

Заключение
об оценке регулирующего воздействия
на проект решения Совета муниципального района «Улётовский район»
Забайкальского края
«О принятии Положения о приватизации муниципального имущества
муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края»

Администрации муниципального района «Улётовский район» соответствии с Порядком организации и проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов муниципального района «Улётовский район», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Улётовский район» от 14 июля 2020 года № 345/н, рассмотрен проект решения Совета муниципального района «Улётовский район» «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края» (далее – проект решения Совета).

Разработчиком проекта решения Совета является администрация муниципального района «Улётовский район».

Проект решения Совета разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, утвержденным решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 31.01.2012 №334.

Целью предлагаемого правового регулирования является соблюдение требований федерального законодательства по приватизации муниципального имущества. Повышение эффективности использования муниципального имущества, уменьшение бюджетных расходов на капитальный ремонт муниципальной собственности, создание условий для развития рынка недвижимости, привлечение инвестиций, необходимых для производственного и социального развития района, увеличение доходной части бюджета.

Проектом решения Совета принимается Порядок приватизации, цели приватизации, планирование и способы приватизации, порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, организация продажи муниципального имущества, информационное обеспечение процесса приватизации, оплата муниципального имущества.

Действие проекта решения Совета распространяется на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, которые являются или планируют стать покупателями муниципального имущества муниципального района «Улётовский район».

При подготовке проекта решения Совета соблюден Порядок организации и проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых

актов муниципального района «Улётовский район», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением администрации муниципального района «Улётовский район» 14 июля 2017 года № 345/н.

В ходе согласования проекта решения Совета муниципального района «Улётовский район» сделан вывод о средней степени регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте.

С 17 августа по 28 августа 2020 г. по проекту решения Совета были проведены публичные консультации. Проект решения Совета и перечень вопросов, уведомление, анкета были размещены на официальном сайте муниципального района «Улётовский район», уведомление о проведении публичных консультаций направлялось Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае, субъектам малого и среднего предпринимательства.

По итогам публичных консультаций в отношении проекта решения Совета имеются предложения поступившим от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае следующего содержания:

1. Раздел 5 «Организация продажи муниципального имущества» не содержит иных способов приватизации имущества;
2. Положение не содержит сведений о том, как и каким образом потенциальные покупатели смогут узнать о продаже муниципального имущества;
3. Положение не содержит перечня документов, представляемых участниками торгов и требования к их оформлению в составе заявки;
4. Не предусмотрена возможность проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме и подачи документов в электронной форме.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта решения Совета сделан вывод об отсутствии в решении Совета положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

Разработчику проекта решения Совета необходимо ознакомиться с предложениями участников публичных консультаций и учесть при доработке проекта решения Совета в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г.

Доработанный проект необходимо согласовать с отделом правового и кадрового обеспечения Управления делами администрации муниципального района "Улётовский район".

Отчет о результатах публичных консультаций прилагается.

Приложение: отчет о проведении публичных консультациях на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела имущественных,
земельных отношений и экономики
администрации муниципального района
«Улётовский район»



С.Н.Негодяева