



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 13 » января 2021 года

№ 05

с. Улёты

**Об утверждении «Плана мероприятий (Дорожная карта) по передаче объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Улётовский район» в концессию»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Уставом муниципального района «Улётовский район»:

1. Утвердить «План мероприятий (Дорожная карта) по передаче объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Улётовский район» в концессию» (Приложение 1).

2. Утвердить «График передачи объектов коммунальной сферы муниципального района «Улётовский район» в концессию (приложение 2).

3. Признать утратившим силу распоряжение администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края № 334 от 15.11.2017 г. «Об утверждении «Плана мероприятий (Дорожная карта) по передаче объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Улётовский район» в концессию».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края (Подойницын С.С.)

Глава муниципального района  
«Улётовский район»



А.И.Синкевич

**План мероприятий «Дорожная карта» по передаче объектов коммунальной  
инфраструктуры муниципального района «Улётовский район»  
в концессию**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Основание	Ответственные исполнители
1.	Разработка и утверждение схемы водоснабжения и водоотведения муниципального района «Улётовский район»	Январь-февраль 2021 г.	ФЗ от 27.07.2010 №190-ФЗ, ФЗ от 07.12.2011 №416-ФЗ	Отдел архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
2.	Разработка и утверждение программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального района «Улётовский район»	Январь-февраль 2021 г.	Приказ Минэкономразвития РФ от 01.10.2013 №359/ГС	Отдел архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
3.	Оформление прав собственности на объекты коммунальной инфраструктуры	Январь-февраль 2021г.		Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
4.	Проведение инвентаризации объектов	Февраль 2021 г.	п. 4 ст. 3 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
5.	Техническое обследование объекта концессионного соглашения	Февраль 2021	Отчет о техническом обследовании	Отдел архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
6.	Определение перечня объектов коммунальной инфраструктуры для заключения концессионных соглашений	Март 2021 г.		Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
7.	Принятие решения об утверждении перечня имущества, подлежащего передаче в Концессию	Март 2021	ст. 22 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Администрация МР «Улётовский район»
8.	Определения перечня необходимых мероприятий в отношении объекта Соглашения	Март 2021		Отдел архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
9.	Освобождение объектов концессионного соглашения от прав третьих лиц	Март 2021	ст. 3 ФЗ от 21.07.2005 № 115-ФЗ	Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
10.	Обращение в ресурсоснабжающие организации, действующие на объектах в базовый период ( для определения технических условий)	Март 2021		Отдел имущественных, земельных отношений и экономики



11.	Обращение и получение из РСТ: - метод регулирования тарифов (метод индексации) - долгосрочные параметры регулирования тарифов - параметры деятельности организаций, осуществляющей эксплуатацию передаваемого имущества, за три последних периода	Апрель 2021	ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
12.	Решение о проведении конкурсных процедур на заключение концессионного соглашения	Май 2021	ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Комиссия
13.	Разработка конкурсной документации	Май 2021	ст. 23 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
14.	Опубликования извещения о проведении конкурса по передаче объектов в концессию	Июнь 2021	ст. 23 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Отдел имущественных, земельных отношений и экономики
15.	Проведение конкурса	июль - август 2021	гл. 3 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Комиссия
16.	Вскрытие конвертов и предварительный отбор участников конкурса	Июль 2021	ст. 28 и 29 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Комиссия
17.	Определение победителя, оформление протокола о результатах проведения конкурса	Август 2021	ст. 33 и 34 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Комиссия
18.	Публикация сообщения о результатах проведения конкурса, уведомление участников конкурса о результатах проведения конкурса	Август 2021	ст. 35 ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Комиссия
19.	Заключение концессионного соглашения, оформление акта приема - передачи	Август 2021	ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Администрация МР «Улётовский район»
20.	Публикация сообщения о заключении концессионного соглашения	Август 2021	ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Комиссия
21.	Передача имущества потенциальному Концессионеру	Сентябрь 2021	ФЗ от 21.07.2015 № 115-ФЗ	Отдел имущественных, земельных отношений и экономики

**График передачи объектов коммунальной сферы муниципального района  
«Улётовский район» в концессию**

№ п/п	Объект коммунальной сферы	Место нахождения	Сроки передачи в Концессию	Примечание
1.	Котельная (год ввода в эксплуатацию 1964, площадь 138,3 кв.м, 75:19:210102:501)	674053, Забайкальский край, Улётовский район, с. Татаурово, ул. Кирова, д.57а	2021	
1.1	Теплотрасса (год завершения строительства 1964, протяженность 340 м, 75:19:210102:502)	674053, Забайкальский край, Улётовский район, с. Татаурово, ул. Кирова, д.68, сооружение 1		
1.2	Водокачка(год завершения строительства 1991, площадь 17,1 кв.м, 75:19:210102:512)	674053, Забайкальский край, Улётовский район, с. Татаурово		
2.	Котельная (котел-котельная, движимое имущество Витек)	674082, Забайкальский край, Улётовский район, с. Черемхово, ул. Советская, 6	2021	Движимое имущество
3.	Котельная (год ввода в эксплуатацию 1988, площадь 51,3 кв.м, 75:19:170141:59)	674050, Забайкальский край, Улётовский район, с. Улёты ул.Горького,19	2021	
4.	Котельная (площадь 24,8 кв.м., 75:19:100103:70)	674065, Забайкальский край Улётовский район, с. Горека, ул. Школьная, 1в	2021	
5.	Котельная (год ввода в эксплуатацию 1985, площадь 103,5 кв.м, 75:19:120103:259 )	674063, Забайкальский край, Улётовский район, с. Доронинское, ул. Садовая 30а	2021	
5.1	Теплотрасса (год ввода в эксплуатацию 1985, протяженность 626 м, 75:19:120103:409)	674063, Забайкальский край, Улётовский район, с. Доронинское, ул. Садовая, д.30а, сооружение 1		
5.2	Водонапорная башня (год завершения строительства 1971, площадь 12,9 кв. м, 75:19:120103:415)	674063, Забайкальский край Улётовский район с. Доронинское, ул. Садовая, д.30а, сооружение 1		
6.	Котельная	674062, Забайкальский край, Улётовский район, с. Аблатуйский Бор, ул. Придорожная	2021	Проведение процедуры разграничения