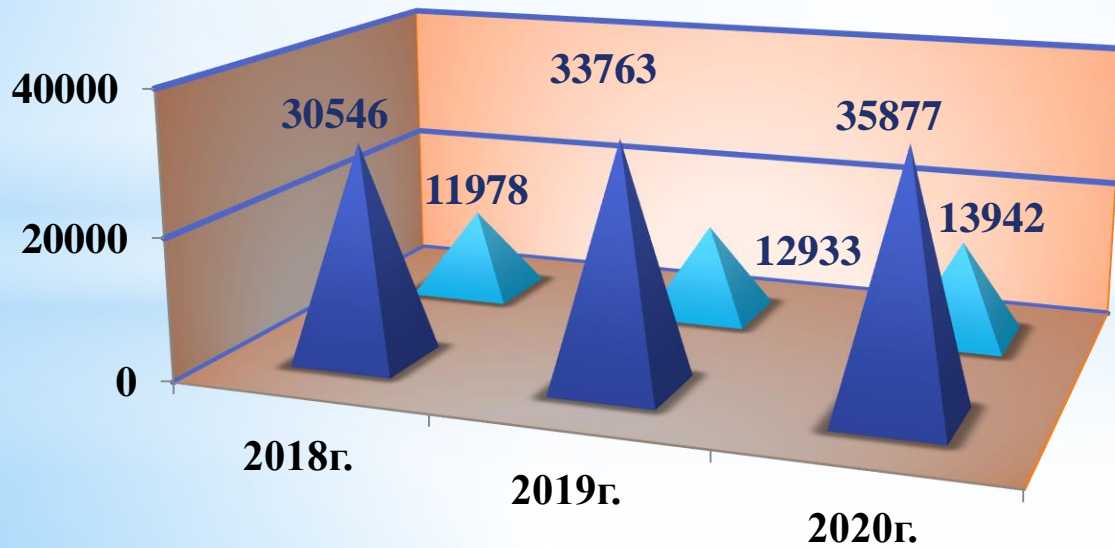
Структура расходов 2020 год



Доходы населения



■ Средний размер назначенных месячных пенсий

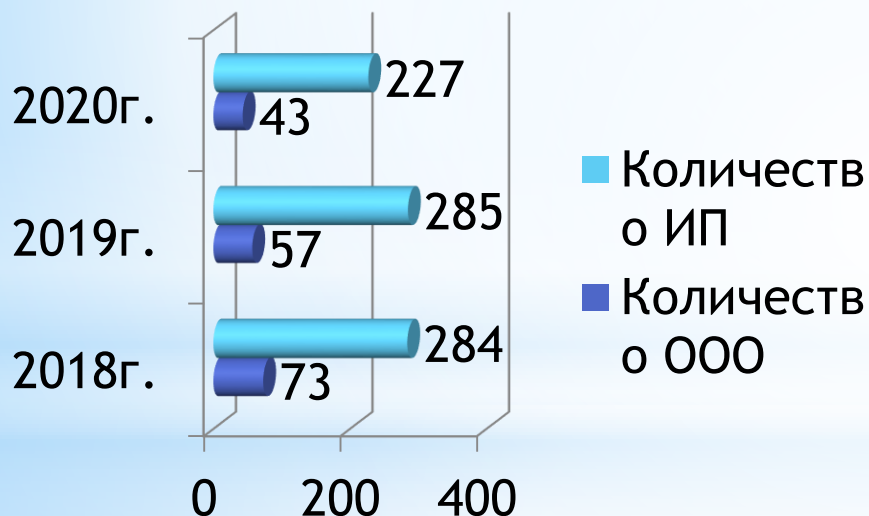


■ Среднемесячная заработная плата одного работника, руб.

■ Среднедушевые денежные доходы населения, руб.

Малое предпринимательство

Динамика развития малого предпринимательства



Структура субъектов малого предпринимательства на 01.01.2021года

Вид экономической деятельности	Количество	Уд. вес
Всего	270	100,0
Из них ПБЮЛ	227	83,3
Сельское хозяйство, лесное хозяйство	38	14,1
Обрабатывающие производства	18	6,7
Оптовая и розничная торговля	101	37,4
Транспорт и связь	35	13
Строительство	15	5,6
Гостиницы и рестораны	12	4,4
Прочие виды деятельности	51	18,8

Поддержка малого предпринимательства

На территории муниципального района «Улётовский район» действует Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе «Улётовский район» на 2021-2023 годы.

Система программных мероприятий включает в себя: информационно-аналитическую поддержку; организационную поддержку; имущественную поддержку; финансовую поддержку.

В качестве имущественной поддержки развития малого и среднего предпринимательства сформирован перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого предпринимательства, который включает в себя 5 объектов.

В 2019 году сформирован муниципальный залоговый фонд, в который включены 3 объекта. В Положении о залоговом фонде предусмотрен заявительный характер использования объектов залога.

На официальном сайте района в разделе «Земля, имущество, экономика» создан подраздел «Малый бизнес» где размещается информация, касающаяся деятельности субъектов малого предпринимательства.

В 2020 году проведен конкурсный отбор для предоставления субсидий в виде грантов в целях возмещения части затрат, возникающих в связи с производством (реализацией) товаров, выполнения работ, оказанием услуг субъектам малого и среднего предпринимательства. Одному участнику конкурса предоставлена финансовая поддержка на общую сумму 210 тыс. руб.

Перечень муниципального имущества, предназначенного во владение и (или) пользование субъектам малого предпринимательства

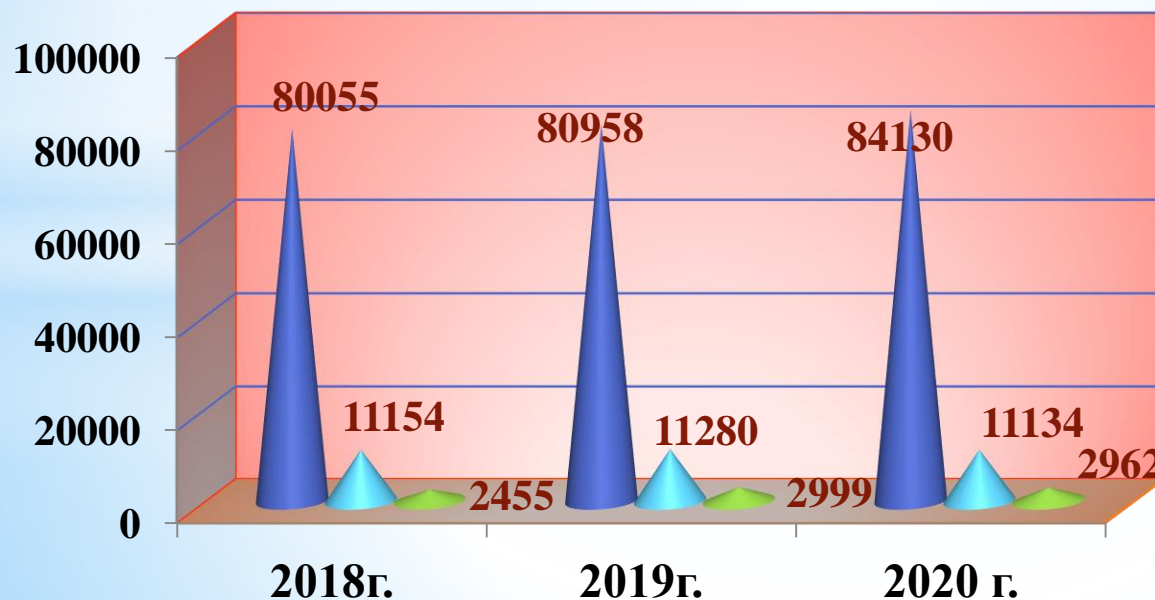
№	Наименование объектов и их техническое состояние	Место нахождения	Справочная информация
1	Нежилое здание (детский сад), год постройки 1970, площадь 800 кв.м, кирпичное, требуется капитальный ремонт.	Забайкальский край, Улетовский район, с.Доронинское, ул.Пионерская,22	Правоустанавливающие документы не оформлены.
2	Нежилое здание (детский сад), год постройки 1964, площадь 270 кв.м, кирпичное, требуется капитальный ремонт	Забайкальский край, Улетовский район, с.Николаевское, ул.Красноармейская,19	Правоустанавливающие документы не оформлены.
3	Нежилое здание , площадь 96,6 кв.м.	Забайкальский край , Улетовский район, с. Арей, п/1/турбаза «Арей»,	Правоустанавливающие документы оформлены.
4	Нежилое здание , площадь 77,2 кв.м.	Забайкальский край , Улетовский район, с. Арей, п/2/турбаза «Арей»,	Правоустанавливающие документы оформлены.
5	Нежилое здание , площадь 1647 кв. м.	Забайкальский край, Улетовский район, с. Улёты, ул. П-Осипенко, б/н	Правоустанавливающие документы оформлены.
6	Земельный участок, площадь 2159 кв. м.	Забайкальский край, Улетовский район, с. Арей, ул. Луговая, 2	Правоустанавливающие документы оформлены.

Перечень муниципального имущества, составляющего залоговый фонд

Наименование имущества	Местонахождение	Площадь, кв. м.	Кадастровая стоимость, руб.
Нежилое здание, одноэтажное	674050, Забайкальский край, Улётовский район, с.Улёты, ул.Спортивная, д.2, строение 1	25,5	252 893,96
Нежилое здание, одноэтажное	674075, Забайкальский край Улётовский район, с.Дешулан, ул.Октябрьская, д.18	743,4	2 082 932,46
Нежилое здание, одноэтажное	674075, Забайкальский край, Улётовский район, с.Дешулан, ул. Октябрьская, д.18а	36	100 868,4
Итого			2436694,82

Потребительский рынок

Количество объектов потребительского рынка – 212 ед.:
В т.ч. Количество объектов розничного рынка -185 ед.:
из них: Продовольственные магазины – 60 ед.;
Промышленные магазины - 69 ед.;
Смешанные магазины – 55 ед.;
Мелкооптовые – 1 ед.;
Общественное питание -16 ед.;
Бытовые услуги -11 ед.

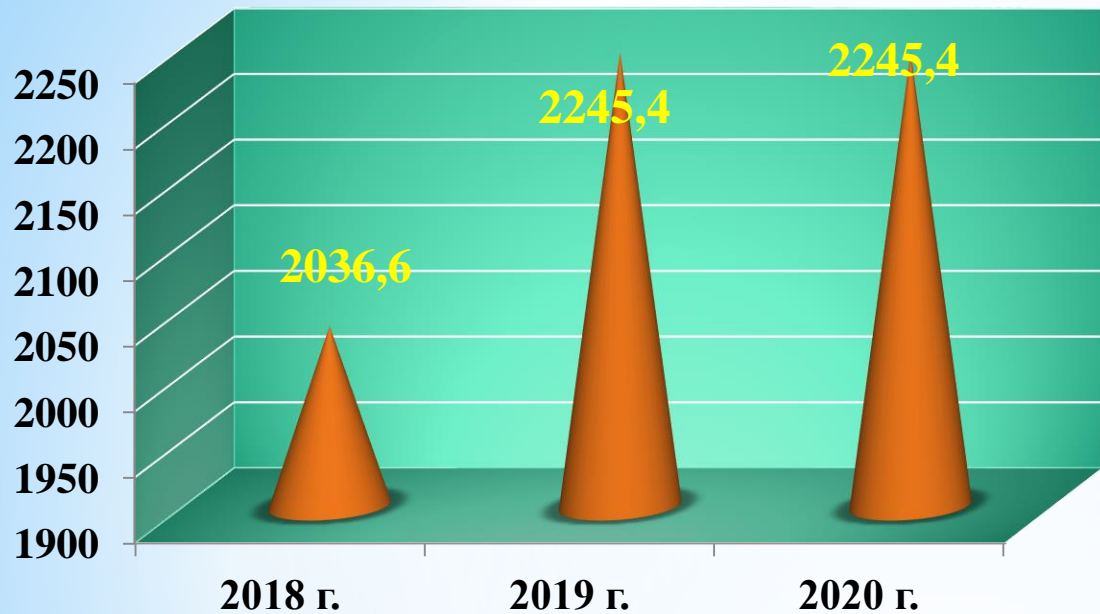


■ **Оборот розничной торговли на душу населения, рублей**

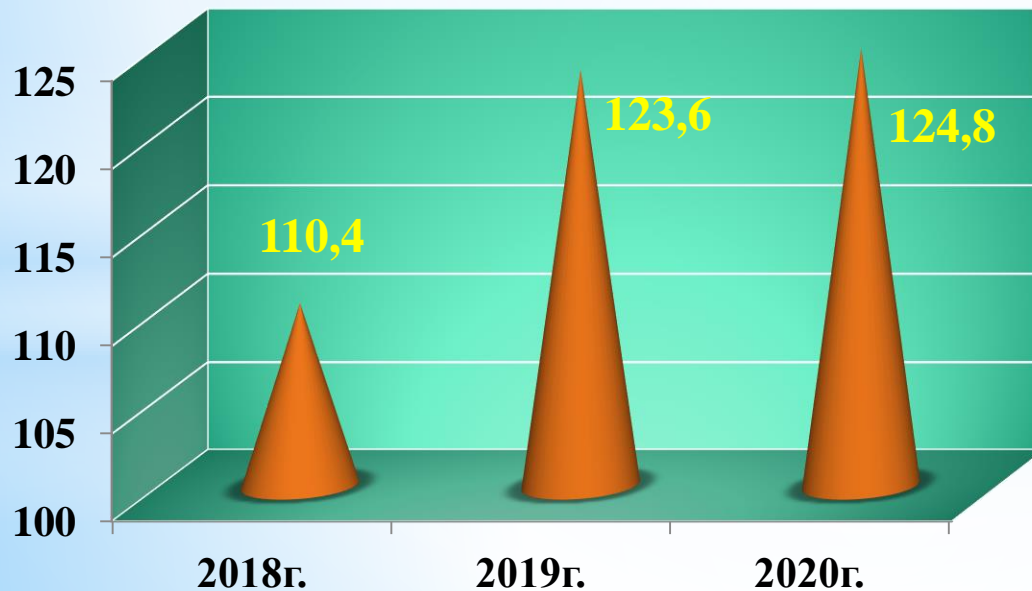
■ **Объем платных услуг населению на душу населения, рублей**

■ **Оборот общественного питания на душу населения, руб.**

Промышленность



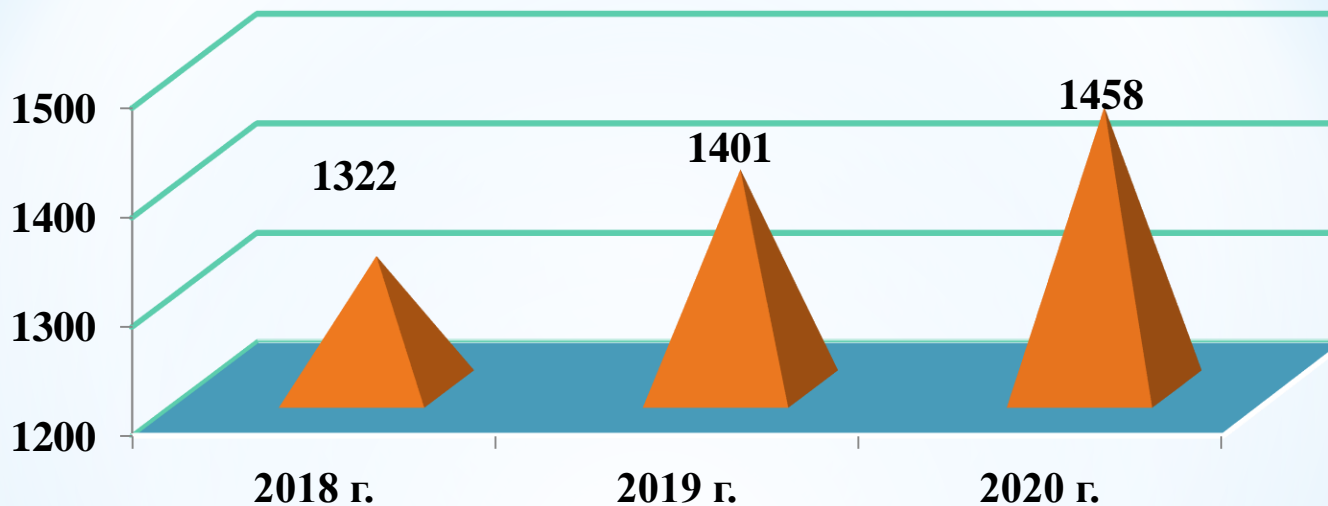
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, млн. руб.



Объем произведенной продукции промышленного производства на душу населения, тыс. руб.

Добыча полезных ископаемых

Добыча полезных ископаемых в динамике тыс. тонн



Обрабатывающие производства

Производство пищевых продуктов осуществляют:
 ООО «Колос», ИП Панов, ИП Ковалёва, ИП Замберов,
 ИП Макеева.

Обработка древесины и производство изделий из дерева: ООО
 «Горизонт», ИП Патрин, ООО «Универсал ЛТД», ИП
 Шолохова, ИП Хлуднев.

Издательская и полиграфическая деятельность –
 МУ Редакция газеты «Улётовские вести».



Показатели	Единица измерения	2020год
Обрабатывающие производства	тыс.руб.	471956,4
	в % к пр.году	88,5
Производство пищевых продуктов	тыс.руб.	72001,8
	в % к пр.году	101,3
Обработка древесины и производство изделий из дерева	тыс.руб.	394837,2
	в % к пр.году	85
Издательская и полиграфическая деятельность	тыс.руб.	5117,4
	в % к пр.году	200

Системообразующие предприятия

Наименование предприятия	Вид выпускаемой продукции	Контакты предприятия
ООО «Разрез Восточный»	Добыча угля	674054 Забайкальский край, Улётовский район, ст. Голубичная, ул. Дорожная, 17 Тел. (8-3022) 359-029 Факс(8-3022) 26-45-87



Сельское хозяйство

На территории района 3 сельскохозяйственных
предприятия, 13 КФХ

Животноводство

Наименование продукции	2020 год	Темп роста к уровню 2019г. (%)
Скот и птица на убой в живом весе (тонн)	1878,5	103,1
Молоко (тонн)	7033,6	89,3
Яйца (тыс. шт.)	1354,5	93,5
Шерсть (в физическом весе) (тонн)	1,9	67,9
Крупный рогатый скот, голов	8166	103,0
в том числе коров, голов	3198	97,2
Свиней, голов	3273	95,3
Овец и коз, голов	2052	126,2



Сельское хозяйство

Растениеводство

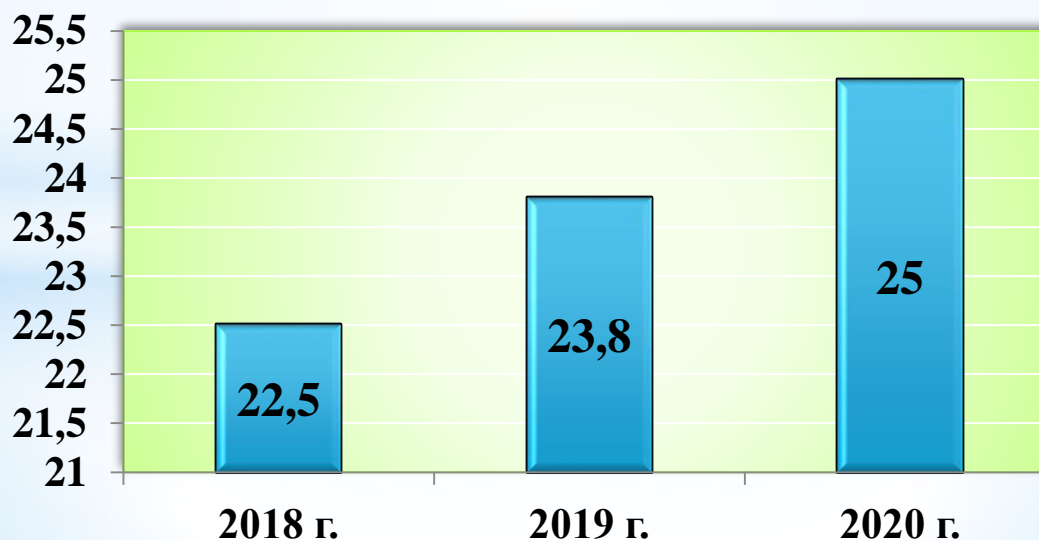
Наименование показателя	2020 год	Темп роста к уровню 2019 г. (%)
Посевные площади с/х культур в хозяйствах всех категорий	2036	78
Зерно после доработки (тонн)	1542,4	108,9
Урожайность ц/га	17,2	126,4
Картофель (тонн)	6333,6	77,4
Урожайность ц/га	71,1	80,5
Овощи (тонн)	3005,5	122,7
Урожайность ц/га	246,7	147,6




Инвестиционная деятельность

Показатель	Единицы измерения	2018год	2019год	2020год
Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство»	млн. руб.	171	175	185
Объем инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования – всего	млн. руб.	410	431	450

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения, тыс. руб.





Инвестиционный проект
«Производство продукции растениеводства за счет
вовлечения в оборот сельскохозяйственных угодий»

**Инициатор проекта – ООО «Племенной
завод «Комсомолец»**

Инвестиционный проект
«Производство продукции растениеводства за счет
вовлечения в оборот сельскохозяйственных угодий»

Отрасль, вид экономической деятельности	Сельское хозяйство
Место реализации проекта/адрес	На территории муниципального района «Улётовский район»
Организатор/инициатор проекта	ООО «Племенной завод «Комсомолец»
Цель проекта	Производство продукции растениеводства за счет вовлечения в оборот сельскохозяйственных угодий
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Бизнес-план разработан
Объем инвестиций	50 мл. руб.
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	20
Срок реализации проекта	С 2018 года

Инвестиционный проект «Развитие семейной животноводческой фермы по разведению коров молочных пород на 100 голов»


**Инициатор проекта – КФХ Захарова
Наталья Ивановна**



Инвестиционный проект

«Развитие семейной животноводческой фермы по разведению коров молочных пород на 100 голов»

Отрасль, вид экономической деятельности	Сельское хозяйство
Место реализации проекта/адрес	Забайкальский край, Улётовский район, с. Танга
Организатор/инициатор проекта	КФХ Захарова Наталья Ивановна
Почтовый адрес	Забайкальский край, Улётовский район, с. Танга, ул. Центральная, 3
Цель проекта	Развитие семейной животноводческой фермы по разведению коров молочных пород на 100 голов.
Описание проекта	Модернизация молочной фермы. Приобретение оборудования для молочной фермы, автоматизации процесса доения коров. Приобретение племенных животных молочных пород. Приобретение сельскохозяйственной техники. Снабжение населения качественной продукцией.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Бизнес-план по развитию семейной животноводческой фермы на базе КФХ
Объем инвестиций	14,65 мл. руб.
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	Государственные субсидии на модернизацию животноводческой фермы 8790,0 тыс. руб., кредит ОАО «Россельхозбанк» -3860 тыс.руб., собственные средства 2000 тыс. руб.
Срок окупаемости проекта	3 года 7 месяцев
Число создаваемых рабочих мест	4
Срок реализации проекта	С июня 2015 года



**Инвестиционный проект
«Производство и хранение картофеля»**

Инициатор ООО «Картофель Забайкалья»

Инвестиционный проект «Производство и хранение картофеля»

Отрасль, вид экономической деятельности	Сельское хозяйство
Место реализации проекта/адрес	Забайкальский край, Улётовский район, с.Арта
Организатор/инициатор проекта	ООО “Картофель Забайкалья”
Цель проекта	Производство и хранения картофеля
Описание проекта	Строительство здания под картофелехранилище, организация хранения картофеля, насыщение рынка в течении всего года экологически-чистой продукцией собственного производства.
Почтовый адрес	Забайкальский край, г.Чита, 1МКР, 9а
Наличие бизнес-плана или ТЭО	В процессе разработки
Объем инвестиций	1,2 млн. руб.
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	Собственные средства, заемные средства
Срок окупаемости проекта	2 года
Число создаваемых рабочих мест	10
Срок реализации проекта	С 01.04.2014 года

Взаимодействие с ОМС

Проводятся заседания Консультативного Совета глав сельских, городского поселений и главы муниципального района «Улётовский район», Дни Совета и Администрации (сходы граждан) в населенных пунктах.

Продолжается работа по созданию территориальных общественных самоуправлений (ТОС).

ТОСы

В районе зарегистрированы и работают
7 ТОСов



Информация о свободных производственных площадях на территории муниципального района «Улётовский район»

№ п/п	Объект, местоположение	Назначение объекта	Кадастровый номер объекта	Стоимость объекта, млн.руб. (балансовая)	Площадь участка, зданий и сооружений	Имеющаяся инфраструктура
1.	Здание (бывшего) детского сада (с. Николаевское, ул. Красноармейская, 19)	Нежилое	нет	0,0	Площадь 270 кв.м.	Есть возможность подключения к сетям энергоснабжения, наличие технической возможности предоставления к сети телефонной связи, подъездные пути
2.	Здание (бывшего) детского сада (с. Доронинское, ул. Пионерская, 22)	Нежилое	нет	0,0	Площадь 800 кв.м.	Есть возможность подключения к сетям энергоснабжения, наличие технической возможности предоставления к сети телефонной связи, подъездные пути
3	Здание маслозавода (бывшего), Забайкальский край, с. Улёты, ул. Колхозная	Нежилое	нет	0,0	2-х этажное здание с земельным участком 1 га	Есть возможность подключения к сетям энергоснабжения, наличие технической возможности предоставления к сети телефонной связи, подъездные пути
4	Асфальтированная площадка с сооружениями (бывший зерноток) Забайкальский край, с. Танга,	Нежилое	нет	0,0	Площадь 900 кв.м.	Есть возможность подключения к сетям энергоснабжения, наличие технической возможности предоставления к сети телефонной связи, подъездные пути

№ п/п	Объект, местоположение	Назначение объекта	Кадастровый номер объекта	Стоимость объекта, млн.руб. (балансовая)	Площадь участка, зданий и сооружений	Имеющаяся инфраструктура
5.	Производственная площадка с расположенными на ней зданиями: Здание гаража Складское помещение Пункт приема молока с действующей скважиной (бывший) Здание заправки Проходная Асфальтированная площадка С. Горекацан	Нежилое	нет	0,0	4 га 800 кв.м. 1000 кв.м. 100 кв.м. 70кв.м. 50 кв.м. 200 кв.м.	Есть возможность подключения к сетям энергоснабжения, наличие технической возможности предоставления к сети телефонной связи ,подъездные пути
6.	Производственная асфальтированная площадка с расположенными на ней основаниями 2-х зданий складов, с.Черемхово	Нежилое	нет	0,0	1 га	Есть возможность подключения к сетям энергоснабжения, наличие технической возможности предоставления к сети телефонной связи ,подъездные пути

Информация о свободных сформированных земельных участках

№ п/п	Наименование поселения	Площадь (га)	Кол-во массивов (шт.)
1	с/п «Тангинское»	1448,4	71
2	с/п «Горекацанское»	1374,2	10
3	с/п «Доронинское»	433	1
4	с/п «Хадактинское»	3058	9
5	с/п «Улётовское»	1041	8
6	с/п «Николаевское»	1096	3
7	г/п «Дровянинское»	19,8	1
	Итого:	8470,4	103

Свободные земельные участки несформированные

№/п	Наименование поселения	Из невостробованных земельных долей		Из неразграниченных земель	
		Площадь (га)	К-во долей	Площадь (га)	К-во массивов
1	с/п «Тангинское»	9486	445	47	1
2	с/п «Николаевское»	1020	51		
3	с/п «Горекацанское»	411	21		
4	с/п «Доронинское»	1764	105	300	2
5	с/п «Артинское»	2006	118	263	1
6	с/п «Хадактинское»	4042	248		
7	с/п «Хадактинское» (Черемхово)	4000	200		
8	с/п «Улётовское» (Бальзой)	2440	122		
9	с/п «Улетовское»	1444,8	84	1817	4
10	с/п «Аблатуйское»			4746,5	3
11	с/п «Ленинское»			329	2
12	г/п «Дровянинское»			7567,5	7
	Итого:	26613,8	1394	15070	20

Администрация муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края

Адрес: 674050, Забайкальский край,

Улётовский район, с. Улёты, ул. Кирова, 68 «а», e-mail:raiadmin@rambler.ru

**Синкевич Александр Иннокентьевич — Глава муниципального района,
руководитель администрации муниципального района «Улётовский район»**

телефон: 8-30(238)-5-32-93

**Подойницын Станислав Сергеевич — Первый заместитель руководителя
администрации муниципального района «Улётовский район» по экономическому
развитию**

телефон: 8-30-(238)-5-32-92

**Саранина Светлана Викторовна — Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Улётовский район» по социальным вопросам**

телефон: 8-30(238)-5-33-35

Колесникова Вероника Вадимовна — Управляющая Делами

телефон: 8-30(238)-5-37-87

**Негодяева Светлана Николаевна – Начальник отдела имущественных, земельных
отношений и экономики администрации муниципального района**

«Улётовский район»

телефон: 8-30-(238)-5-41-18

Приемная администрации:

Михайлова Танзиля Фатиховна — секретарь

телефон/факс 8-30(238)-5-32-44