



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УЛЁТОВСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

«25» декабря 2023 года

№ 111

с. Улёты

Об утверждении показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном районе «Улётовский район», установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального района «Улётовский район»

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 7.12.2009 № 289-33К «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с учётом размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», руководствуясь Уставом муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, принятым решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 03.12.2014 № 146 **решил:**

1. Утвердить показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном районе «Улётовский район» в размере 37 958,55 рублей, и использовать при

расчёте стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального района «Улётовский район».

2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, на момент подачи заявления о постановке на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального района «Улётовский район» по договорам социального найма (определенное в соответствии с расчётом согласно Приложению 1):

- для одиноко проживающего гражданина – 645 295,35 рублей;
- для семьи, состоящей из 2 человек – 1 290 590,70 рублей;
- для семьи, состоящей из 3 человек – 1 935 886,05 рублей;
- для семьи, состоящей из 4 человек – 2 581 181,40 рублей;
- для семьи, состоящей из 5 и более человек – 3 226 476,75 рублей.

3. Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан малоимущими, в размере 22 196,46 рублей (определенное в соответствии с расчётом согласно Приложению 2).

4. Считать превышение одного из пороговых значений основанием для отказа в признании граждан малоимущими.

5. Установить периодичность переоценки дохода и стоимости имущества в целях подтверждения статуса малоимущих и прав на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма - один раз в 3 года.

6. Настоящее решение официально опубликовать путем размещения (обнародования) на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы»- «Муниципальные правовые акты» - «НПА Совета МР «Улётовский район» <https://uletov.75.ru/>.

7. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района
«Улётовский район»



А.И. Синкевич