



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

«27» сентября 2023года

№ 68

с.Улёты

О внесении изменений в приложения 1 и 3 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утверждённое решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 03.11.2021 № 83

Руководствуясь Уставом муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, принятым решением Совета муниципального района «Улётовский район» от 03.12.2014 № 146, протоколом совещания Минэкономразвития России на тему «Совершенствование риск ориентированного подхода в контрольно (надзорной) деятельности» от 24.03.2023 №14-Д24, Совет муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края **р е ш и л:**

1. Внести в приложения 1 и 3 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утверждённое решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 03.11.2021 № 83 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края», следующие изменения:

1.1. пункт 1 приложения 1 признать утратившим силу;

1.2. приложение 3 изложить в новой редакции согласно (приложения) к настоящему решению

2. Настоящее решение официально опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы» - «Правовые акты Совета» - <https://uletov.75/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы муниципального района «Улётовский район» (В.А. Горковенко).

И.о. главы муниципального района
«Улётовский район»



С.В. Саранина

Приложение к решению Совета
муниципального района «Улётовский
район» Забайкальского края
от «27» сентября 2023 года № 68
Приложение 3
к Положению о муниципальном
земельном контроле в границах
муниципального района «Улётовский
район» Забайкальского края

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения проверок при осуществлении администрацией муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края

1. Отсутствие (по сведениям содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и архивах органа местного самоуправления) сведений о правах (документах) на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок, в результате полученных сведений от государственных органов и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия ;
2. Превышение (по информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости) площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, более чем на 10% выявленное по результатам проведения мониторинга сведений публичной кадастровой карты;
3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, выявленное по результатам анализа документов находящегося в органах местного самоуправления и информации содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости;
4. Факт наступления срока для исполнения собственником (владельцем) земельного участка обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, рекультивации земельного участка в случае, если соответствующий срок установлен нормативным правовым актом или иным документом (договором аренды земельного участка, разрешением на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута, проектной документацией и др.) выявленное из отчетности, предоставление которой предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.