



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УЛЁТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» августа 2025 года

№ 7421н

с. Улёты

**О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом Улётовского муниципального округа Забайкальского края, принятым решением Совета Улётовского муниципального округа Забайкальского края от 12.11.2024 № 25, администрация Улётовского муниципального округа Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края.

2. Утвердить состав Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Программу по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить График проведения оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление официально опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы» - «Правовые акты администрации» и в разделе «Деятельность»

- «Комиссии и рабочие группы» - «Комиссии и рабочие группы»  
<https://uletov.75.ru/>.

Глава Улётовского муниципального  
округа Забайкальского края



А.И. Синкевич

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Улётовского муниципального округа  
Забайкальского края  
от « 11 » августа 2025 года №  
442/н

## СОСТАВ

### комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края

- Горковенко Владимир Анатольевич - первый заместитель главы  
Улётовского муниципального округа,  
председатель комиссии;
- Дегтярева Татьяна Владимировна - начальник отдела ЖКХ, архитектуры,  
градостроительства и дорожного  
хозяйства Комитета жилищно-  
коммунального и сельского хозяйства  
администрации Улётовского  
муниципального округа  
Забайкальского края, заместитель  
председателя комиссии;
- Дунин Виктор Леонидович - главный специалист МБУ «Центр  
МТО», секретарь комиссии
- Стародубов Александр  
Владимирович - консультант по делам ГО,ЧС  
администрации Улётовского  
муниципального округа
- Должностное лицо Забайкальского  
Управления Ростехнадзора - по согласованию.

**ПРОГРАММА**  
**по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду**  
**2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа**  
**Забайкальского края**

**I. Общие положения**

1.1. Программа по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон № 190-ФЗ), постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», другими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере проверки готовности объектов жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

1.2. Программа определяет порядок действий администрации Улётовского муниципального округа Забайкальского края (далее - Администрация) при проведении проверок готовности и выдачи паспортов готовности к отопительному периоду (далее - паспорта готовности).

1.3. Проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края, к отопительному периоду 2025-2026 годов осуществляется комиссией по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края (далее – Комиссия), состав которой указан в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.4. Основными задачами Комиссии являются:

1.4.1. координация деятельности заинтересованных организаций по подготовке жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы (лечебно-профилактические, школьные и дошкольные учреждения), и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

1.4.2. внесение в установленном порядке предложений по обеспечению выполнения планов подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

1.4.3. осуществление контроля за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

1.4.4. проверка готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения.

1.5. Комиссия осуществляет следующие функции:

1.5.1. анализирует и оценивает ход подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в зимних условиях;

1.5.2. осуществляет контроль за ходом подготовки к работе в зимних условиях жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения в поселениях, в том числе с выездами на места;

1.5.3. вносит предложения по профилактике и предупреждению противоправных деяний (действий или бездействий), создающих угрозу дестабилизации функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы (лечебно-профилактические, школьные и дошкольные учреждения), объектов энергообеспечения и нарушающих нормальное жизнеобеспечение населения;

1.5.4. рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

1.6. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

1.6.1. запрашивать в установленном порядке у заинтересованных организаций информацию по вопросам, входящим в ее компетенцию;

1.6.2. привлекать для участия в работе Комиссии представителей заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности Комиссии.

1.7. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

1.8. Председатель Комиссии:

1.8.1. несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач;

1.8.2. утверждает план работы Комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения об изменении состава Комиссии и обеспечивает выполнение принятых решений;

1.8.3. распределяет и утверждает обязанности между членами Комиссии.

1.9. Заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности Председателя Комиссии при его отсутствии.

- 1.10. Секретарь Комиссии:
- 1.10.1. осуществляет ведение протоколов заседания, подготовку планов работы Комиссии;
  - 1.10.2. осуществляет организационно-техническое обеспечение работы Комиссии.
- 1.11. Члены Комиссии имеют право:
- 1.11.1. выходить с инициативой о проведении заседания Комиссии после согласования тематики и срока проведения с председателем Комиссии;
  - 1.11.2. выходить с инициативой о включении вопросов в повестку дня заседания Комиссии;
  - 1.11.3. принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня;
  - 1.11.4. высказывать особое мнение по обсуждаемым вопросам повестки дня и требовать его оформления в протоколе заседания Комиссии.
- 1.12. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным планом работы.
- 1.13. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии.
- 1.14. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.
- 1.15. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.
- 1.16. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования и оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии и секретарь Комиссии.
- 1.17. В случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим.

## **II. Порядок работы Комиссии**

2.1. Перечень теплосетевых, теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края (далее - объекты проверки), проверяемых Комиссией указан в приложении 1 к настоящей Программе.

2.2. Организациям рекомендуется завершить мероприятия по обеспечению надежности систем теплоснабжения, а также других объектов энергоснабжения в следующие сроки:

2.2.1. по объектам теплоснабжающих организаций, объектам социальной сферы (лечебно-профилактические, школьные и дошкольные учреждения) до 15 сентября текущего года;

2.2.2. по объектам жилищного фонда до 20 сентября текущего года.

2.3. Комиссия проводит осмотр объектов проверки, согласно планам графиков по проверке готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Улётовского муниципального округа Забайкальского края.

2.4. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочном листе (приложение 3 к настоящей Программе). Уровень готовности определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.5. Результаты проверки оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется по образцу согласно приложению 2 к настоящей Программе.

2.5.1. К Акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности, который составляется по образцу согласно приложению 3 к настоящей Программе. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

2.6. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый Акт и прилагается новый оценочный лист.

2.7. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по образцу согласно приложению 4 к настоящей Программе и выдается уполномоченным органом, образовавшим Комиссию, в случае, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний Комиссии и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки установленных сроков.

2.8. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе (приложение 3 к настоящей Программе) замечаний.

2.9. В случае не устранения замечаний, указанных в Акте, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора.

Приложение 1  
к Программе по проведению  
оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 годов  
на территории Улётовского муниципального  
округа Забайкальского края

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**теплосетевых, теплоснабжающих организаций и потребителей**  
**тепловой энергии, расположенных на территории Улётовского**  
**муниципального округа Забайкальского края**

<b>N п/п</b>	<b>Наименование предприятий, организаций и учреждений</b>	<b>Руководитель</b>
1	ООО «Металлстроймонтаж»	Бянкин М.О.
2	ООО «СПК Борзя»	Мальцев С.В.
3	с. Улеты, ул. Дорожная, N 10	
4	с. Улеты, ул. Дорожная, N 12	
5	с. Улеты, ул. Пионерская, N 29	
6	с. Улеты, ул. Пионерская, N 31	
7	с. Улеты, ул. Пионерская, N 37	
8	с. Улеты, ул. Пионерская, N 13	
9	с. Улеты, ул. Горького, N 1	
10	с. Улеты, ул. Горького, N 3	
11	с. Улеты, ул. Горького, N 5	
12	с. Улеты, ул. Горького, N 4а	
13	с. Улеты, ул. Кооперативная, N 6а	
14	с. Улеты, ул. Кооперативная, N 6в	
15	с. Улеты, ул. Кооперативная, N 6б	

Приложение 2  
к Программе по проведению  
оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 годов  
на территории Улётовского муниципального  
округа Забайкальского края

**АКТ**  
**оценки обеспечения готовности к отопительному периоду**  
\_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_,  
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного  
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"  
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в  
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_;
  2. \_\_\_\_\_;
  3. \_\_\_\_\_;
- NN \_\_\_\_\_.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	

2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи  
руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого  
проводилась оценка обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Приложение 3  
к Программе по проведению  
оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 годов  
на территории Улётовского муниципального  
округа Забайкальского края

**Оценочный лист**

N п/п	Обязательное требование	Подтвержда ющий документ	Показатель	Вес показ ателя	Наимен ование показате ля	Расчет показате лей готоввно сти (формул а)	Значен ие (заполн яется комисс ией)	Замеча ние (в случае наличи я, с указан ием сроков устран ения)
			<b>ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ</b>			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении)	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	K <sub>закон о тепл</sub>	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		

	(подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации и теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями и безопасности	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{эспл/про изв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{па.спорт.т епл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотреб	Показатель наличия акта промывки	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1 Отсутст		

		<p>ляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиям и пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок, утвержденным приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 &lt;1&gt; (далее - Правила технической эксплуатации и тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)</p>	теплопотребляющей установки			вие - 0		
1.1.2		<p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления</p>	0,31	К <sub>гидр</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		(или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	тепловой энергии и (или) теплоносителя					
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и	0,01	К <sub>арм</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)</p>	<p>арматуры постоянного регулирования</p>					
1.1.4		<p>Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустано</p>	<p>Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустано</p>	0,01	К <sub>отв</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		вок организацио нно- распорядите льные документы организации о назначении ответственн ых лиц за безопасную эксплуатаци ю тепловых энергоустано вок для объектов и (или) установленн ые пунктом 228 Правил промышленн ой безопасности при использован ии оборудовани я, работающего под избыточным давлением, утвержденны х приказом Ростехнадзо ра от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленн ой безопасности ) ответственн ых лиц за безопасную эксплуатаци ю оборудовани я под	вок					
--	--	---	-----	--	--	--	--	--

		давлением и ответственн ых за осуществлен ие производстве нного контроля при эксплуатаци и оборудовани я на опасных производстве нных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1 .5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравличес ких испытаний) тепловых энергоустано вок, включая трубопровод ы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежно сти, оборудовани я индивидуаль ных тепловых пунктов и	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравличес ких испытаний) тепловых энергоустано вок, включая трубопровод ы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К <sub>испыт</sub>	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

		<p>внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями и пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)</p>						
1.1.6	<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации и котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации и ОПО,</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации и котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации и ОПО</p>	0,01	Кперечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

		разработанно го в соответствии с пунктом 278 Правил промышленн ой безопасности , и (или) перечня документаци и эксплуатиру ющей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанно го в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатаци и тепловых энергоустано вок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1.1 .7		Утвержденн ые в соответствии с требованиям и пункта 2.2 Правил технической эксплуатаци и тепловых энергоустано вок эксплуатаци онные инструкции объектов теплоснабже ния и (или) производстве нных инструкций	Показатель наличия эксплуатаци онных инструкций объектов теплоснабже ния и (или) производстве нных инструкций	0,01	К <sub>эспл/про</sub> изв.инстр	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

		нные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)						
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации и на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К <sub>паспорт.тепл.пункт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Выписка из утверждено	Показатель наличия	0,01	К <sub>шт</sub>	Наличие - 1		

		го штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов			Отсутствие - 0		
1.1 .10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжен	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	К <sub>регул.тем</sub> пер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>ия, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации и тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)</p>						
1.2	<p>Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения</p>	<p>Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил</p>	<p>Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии</p>	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$		

1.2 .1	режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	K <sub>врез</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2 .2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей	0,5	K <sub>тех.готов</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации и теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабже	установки объекта к отопительному периоду					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

		ния или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1	(мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжа	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ю резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	ющей организации порядка погашения всей существующей задолженности					
1.4	Организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кп}} * 0,5$		
1.4.1	и с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческо	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	го учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)						
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К <sub>провер.кип</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации и жилищного	0,06	К <sub>жил.фонд</sub>	К <sub>жил.фонд</sub> = К <sub>контур</sub> * 0,7 + К <sub>дезинф</sub> * 0,3		

	Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)		фонда					
2.1	(подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями и пункта 2.6.10 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К <sub>контур</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	К <sub>дезинф</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 &lt;4&gt; (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)</p>						
3	Обеспечить	Для лиц,	Показатель	0,02	K <sub>газ</sub>	K <sub>газ</sub> =		

	выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденным постановлением	указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению			К <sub>дым.вент</sub> * 0,5 + К <sub>догов.тех.обсл</sub> * 0,5		
3.1	Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании		Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	К <sub>дым.вент</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2	и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К <sub>догов.тех.обсл</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить	Справка,	Показатель	0,05	К <sub>предп</sub>	Наличие		Не

<p>выполнение в установленных сроках предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и</p>	<p>представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и</p>	<p>выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>		<p>- 1 Отсутствует - 0</p>		<p>заполняется</p>
---	--	--	--	--------------------------------	--	--------------------

<p>и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности и опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10,</p>	<p>абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>						
---	--	--	--	--	--	--	--

	<p>9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил техническо й эксплуатац ии тепловых энергоустан овок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышлен ной безопасност и (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>							
5	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительн ому периоду, предусмотр енного пунктом 3 Правил, и составленно го с учетом пункта 11.1 Правил техническо й эксплуатац ии тепловых энергоустан овок</p>	<p>План подготовки к отопительно му периоду (пункт 3 Правил)</p>	<p>Показатель наличия утвержденно го плана подготовки к отопительно му периоду</p>	0,02	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

	(подпункт 11.5 пункта 11 Правил)							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 4  
к Программе по проведению  
оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 годов  
на территории Улётовского муниципального  
округа Забайкальского края

**ПАСПОРТ**

обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.

Выдан

\_\_\_\_\_  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

NN \_\_\_\_\_.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от  
\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию  
по проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Улётовского муниципального округа  
Забайкальского края  
от « 15 » августа 2025 года № 442/н

**ГРАФИК**  
**проведения оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов**  
**на территории Улётовского муниципального округа**  
**Забайкальского края**

№ п/п	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес объекта	Обслуживающая организация	Дата проверки
1	Котельная Ленинской ООШ	п. Ленинский, ул. Ленина, 2я	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
2	Котельная д/с п. Ленинский	п. Ленинский ул. Ленина 2 д. 4	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
3	Центральная котельная с. Танга	с. Танга ул. Школьная 10	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
4	Котельная детского сада с. Танга	с. Танга ул. Школьная 2	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
5	Котельная МБОУ Николаевская СОШ	с. Николаевское ул. Октябрьская 53	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
6	Котельная д/с с. Николаевское	с. Николаевское ул. Октябрьская 103	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
7	Котельная СДК с. Дешулан	с. Дешулан, Октябрьская, д. 18	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
8	Школьная котельная с. Горекан	с. Горекан ул. Нагорная 2	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025

9	Котельная СДК с. Горека	с.Горека, ул. Почтовая,1	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
10	Котельная МОУ Горекинкая ООШ	с. Горека ул. Школьная 16	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
11	Котельная МОУ Шехоланской ООШ	с. Шехолан, ул. Школьная	ООО «Металлстроймонтаж»	с 23.08.2025 по 30.08.2025
12	Котельная МОУ Доронинская ООШ	с. Доронинское ул. Садовая 30а	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
13	Котельная Военхозовская ООШ	с. Аблатуйский бор ул. Центральная 80	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
14	Котельная СДК с. Арта	ул. Советская	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
15	Котельная с. Артинской ООШ	с. Арта ул. Школьная 30	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
16	Котельная Бальзойской ООШ	с. Бальзой ул. Школьная 22	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
17	котельная СДК с. Бальзой	с. Бальзой ул. Центральная	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
18	Котельная с. Хадакта	с. Хадакта ул. Большая б/н	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
19	Котельная СДК с. Черемхово	с.Черемхово, с. Черемхово, ул. Центральная, зд. 64А	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
20	Котельная здания библиотеки	с.Черемхово, ул. Заречная,24	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
21	Котельная МОУ Черемховская ООШ	с. Черемхово ул. Совесткая 6	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
22	Котельная МОУ Татауровская СОШ	С. Татаурово ул. Кирова 68	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
23	Центральная котельная гп. Дровянная	пгт. Дровяная ул. Молодёжная 2	«СПК Борзя»	с 26.08.2025 по 30.08.2025

24	Котельная МК "Победа" пгт.Дровяная	МКР "Победа	«СПК Борзя»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
25	Котельная административного здания	с. Улёты ул. Кирова 91	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
26	Котельная МБОУ Улетовская СОШ	с. Улёты ул. Спортивная 12	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
27	Котельная д/с «Малышок» с. Улёты	с. Улёты ул. Лесная 1	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
28	Котельная "Ингода"	с. Улеты ул. Лазо 124	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
29	Котельная ГУЗ Улетовская ЦРБ	с.Улеты, ул. Горького, 74	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2025
30	Котельная №1 с.Улёты	с.Улеты, ул. Горького, уч. 2	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2024
31	Котельная №3	с. Улеты, ул. Пионерская, д. 46 А	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2024
32	Котельная ДЭУ с. Улёты	с. Улеты, ул. Дорожная, 14	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2024
33	Котельное КБО с. Улёты	с. Улёты, ул. Кирова 86	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2024
34	Котельная редакции газеты Улетовский вести	с. Улеты, ул. Горького, 19	ООО «Металлстроймонтаж»	с 26.08.2025 по 30.08.2024