

555 земельных участков и территорий Забайкальского края включены в онлайн-сервис «Земля для стройки»

На территории Забайкальского края гражданам и застройщикам доступны 555 земельных участков и территорий общей площадью 1500 га, потенциально возможных для вовлечения под жилищное строительство.

В рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» Росреестром реализуется проект «Земля для стройки» с целью анализа эффективности использования земель, пригодных для жилищного строительства.

Для реализации проекта Управлением Росреестра по Забайкальскому краю создан оперативный штаб по выявлению неэффективно используемых земельных участков. В состав оперативного штаба вошли представители филиала ППК «Роскадастр» по Забайкальскому краю, Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края и ряда других заинтересованных органов власти и организаций.

Большинство земельных участков, зон и территорий находятся в неразграниченной собственности, а также в федеральной, региональной либо муниципальной собственности. Земли расположены в г. Чите и Читинском районе, г. Петровск-Забайкальске, г. Шилке, пгт. Агинское, г. Хилок, г. Сретенск, г. Нерчинск, п. Лесной городок, пгт. Забайкальск, п. Ясногорск, пгт. Новая Чара, г. Могоча, пгт. Чернышевск и других населенных пунктах.

- Общая площадь земельных участков составила 1474 гектара. Для индивидуального жилищного строительства выделено 643 га, для расположения многоквартирных домов – 831 га. 77 земельных участков общей площадью 150 гектаров уже вовлечены в оборот под жилищное строительство, – отмечает Оксана Крылова, руководитель Управления Росреестра по Забайкальскому краю.

В 2024 году 3 земельных участка вовлечены под жилищное строительство в составе проекта «Дальневосточный квартал».

В 2024 году площадь земель, выявленных для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства (далее – площадь), была увеличена на 53,8 га. В 2025 году планируется увеличить площадь на 18,8 га.

В целях получения информации о земельных участках и территориях в Забайкальском крае заинтересованные в получении земельного участка лица, могут воспользоваться сервисом «Земля для стройки» на портале «Национальная система пространственных данных» по ссылке [https://nspd.gov.ru/](https://nspd.gov.ru/#top_section)

Сервис не только покажет земельные участки, пригодные для строительства жилья в регионах России, но и поможет подать обращение в уполномоченный орган в отношении выбранного объекта. Для этого необходимо кликнуть по ссылке «Подать обращение», заполнить открывшуюся форму и отправить ее в уполномоченный орган.

#Росреестр #РосреестрЧита #РосреестрЗабайкальскийКрай #ЗабайкальскийРосреестр #Росреестр75 #Недвижимость #БанкЗемли #ЗемляДляСтройки #НСПД