**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЛЕНИНСКОЕ»**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**15 июля 2021 года № 145**

**п. Ленинский**

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества сельского поселения «Ленинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2022 год** |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества сельского поселения «Ленинское», утверждённого Решением Совета сельского поселения «Ленинское» от 12.11.2014г. № 27 Совет сельского поселения «Ленинское»

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения «Ленинское»» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2022 год (Приложение)

2. Настоящее решение официально опубликовать (обнародовать) на информационных стендах в здании администрации и библиотеки и на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» -https://uletov.75.ru/, в разделе «Сельские поселения» - «Ленинское»

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу сельского поселения «Ленинское» Романову Т.И.

Глава сельского поселения

«Ленинское» Романова Т.И.

Утверждено

Решением Совета

сельского поселения

«Ленинское»

от 15 июля 2021г. № 145

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества**

**сельского поселения «Ленинское» муниципального района**

**«Улётовский район» Забайкальского края на 2022 год.**

1. **Общие положения**

1.1 Настоящий прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения «Ленинское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2022г. разработан на основании:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества;

- Федерального закона от06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устава сельского поселения «Ленинское» утверждённого Решением Совета сельского поселения «Ленинское» от 02 апреля 2018 года № 53

- Положения о приватизации муниципального имущества сельского поселения «Ленинское», утверждённого Решением Совета сельского поселения «Ленинское» от12.11.2014г. №27.

1. **Основные цели и задачи приватизации муниципального имущества**

Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества сельского поселении «Ленинское» являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;

- формирование доходов муниципального бюджета;

- обеспечение планомерности процесса приватизации;

- приватизация объектов недвижимости, не используемых для решения вопросов местного значения и не используемых для обеспечения деятельности органов местного самоуправления

**3. Ограничения при осуществлении программы приватизации**

3.1 При реализации программы приватизации соблюдаются ограничения, установленные Федеральным законом от 21.12.2001г. №178 – ФЗ

«О приватизации государственного и муниципального имущества», иными нормами действующего законодательства и местных нормативно – правовых актов.

3.2 Действие программы не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- земли (кроме земельных участков на которых расположено приватизируемое имущество);

- природных ресурсов;

- муниципального жилищного фонда;

- муниципальными унитарными предприятиями имущества, закреплённого за ними на праве хозяйственного ведения;

- муниципального имущества на основании судебного решения.

1. **Способы приватизации муниципального имущества**

4.1 При реализации программы приватизации используются способы приватизации, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001г. №178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1. **Порядок оценки стоимости приватизируемого муниципального имущества.**

5.1В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001г. №178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», начальная цена приватизируемого имущества устанавливается на основании отчёта об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с федеральным законом от 29.07.1998г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**6. Распределение денежных средств от продажи имущества**

6.1Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, распределяются на основании Федерального закона от 21.12.2001г. №178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

**7. Информационное обеспечение процесса приватизации**

7.1 Администрация сельского поселения «Ленинское» организует информационное обеспечение процесса приватизации в соответствии с разделом 4.5 Положения о приватизации муниципального имущества сельского поселения «Ленинское».

**8. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2021году.**

8.1Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022году.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Адрес, место нахождения | Балансовая стоимость в руб. на 23.06.2017г. |
| 1 | Здание бывшего дома культуры | Забайкальский край, Улётовский район, п.Ленинский, ул.Ленина 2-я, д.5 | 745191,24 |

8.2 Исходя из состава, предполагаемого к приватизации муниципального имущества и его оценочной стоимости, 2022году ожидается получение доходов бюджета сельского поселения от приватизации ориентировочно 310000руб.

8.3 Для выставления на торги объектов, включённых в перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году, принимается постановление администрации сельского поселения «Ленинское» о порядке и условиях их приватизации.

8.4 При возникновении необходимости сохранения в муниципальной собственности объекта, включённого в перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022году, с целью решения вопросов местного значения, по решению Совета сельского поселения «Ленинское» допускается исключение объекта из плана приватизации.

8.5 Отчёт об исполнении данного плана приватизации администрация сельского поселения «Ленинское» представляет Совету сельского поселения «Ленинское» в течение первого квартала года, следующего за окончанием прогнозного плана приватизации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_