СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТАНГИНСКОЕ»

**РЕШЕНИЕ**

№ 107

18 марта 2019 года

с. Танга

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории** **сельского поселения «Тангинское»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 18 ноября 2014 года № 1081-ЗЗК «О реализации абзаца третьего пункта 1 статьи 402 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 8 Устава сельского поселения «Тангинское, Совет сельского поселения «Тангинское»решил:

1. Ввести на территории сельского поселения «Тангинское»налог на имущество физических лиц (далее также – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Налоговая база по налогу определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1**) 0,1 процента в отношении:**

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогооблажения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2)  ***2 процента*** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

3) ***0,5 процента*** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам – собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

(льготы для граждан, имеющих в собственности имущество, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения «Тангинское», устанавливаются в соответствии с пунктом 1 статьи 407 НК РФ. В соответствии с пунктом 4 статьи 407 НК РФ определены объекты налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота)

4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5. Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, а также представление налогоплательщиком уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 6, 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Тангинское»от 24.08.2018 № 91 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

Действие пунктов 3 – 6 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

9. Настоящее решение опубликовать в газете «Улётовские вести».

Глава сельского поселения «Тангинское» Ю.Н.Дорожков

|  |
| --- |
| проведена антикоррупционная экспертиза  проекта НПА /принятого НПА  дата проведения экспертизы  14 февраля 2019 года  Глава сельского поселения «Тангинское»  Дорожков Ю.Н. |