



**СОВЕТ УЛЁТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

«04» марта 2025 года

№ 128

с.Улёты

Об утверждении отчёта о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Улётовского муниципального округа Забайкальского края за 2024 год

Рассмотрев представленный администрацией Улётовского муниципального округа Забайкальского края отчёт о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Улётовского муниципального округа Забайкальского края за 2024 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение решения Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год», решения Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 28.02.2024 № 140 «О внесении изменения в приложение к решению Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год», решения Совета Улётовского муниципального округа Забайкальского края от 15.10.2024 № 16 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год, утверждённый решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от

25.12.2023 № 114», решения Совета Улётовского муниципального округа Забайкальского края от 10.12.2024 № 56 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год, утверждённый решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114», Уставом Улётовского муниципального округа Забайкальского края, принятым решением Совета Улётовского муниципального округа Забайкальского края от 12.11.2024 № 25, Совет Улётовского муниципального округа Забайкальского края **р е ш и л**:

1. Утвердить отчёт о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Улётовского муниципального округа Забайкальского края за 2024 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение официально опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы» - «Правовые акты Совета» - <https://uletov.75.ru/>.

И.о. главы Улётовского муниципального
округа Забайкальского края



В.А. Горковенко

Утверждён
решением Совета
Улётовского муниципального округа
Забайкальского края
от «04» марта 2025 года № 128

**Отчёт о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Улётовского муниципального округа
Забайкальского края за 2024 год**

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Улётовского муниципального округа Забайкальского края в 2024 году (далее – Прогнозный план) осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение решения Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год», решения Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 28.02.2024 № 140 «О внесении изменения в приложение к решению Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год», решения Совета Улётовского муниципального округа Забайкальского края от 15.10.2024 № 16 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год, утверждённый решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114», решения Совета Улётовского муниципального округа Забайкальского края от 10.12.2024 № 56 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края на 2024 год, утверждённый решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 25.12.2023 № 114».

Основная задача приватизации муниципального имущества - повышение эффективности управления муниципальной собственностью,

пополнение бюджета Улётовского муниципального округа Забайкальского края.

В целях приватизации муниципального имущества, включенного в Прогнозный план на 2024 год, отделом имущественных, земельных отношений и экономики администрации Улётовского муниципального округа Забайкальского края осуществлялись работы по подготовке всех необходимых документов для проведения аукционов.

Информационные сообщения о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, размещены в открытом доступе в сети «Интернет» на официальном сайте торгов Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru>, и на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://uletov.75.ru/>.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В Прогнозный план на 2024 год было включено 6 объектов муниципальной собственности, 1 объект муниципального имущества с земельным участком реализован посредством проведения аукциона открытого по составу участников в электронной форме в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», 2 объекта недвижимого имущества и 1 объект с земельным участком реализованы в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Таким образом, исполнение Прогнозного плана в отчетном периоде по количеству объектов, включенных в него, составило 100%.

В результате реализации Прогнозного плана за 2024 год поступления средств в бюджет Улётовского муниципального округа Забайкальского края составило 1 220 500,00 (один миллион двести двадцать тысяч пятьсот) рублей 0 копеек.

Перечень приватизированного в 2024 году муниципального имущества с указанием способов приватизации и суммы, поступившей в бюджет Улётовского муниципального округа Забайкальского края, прилагаются к настоящему отчёту.

**Отчёт о результатах приватизации муниципального имущества Улётовского муниципального округа
Забайкальского края за 2024 год**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Характеристики имущества (кадастровый номер, площадь)	Способ приватизации	Реквизиты договора	Стоимость реализованного имущества (цена реализации).
1.	Нежилое здание (здание Фельдшерского-акушерского пункта)	Забайкальский край, Улётовский район, с.Бальзой, ул.Центральная, д.73.	Кадастровый номер 75:19:160102:166, площадь 59 кв.м.	Аукцион открытый по составу участников в электронной форме	Договор купли-продажи муниципального имущества № 1 от 28.11.2024	110 000,00
	с земельным участком		Кадастровый номер 75:19:160102:5, площадь 716 кв.м.			
2.	Нежилое здание	Забайкальский край, Улётовский район, турбаза «Арей», д.1	Кадастровый номер 75:19:010101:178, площадь – 96,6 кв. м.	Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ	Договор купли-продажи арендуемого имущества № 2 от 29.11.2024	466 900,00
3.	Нежилое здание	Забайкальский край, Улётовский район, с.Арей, п/2/турбаза «Арей»	Кадастровый номер 75:19:010101:179, площадь – 77,2 кв. м.	Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ	Договор купли-продажи арендуемого имущества № 3 от 29.11.2024	514 600,00
4.	Нежилое здание	Забайкальский край, Улётовский район, с.Арей, ул.Лесная, д.6	Кадастровый номер 75:19:010101:193, площадь- 55,7 кв.м.	Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ	Договор купли-продажи арендуемого имущества № 4 от 23.12.2024	129 000,00
	с земельным участком		Кадастровый номер 75:19:010101:344, площадь – 546 кв.м.			