

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 8

от 25 июня 2020 года

1. Дата, время и место проведения публичных слушаний

25 июня 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: с. Улёты, ул. Кирова, д. 68а, актовый зал, второй этаж;

2. Количество присутствующих – 5 человек: председатель комиссии Подойницын С.С., секретарь комиссии Днепровская Л.И., члены комиссии Негодяева С.Н., Лещенко А.А., заявитель Виноградова И.И.

3. Основание для проведения публичных слушаний

Постановления администрации муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 15.06.2020 № 376 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положение «О порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и землепользования на территории сельских поселений муниципального района «Улётовский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 26.03.2019 № 319, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Устав муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, принят решением Совета муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края от 03.12.2014 № 146.

4. Предмет публичных слушаний

Рассмотрение заявления правообладателя земельного участка Виноградовой Инны Иннокентьевны о предоставлении разрешения на условно- разрешенный вид использования земельного участка.

5. Способ информирования правообладателей участков

По телефону, письменно, через официальный сайт муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» раздел «Деятельность», «Архитектура и градостроительство» - «Публичные слушания» - <http://улёты.зabayкальскийкрай.рф>.

6. Участники публичных слушаний

Председатель комиссии, секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и внесения в них изменений, члены комиссии в количестве 2 человек, заявитель.

7. Секретарь:

«Правообладатель земельного участка имеющего общие границы с земельным участком заявителя был извещены о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, а так же о том, что будут приниматься предложения, замечания по вопросам, выносимым на публичные слушания в случае нарушения их законных прав. От него замечаний или предложений не поступало.»

8. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Председатель:

«Публичные слушания объявляются открытыми.

Рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 75:19:170164:4 площадью 984 кв.м., находящегося по адресу: с. Улёты, ул. Ингодинская д.138, в жилой территориальной зоне – «для размещения индивидуального жилого дома».

Заявитель Виноградова И.И. пояснила, что на земельном участке, находящемся в ее собственности (свидетельство о госрегистрации права от 16.12.2007 года), в настоящее время разрешенное использование земельного участка: «для завершения строительства незавершенного строительства(магазин)». На земельном участке расположено кирпичное здание, площадью 48,6 кв.м., первоначально строилось для магазина, в настоящее время не используется по назначению, просит разрешение о предоставлении условно-разрешенного вида земельного участка – для размещения индивидуального жилого дома».

Председатель:

«Предлагаю: правообладателю земельного участка - Виноградовой Инне Иннокентьевне отказать в выдаче разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 75:19:170164:4 площадью 984 кв.м., находящегося по адресу: с. Улёты, ул. Ингодинская д.138, в жилой территориальной зоне – «для размещения индивидуального жилого дома», поскольку здание зарегистрировано как неоконченное строительство, необходимо окончить строительство здания, зарегистрировать право собственности в Росреестре и предоставить выписку, после этого можно будет решать вопрос об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка.

Лещенко А.А.: «Согласен с мнением председательствующего».

Негодяева С.Н.: «Не возражаю».

Днепровская Л.И.: «Не возражаю».


Председатель:

«Спасибо всем присутствующим. Предлагаю считать данные публичные слушания состоявшимися и при подготовке заключения и рекомендаций главе муниципального района «Улётовский район» учитывать, что предложений и замечаний от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком заявителя не поступало.

Протокол публичных слушаний опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

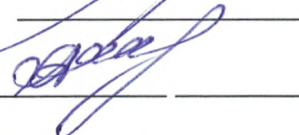
Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.»

Председатель публичных слушаний



С.С.Подойницын

Секретарь публичных слушаний



Л.И. Днепровская