



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 13 » июня 2023 года

№ 319

с. Улёты

Об утверждении технического задания для ООО «Благоустройство+» на разработку инвестиционной программы «По приведению качества холодного централизованного водоснабжения, из источника расположенного по адресу Забайкальский край, Улётовский район, с. Улёты, ул. Горького, 74 в соответствии с установленными требованиями СанПин на 2023-2027 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, принятым решением Совета муниципального района «Улётовский район» от 03.12.2014 № 146, администрация муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить техническое задание для ООО «Благоустройство +» на разработку инвестиционной программы «По приведению качества холодного централизованного водоснабжения из источника, расположенного по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, с. Улёты, ул. Горького 74 в соответствии с установленными требованиями СанПин на 2023-2027 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление официально опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность» - «Архитектура и градостроительство» - <https://uletov.75.ru/>.

И.о. главы муниципального района
«Улётовский район»



В.А. Горковенко

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы
«По приведению качества холодного централизованного водоснабжения,
из источника расположенного по адресу: Забайкальский край,
Улётовский район с.Улёты, ул. Горького, 74 в соответствии с
установленными требованиями СанПин на 2023-2027 годы»**

1. Общие положения

Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «По приведению качества холодного централизованного водоснабжения, из источника расположенного по адресу: Забайкальский край, Улётовский район с.Улёты, ул. Горького 74 в соответствии установленным требованиям СанПин на 2023-2027 годы» (далее по тексту соответственно – Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05. 2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований.

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «По приведению качества холодного централизованного водоснабжения, из источника расположенного по адресу: Забайкальский край, Улётовский район с.Улёты, ул. Горького 74 в соответствии установленными требованиями СанПин на 2023-2027 годы» выполнение мероприятий, направленных на приведения качества воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества воды, выполнения нормативных требований к качеству воды;
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- разработка проекта строительства станции водоподготовки с установками деминерализации (обессоливания) и обеззараживания питьевой воды.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы:

- показатели качества поставляемых услуг водоснабжения;
- доведение качества воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям: снижение процента неудовлетворительных проб по общей минерализации (сухому остатку), хлоридам.

4. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – ООО «Благоустройство +».

6. Требования к инвестиционной программе

6.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

- разработать план мероприятий по приведению качества воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 июля очередного года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

- объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементы нормы, федеральные единичные расценки).

6.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства обслуживающей организации;
- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ;
- финансовые средства муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

6.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

6.5. Подготовить проект инвестиционного договора.

6.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учёта реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет ООО «Благоустройство +» и администрация муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края.

6.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

6.9. Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы;
- цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;
- анализ существующего состояния систем водоснабжения;
- основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;
- план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения.
- объём финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;
- расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;
- срок разработки инвестиционной программы;
- срок реализации инвестиционной программы.

6.10. Срок реализации инвестиционной программы – 4 года.

6.11. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать его с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Забайкальскому краю, территориальный отдел в городе Хилок.

6.12. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательные работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

6.13. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

6.14. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

7. Порядок внесения изменений в техническое задание

7.1. Пересмотр, внесение изменений в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края или ООО «Благоустройство +».

7.2. Основаниями для пересмотра, внесения изменений в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития влияющие на изменение условий технического задания;
- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.